



Zápis

21. zasedání zastupitelstva města konané dne 08.12.2025

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Milan Majer, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Jaroslav Kokeš, Pavel Kvasnička, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula DiS., Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Jan Přikryl, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jiří Pospíchal, Mgr. Hana Bohatová, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Martin Janků, MUDr. Ing. Jan Sýkora

Omluveni: Tomáš Charvát, Ing. Filip Ulík

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, vedoucí odborů

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Petronela Matějková

Příloha zápisu: Usnesení zastupitelstva města č. 425-459/2025/Z

Volební komise:

Návrhová komise: Ing. Lucie Hovorková, Mgr. Jiří Slavík

Ověřovatelé zápisu: Václav Hájek, Martin Sahula, DiS.

Pan starosta Mgr. Klinecký zahájil (18:02 hod.) 21. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášeníschopné.

Z dnešního jednání jsou omluveni Tomáš Charvát a Ing. Filip Ulík.

Mgr. Klinecký přivítal všechny přítomné na dnešním zasedání, které se poprvé koná v zrekonstruovaných prostorách podkroví staré radnice. Dodal, že slavnostní otevření prostor proběhlo 2. prosince, celá rekonstrukce vyšla na necelých 30 mil. Kč a 23 mil. Kč pokryla získaná dotace z Ministerstva kultury.

Ing. arch. Havlíčková doplnila, že práce probíhaly od minulých prázdnin do těch letošních, letos na podzim ještě probíhaly úpravy interiéru a byl přivezen klavír (pořízen z dotace, město doplácelo pouze DPH). Práce byly rozsáhlé, vyměnila se střešní krytina, zateplila střecha, zpevnila se podlahy a položily se nové, vybudovalo se nové schodiště a výtah. Celá budova se staticky upravila, vznikl zde sál pro cca 50 osob a coworkingový prostor, zázemí pro zaměstnance CVIKu a samozřejmě sociální zázemí. Uvedla, že i další zasedání zastupitelstva bude určitě probíhat v těchto nových prostorách i z důvodu zahájení rekonstrukce v čp. 70.

Poté pan starosta upozornil zastupitele na hlasovací lístky, které jim byly rozdány na stůl, tak jako na předchozích jednáních, a požádal je o zaznamenávání svého hlasování, vždy do řádku, který bude před hlasováním nahlášen.

Dále upozornil přítomné, že dnešní jednání je vysíláno on-line a přítomné požádal, aby se v



souladu se zákonem GDPR vyvarovali jmenování třetích osob, nepřítomných na dnešním jednání.

Mgr. Klinecký následně seznámil přítomné s programem dnešního jednání, na kterém je 36 bodů a informací a otevřel diskuzi k programu.

Nikdo z přítomných zastupitelů připomínky k programu neměl.

Pan starosta nechal hlasovat o navrženém programu dnešního zasedání.

Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Ing. Hovorková a Mgr. Slavík.

Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Dále byli ověřovateli dnešního zápisu navrženi: M. Sahula a V. Hájek.

Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký se poté dotázal, zda byl ověřen zápis z 20. ZM (ověřovatelé Bc. Šmejkal a Ing. Janků zápis ověřili a podepsali).

Poté se ještě dotázal směrem k ostatním zastupitelům, zda mají připomínky k zápisu z minulého jednání.

Nikdo připomínky neměl.

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla určena: Petronela Matějková.

Poté pan starosta přistoupil k projednávání navrženého programu.

Program 21. zasedání zastupitelstva města

1. Schválení rozpočtového opatření č. 5
2. Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2026
3. Schválení smlouvy o poskytnutí úvěru na investiční akci "Novostavba mateřské školky Kollárova"
4. Programy podpory sportu, kultury a volného času
5. Předpokládaná alokace finančních prostředků pro Program č. 2 a č. 4 z Fondu sportu, kultury a volného času na rok 2026
6. Žádost o sponzorský dar Základní školy a Praktické školy Kostelec nad Černými lesy
7. TS - schválení ceníku pro svoz odpadu pro podnikatele na rok 2026
8. Stanovení maximální ceny vodného a stočného pro rok 2026
9. Souhlas s realizací investiční akce "Liblice – dešťová kanalizace"
10. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací s obcí Klučov
11. Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří
12. Memorandum o spolupráci s obcí Vrátkov - voda, kanalizace
13. Smlouva o převodu veřejného osvětlení areálu Pod Malechovem s. r. o.
14. Smlouva o převodu vodohospodářských staveb od společnosti Pod Malechovem s. r. o.
15. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace a vodovodu v ulici Kounická od společnosti Resort Antico s. r. o.
16. Darovací smlouva komunikace, veřejného osvětlení a pozemku p. č. 765/74, v k. ú. Český Brod



17. Darování podílu 1/2 pozemku p. č. 855/10 v ulici Zborovská (J. P.)
18. Výstavba řadových domů Český Brod, západ - nové znění smlouvy o spolupráci, smlouvy o příspěvku a zástavní smlouvy
19. Zřizovací listina příspěvkové organizace CVIK
20. Změna přílohy č. 1 ke zřizovací listině ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory
21. Schválení změny č. 4 Územního plánu města Český Brod
22. Naplňování strategického plánu města prostřednictvím akčního plánování
23. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
24. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Břežany II
25. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Černíky
26. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice
27. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Klučov
28. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Krupá
29. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Poříčany
30. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim
31. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Rostoklaty
32. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tismice
33. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz
34. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov
35. Postupná realizace kontrol vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému
36. Zápis z jednání FV ze dne 1. 12. 2025

1. Schválení rozpočtového opatření č. 5

1) Informace o materiálu pro ZM

Dle dostupných informací a podkladů je předložen návrh na rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu na rok 2025. V rozpočtovém opatření jsou zapracovány dostupné informace ohledně vývoje příjmů a změny v oblasti výdajů. Je přiložen přehled zůstatků účtů a závazků města Český Brod k 31. 10. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Reaguje na skutečnost.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Mgr. Klinecký – o úvodní slovo k rozpočtovému opatření poprosím paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – toto rozpočtové opatření má v sobě zapracováno asi 28 změn na straně příjmů, výdajů i investic (zvýrazněno v příloze). Většina z nich reaguje na danou skutečnost vzhledem ke konci roku, abychom měli hospodaření roku, co nejvíce přiblížené plánu 2025. Co se týká příjmů: zapracovaná snížená dílčí daň z technických her, kde jsme loni díky rozpočtovému určení daní přišli o nějaký finanční obnos, který nám do rozpočtu dříve plynul. Dorovnávají to správní poplatky a sankční platby (pokuty), které jsou dle skutečného vývoje navýšeny. Ostatní příjmy jsou navýšeny o 160 tis. Kč, což souvisí s projektem „Českobrodsko společně III“, který městu platí energie a pronájem prostor, které využíval pro svoji činnost. Dále odvod příspěvkové organizaci penzion Anna, kdy měl jejich hospodářský výsledek z 2024 velkou ztrátu, která ale byla evidenčního charakteru (Atlas Audit vše přezkoumal), nyní je hospodaření narovnané, velkou část té ztráty si PO hradí ze svých prostředků (fondů, které mají naplněny).

Dále je v ROP zapracován prodej pozemků ve výši 32 mil. Kč, což je výrazná příjmová změna v rozpočtu, která dokáže vrátit středisku bytového hospodářství 20 mil. Kč – návratnou finanční výpomoc, kterou vidíte v příloze zapracovanou. Dotace, které nejsou realizované v letošním roce jsou vybrány z položek (ul. Tuchorazská, přístavba ZŠ Žitomířská), budou inkasovány v příštím roce, kdy realizace bude v rozsahu, ve kterém byla původně naplánována na letošní rok. Zapracována je také dotace z Ministerstva kultury na opravu památek.

Co se týká provozních změn: zmíněný příspěvek penzionu Anna, změna v osobních nákladech zaměstnanců, odstupné, které letos použito nebude se rozpustilo do ostatních navýšení provozních výdajů (spíše investičního charakteru). Dále přiděl do fondu komunikací snížen o 2 mil. Kč z důvodu nerealizované stavby v ul. Tuchorazská. Zapracovaná je částečně dotace z Ministerstva kultury na výdajích, jelikož skutečné náklady nebyly odhadnuty přesně - jde o narovnání skutečných nákladů opravy hradeb.

Co se týká změn v investičních výdajích: stavba ZŠ Žitomířská, navýšení polopodzemních kontejnerů, projektová dokumentace Jiráskových sadů (letos narovnání na skutečnost), kde čerpání nebude tak velké, projektová dokumentace na rekonstrukci náměstí-navýšení o smlouvu s ČEZem, kde by se mělo řešit i napojení trafostanice, aby bylo možné nabíjet elektromobily. Velký nárůst je v investičním příspěvku z rámcové smlouvy Dobrovolnému svazků obcí, jelikož započala stavba v Českém Brodě i Doubravčicích a naplnily se některé milníky, jde o 16 mil. Kč, v plánu jsme měli jen asi 5 mil. Kč, proto je zde navýšení o cca 11 mil. Kč, aby se mohla realizovat obrovská stavba svazkové školy. Je zde i snížení některých věcí: základna pro radar, participativního rozpočtu, předfinancování k dotaci na tento prostor v podkroví je snížen o 4,5 mil. (konečné vyúčtování bude v 2026), částka na schválené uložistiště v serverovně se přesune do dalšího roku.

Použití fondu infrastruktury je dle skutečně zrealizovaných výdajů, které tento fond kryl-nákup budovy Stavokontrukce částečně realizován z tohoto fondu, splátka Středočeskému kraji za SŠMG Liblice, kde platíme 8,4 mil. ročně.

Je tam zrušení zapojení debetního čerpání možných finančních prostředků – rozpočet se ke konci roku jeví tak, že by se měl zvládnout příjmy, které do konce roku přijdou. V příloze jsou také zůstatky bankovních účtů, kde jsou vidět i závazky.

Mgr. Klinecký – děkuji a otevírám diskuzi.

V. Hájek - k DSO máme rámcovou smlouvu – jaká je tam částka?

Ing. Jedličková – v rámcové smlouvě je celková částka investice, něco kolem 50 mil. Kč.



Ing. Nekolný – na této investici se podílejí spádové obce, které chtějí využívat tuto školu pro svoje děti. Je to spočítáno tak, že dotace je ve výši 85 % - každá obec na jednoho žáka vychází 1,1 mil., spoluúčast na každého žáka vychází 300 tis. Kč (plus nějaké neuznatelné náklady). Toto je účtováno obcím, každá obec měla možnost zarezervovat si kapacitu, o zbytek se podělil Český Brod a Doubravčice. Dodatečně se přidala obec Chrášťany, tím pádem se příspěvek Brodu a Doubravčic snižoval. Je to koncipováno tak, že pokud by někdo chtěl kapacitu navýšit, je to na jednání s jinými obcemi, které by svou rezervovanou kapacitu mohly „přeprodát“. Příspěvek je rozpočítán na 10 splátek, splátky vychází většinou 10 % (jedna i druhá po 5 %), podle jednotlivých milníků - první je projektová dokumentace, druhý je předání staveniště, pak třetí je 6 měsíců a čtvrtý je 12 měsíců od předání staveniště, pak ještě 18 měsíců od předání staveniště – 5 milníků na Český Brod a stejně tak to bude v Doubravčicích. Teď se toho sešlo více kvůli oddálení stavby, proto se platy z 2024 přesunuly do 2025 a tím byl letošní rok zatížen mnohem větším příspěvkem stavbu svazkové školy. DSO se s městem dohodlo, že částka, která se měla platit do konce října 2025 bude rozdělena na 2 platby podle toho, jak budou k dispozici finanční prostředky města.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se do diskuze hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0425/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu města na rok 2025 dle přílohy patřící k usnesení.

2. Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2026

1) Informace o materiálu pro ZM

Je předložen návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2026 do doby schválení rozpočtu na rok 2026. Možné čerpání je navrženo ve výši 1/12 za měsíc, neboť termín předpokládaného projednání a schválení rozpočtu je únor 2026. 1/12 rozpočtu roku 2025 umožní bezproblémový chod úřadu, pokračování financování schválených investic, uzavírání smluv na akce spolufinancované z dotací. Do schváleného rozpočtu bude možné zapracovat skutečnou výši neuhrazených investic z roku 2025.

Poznámka: zákon č. 250/2000 Sb.

Při uplatnění opatření podle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti nesmí měsíční výdaje územního samosprávného celku stanovené v pravidlech rozpočtového provizoria



překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok. Vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu předfinancování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje souhlasit s pravidly rozpočtového provizoria.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zabezpečí chod úřadu do doby schválení rozpočtu na rok 2026.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má opět paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – vzhledem k tomu, že nový rozpočet města na rok 2026 bude schválen až 2. února, je potřeba do té doby pokrýt potřebné a z tohoto důvodu se schvalují pravidla rozpočtového provizoria. Tedy od 1. ledna do schválení nového rozpočtu je možné čerpání navrženo ve výši 1/12 za měsíc, tak jak je popsáno v důvodové zprávě, dotace a zasmělněné záležitosti plynou dle podepsaných smluv.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze.

Ing. Nekolný – vzhledem k tomu, že je z dnešního jednání omluven předseda finančního výboru, doplním, že finanční výbor v pondělí projednal a doporučil ke schválení rozpočtové opatření č. 5 i pravidla provizoria.

Mgr. Klinecký – nikdo další se do diskuze nehlásí, proto diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Příkryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0426/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

pravidla rozpočtového provizoria na období od 1. 1. 2026 do data schválení rozpočtu na rok 2026 v následujícím znění:

1. provozní výdaje budou hrazeny měsíčně ve výši 1/12 rozpočtu roku 2025,
2. provozní příspěvky zřizovaných příspěvkových organizací budou poskytovány měsíčně ve výši 1/12 rozpočtu roku 2025,
3. investiční výdaje budou hrazeny u schválených akcí dle uzavřených smluv a dle schválených objednávek do výše 1/12 rozpočtu 2025,



4. vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu financování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie.

3. Schválení smlouvy o poskytnutí úvěru na investiční akci "Novostavba mateřské školky Kollárova"

1) Informace o materiálu pro RM

Vzhledem k plánované velké investiční akci výstavba nové MŠ Kollárova bylo na základě souhlasu vedení města poptáno možné úvěrové financování této akce. Byly poptány dvě banky ohledně možného financování, které jsme oslovili s konkrétními požadavky. Poptávku jsme provedli u dvou bankovních ústavů, kde máme zřízené bankovní účty Komerční banka a Česká spořitelna. Dne 25. 11. 2025 a 26. 11. 2025 byly nabídky odeslány vedení města, předsedovi finančního výboru, vnitřnímu auditorovi. Následně 28. 11. 2025 zasláno právníce města. Komise by měla dne 1. 12. 2025 vyhodnotit obě nabídky a doporučit do jednání RM a poté do ZM schválit návrh smlouvy s vybraným bankovním ústavem.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zajistí hladký průběh financování investiční akce výstavby MŠ Kollárova.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má Ing. Jedličková.

Ing. Jedličková – tato investiční akce plánovaná na delší dobu, by citelně zasáhla vlastní prostředky v rozpočtu města, proto zastupitelstvu předkládáme úvěr, který je potřeba zajistit. Jedná se o revolvingový úvěr na zafinancování dotačních výdajů ve výši 100 mil. Po vyúčtování dotace se překloupí na klasický úvěr, dotace činí cca 78 mil. Kč, zbytek bude financovat město. Tento úvěr zabezpečí, že akce nenaruší klasický chod úřadu. Poptány byly dvě banky, u kterých má město účty (Česká spořitelna a Komerční banka). Financování by mělo probíhat od června 2026 a skončit v červnu 2028 a od té doby se začne splácet. Komise vše důkladně posoudila (vše je přílohou k materiálu s podrobnostmi), navrženo je zvolit výhodnější nabídku od KB.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi.

Bc. Šmejkal – proč byly osloveny pouze dvě instituce a máme jen dvě nabídky?

Ing. Jedličková – z hlediska opatrnosti jsme nepoptávali další subjekty. Pro nás je největší specialista v úvěrech Komerční banka, která dokáže ušít podmínky městu na míru. V roce 2022 jsme poptávali 20 mil. úvěr (na školní jídelnu) u více institucí, které neposlali ani nabídku. I z tohoto důvodu se teď poptávaly jen dvě banky, u kterých má město účty. Rada města i finanční výbor také doporučily nabídku od Komerční banky.

Mgr. Klinecký – děkuji, nikdo další se nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr.

Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr.



Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0427/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

návrh smlouvy o revolvingovém úvěru na předfinancování a spolufinancování investiční akce "Novostavba mateřské školky Kollárova" u Komerční banky, a. s., IČO 45317054, dle přílohy patřící k usnesení.

4. Programy podpory sportu, kultury a volného času

1) Informace o materiálu pro ZM

Programy podpory sportu, kultury a volného času z fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod byly schváleny Zastupitelstvem města Český Brod v prosinci 2024. Programy jsou nástrojem čerpání prostředků z fondu, čerpání je možné na základě programové výzvy.

Na základě jednání komisí a pracovních skupin a připomínkování v rámci úřadu je ZM nyní předložen návrh na úpravu programů. Statut fondu zůstává nezměněn, dopracovány jsou i další návazné dokumenty.

V návrhu jsou vypořádány identifikované problematické momenty z podávání a hodnocení žádostí z tohoto roku:

- lepší identifikace oprávněných žadatelů, u programu č. 2 (akce) jsou výrazně upraveni oprávnění žadatelé

- lepší popis práce hodnotící komise

- otázka příměstských táborů

- koeficient osobo-hodin u celodenních nebo vícedenních akcí

a

- úprava programu č. 2 (akce) včetně hodnotících kritérií tak, aby vyhověl kulturním, komunitním, sportovním i volnočasovým akcím. Kritéria jsou nastavená tak, aby nepreferovala a nezhodňovala ani jeden ze zmíněných segmentů, byla škálovatelná a zahrnovala prostor pro hodnotící komisi.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Navrhujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Mgr. Klinecký – jedná se o každoroční technickou úpravu tohoto dokumentu, na jehož základě se rozdělují dotace z těchto programů. V tuto chvíli máme čtyři programy zaměřené na různé aspekty činnosti neziskových organizací. Tato úprava reagovala především na některé



zkušenosti z minulých let. Mimo jiné také řeší otázku kritérií pro hodnocení kulturních akcí, což bylo předmětem diskuze na kulturní komisi. Změny jsou spíše technické, jdeme cestou evoluce postupných úprav, a nikoliv převratných změn v systému rozdělování dotací. Jednotlivé body jsou podrobně popsány v důvodové zprávě. Otevírám diskusi k tomuto bodu.

Ing. Nekolný – podrobnosti na toto téma jsme rozebírali na semináři zastupitelů. Dle mého názoru došlo k drobnému nedorozumění mezi kulturní komisí a radou města. Rada si komise zřizuje, ale nemusí se jejími doporučeními řídit. Jak říkal pan starosta, je to spíše administrativní úprava dotačních programů. Komise navrhovala několik úprav, nejvíce diskutovanou bylo oddělení kulturních akcí od sportovních a volnočasových, z důvodu, že se každý hodnotí trochu jinak, má trochu jiná kritéria. Další záležitostí, kterou chce kulturní komise je, věnovat se kulturní problematice komplexněji. Byl bych rád, aby zde zazněl nějaký příslib, že se začne zpracovávat koncepční materiál v oblasti kultury, něco jako „kulturní politika“ nebo „strategie kultury“. Jako kulturní komise bychom rádi, aby došlo k nějaké analytické činnosti, zmapovala se místa, či podchytili organizátoři jednotlivých akcí a jednotlivé akce se zaznamenaly, aby se dal kultuře větší prostor, propagace. Jsem moc rád, že máme příspěvkovou organizaci zřizovanou městem a tento nový krásný prostor a chtěl bych, aby byl naplněn nejenom akcemi pořádanými veřejnými institucemi, ale aby se zde střídali i soukromí provozovatelé – aby prostor nebyl plně v režii města a byl si částečně na sebe schopen vydělat. V neposlední řadě chci říct, že rozdíl mezi kulturními a sportovními institucemi je velký. Sportovní instituce jsou vlastněny neziskovými organizacemi a město se podílí na pokrytí pouze části provozních nákladů. V kultuře je to trochu jinak a byl bych rád, kdyby se to podařilo překlomit. Budu rád, kdyby se nad touto problematikou sešla nějaká skupina a pokusili bychom se posunout kulturu ve městě ještě o nějaký stupeň výš.

Mgr. Klinecký – všichni se shodujeme v tom, že chceme podporovat pestrost života ve městě, jak v oblasti sportu, volného času, tak i kultury a komunitního života. Diskuze je pouze o technických záležitostech, jakým způsobem toho lze nejlépe docílit. Návrhy změn programů jdou určitě částečně kulturní komisi vstříc, jen nelze vše hned. Mimo jiné jsme se domluvili udělat seminář pro žadatele do tohoto dotačního titulu. Cílem je jednotlivé žadatele seznámit s tím, jak po formální stránce postupovat, pokud chtějí zorganizovat nějakou akci. Co se týče zpracování nějakého dokumentu pro kulturu, nabízí se využít schopností členů kulturní komise.

M. Sahula – řešili jsme otázku, zda by například mohly žádat sportovní kluby pořádající například letní kino nebo jinou kulturní akci anebo by šlo o sportovní akci, nebo by sportovní kluby nemohly žádat. Z tohoto důvodu se komise pro sport rozhodla podpořit, aby zůstalo v programech vše společně.

Ing. Nekolný – nikdo nebude omezován v tom, aby uspořádal kulturní akci, ani sportovní ani jiná organizace – to je právě to nedorozumění. Naopak je možné požádat si v dalších grantových schématech. Chceme zde aktivizovat všemožné kulturní aktivity, pokud jsou mezi sportovci takto zaměřeni lidé, budou jen vítáni. Vedení města je o celé problematice informováno, jelikož na jednání kulturní komise dochází, budou proto vítáni i další radní, kteří se s problematikou chtějí seznámit.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se do diskuze hlásit nevidím, dávám tedy hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr.

Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr.

Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing.

Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek,



Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0428/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

úpravu Programů podpory sportu, kultury a volného času dle příloh patřících k usnesení.

5. Předpokládaná alokace finančních prostředků pro Program č. 2 a č. 4 z Fondu sportu, kultury a volného času na rok 2026

1) Informace o materiálu pro ZM

Dle Programů podpory sportu, kultury a volného času a Statutu fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod může zastupitelstvo města usnesením rozhodnout o předpokládané alokované částce do výzvy pro Program 2 a 4 již v prosinci předchozího roku. Je předložen návrh usnesení, kterým se určí předpokládaná alokovaná částka pro Program 2 a 4 na rok 2026. Částka, která bude navržena, bude zapracována do návrhu rozpočtu pro rok 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Je v kompetenci RM/ZM. V roce 2025 byla alokovaná částka pro Program 2 ve výši 700.000 Kč a pro Program 4 ve výši 1.500.000 Kč.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klnecký – co se týká alokace finančních prostředků pro programy, vše je popsán v důvodové zprávě, otevírám rovnou diskuzi k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0429/2025-Z

Zastupitelstvo města

I. schvaluje



předpokládanou alokovanou částku pro Program č. 2 "Podpora kulturních a sportovních akcí" pro rok 2026 ve výši 700 000 Kč a předpokládanou alokovanou částku pro Program č. 4 "Podpora materiálně technické základny NNO" pro rok 2026 ve výši 1 500 000 Kč.

II. rozhoduje

vyhlásit výzvu do Programu č. 2 "Podpora kulturních a sportovních akcí" pro rok 2026 a do Programu č. 4 "Podpora materiálně technické základny NNO" pro rok 2026.

6. Žádost o sponzorský dar Základní školy a Praktické školy Kostelec nad Černými lesy

1) Informace o materiálu pro ZM

Dne 24. 10. 2025 byla na odbor sociálních věcí a školství doručena žádost Základní školy a Praktické školy Kostelec nad Černými lesy, IČO: 70836264, o poskytnutí sponzorského daru. Do uvedené školy dochází 2 žáci, kteří mají hlášen pobyt v Českém Brodě. Dle žádosti se na tuto školu nevztahuje povinnost obecních úřadů přispívat na provozní náklady. Na tyto náklady by chtěla škola poskytnout finanční sponzorský dar.

O sponzorský dar žádá škola i jiné obce, které mají ve škole žáky s trv. pobytem v jejich obci.

Rada města na jednání dne 19. 11. 2025 usnesením č. 596/2025-R nedoporučila zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím výše uvedeného sponzorského daru.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

V kompetenci zastupitelstva města.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nesouvisí.

Mgr. Klinecký – tato instituce každoročně žádá o sponzorský dar z důvodu, že školu navštěvují děti s trvalým pobytem v Českém Brodě. Byť si této instituce vážíme, každoročně tuto žádost zamítáme, takových škol, které navštěvují brodské děti je více. Otevírám diskuzi.

Bc. Šmejkal – a jakou finanční částku si představují?

Mgr. Klinecký – žádost je bez částky, proto to musí být předloženo zastupitelstvu.

Ing. arch. Havlíčková – předtím většinou žádali 10 tis., což se předkládalo jen radě města, později již přestali konkrétní částku psát.

Mgr. Klinecký – nikdo další se do diskuze nehlásí, dávám tedy hlasovat o nesouhlasu se sponzorským darem.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr.

Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr.

Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing.

Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek,

Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0



Zastupitelstvo města

nesouhlasí

se sponzorským darem pro Základní školu a Praktickou školu Kostelec nad Černými lesy, se sídlem K Jatkám 748, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, IČO 70836264, na účely týkající se provozu školy.

7. TS - schválení ceníku pro svoz odpadu pro podnikatele na rok 2026

1) Informace o materiálu pro ZM

Předkládáme zastupitelstvu města ceník svozu odpadů pro podnikatele v roce 2026. Od 1. 1. 2026 dojde ke zdražení ceny za uložení komunálních odpadů a skládkovného na skládce v Radimi o 200 Kč. V průběhu roku také došlo k navyšování provozních nákladů, které se promítají do ceny svozů. Vzhledem k tomuto zvýšení ceny skládkovného na Radimi a zvýšeným provozním nákladům se svozy směšného odpadu zdražují dle následující tabulky. Dojde také ke změně cen pro svozy bioodpadu a separovaných odpadů. Tyto ceny vycházejí z nové kalkulace, která zohledňuje zvýšené provozní náklady. U plastového odpadu došlo také ke zvýšení ceny skládkovného z 2.500 Kč bez DPH na 3.000 Kč bez DPH za tunu a další zdražení očekáváme začátkem roku 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme zastupitelstvu města souhlasit s ceníkem svozu odpadů pro podnikatele v roce 2026.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – technické služby (dále jen TS) připravily aktualizovaný ceník pro svoz odpadu pro podnikatele na následující rok, ceny byly mírně navýšeny. Podrobný rozpis je v důvodové zprávě. Je otevřena diskuze.

Ing. Kokeš – vše se zvyšuje – máme přehled v TS, zda všichni podnikatelé řádně platí? Je nějaká kontrola subjektů? Přejde mi, že vidím po městě různá firemní auta vyhazovat odpad kdekoliv.

Ing. Kruliš – máme evidováno 200-250 podnikatelů, dnes je 237 subjektů, se kterými máme uzavřenou smlouvu. Kontroly probíhají ze strany odboru životního prostředí a zemědělství, kteří kontrolují i smlouvy. Vše se zvyšuje – například za plasty se platilo před 11 lety 1500 Kč, dnes jsou to už 3000 Kč, skládkovné se zvyšuje pořád a zpět dostáváme peníze už jen za papír a sklo.

Mgr. Klinecký – jak říkal pan ředitel, kontroly má na starost paní Tučimová ze životního prostředí, TS kontroly neprovádějí.

V. Hájek – na sídlišti bohužel pravidelně jezdí podnikatel, vyhodí zde několik pytlů, řešíme to s TS, bylo by dobré mít možnost získat informace o kontrolách.

Mgr. Paulů – můžeme to zjistit.

Mgr. Klinecký – pokud se nikdo další nehlásí, končím diskuzi a dávám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.



Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0431/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, IČO 00875180, ceník svozu odpadů pro podnikatele v roce 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

8. Stanovení maximální ceny vodného a stočného pro rok 2026

1) Informace o materiálu pro ZM

Na základě uzavřené smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v majetku města Český Brod, dále jen "koncesní smlouva" a dále z modelu výpočtu vodného a stočného, schváleného ministerstvem životního prostředí a jeho operačním fondem, byla stanovena maximální cena vodného a stočného a výše pachtovného pro rok 2026.

Na rok 2025 bylo pachtovné stanoveno ve výši 20,0203 mil. Kč. Na rok 2024 bylo pachtovné stanoveno ve výši 16,729 mil. Kč.

Rada města usnesením č. 581/2025-R ze dne 19. 11. 2025 stanovila výši pachtovného na rok 2026 ve výši 22,53271 mil. Kč.

V tomto materiálu je předložen návrh kalkulace pro vodné a stočné pro město Český Brod na rok 2026 od provozovatele vodohospodářského majetku, 1. SčV, a.s. Kalkulace byla provedena na základě koncesní smlouvy uzavřené mezi vlastníkem a provozovatelem vodohospodářského majetku na období provozování od 1. 1. 2021 - 31. 12. 2028 a modelu SFŽP.

Shrnutí: **CENY UVEDENY BEZ DPH**

Vodné – V

Rok Pachtovné Cena bez DPH

2021 5.700,00 tis. Kč 47,73 Kč

2022 4.977,30 tis. Kč 45,27 Kč

2023 6.280,00 tis. Kč 57,21 Kč

2024 6 811,00 tis. Kč 59,39 Kč

2025 8.275,00 tis. Kč 57,79 Kč

2026 9.132,71 tis. Kč 56,80 Kč

Stočné - S

Rok Pachtovné Cena bez DPH

2021 8.300,00 tis. Kč 50,39 Kč



2022 7.730,70 tis. Kč 49,97 Kč

2023 9.420,00 tis. Kč 64,24 Kč

2024 9.918,00 tis. Kč 66,71 Kč

2025 11.745,30 tis. Kč 70,01 Kč

2026 13.400,00 tis. Kč 74,17 Kč

Celkem V+S

Rok Pachtovné Cena bez DPH

2021 14.000,00 tis. Kč 98,12 Kč

2022 12.708,00 tis. Kč 95,24 Kč

2023 15.700,00 tis. Kč 121,45 Kč

2024 16.729,00 tis. Kč 126,10 Kč

2025 20.020,30 tis. Kč 127,80 Kč

2026 22.532,71 tis. Kč 130,97 Kč

Na základě předloženého návrhu kalkulace pro vodné a stočné pro město Český Brod na rok 2026 včetně komentáře je předloženo k projednání. Cena vodného pro rok 2026 včetně DPH 12 % je navržena ve výši 63,62 Kč za 1 m³. Cena stočného pro rok 2026 včetně DPH 12 % je navržena ve výši 83,07 Kč za 1 m³. Celková cena vodného a stočného pro rok 2026 včetně DPH 12 % je ve výši 146,69 Kč za 1 m³ při zaokrouhlování na dvě desetinná místa.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – změna cen je o cca 5 Kč, tudíž méně než 2 %, veškeré informace a ceny jsou podrobně rozepsány v důvodové zprávě.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 18/0/1

Pro: 18 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Ing. Jan Přikryl)

Usnesení č. 0432/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

maximální cenu vodného ve městě Český Brod na rok 2026 ve výši 56,80 Kč bez DPH za 1 m³, a maximální cenu stočného ve výši 74,17 bez DPH za 1 m³, dle příloh patřících k usnesení. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.



9. Souhlas s realizací investiční akce "Liblice – dešťová kanalizace"

1) Informace o materiálu pro ZM

S ohledem na nezbytné řešení odvodu dešťových vod v městské části Liblice je zastupitelstvu města předložen tento materiál, jehož předmětem je souhlas s realizací investiční akce "Liblice – dešťová kanalizace". V současné době máme zpracované podklady pro vyhlášení veřejné zakázky na vytvoření projektové dokumentace, jejímž podkladem je studie odvodnění, vizte přílohu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V současné době činí předpokládané náklady na zpracování projektové dokumentace cca 750.000 Kč. Náklady na realizaci vyplynou až z projektové dokumentace. Hrazeno bude z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Mgr. Klinecký – tato záležitost souvisí s plánovanou rekonstrukcí pátečních chodníků v místní části Liblice. Jedná se o chodníky od železniční trati, kolem fotovoltaiky, ulicí Školní, celá Bylanská ulice po obou stranách, část Lstibořské ulice u školky a Přistoupimská ulice na konci směrem na Přistoupim. Projektovou dokumentaci jsme začali připravovat před cca 2-3 lety. Celkem očekávaně jsme se zasekli na otázce odvedení dešťových vod z Liblic, které jsou položeny v rovině a historicky byly dešťové vody z komunikací svedeny různými trasami mimo intravilán obce. Tyto trasy částečně zanikly nebo jsou vedeny přes soukromé pozemky. Pokud jde o systém odvádění dešťové vody přímo v obci podél krajských silnic – již jsou mnohé části zavezené a neplní svou funkci. Dokončení projektování chodníků se zastavilo právě na tom, že potřebujeme vyřešit ještě dešťovou kanalizaci, to znamená vyprojektovat a zrealizovat celý systém odvádění dešťových vod. Nechali jsme zpracovat jednoduchou studii s několika řešeními, jedno jsme vybrali a je teď potřeba to spojit s celou investiční akcí tak, aby to bylo co nejdříve hotové, jelikož to Liblice opravdu potřebují. Akce na vybudování dešťové kanalizace samostatně zastupitelstvem neprošla, takže předkládáme společně žádost o souhlas jak na projektovou dokumentaci, tak na realizaci investiční akce, abychom na tom mohli začít pracovat. Projektová dokumentace bude v řádu sta tisíců a celá akce cca 15 mil. Kč.

Otevírám diskuzi. Nikoho se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0



Zastupitelstvo města

souhlasí

s realizací investiční akce "Liblice – dešťová kanalizace".

10. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací s obcí Klučov

1) Informace o materiálu pro ZM

Kanalizace obou smluvních stran představují provozně související majetek, při jehož provozu dochází k vypouštění odpadní vody z kanalizace obce Klučov do kanalizace města Český Brod a vody jsou dále likvidovány v čistírně odpadních vod Český Brod - Liblice. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací, upravuje vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran a povinnost jejího uzavření vyplývá z § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – poprosím paní vedoucí odboru rozvoje o krátký úvod.

Mgr. Dočkalová – s obcí Klučov mělo město v minulosti uzavřené tři smlouvy, všechny byly naplněny. Smlouvy se vázaly na to, že obec Klučov má svoji kanalizaci dovedenou na naši čistírnu odpadních vod, postupně rozšiřovala kapacitu. Na počátku roku přišli s tím, že by výhledově potřebovali větší kapacitu, aktuálně minimálně navýšit a jelikož jsme nechtěli jít cestou dodatků vzhledem k aktualizaci různých zákonů, navrhujeme uzavřít úplně novou smlouvu. Ta musí být ve chvíli, kdy jsou kanalizace a vodovody provozně propojeny. Obec Klučov má také dnes zastupitelstvo, takže tam by mělo dojít ke schválení taky dnes. Vyplývá z toho závazek zaplacení zálohy na vyblokovanou kapacitu, asi 1,5 mil. Kč, který by se mohl ještě do konce roku uskutečnit.

Mgr. Klinecký – děkuji a otevírám diskuzi.

Bc. Stuchl – do jaké míry to ovlivní připojení nových domů?

Mgr. Dočkalová – máme zpracovanou studii, která vyblokovala kapacitu pro všechny existující domy, takže ty jsou tím nedotčeny. Jinak aktuálně navyšovaná kapacita, za těch 1,5 mil., je nízká (asi 50 ekvivalent), ale chtějí rozšiřovat kanalizaci i do těch dalších místních částí – ta se předpokládá, že bude napojena až po intenzifikaci čistírny odpadních vod na 17,5 tis. ekvivalent.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr.

Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr.

Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing.



Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Příkryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0434/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací s obcí Klučov, IČO 00235431, dle příloh patřících k usnesení.

11. Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří

1) Informace o materiálu pro ZM

V souvislosti s probíhajícími pracemi na stavbě obou nových pavilonů budoucí svazkové základní školy v Českém Brodě a Doubravčicích předkládáme návrh postupu právních a organizačních kroků před zahájením činnosti školy v rozsahu odpovídajícím novému stavu dle projektového záměru a poskytnuté dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. Termín dokončení a otevření českobrodské části svazkové školy je přibližně konec roku 2026. Dle doporučení právníka Krajského úřadu Středočeského kraje a po konzultaci s odborem školství navrhujeme schválení společného memoranda mezi všemi dotčenými subjekty. Toto memorandum rámeček kroků, které by měly proběhnout v roce 2026.

Město a svazek po projednání v orgánech města a svazku změní zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO 46383506, a Základní školy Pošembeří, IČO 19323174; v rámci těchto změn bude zúžen předmět činnosti Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, a rozšířen předmět činnosti ZŠ Pošembeří o dosavadní rozsah činnosti Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, a to s účinností od 1. 8. 2026. Město a ZŠ Pošembeří dále uzavřou po projednání v orgánech města a svazku nájemní smlouvu, na jejímž základě bude mít ZŠ Pošembeří oprávnění užívat stávající hlavní budovu Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín (č. p. 885 v k. ú. Český Brod) včetně pozemků, budovu Chanos (č. p. 1304 v k. ú. Český Brod) včetně pozemku a budovu býv. pavilonu infekce (č. p. 1100 v k. ú. Český Brod), a to s účinností od 1.8.2026. Město a ZŠ Pošembeří uzavřou mezi sebou smlouvu o převodu činností, práv, povinností a závazků, na jejímž základě dojde s účinností od 1. 8. 2026 k převodu práv a povinností Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, na školskou právnickou osobu ZŠ Pošembeří. Tato právnická osoba byla zřízena Dobrovolným svazkem obcí Český Brod - Doubravčice v roce 2023. Na základě této dohody dojde k převodu pracovněprávních vztahů, jakož i dalších práv a povinností, včetně žáků navštěvujících Základní školu Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, ke dni převodu na školskou právnickou osobu Základní školu Pošembeří, a to ke dni 1. 8. 2026. Svazek vyhlásí konkurzní řízení na pracovní místo ředitele ZŠ Pošembeří, a to s datem nástupu od 1. 8. 2026. Strany dále ve vzájemné součinnosti podají příslušné návrhy na změnu zápisu výše uvedených školských organizací ve školském rejstříku. Převod movitého majetku Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, na ZŠ Pošembeří, popřípadě nájem tohoto majetku, bude upraven samostatnou smlouvou.



Projekt svazkové školy, který obdržel dotaci od ministerstva školství ve výši 757 mil. Kč (část jde na stavbu českobrodské a část doubravčické části, investice je dále financována z dalších dotací a spoluúčasti obcí vč. města a obce Doubravčice) zahrnuje rovněž úpravu kapacity stávajících škol a jednotlivých budov ve městě. Tyto podmínky, které byly v rámci projektu předloženy, je třeba dodržet.

V dalším postupu předpokládáme následující harmonogram jednotlivých kroků: 1. schválení memoranda (prosinec 2025), 2. vyhlášení konkursu na ředitele svazkové školy (prosinec 2025), 3. schválení podmínek konkursu a jmenování konkurzní komise (prosinec 2025), 4. výběr a jmenování nového ředitele (březen 2026), 5. smlouva o převodu činnosti s účinností od 1. 8. 2026 (jaro 2026), 6. změna zřizovací listiny Žitomířská (jaro / léto 2026), 7. nájemní smlouvy mezi městem a ZŠ Pošembeří (jaro / léto 2026).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – podrobný popis informací k memorandu o spolupráci při rozšíření činnosti základní školy je obsáhlé důvodové zprávě. Dále je zde následný postup kroků, které budou následovat, pokud jej zastupitelstvo schválí. Doplním, že přístavba Žitomířské by měla být hotová do konce roku 2026 a nová škola v Doubravčicích do konce roku 2027. V současnosti také probíhají výstavby dalších základních škol v okolí, např. v Louňovicích, Říčanech a Úvalech. Tyto výstavby by měly vyřešit problém kapacit škol vzhledem k vysokému počtu dětí ve východní části u Prahy. Memorandum se připravovalo ve spolupráci s právníčkou města a DSO. Otevírám diskuzi.

Ing. Majer – na semináři pro zastupitele jsem se ptal, proč svěřujeme i infekci do té svazkové školy a bylo mi řečeno, že existuje investiční záměr, kterým to je definované. Investiční záměr jsem četl a nic takového nenašel, proč tedy svěřujeme infekci do svazkové školy?

Ing. Nekolný – jsou dvě cesty – jedna je vybudovat školu na „zelené louce“, druhá navázat na již existující školu. Je potřeba říct, že z této dotace se navyšuje počet kmenových tříd-bud' na 2 kmenové třídy v ročníku, což je 540 dětí nebo na 3 kmenové třídy v ročníku, což je 810. Takže se bud' navýší z nuly na 810 anebo se navýší v nějaké škole plus 810 dětí. Český Brod se rozhodl navázat na již fungující školu. V případě, že by byl žadatel obec (jelikož je to nyní příspěvková organizace města), dotace by byla pouze 70 %, ale v případě, že žádá dobrovolný svazek obcí, tak je dotace 85 %, proto se založil dobrovolný svazek obcí s Doubravčicemi. Mezitím se prodloužila doba přípravy, museli jsme základní školu otevřít, předtím, než se ji mohlo „překlopit“ z příspěvkové organizace města do školské právnické osoby. Není možné navýšení stávající školy o těch 810 tak, že se část zavře, nebo se kapacita převede na jinou školu – není to navýšení kapacity ve městě, ale na jedno školské zařízení. V prvním návrhu investičního záměru byla možnost, že by část kapacit „Chanosky“ přešla do nového pavilonu a část infekce byla na ZŠ Tyršova – není to možné a museli jsme to z investičního záměru vypustit. Pokud bychom to tam nechali, nesplnili bychom podmínky dotace. Letos jsme čerpali 300 mil. Kč a kvůli rozpočtovému provizoriu jsme požádali o dalších 137 mil. Kč, které jsou nyní na účtu. Jediná možnost je, celou školu překlopit na školskou právnickou osobu do poloviny roku 2028, což je poslední možný termín, ke kterému musí být podána závěrečná zpráva pro Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, které tuto dotaci poskytuje. Pro informaci – dotace je v celkové výši 750 mil. Kč. ZŠ Žitomířská má nyní 4 obory činnosti – krom základní školy a družiny, to je školní klub a pedagogicko-psychologická poradna.



V tomto stavu by celá měla přejít na tu školskou právnickou osobu, aby škola, jak ji pan ředitel buduje již nějakou dobu, byla zachovaná a dál funguje.

Ing. Majer – nechci zpochybňovat, co se dokázalo se svazkem. Jen čtu v záměru v bodě čtyři – možné využití nové kapacity, v jiné části záměru není nic o infekci napsáno. Můj dotaz zněl – proč převádíme infekci?

Ing. Nekolný – hned v hlavičce je, že žadatel není pouze DSO, ale DSO a ZŠ Pošembeří a ta základní škola je tam proto, že bude navýšena kapacita. V žádosti je více dokumentů a investiční záměr je pouze jedna z asi 13 povinných příloh.

Mgr. Klinecký – na českobrodské části stavíme tedy z dotace 13 tříd, fakticky jich bude v novém pavilonu 15. V infekci je v tuto chvíli 9 kmenových tříd, pokud jde o „Chanosku“, tam je nyní 6 kmenových tříd, což znamená také 15. Pokud bychom škrtili „Chanosku“ a infekci z té školy, tak kapacita školy v Brodě by se nezměnila ani o jednu třídu. Je žádoucí, aby byla kapacita na českobrodské části navýšena. Neznamená to, že bychom se do budoucna neměli věnovat navýšení kapacity ZŠ Tyršova a neměli bychom se věnovat rozšiřování prostor pro výuku.

Mgr. Slavík – z pohledu školy byl původní záměr, že se postaví ZŠ Žitomířská a opustí se všechny prostory, ale v tu chvíli by nedošlo k žádnému navýšení kapacity. V Doubravčicích mají být 2 třídy 1. stupně a 1 třída 2. stupně v ročníku a v Brodě by měly být 3 třídy 1. stupně a 4 třídy 2. stupně. Tento týden jsme vše počítali – ve chvíli, kdy infekce přejde pod ZŠ Tyršova, nemáme děti na 2. stupni z Doubravčic, kam dát. Vzhledem k tomu, že infekce je koncipovaná jako prvostupňová (vše, jako lavice je koncipováno jako prvostupňová budova), tak teď počítáme s tím, že 9 tříd 1. stupně zůstává, v přístavbě bude zbylých 6 tříd 1. stupně a celý zbytek budou třídy 2. stupně a vzhledem k omezené kapacitě v Doubravčicích je počítáno s tím, že je jedna třída 2. stupně bude přecházet do Brodu.

Ing. Majer – děkuji za vysvětlení.

Mgr. Klinecký – pokud se nikdo další do diskuze nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr.

Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr.

Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing.

Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek,

Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0435/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří mezi městem Český Brod, IČO 00235334, Dobrovolným svazkem obcí Český Brod – Doubravčice, IČO 09748989, Základní školou Pošembeří, IČO 19323174, a Základní školou Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO 46383506, dle přílohy patřící k usnesení.



12. Memorandum o spolupráci s obcí Vrátkov - voda, kanalizace

1) Informace o materiálu pro ZM

Předkládáme návrh memoranda o spolupráci mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov týkající se budoucí spolupráce na rozvoji vodohospodářské infrastruktury, a to rozšíření zdrojů pitné vody pro obec Vrátkov a zajištění odkanalizování Zahrad v rámci kanalizačního systému a čistírny odpadních vod obce Vrátkov.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – o úvodní slovo poprosím pana místostarostu.

Ing. Majer – toto memorandum dává rámec pro spolupráci – potřebujeme znova odkalit Zahradu a Vrátkov by chtěl mít nějakou jistotu ohledně přívodu vody do Vrátkova. Toto memorandum nastartuje to, že po schválení námi i Vrátkovem si my zadáme studii na odkanalizování do jejich čističky a oni si zadají studii na napojení na náš vodovod. Obě studie jsou potřeba, protože Vrátkov je na kopci, jsou tam výšková pásma, my to budeme zase čerpat do kopce. Z prvních údajů z posudku (je přílohou k materiálu) je navržena varianta nejlevnější z těch, co jsme dokázali vymyslet.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi.

Ing. Kokeš – jde o memorandum, takže je realizace asi ještě daleko, ale abych tomu rozuměl – v Vrátkova poteče vše k nám?

Ing. Majer – ne, my budeme vše čerpat nahoru.

Ing. Kokeš – měl jsem jen obavy, aby nedošlo ke zvýšení již stávajícího zápachu z kanalizace ve městě.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se hlásit nevidím, končím diskuzi a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0436/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

Memorandum o spolupráci v oblasti rozvoje vodohospodářské infrastruktury mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov, IČO 00639753, dle přílohy patřící k usnesení.



13. Smlouva o převodu veřejného osvětlení areálu Pod Malechovem s. r. o.

1) Informace o materiálu pro ZM

Stavebník, společnost Pod Malechovem s. r. o., tímto na základě smlouvy o spolupráci č. 2021001405 a dodatku č. 1 bezplatně převádí na město vlastnické právo k veřejnému osvětlení v celkové hodnotě 443 630 Kč. Provozovatelem veřejného osvětlení budou technické služby Český Brod.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – tento i následující bod spolu souvisí, proto navrhuji spojit diskuzi a poté se bude hlasovat každý bod zvlášť. O úvodní slovo k oběma bodům požádám paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – mezi městem a společností Pod Malechovem byly uzavřeny plánovací smlouvy, které nastavily podmínky realizace a převodu veřejného osvětlení a vodohospodářských staveb do majetku města. V současné chvíli obojí přebíráme od developera.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze k tomuto bodu. Pokud se nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení k bodu číslo 13.

Schváleno 19//0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0437/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu veřejného osvětlení od společnosti Pod Malechovem s. r. o., IČO 06582273, dle příloh patřících k usnesení.

14. Smlouva o převodu vodohospodářských staveb od společnosti Pod Malechovem s. r. o.

1) Informace o materiálu pro ZM

Na základě smlouvy o spolupráci č. 2021001405 vč. dodatků je vodohospodářská infrastruktura vybudovaná společností Pod Malechovem s. r. o., předána městu. Vodovod je v hodnotě 1 191 180,22 Kč včetně DPH, splašková kanalizace 2 551 216,51 Kč včetně DPH. Majetek bude následně předán do provozování provozovateli vodohospodářského majetku města společnosti 1. SČV.



- 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)
- 3) Dopady řešení na rozpočet města
- 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 13 a č. 14 bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0438/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu vodovodu a splaškové kanalizace od společnosti Pod Malechovem s. r. o., IČO 06582273, dle příloh patřících k usnesení.

15. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace a vodovodu v ulici Kounická od společnosti Resort Antico s. r. o.

1) Informace o materiálu pro ZM

Předmětem smlouvy o převodu je na základě smlouvy o spolupráci č. 202100198 bezúplatný převod vodovodu a komunikace s osvětlením v ulici Kounická, v celkové hodnotě 1 524 200 Kč bez DPH.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má opět paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – již zde byla smlouva s Anticem o přebírání vodovodů a kanalizací a veřejného osvětlení, ale to bylo uvnitř v ulici Antonína Balšánka. Resort Antico realizoval na našem pozemku v ulici Kounická, což je propojka od bytovek až do ulice Zborovská, silnici, což bylo podmínkou. Je to nyní hotové, zkolaudované a přebíráme komunikaci i s vodovodem, který je pod ní umístěn a veřejné osvětlení, které tuto komunikaci osvětluje.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi, nikoho nevidím, diskuzi tedy končím a dávám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.



Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0439/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu stavby vodovodu a komunikace s veřejným osvětlením v ulici Kounická se společností Resort Antico s. r. o., IČO 06682316, dle příloh patřících k usnesení.

16. Darovací smlouva komunikace, veřejného osvětlení a pozemku p. č. 765/74, v k. ú. Český Brod

1) Informace o materiálu pro ZM

Na základě plánovací smlouvy č. 201400237 mezi městem Český Brod a M[redacted] a H[redacted] dochází k jejímu naplnění a převodu pozemku p. č. 765/74, o výměře 1.839 m², v k. ú. Český Brod, nové komunikace, chodníku a veřejného osvětlení na tomto pozemku vybudované. [redacted]

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

doporučení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o dar.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nevztahuje se.

Mgr. Klinecký – posledním bodem přebírání do majetku města je darovací smlouva komunikace, veřejného osvětlení a pozemku. Slovo má Mgr. Dočkalová.

Mgr. Dočkalová – silnice je hotová, zkolaudovaná a již zbývá pouze převod, což je nyní předloženo.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi, nikoho nevidím, diskuzi tedy končím a dávám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0//0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek,



Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0440/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi M[redacted] H[redacted] a H[redacted] H[redacted] jako dárci a městem Český Brod, IČO 00235334, jako obdarovaným, dle příloh patřících k usnesení.

17. Darování podílu 1/2 pozemku p. č. 855/10 v ulici Zborovská (J. P.)

1) Informace o materiálu pro ZM

Městu Český Brod bylo nabídnuto narovnání vlastnických vztahů u spoluvlastnického podílu 1/2 vzhledem k celku pozemku p. č. 855/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 23 m², v obci a k. ú. Český Brod, jedná se o pozemek pod chodníkem v ulici Zborovská. Spoluvlastník pozemku (J[redacted] Š[redacted]) již zemřel, narovnání vlastnických vztahů bude řešeno až po zavkládování vlastnictví podílu od Ing. J[redacted] P[redacted].

Rada města projednala dne 3. 12. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – jedná se o darování podílu – chodník severně od ulice Za Pilou, je otevřena diskuze. Nikdo se nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0441/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy týkající se spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 vzhledem k celku na pozemku p. č. 855/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 23 m², v



obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Ing. J. [REDACTED] P. [REDACTED] do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

18. Výstavba řadových domů Český Brod, západ - nové znění smlouvy o spolupráci, smlouvy o příspěvku a zástavní smlouvy

1) Informace o materiálu pro RM

Usnesením č. 212/2024 ze dne 5. 2. 2024 zastupitelstvo města schválilo smlouvu o spolupráci, smlouvu o příspěvku a zástavní smlouvu s p. M. [REDACTED] Š. [REDACTED] lelem, [REDACTED]. Jedná se o developerské smlouvy týkající se záměru výstavby řadových domů v lokalitě za Štolmířskou ulicí ve směr na Novou Ves. V původním schváleném návrhu developerských smluv se počítalo s výstavbou 28 domů, komunikací, zelených ploch a byly vyčleněny plochy pro hřiště a také pro část zeleného pásu oddělujícího budoucí zástavbu od volné krajiny, kde bylo navrženo řešení pro odvádění dešťových vod.

Uvedené developerské smlouvy nebyly podepsány a v mezidobí jsme byli informováni, že se stavebník nedohodl s vlastníkem jednoho z potřebných pozemků. Z tohoto důvodu je projekt upraven, resp. je snížen jeho plošný rozsah a počet domů na nový počet 25. Současně jsou některé záležitosti technicky řešeny jiným způsobem.

Nyní jsou předloženy k odsouhlasení nové verze smluv k developerskému záměru projektu Výstavby řadových domů Český Brod - západ, a to smlouvy o spolupráci, smlouvy o finančním příspěvku na infrastrukturu města a zástavní smlouvy (zajišťuje tu část finančního příspěvku s "odloženou" splatností).

Projekt byl konzultován s městským architektem, předmětem jednání mezi městem a developerem byla otázka napojení na síť, likvidace dešťových vod, řešení zeleně, sportoviště i parametry veřejného prostoru, který zde vznikne a bude posléze předán městu. Developer se zavazuje uhradit městu finanční příspěvek na veřejnou infrastrukturu dle platných zásad ve výši 7.800.000 Kč (25 x 312.000), dále příspěvek na vybudování dětského hřiště 500.000 Kč a v případě, že nedojde k výstavbě ATS v rámci projektu, ještě příspěvek na ATS Wolkerova. Developer městu předá pozemky pod vybudovaným veřejným prostranstvím včetně pozemku pro budoucí dětské hřiště a další infrastrukturu.

K materiálu jsou dále přiloženy jednotlivé přílohy smlouvy o spolupráci.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Uhrazené příspěvky dle smlouvy o příspěvku budou příjmem fondu infrastruktury města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Mgr. Klinecký – na zastupitelstvu v únoru 2024 byly schváleny developerské smlouvy k tomuto projektu. Tyto smlouvy ale nebyly podepsány, protože nedošlo ke 100% dohodě se všemi vlastníky zainteresovaných pozemků. Projekt se drobně přepracovával, původní počet domů, které měly vzniknout mírně klesl (asi z 29 na 25), plus jsme v dalším období se stavebníkem a jeho architektem řešili řadu technických záležitostí, které bylo potřeba doladit z hlediska výstavby na pozemcích. Jsou to pozemky na konci ulice Žižkova, vpravo za bytovkami v ulici Štolmířská – na poli při výjezdu z Brodu směrem na Novou Ves. Řešila se



například likvidace dešťových vod, otázky odpadového hospodářství, spojovací chodník, přechody pro chodce, vjezdové brány. Dále je zde na konci zástavby navržen zelený pás, který vychází z územního plánu města, aby odděloval intravilán od navazujících polností. Významně se pokročilo v projektování, mezitím se ještě měnil stavební zákon, což byla také trochu komplikace. Nyní jsou zde předloženy nové smlouvy v upraveném znění, ke kterým jsou nově definované přílohy (vodohospodářská infrastruktura, veřejný prostor, předávané pozemky a další). Ještě je jedna drobná úprava oproti navrženému znění smlouvy o spolupráci, která se týká souhlasu města, jako účastníka řízení s realizovaným stavebním záměrem – v návrhu je formulace, že tato smlouva nenahrazuje souhlas města se stavebním záměrem. V praxi to doposud fungovalo tak, že po podpisu smlouvy město předalo stavebníkovi souhlas, který podepisuje vedoucí odboru rozvoje, kde jsou podmínky, které vycházejí z dokumentace, z našich standardních postupů. Tato pasáž bude: současně s podpisem smlouvy o spolupráci, bude stavebníkovi předán souhlas města s předmětným stavebním záměrem – tímto způsobem jsme to uplatnili i v případě Antica i Malechova, o kterých jsme jednali v předchozích bodech. Je možné, že do toho vstoupí novela stavebního zákona. Do budoucna počítáme, že se budeme muset na plánovací smlouvy, které mají veřejnoprávní povahu, adaptovat, musíme se to naučit. Proto jsme v případě tohoto projektu, stejně jako v případě rodinných domů, které mají vzniknout „Na Mrázkově“, zůstali ještě u soukromoprávního modelu smlouvy o spolupráci, dokud to zákon ještě umožňuje. Otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Nikoho nevidím, tudíž dávám rovnou hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0442/2025-Z

Zastupitelstvo města

I. ruší

usnesení č. 212/2024 ze dne 5. 2. 2024.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci,

s uzavřením smlouvy o příspěvku

a s uzavřením zástavní smlouvy,

vše mezi městem Český Brod a panem M[REDACTED] Š[REDACTED], [REDACTED]

[REDACTED]k, dle příloh patřících k usnesení.

19. Zřizovací listina příspěvkové organizace CVIK



1) Informace o materiálu pro ZM

Zastupitelstvu města předkládáme návrh aktualizovaného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472.

Do předmětu činnosti organizace bylo doplněno provozování kulturního a kreativního centra Podkroví. Úpravy zřizovací listiny byly konzultovány s ředitelkou příspěvkové organizace.

Předpokládaná účinnost je od 9. 12. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – změnou ve zřizovací listině je zapracování tohoto nového prostoru podkroví. Je otevřena diskuze. Jestliže se nikdo nehlásí, diskuzi končím nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0443/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

zřizovací listinu příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO 46390472, s účinností od 9. 12. 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

20. Změna přílohy č. 1 ke zřizovací listině ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě oznámení OR pozemkové agendy došlo k rozdělení pozemku p. č. 195/1, zahrada o výměře 1.196 m² v k. ú. Český Brod. K dělení pozemku došlo v důsledku vybudování autobusové zastávky. Pozemek p. č. 195/1 je svěřen přílohou č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizaci ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713. V důsledku tohoto rozdělení předkládáme změnu přílohy č. 1. Původní hodnoty pozemku p. č. 195/1: výměra 1.196 m², cena pozemku 124.766 Kč, nové hodnoty p. č. 195/1 výměra 1.188 m², cena pozemku 123.931,44 Kč.

2) Návrh odboru na řešení

Doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města



Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – jde o technickou záležitost – byl vybudován zastávkový přístřešek v ulici Žitomířská u penzionu Anna, tím se vzal kousek zahrady penzionu a z tohoto důvodu je předložena změna přílohy ke zřizovací listině penzionu Anna.

Je otevřena diskuze, jestliže se nikdo nehlásí, nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0444/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

se změnou přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO 00873713, dle přílohy patřící k usnesení.

21. Schválení změny č. 4 Územního plánu města Český Brod

1) Informace o materiálu pro ZM

O pořízení změny č. 4 zkráceným způsobem rozhodlo Zastupitelstvo města Český Brod dne 18. 9. 2023 usn. č. 152/2023.

Touto změnou došlo:

- k aktualizaci a opravě dle současného stavu a dat (Územně analytických podkladů) včetně kontroly a případné aktualizace dle nadřazené územně plánovací dokumentace a Politiky územního rozvoje,
- k aktualizaci urbanistické koncepce Územního plánu města Český Brod (dále jen "ÚP Č. B.") včetně doporučení budoucích změn,
- k převodu celého ÚP a jeho změny č. 4 (změna obsahu struktury ÚP) do právního prostředí platného od 1. 7. 2024 (účinnost zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek) (dále jen "stavební zákon")
- ke konverzi ÚP Český Brod do tzv. jednotného standardu (§ 59 stavebního zákona - zákonná povinnost),
- zapracování konkrétních změn, které Zastupitelstvo Města Český Brod (dále jen "ZM") připustilo k prověření a s výsledky tohoto procesu.



Pořizování této změny č. 4 probíhalo nejdříve v právním prostředí zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek (č. 500/2006Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, platných ve znění k roku 2023).

Nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stanovil v § 334a (zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024), že ve věcech týkajících se územního plánování se od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 postupuje dle dosavadních právních předpisů, a že pro účely přechodných ustanovení k územnímu plánování se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. 7. 2024.

V současnosti (po 1. 7. 2024) je v platnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, včetně přílohy č. 8 tohoto zákona, vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, a vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Dle § 323 odst. (6) stavebního zákona, je třeba zajistit úpravu návrhu územně plánovací dokumentace, u kterého nebylo zahájeno projednání ke dni nabytí účinnosti stavebního zákona, v souladu s tímto zákonem.

Změna č. 4 ÚP Č. B. je tedy nakonec zpracována v novém právním prostředí platném od 1. 7. 2024 (tzn.: změny v textové části dle přílohy č. 8 stavebního zákona - Obsah a struktura územního plánu, platné od 1. 7. 2024, a stanovující jiný obsah a strukturu – například názvy kapitol textu i odůvodnění apod., a jednak dále požadavky převodu předpisem stanovených částí Územního plánu do jednotného standardu, platné již dříve).

Projektantem změny č. 4 je UNITED ARCHITECT STUDIO, s. r. o., Pod Vrstevnicí 494/8, 140 00 Praha 4, Ing. arch. Jaromír Myška, autorizovaný arch., ČKA 02 788.

Pro právní jistotu a zajištění souladu se stavebním zákonem bylo pořizovatelem rozhodnuto zpracování návrhu zadání změny č. 4 ÚP Č. B. a to k datu 05/2025. Tento návrh zadání změny č. 4 ÚP Č. B. byl projednán s dotčenými orgány státní správy. Čistopis návrhu Zadání změny č. 4 ÚP Č. B., byl ZM schválen usnesením č. 0373/2025-Z dne 23. 6. 2025.

Krajský úřad Stč. kraje si z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. a zákona č. 114/1992 Sb., s ohledem na charakter jednotlivých změn, nevyžádal do návrhu Zadání ÚP Č. B. zpracovat požadavek na Vyhodnocení změny č. 4 ÚP Č. B. z hlediska vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Po zpracování návrhu změny č. 4 bylo v červenci 2025 oznámeno konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání, které se uskutečnilo dne 27. 8. 2025. V průběhu příslušných lhůt byla uplatněna stanoviska a připomínky.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotili výsledky sloučeného společného jednání a veřejného projednání, vč. návrhu vyhodnocení připomínek. Toto vyhodnocení bylo následně kladně dohodnuto s dotčenými orgány.

Po absolvování veškerých výše uvedených kroků, je nyní návrh změny č. 4 předkládán ZM ke schválení a vydání.

Z důvodu velikosti dokumentů, je návrh změny č. 4 ÚP Český Brod a předběžné úplné znění po této změně, k dispozici na stránkách MěÚ Český Brod případně v kanceláři Úřadu Územního plánování: 1. patro v budově nám. Husovo č. p. 70, Český Brod: *Město Český Brod / Úřad územního plánování / Územní plán města Český Brod / Změna č. 4 ÚP Český Brod / Dokumentace pro sloučené jednání – Disk Google.*

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města



4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – o úvodní slovo poprosím pana vedoucího odboru výstavby a územního plánování.

Ing. Strnad – za odbor výstavby a územního plánování předkládáme změnu č. 4 k územnímu plánu města. Jedná se o dlouhodobý proces, kdy tato změna byla schválena zastupitelstvem už v roce 2023 zkráceným postupem, což bylo podle starého stavebního zákona č. 183/2006. Práce na změně začaly, 1. 7. 2024 začal platit nový stavební zákon č. 283, který to trochu zkomplikoval. Museli jsem doplnit nějaké procesní úkony, což bylo letos, kdy se schvalovalo z hlediska určité právní jistoty, zadání této změny. Tato změna je již tedy zpracovaná dle nového právního prostředí, zpracována Ing. arch. Myškou, námi jakožto pořizovatelem byla projednána s dotčenými orgány i s veřejností. Po drobných úpravách jsme dotvořili změnu č. 4, tak aby mohla být zastupitelstvu předložena ke schválení a následnému vydání.

Mgr. Klinecký – děkuji a poprosím ještě paní místostarostku o doplnění.

Ing. arch. Havlíčková – shrnu to, co je hlavními body této změny. Zákon nám ukládá úpravu standardů územního plánování toho dokumentu, kdy se dokument převádí do jednotného standardu. Mění se barevnost, zobrazení jednotlivých dokumentů, struktura se sjednocuje, aby měly všechny územní plány jednotnou vypovídací hodnotu. Schvalovali jsme již zadání změny územního plánu, kde byly jednotlivé body od občanů i od města. Konce prázdnin bylo ještě veřejné projednání, kde mohli občané podat námítky nebo připomínky k návrhu ÚP, který byl zveřejněn. Námitek bylo pár, byly vyhodnoceny a doplněny podle odůvodnění. Budu ráda, když se změna schválí, jelikož je výsledkem skoro dvouleté práce. Dokument město potřebuje i na uspokojení žádostí občanů. Změny jsou důležité pro rozvoj města, aby město nestagnovalo.

Mgr. Klinecký – děkuji, je otevřena diskuze, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 18/0/1

Pro: 18 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Ing. Jan Příkryl)

Usnesení č. 0445/2025-Z

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

dle § 104 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších změn (dále jen "stavební zákon"), návrh změny č. 4 Územního plánu města Český Brod a konstatuje že je v souladu s:

- požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- se stanovisky dotčených orgánů,
- s Politikou územního rozvoje,
- se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, v platném znění.



II. vydává

v souladu s § 27 (1) písm. d) a 104 stavebního zákona, změnu č. 4 Územního plánu města Český Brod, dle příloh patřících k usnesení.

22. Naplňování strategického plánu města prostřednictvím akčního plánování

1) Informace o materiálu pro ZM

Město má vypracován Strategický plán rozvoje města Český Brod 2023 - 2032. Strategický plán byl schválen zastupitelstvem města dne 12. 6. 2023 usnesením č. 120/2023. V souladu s plánem je realizováno akční plánování. Akční plán města obsahuje projekty naplňující cíle a opatření ve strategickém plánu. Zastupitelstvu města je předložen návrh akčního plánu na období 2026-2027.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – jde o přehled projektů města, na kterých se pracuje, tento dokument je pravidelně aktualizován, aby odpovídal skutečným projektům města.

Je otevřena diskuze, pokud se nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0446/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

akční plán na období 2026 - 2027 dle přílohy patřící k usnesení.

23. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

1) Informace o materiálu pro ZM



Změnou vyhlášky se mění příloha č. 1, která obsahuje plánované akce na rok 2026, u kterých je navrženo zkrátit dobu nočního klidu na dobu 02:00-06:00, případně 00:00-06:00. Akce byly navrženy kulturní komisí a komisí pro sport a volný čas.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme vydat.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadů na rozpočet.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Mgr. Klinecký – o úvodní slovo požádám paní vedoucí odboru vnitřních věcí.

Mgr. Uldrichová – je to každoročně obměňovaná příloha s akcemi na další rok. Spolupracujeme na seznamu akcí s příspěvkovou organizací CVIK, s kulturní i sportovní komisí.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi.

Ing. Kokeš – letos již platí zákaz zábavné pyrotechniky na Silvestra, tak doufám, že si to organizátoři pohlídají.

Mgr. Klinecký – zákonná úprava pyrotechniku zakazuje na většině míst, jsou vyznačeny místa, kde to lze. Město má dvě výjimky, a to na Silvestra a když se koná českobrodská pouť.

Mgr. Uldichová – informace, kde lze použít zábavnou pyrotechniku a kde ne šíříme všemi informačními kanály města. Zásadní je prevence.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0447/2025-Z

Zastupitelstvo města

vydává

obecně závaznou vyhlášku města Český Brod, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Český Brod č. 7/2024, o nočním klidu, ve znění obecně závazné vyhlášky města Český Brod č. 3/2025, dle příloh patřících k usnesení.



24. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Břežany II

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Na drobné navýšení příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – poprosím opět paní vedoucí odboru vnitřních věcí o úvodní slovo a navrhuji spojit diskuzi k bodům č. 24 až č. 34, jelikož jsou to všechno dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi.

Mgr. Uldrichová – změna ve všech předložených veřejnoprávních smlouvách o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a okolními obcemi je pouze drobná. Jedná se o navýšení částky na strážníka z 300 Kč na 450 Kč. Výpočet provedl finanční odbor, plus je připočteno cestovné, které se vyvíjí v čase. Pokud je zastupitelstvo dnes schválí, ještě je budou muset schválit jednotlivé obce na svých zasedáních zastupitelstva.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze k bodům 24-34. Nikoho nevidím se hlásit, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0448/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Břežany II, IČO 00235288, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.



25. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Černíky

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0449/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Černíky, IČO 00640620, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

26. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala



skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0450/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice, IČO 00235369, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

27. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Klučov

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny, dle přílohy patřící k usnesení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

drobné navýšení na příjmové stránce.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0451/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Klučov, IČO 00235431, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

28. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Krupá

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0



Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0452/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Krupá, IČO 00235512, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

29. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Poříčany

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0



Usnesení č. 0453/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Poříčany, IČO 00239666, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

30. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0454/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim, IČO 00473766, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.



31. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Rostoklaty

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0455/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Rostoklaty, IČO 00235709, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

32. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tismice

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.



2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr.

Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr.

Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing.

Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek,

Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0456/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Tismice, IČO 00235776, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

33. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a



jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0457/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz, IČO 00235814, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

34. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov

1) Informace o materiálu pro ZM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Na základě spojené diskuze k bodům č. 24 až č. 34, což jsou dohody o změně veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a jednotlivými okolními obcemi, bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek,



Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0458/2025-Z

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov, IČO 00639753, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

35. Postupná realizace kontrol vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému

1) Informace o materiálu pro ZM

Předkládám návrh na schválení realizace investiční akce s postupnou kontrolou vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému. Důvodem pro realizaci je dlouhodobá problematičnost závorových systémů dochází ke krátkodobějším či dlouhodobějším nefunkčnostem, a to zejména díky vlivu namáhání mechanických částí současných závorových systémů (máme na dvou pracovištích K+R v blízkosti nádraží), Dále dle informací servisující společnosti (a původní dodavatel) Green Center s. r. o., IČO: 47121572 jsou naše systémy zastaralé. V roce 2024 jsme zaplatili 324.656,70 Kč a v roce 2025 do současné doby jsme zaplatili 93.207,20 Kč. Nechali jsme si zpracovat orientační nabídku od provozovatele současného systému pro kontrolu parkování a informačního systému Městské policie, tj. od společnosti FT Technologies a. s., IČO: 26833620. Realizace v jednotlivých lokalitách bude záviset na rozpočtových možnostech města.

Inspirací pro nás je náměstí ve městě Mělník, kdy je vjezd a výjezd vozidel hlídán kamerami a realizace na parkovištích P+R v našem městě, automaticky je vyhodnocována úhrada parkového a v případě neuhrazení parkovného bude automaticky zpracováno oznámení o podezření na přestupek a cestou odboru dopravy a živnostenského úřadu zasláno provozovateli vozidla. Systém je schopen identifikovat vjezd vozidel bez rozeznání SPZ, a jejich kontrola by byla řešena cestou městské policie.

Nový systém je možné rozšířit i o informace o obsazenosti jednotlivých parkovišť na vjezdech do našeho města.

Rada města bude mít tento bod k případnému doporučení na programu 3. 12. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválení investiční akce dle návrhu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude závislé na rozpočtových možnostech města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – o úvodní slovo požádám předkladatele bodu Ing. Pospíšila.

Ing. Pospíšil – návrh na realizaci této investiční akce vychází ze zkušeností s parkováním na hlídaných parkovištích, kde jsou mechanické závory a neustále problémy s vjezdy a výjezdy (např. u nádraží). Postupně bychom rádi docílili toho, aby placené parkoviště hlídaly kamery a



system vyhodnocoval, zda byla provedena úhrada a pokud ne, byl by z toho přestupek. Nyní by se jednalo o dvě parkoviště na nádraží, později bychom měli rádi tento systém i na náměstí. Samozřejmě bude vše záviset na rozpočtu města i na případném výběrovém řízení. Nicméně, aby se touto problematikou mohla zabývat rada města, je potřeba schválení zastupitelstvem.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Ing. Pospíchal – registrační značka by se zaregistrovala automaticky?

Ing. Pospíšil – ano. V případě, že kamera značku z nějakého důvodu nenačte, máme kamerový dohled a městskou policii, která může auto zkontrolovat. Vyslaná hlídka by pak ručně SPZ zadala do systému.

Ing. arch. Havlíčková – dnešní systém vyžaduje pravidelnou údržbu, která nestojí malé peníze, a i tak nefunguje vždy, jak by měla. Je potřeba systém parkování modernizovat. U nového systému bude počáteční investice vyšší, ale následná údržba není nákladná, jako ta stávající.

Ing. Nekolný – máme již nějaký finanční odhad?

Mgr. Klinecký – nyní jde pouze o klasický souhlas s realizací akce, abychom na tom mohli začít pracovat. Bude pak záležet na rozhodnutí rady, rozpočtu města a následně i na výběrovém řízení na dodavatele. První etapu bychom rádi zahrnuli do rozpočtu na příští rok.

Ing. Nekolný – dle mého názoru by bylo dobré, vybrat dodavatele, aby byl jeden systém na všech parkovištích a postupně by se to realizovalo.

Ing. Pospíšil – očekávám veřejnou zakázku, jelikož v tuto chvíli parkování eviduje městská policie v univerzálním parkovacím portálu. Chceme zachovat to, že nám data spadnou do jednoho našeho systému.

Mgr. Klinecký – nikoho dalšího se do diskuze hlásit nevidím, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Schváleno 19/0/0

Pro: 19 (Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Pavel Kvasnička, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Jaroslav Kokeš, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Jan Přikryl, Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jiří Pospíchal)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 0459/2025-Z

Zastupitelstvo města

schvaluje

investiční akci "Realizace kontrol vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému".

36. Zápis z jednání FV ze dne 1. 12. 2025

1) Informace o materiálu pro ZM

Zastupitelstvu předkládáme:



Zápis č. 16 z jednání finančního výboru per rollam ze dne 6. 10. 2025
Zápis č. 17 z jednání finančního výboru ze dne 1. 12. 2025

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – je zde předložen i zápis z jednání finančního výboru, které bylo před posledním zastupitelstvem v říjnu. Bod je bez usnesení, předložen jako informace. Otevírám diskuzi.

V. Hájek – mám dotaz k hlasování formou per rollam, jelikož na stránkách města u finančního výboru nevisí jednací řád.

Ing. Jedličková – jednací řád nemusí být vyvěšen, ale je v něm zavedeno, že finanční výbor může hlasovat per rollam.

Mgr. Klinecký – děkuji. Nikoho dalšího se hlásit nevidím, diskuzi končím.

Informaci vzalo zastupitelstvo města na vědomí.

Mgr. Klinecký – body řádného programu jsme projednali, požádám nyní návrhovou komisi, aby dala dohromady výsledky jednání, a otevírám obecnou rozpravu.

Obecná rozprava

V. Hájek – na červnovém zastupitelstvu padlo, že zastupitelé můžou přijít na sněm DSO, já jsem se zúčastnil, jen bych byl rád, kdyby byla rozesílána pozvánka i zastupitelům.

Ing. Nekolný – je to možné, administrativně to má na starost Ing. Žídková, která je zároveň zaměstnancem města, určitě to pro ni nebude problém. Jinak zítra máme zrovna sněm, kde se bude projednávat rozpočtové opatření a rozpočtový výhled. Předpokládám, že se sněm sejde ještě jednou do konce roku, jelikož rozpočet na 2026 by měl vycházet z výhledu, který se bude projednávat právě zítra. Ale nejspíš bude ten poslední sněm letošního roku on-line formou.

Ing. Pospíchal – vzhledem k stížnostem z poslední doby ohledně vykradených domů a aut po městě, bych byl rád, kdyby byla městská policie víc vidět v noci. Dále si myslím, že by některé by některé menší přestupky, jako je například parkování částečně na zeleni, mohly být řešeny nejdříve upozorněním, a ne hned pokutou. Děkuji.

Mgr. Klinecký – výše zmíněné krádeže řeší Policie ČR, zatím nemáme bližší informace.

Ing. Pospíšil – chci říct, že městská policie určitě jezdí i v noci, na GPS z aut je vše vidět. Jezdí v centru města, v Liblicích i Zahradách pravidelně. Spolupráce se státní policií běží, hlavně kvůli kamerovým záznamům, které jim poskytujeme. Co se týká přestupků, aktivita městské policie probíhá, plní pouze své povinnosti.

Ing. arch. Havlíčková – byla bych pro zvýšení prevence zejména v lokalitách, kde v poslední době došlo ke krádežím.

Ing. Kokeš – musím za sebe říct, že v poslední době jezdím od pátku do neděle kolem 23:00 na nádraží a městskou policii zde pravidelně vidím.



Město Český Brod

Zastupitelstvo města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Pokud se do obecné rozpravy nikdo další nehlásí, obecnou rozpravu končím a poprosím návrhovou komisi o shrnutí dnešního jednání.

Mgr. Slavík za návrhovou komisi přečetl shrnutí výsledků usnesení z dnešního jednání.

Mgr. Klinecký poděkoval zastupitelům a všem přítomným za účast a popřál hezké svátky a vše dobré v Novém Roce.

Jednání bylo ukončeno v 20:30 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

Václav Hájek, Martin Sahula DiS.
ověřovatelé zápisu