



Souhrn usnesení

15. schůze rady města konané dne 4. 6. 2025

0273/2025-R Smlouva o podnájmu nebytových prostor a movitých věcí za účelem zajištění volební místnosti ve Štolmíři

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu nebytových prostor a movitých věcí za účelem zajištění volební místnosti pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2025 ve volebním okrsku č. 6 ve Štolmíři, se společností M'am'aloca, o.p.s., IČO: 26662159, za částku 7.000 Kč s DPH, dle přílohy patřící k usnesení.

0274/2025-R Smlouva o umístění automatizovaného externího defibrilátoru s TJ Slavoj Český Brod z. s. - Sportovní hala

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o umístění automatizovaného externího defibrilátoru s TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00633191, na pozemku p. č. 26/4, v k. ú. a obci Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0275/2025-R Smlouva o umístění automatizovaného externího defibrilátoru s TJ Slavoj Český Brod z. s.- Kutilka

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o umístění automatizovaného externího defibrilátoru s TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00633191, na pozemku p. č. 523/8, v k. ú. a obci Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0276/2025-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Úklidové služby veřejných budov MěÚ Český Brod"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené ve veřejné zakázce "Úklidové služby veřejných budov MěÚ Český Brod", a to:



- a) nabídku společnosti GARRNER Systems s.r.o., IČO: 09192204, nabídková cena 1.161.000 Kč bez DPH, 1.404.810 Kč s DPH,
- b) nabídku pana Vladimíra Lederera, IČO: 46775161, nabídková cena 819.378 Kč bez DPH, 991.447,38 Kč s DPH,
- c) nabídku společnosti TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o., IČO: 09769544, nabídková cena 1.079.820 Kč bez DPH, 1.306.582,20 Kč s DPH,
- d) nabídku společnosti MacFin Group s.r.o., IČO: 09646124, nabídková cena 2.016.800 Kč bez DPH, 2.440.328 Kč s DPH,
- e) nabídku společnosti Raamar, s.r.o., IČO: 26024705, nabídková cena 802.532 Kč bez DPH, 971.063,72 Kč s DPH,
- f) nabídku společnosti CLEAN Service CZ, spol. s r.o., IČO: 25721291, nabídková cena 1.296.000 Kč bez DPH, 1.568.160 Kč s DPH,
- g) nabídku společnosti Sv-úklid s.r.o., IČO: 06861768, nabídková cena 142.603 Kč bez DPH, 172.549,63 Kč s DPH.

II. vyřazuje

s ohledem na řádné nedoplnění podaných nabídek z účasti v zadávacím řízení nabídky společností:

- a) MacFin Group s.r.o., IČO: 09646124,
- b) Raamar, s.r.o., IČO: 26024705,
- c) Sv-úklid s.r.o., IČO: 06861768.

III. určuje

jako vítěze výše uvedené veřejné zakázky nabídku pana Vladimíra Lederera, IČO: 46775161.

IV. souhlasí

s uzavřením dodavatelské smlouvy na poskytování úklidových služeb s panem Vladimírem Ledererem, IČO: 46775161, dle přílohy patřící k usnesení.

0277/2025-R Přidělení finančních prostředků z programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 3

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace z Programu č. 3: Podpora kulturních a sportovních aktivit a akcí ve výši 1.000.000 Kč dle následujícího seznamu:

Zadatel:	IČO:	Dotace v Kč:
SK Český Brod z.s.	61883824	310.000 Kč,
TJ Liblice z.s.	14800764	200.000 Kč,
TJ Slavoj Český Brod z.s.	00663191	490.000 Kč.

0278/2025-R Vyhrazené parkovací stání

Rada města



schvaluje

zřízení vyhrazeného parkovacího stání u budovy č. p. 484, ulice Palackého v Českém Brodě, pro vozidlo RZ: 5J7 2012 přepravující osobu (držitele) ZTP/P.

0279/2025-R Vyhrazené parkovací stání

Rada města

nesouhlasí

se zřízením šesti vyhrazených parkovacích stání v ulici Zborovská, na pozemku p. č. 855/26, ve vlastnictví města Český Brod.

0280/2025-R Výroční zprávy příspěvkových organizací za rok 2024

Rada města

I. bere na vědomí

výroční zprávy následujících příspěvkových organizací města Český Brod za rok 2024, a to Technické služby Český Brod, IČO: 00875180, Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472 a ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713.

II. bere na vědomí

výroční zprávy následujících školských příspěvkových organizací města Český Brod za školní rok 2023/2024, a to Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506 a Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514.

0281/2025-R Vyhlášení záměru na prodej části pozemku p. č. st. 341/1 a pozemku p. č. 199/80 (A) v obci a k. ú. Český Brod

Rada města

I. ruší

usnesení č. 0619/2024-R ze dne 4. 12. 2024.

II. vyhlašuje záměr

na prodej pozemku (budova A) p. č. st. 341/1, zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 2518-152/2024 vyhotoveného Ing. Milošem Němcem, nově o výměře 1.514 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 282, a dále nově vzniklého pozemku p. č. 199/80, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m², odděleného geometrickým plánem č. 2518-152/2024 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, od pozemku p. č. 199/2, dle situace, vše za minimální cenu 140.760.000 Kč, za podmínky zajištění provozování zdravotnického zařízení po dobu minimálně 10 let. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - prodej pozemku p. č. st. 341/1, p. č. 199/2 (A)" na podatelnu Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56. Termín pro doručení nabídky je do odvolání.



Nabídka bude obsahovat jméno/název zájemce, IČO, adresu, tel. spojení, nabídnutou cenu a stručný popis záměru využití budovy. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

0282/2025-R Vyhlášení záměru na změnu ve smlouvě o nájmu pozemku (část areálu bývalého ZZN)

Rada města

vyhlašuje záměr

na změnu smlouvy o nájmu pozemku mezi městem Český Brod a společností B E S s.r.o., IČO: 43792553, ze dne 9. 12. 2024. Článek III. bude znít: Nájem se uzavírá na dobu určitou do 31. 7. 2025.

Ostatní ujednání smlouvy a dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.

0283/2025-R Akce "Zrušení části kanalizačního řadu v ulici Želivského od křižovatky ulic Želivského a Komenského po koncovou revizní šachtu před čp. 208" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce se společností 1.SčV, a.s., IČO: 47549793, dle přílohy patřící k usnesení.

0284/2025-R Věcné břemeno - Cetin a.s. FTTH_Štolmíř_Kolín_CEKOL4 - telekomunikační kabel - revokace

Rada města

I. revokuje

usnesení č. 138/2025-R ze dne 26. 3. 2025.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění telekomunikačního zařízení na pozemcích p. č. 55, p. č. 95, p. č. 119, p. č. 147, p. č. 148, p. č. 195, p. č. 418, p. č. 16/1, p. č. 17/3, p. č. 113/1, p. č. 113/3, p. č. 145/1, p. č. 169/1, p. č. 225/1, p. č. 225/2, p. č. 225/4, p. č. 225/5, p. č. 270/2, p. č. 292/1, p. č. 300/2, p. č. 354/1, p. č. 358/10, p. č. 358/4, p. č. 358/6, p. č. 358/8, p. č. 358/9, p. č. 57/15, p. č. 64/1, p. č. 97/1, v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucím oprávněným je CETIN a.s., IČO: 04084063.

0285/2025-R Věcné břemeno - Cetin a.s. FTTH_Český Brod_CEKOL3 - telekomunikační kabel



Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění telekomunikačního zařízení na pozemcích p. č. 166/2, p. č. 166/3, p. č. 172/3, p. č. 175/11, p. č. 183/14, p. č. 705/20, p. č. 705/25, p. č. 852/3, p. č. 852/8, 852/11, p. č. 861/21, p. č. 914/12, p. č. 914/13, p. č. 914/14, p. č. 914/26, p. č. 917/21, p. č. 919/1, p. č. 919/3, p. č. 919/6, p. č. 919/7, p. č. 920/2, p. č. 920/6, p. č. 920/20, p. č. 920/21, p. č. 20/22, p. č. 920/23, p. č. 923/12, p. č. 923/13, p. č. 932/2, p. č. 1078/1, p. č. 2011, p. č. 2013, p. č. 2069, p. č. 2096, p. č. 2097, p. č. 2160, p. č. 2165, p. č. st. 63/3, p. č. st. 104/2, p. č. st. 258, p. č. st. 1339/1, p. č. st. 183 a p. č. 705/16 v obci a k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucím oprávněným je CETIN a.s., IČO: 04084063.

0286/2025-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Přechod pro chodce v ulici Zborovská v blízkosti ulice Kounická, k. ú. Český Brod"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku pod názvem "Přechod pro chodce v ulici Zborovská v blízkosti ulice Kounická, k. ú. Český Brod", a to:

- a) nabídku společnosti CE-DA servis s.r.o., IČO: 06184502, s cenou 1.693.286,24 Kč bez DPH, 2.048.876,35 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti Inženýrské stavby Mencl s.r.o., IČO: 09361545, s cenou 1.237.556,74 Kč bez DPH a 1.497.443,66 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku ve výše uvedeném zadávacím řízení nabídku společnosti Inženýrské stavby Mencl s.r.o., IČO: 09361545, s cenou 1.237.556,74 Kč bez DPH a 1.497.443,66 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením související smlouvy o dílo se společností Inženýrské stavby Mencl s.r.o., IČO: 09361545, dle přílohy patřící k usnesení.

0287/2025-R Směna pozemků k. ú. Český Brod ul. Krále Jiřího

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy směnné na směnu části pozemku p. č. 2006, o výměře 583 m², a části pozemku p. č. 853, o výměře 654 m², v k. ú. Český Brod, a to části oddělené geometrickým plánem ze dne 22. 8. 2024 č. 2522-159/2024 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označené jako pozemek p. č. 2006/2, o výměře 23 m²/díl a, b/ve vlastnictví pana S██████ K██████, za část pozemku p. č. 2052, o výměře 1700 m², v k. ú. Český Brod, a to část oddělenou geometrickým plánem ze dne 22. 8. 2024 č. 2522-159/2024,



vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označenou jako pozemek p. č. 2052/2, o výměře 39 m², ve vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0288/2025-R Průmyslová ul. - pozemek p. č. 480/1, p. č. 479/26 v k. ú. Liblice u Českého Brodu (J. M. a P. M.)

Rada města

pověřuje

vedení města jednáním o odkupu částí pozemků p. č. 479/26 a p. č. 480/1, v k. ú. Liblice u Českého Brodu, s panem P. [redacted] M. [redacted] a paní J. [redacted] M. [redacted].

0289/2025-R Budoucí odkup částí pozemku v ulici Komenského

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit budoucí kupní smlouvu týkající se budoucího odkupu části pozemku p. č. 26/4 v obci a k. ú. Český Brod, v ulici Komenského, dotčené stavbou 4 polopodzemních kontejnerů, parkovacího zálivu pro 4 osobní automobily a posunutí umístění chodníku, dle situace, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, do vlastnictví města Český Brod, IČO: 00235334, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 450 Kč/m² (celková výměra bude známa po kolaudaci staveb a vyhotovení oddělovacího geometrického plánu), dle příloh patřících k usnesení.

0290/2025-R Odkup části pozemku v ulici Polomská (Správa železnic)

Rada města

I. bere na vědomí

sdělení podmínek prodeje týkající se části pozemku, odděleného geometrickým plánem č. 2510-120/2024 z pozemku p. č. 906/6, a označeného jako pozemek č. 709/30, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod, uvedené v textu dopisu Správy železnic, státní organizace, zn. 6167/2025-SŽ-SŽF-RČ (S079677/2023-O31) ze dne 22. dubna 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit se základními podmínkami (tzv. "technické podmínky") prodeje části pozemku, odděleného geometrickým plánem č. 2510-120/2024, z pozemku p. č. 906/6, a označeného jako pozemek č. 709/30, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod, které jsou uvedené v textu v části A dopisu Správy železnic, státní organizace, zn. 6167/2025-SŽ-SŽF-RČ (S079677/2023-O31) ze dne 22. dubna 2025, dle přílohy patřící k usnesení.



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

0291/2025-R Odkup pozemků okolo budovy 501 (bývalá administrativní budova Stavokonstrukce)

Rada města

pověřuje

vedení města jednáním o odkupu částí pozemků p. č. 748/2 a č. p. 955/4 v k. ú. a obci Český Brod.

0292/2025-R Zápis z kulturní komise ze dne 24. 4. 2025

Rada města

bere na vědomí

zápis z kulturní komise ze dne 24. 4. 2025.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

