



Souhrn usnesení

24. schůze rady města konané dne 6. 11. 2024

0536/2024-R ZŠ Žitomířská - výpůjčka pro Základní školu Pošembeří

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s výpůjčkou budovy Žitomířská 1144, mezi půjčitelem Základní školou Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, a vypůjčitelem Základní školou Pošembeří, IČO: 19323174.

0537/2024-R ZŠ Žitomířská - výpůjčka pro Základní školu Pošembeří II

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s výpůjčkou budovy Bezručova 507, mezi půjčitelem Základní školou Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, a vypůjčitelem Základní školou Pošembeří, IČO: 19323174.

0538/2024-R ZŠ Žitomířská - změna závazných ukazatelů rozpočtu a odpisového plánu na rok 2024

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s úpravou závazných ukazatelů schváleného rozpočtu na rok 2024 dle přílohy patřící k usnesení.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, se změnou odpisového plánu na rok 2024 dle přílohy patřící k usnesení.

0539/2024-R TS - žádost o změnu závazných ukazatelů a odpisového plánu na rok 2024

Rada města

I. souhlasí



ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, se sídlem Palackého 339, Český Brod, IČO: 00875180, se změnou závazných ukazatelů na rok 2024 dle přílohy patřící k usnesení.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, se sídlem Palackého 339, Český Brod, IČO: 00875180, se změnou odpisového plánu na rok 2024 dle přílohy patřící k usnesení.

0540/2024-R MŠ ČB - Liblice Žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu pro rok 2024

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod - Liblice, IČO: 70997489, se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2024 dle přílohy patřící k usnesení.

0541/2024-R MŠ ČB - Liblice Souhlas zřizovatele s realizací projektu Šablony pro MŠ a ZŠ II v rámci OP JAK

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod - Liblice, IČO: 70997489, s realizací projektu Šablony pro MŠ a ZŠ II v rámci OP JAK, číslo výzvy: 02_24_034 ŠABLONY PRO MŠ A ZŠ II, ve výši 333.324 Kč s 5 % podílem žadatele.

0542/2024-R Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě, Michal Voves, čp. 1, klavír

Rada města

bere na vědomí

uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 0020/2024 ze dne 21. 8. 2024 s panem Bc. Michalem Vovesem, IČO: 72229276, dle přílohy patřící k usnesení.

0543/2024-R Vybudování dětské skupiny v areálu hájovny Vrátkov_žádost o dotaci na MPSV

Rada města

souhlasí

s podáním žádosti o podporu na projekt "Vybudování dětské skupiny v areálu hájovny Vrátkov" do programu MPSV v rámci NPO, výzva č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor.



0544/2024-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby "Dětská skupina, Krále Jiřího 202 v Českém Brodě"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Dětská skupina, Krále Jiřího 202 v Českém Brodě".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0545/2024-R Veřejná zakázka - Výběr dodavatele - Dodávka a montáž vnitřního vybavení - Dětská skupina, Krále Jiřího 202 v Českém Brodě"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Dodávka a montáž vnitřního vybavení - Dětská skupina, Krále Jiřího 202 v Českém Brodě".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0546/2024-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK 10 v ulici Sportovní, Český Brod"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK 10 v ulici Sportovní, Český Brod".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0547/2024-R Prodej obsazené bytové jednotky č. 1256/35 ul. Palackého, Český Brod

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu týkající se obsazené bytové jednotky č. 1256/35, o výměře 40,46 m², včetně spoluvlastnických podílů ve výši id. 4046/173205, na společných



částech budovy a pozemku p. č. st. 1580, o výměře 279 m², vše v k. ú. a obci Český Brod, paní M████ K████, bytem █████, 282 01 Český Brod, za cenu 1.900.000 Kč, dle přílohy patřící k usnesení. Část kupní ceny ve výši 700.000 Kč bude uhrazena bankovním převodem před podpisem kupní smlouvy. Zbývajících část kupní ceny ve výši 1.200.000 Kč bude uhrazena hypotečním úvěrem do 20 dnů od podpisu kupní smlouvy.

0548/2024-R Dodatek č. 36 ke smlouvě o pojištění majetku města Český Brod - UNIQA a. s. a souhlas se smlouvou o výpůjčce svozového vozidla MAN - Technické služby Český Brod p. o.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 36 ke smlouvě o pojištění majetku mezi městem Český Brod a společností UNIQA, a. s., IČO: 49240480, dle přílohy patřící k usnesení.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce svozového vozidla MAN A-TEC SERVIS mezi městem Český Brod a Technickými službami Český Brod, IČO: 00875180, dle přílohy patřící k usnesení.

0549/2024-R Souhlas s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 25

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 25 na náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě mezi městem Český Brod a paní Helenou Piňosovou, IČO: 03841693, dle přílohy patřící k usnesení.

0550/2024-R Složení Hlavní inventarizační komise

Rada města

bere na vědomí

složení Hlavní inventarizační komise:

předseda: paní Anna Tóthová,

členové: paní Blanka Šaročová, paní Lenka Hoffmannová, paní Editka Suchanová, paní Alena Jelínková, paní Lucie Kovaříková, paní Petra Straková, paní Pavlína Králová, paní Editka Drahotová, Ing. Olga Žídková, paní Žaneta Kadlecová, paní Martina Levíčková a Ing. Petra Malhausová.

0551/2024-R Souhlas s užíváním nebytových prostor Mgr. Irena Franče



Rada města

souhlasí

se sdílením nebytových prostor (klinická logopedie) v budově č. p. 1311, Žižkova ulice, Český Brod, nájemcem paní Mgr. Irenou Franče, se sídlem Přátelství 370/25, 104 00 Praha - Uhřetěves, IČO: 03183670, na základě smlouvy o nájmu ev. č. 202300151, a paní Ing. Petrou Mendlovou a paní Bc. Dominikou Vlčkovou.

0552/2024-R Věcné břemeno Cetin, a.s. telekomunikační kabel Liblice u Českého Brodu

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění telekomunikačního zařízení na pozemcích p. č. 386/1 a p. č. 384, vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení. Oprávněným je společnost CETIN, a.s., IČO: 04084063.

0553/2024-R Smlouva o bezúplatném převodu majetku - technologie tlakové kanalizace do vlastnictví SVJ K Vysílači 233, Český Brod - Liblice

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu majetku - technologie tlakové kanalizace z vlastnictví města Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, do vlastnictví SVJ K Vysílači 233, 282 01 Český Brod - Liblice, IČO: 24810941, dle příloh patřících k usnesení.

0554/2024-R Plán údržby vodohospodářského majetku pro rok 2025

Rada města

schvaluje

plán údržby vodohospodářského majetku města Český Brod na rok 2025, předložený provozovatelem vodohospodářského majetku města Český Brod, společností I.SČV, a. s., IČO: 47549793, dle přílohy patřící k usnesení.

0555/2024-R Revokace usnesení - vyhlášení záměru - nájem části areálu bývalého ZZN

Rada města

I. revokuje

usnesení č. 0525/2024-R ze dne 23. 10. 2024.



II. vyhlašuje záměr

na pronájem částí pozemků p. č. 172/3, p. č. 2158/1, p. č. 852/5 a pozemku p. č. 2172, dle situace, o výměře cca 1.432 m², v obci a k. ú. Český Brod, na dobu určitou do 31. 3. 2025, předem určenému zájemci, společnosti BES s. r. o., IČO: 43792553, za účelem využívání pro zařízení staveniště pro stavbu "Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města Český Brod", za cenu 10.000 Kč/měsíc.

0556/2024-R Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř

Rada města

vyhlašuje záměr

na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pozemky p. č. 637, orná půda, o výměře 25.073 m², p. č. 645, orná půda, o výměře 13.862 m², p. č. 684, orná půda, o výměře 6.775 m², vše v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, na dobu neurčitou, za minimální cenu 7.500 Kč/hektar/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítaná míra inflace určena Českým statistickým úřadem. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k.ú. Štolmíř" do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátců daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje města u paní Lenky Hoffmannové.

0557/2024-R Vyhlášení záměru na změny ve smlouvě o nájmu pozemků v k. ú. Doubravčice (P. Š.)

Rada města

vyhlašuje záměr

na změnu předmětu nájmu, a to výměry nájemcem užívaných pozemků v obci a k. ú. Doubravčice. Jedná se o pozemky p. č. 168/1, o výměře 22.242 m², p. č. 173/1, o výměře 6.143 m², p. č. 174/1, o výměře 31.035 m² a p. č. 174/2, část o výměře 14.915 m², vše v obci a k. ú. Doubravčice. Tyto pozemky pronajímatel přenechává nájemci k užívání za účelem sečení trávy a jejího odvozu. Na pozemcích nelze vykonávat žádné jiné aktivity, než je účelem nájmu, a tyto pozemky nelze pronajímat třetí osobě. Nájemné bude upraveno podle nové výměry pozemků. Nájemce bere na vědomí, že v pozemcích p. č. 168/1, p. č. 174/1 a p. č. 174/2 v obci a k. ú. Doubravčice se nachází vedení vodovodního přívaděče a kabelů, které jsou součástí vodovodního přívaděče, zajišťujícího zásobování pitnou vodou pro město Český Brod. Pronajímatel má právo vstupovat a vjíždět na uvedené pozemky v případě havárie, stavebních úprav, oprav a provozování zařízení. Pronajímatel nebo zástupci provozovatele vodohospodářského majetku města Český Brod oznámí nájemci v rámci možností předem vstup na dotčené pozemky v těchto případech. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu pozemku zůstávají beze změn.



0558/2024-R Vyhlášení záměru - nájem pozemku v k. ú. Doubravčice (M. V.)

Rada města

vyhlašuje záměr

na pronájem pozemku p. č. st. 372/1, o výměře 6 m², v obci a k. ú. Doubravčice, paní M. V. na dobu neurčitou, za cenu 98 Kč/rok/pozemek. Nájemné bude každoročně navyšované o inflaci stanovenou Českým statistickým úřadem. Jedná se o pozemek pod částí chaty ve vlastnictví paní M. V.

0559/2024-R Vyhodnocení záměru na prodej části pozemku p. č. st. 341/1 a pozemku p. č. 199/80 (A) v obci a k. ú. Český Brod

Rada města

vyhlašuje záměr

na prodej pozemku (budova A) p. č. st. 341/1, zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 2518-152/2024 vyhotoveného Ing. Milošem Němcem nově o výměře 1.514 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 282, a dále nově vzniklého pozemku p. č. 199/80, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m², odděleného geometrickým plánem č. 2518-152/2024 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem od pozemku p. č. 199/2, dle situace, vše za minimální cenu 156.400.000 Kč, za podmínky zajištění provozování zdravotnického zařízení po dobu minimálně 10 let.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - prodej pozemku p. č. st. 341/1, p. č. 199/2 (A)" do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56. Nabídka bude obsahovat jméno/název zájemce, IČO, adresu, tel. spojení, nabídnutou cenu a stručný popis záměru využití budovy. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

0560/2024-R Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS

Rada města

schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Český Brod a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o., IČO: 0066001, dle přílohy patřící k usnesení.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

