



Zápis

12. schůze rady města konané dne 20. 5. 2026

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Martin Sahula, DiS., Pavel Kvasnička

Omluveni: Ing. Evžen Pospíšil

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ - připojen online od bodu č. 27, Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Miloslava Tůmová - vedoucí KVM a vnitřní auditorka, JUDr. Jana Marková - právnička města, Ing. Miroslav Kruliš – ředitel TS, Mgr. Michaela Beleniová – ředitelka CVIK

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 232/2026 - 256/2026

Ověřovatel zápisu: Martin Sahula, DiS.

Zahájení v 17:36 hod. – pan starosta Mgr. Tomáš Klinecký přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty. Poté zahájil 12. schůzi rady města a konstatoval, že je přítomno 6 radních, tudíž je jednání usnášeníschopné. Z jednání rady města je omluven Ing. Pospíšil z pracovních důvodů. Dále sdělil, že na programu k projednání je 26 bodů a otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Klinecký navrhl přidat jako bod č. 27 - Revokace usnesení č. 169/2026-R ze dne 15. 4. 2026 - Záměr na změnu rozsahu nájmu budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod - Česká republika - Úřad práce České republiky.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném programu (6/0/0).

Dále se pan starosta zeptal, zda je ověřený zápis z posledního jednání rady města. Zápis z 11. RM je ověřen a podepsán, ověřovatelem byl Ing. Pospíšil. Ještě nám chybí podpis ověřovatele zápisu z 8. RM, kterým byl radní Kvasnička.

Ověřovatel dnešního zápisu: Martin Sahula, DiS.

Hlasování o ověřovateli (5/0/1).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

Program pro - 12. schůze rady města

1. CVIK - Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor kavárny
2. CVIK - souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Státního fondu audiovizí na projekt Modernizace projekční DCI technologie v KD Svět



3. CVIK - Podání žádosti o dotaci z Nadace OSF na projekt Zdravě a bez dezinformací v digitálním světě
4. TS - Vyhodnocení veřejné zakázky "Pronájem mobilního kluziště v Českém Brodě, 2026"
5. ANNA Český Brod - změna závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026
6. Souhlas s podáním žádosti o dotaci v rámci vyhlášení výzvy č. 17 v Operačním programu Životní prostředí – zjednodušené metody vykazování (Projektové schéma AOPK ČR) - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech
7. Vyhodnocení poptávkového řízení "Dětské hřiště na pozemku p. č. 195/12, v ul. Žitomířská"
8. Vyhodnocení poptávkového řízení na realizaci projektu "Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání"
9. Schválení návrhu dodatku č. 4 smlouvy na dopravní obslužnost
10. Žádost o individuální dotaci z Programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2 - Blechová Petra
11. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín - č. p. 501 od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026
12. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín - č. p. 183, Lstibořská, Český Brod - Liblice od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026
13. Vyhodnocení záměru na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod - psychologická ambulance
14. Dohoda o ukončení smlouvy č. 202400013/OR týkající se spolupráce při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje
15. Dodatek č. 1 se společností Solution Construction s.r.o., IČO 17708095, ke smlouvě o dílo č. 202600025/OR ze dne 3. 2. 2026 pod názvem: "Stavební úpravy 1.NP a 2.NP, č.p. 501, Český Brod - Mateřská škola"
16. Souhlas s vyhlášením zadávacího řízení "Nemocnice Český Brod, pavilon A – výměna oken"
17. Souhlas s uzavřením dodatku ke smlouvě o odpovědnosti města a jeho příspěvkových organizací č. 2730902762 UNIQA pojišťovna, a. s.
18. Vyhodnocení zadávacího řízení "Hřiště, Sportovní, Český Brod - opakované vyhlášení"
19. Porovnání všech položek výpočtu ceny za rok 2025, pro vodné a stočné pro město Český Brod a dále stočné pro obce Klučov a Tismice
20. Žádost o náhradu škody na vozidle - parkoviště P+R Klučovská
21. Smlouva o dílo na poskytování servisních služeb Varovného informačního systému a Lokálního výstražného systému
22. Zápis dalších míst poskytování školských služeb do rejstříku škol a školských zařízení - MŠ Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín
23. Dopis učitelů ZŠ Tyršova
24. Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 21. 4. 2026
25. Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 27. 4. 2026.
26. Zápis z jednání Komise pro sport a volný čas ze dne 4. 5. 2026
27. Revokace usnesení č. 169/2026-R ze dne 15. 4. 2026 - Záměr na změnu rozsahu nájmu budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod - Česká republika - Úřad práce České republiky



1. CVIK - Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor kavárny

1) Informace o materiálu pro RM

Po vypovězení smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze strany nájemce chceme vybrat nového nájemce a provozovatele kavárny v nebytových prostorách v budově nám. Arnošta z Pardubic č. p. 1.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký přivítal na jednání rady města paní ředitelku p. o. CVIK, která si vzala slovo a shrnula informace k důvodové zprávě. Současný nájemce podal výpověď z nájemní smlouvy. Do záměru bude doplněno, že dalším rozhodujícím kritériem kromě nabídnuté ceny nájmu bude také předložená koncepce kavárny.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0232/2026-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostor kavárny v budově nám. Arnošta z Pardubic č. p. 1.

2. CVIK - souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Státního fondu audiovizí na projekt Modernizace projekční DCI technologie v KD Svět

1) Informace o materiálu pro RM

Centrum vzdělávání, informací a kultury Český Brod žádá radu města Český Brod o souhlas s podáním žádosti o dotaci do výzvy Státního fondu audiovizí "Digitalizace a modernizace kin" na projekt Modernizace projekční DCI technologie v KD Svět v Českém Brodě.

Stávající projekční technologie kina byla pořízena v roce 2021 jako použitá technologie. V současné době je zařízení technicky zastaralé, vykazuje známky opotřebení a u používaného DCI serveru již není zajištěna servisní podpora. Modernizace technologie přinese vyšší provozní spolehlivost, dostupnost servisu a kvalitnější projekci pro návštěvníky kina.

Celkové předpokládané náklady projektu činí 1.871.386 Kč včetně DPH dle rozpočtu v příloze nepatřící k usnesení. Dotace může činit až 80 % uznatelných nákladů, maximálně však 1.000.000 Kč. Spoluúčast žadatele bude v případě získání dotace hrazena z fondu investic organizace CVIK. Výše spoluúčasti bude známa až po vyhodnocení žádosti, případné přijetí



dotace, respektive její přijetí v dané výši a tím pádem i výše spoluúčasti bude ještě konzultována se zřizovatelem po vyhodnocení.

Stav fondu k 15. 5. 2026 činí 1.856.183,73 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje se.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo ředitelce p. o. CVIK, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0233/2026-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Státního fondu audiovizí na projekt Modernizace projekční DCI technologie v KD Svět z výzvy Digitalizace a modernizace kin.

3. CVIK - Podání žádosti o dotaci z Nadace OSF na projekt Zdravě a bez dezinformací v digitálním světě

1) Informace o materiálu pro RM

Pro podporu vzdělávací a informační činnosti Městské knihovny, potažmo CVIKu, v oblasti digitální a mediální gramotnosti a digitálního zdraví, jsme zažádali o dotaci z grantové výzvy 68100-2026-01 VZDĚLÁVÁNÍ A ROZVOJ V MALÝCH KNIHOVNÁCH Nadace OSF na projekt Zdravě a bez dezinformací v digitálním světě ve výši 20.000 Kč.

Výstupem projektu bude cyklus přednášek s hosty věnujícími se tomuto tématu, který by se měl konat od září 2026 a v dalším roce bychom chtěli navázat.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo ředitelce p. o. CVIK, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o financování přednášek, které budou probíhat v knihovně.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.



Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0234/2026-R

Rada města

bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, podání žádosti o dotaci z Nadace OSF na projekt Zdravě a bez dezinformací v digitálním světě.

Poděkování za účast na jednání paní ředitelce p. o. CVIK. Odchod Beleniová.

4. TS - Vyhodnocení veřejné zakázky "Pronájem mobilního kluziště v Českém Brodě, 2026"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je k projednání předložen materiál, jehož předmětem je projednání rozhodnutí o výběru vítězného dodavatele ve výše uvedené veřejné zakázce v souladu s bodem 8.3. vnitřního předpisu města pro zadávání VZMR (veřejné zakázky malého rozsahu). Přílohou materiálu je nabídka a rozhodnutí o výběru.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme radě města vzít na vědomí a projednat výsledek veřejné zakázky.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady budou hrazeny z rozpočtu technických služeb na rok 2027.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký přivítal na jednání ředitele TS, který si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Byla doručena jedna nabídka, která je předložena radě města na vědomí.

Následně byla otevřena diskuze.

Jedličková – vyhodnocení kluziště za rok 2025/2026 – celkové náklady na provoz činily 986 tis. Kč (náklady města i náklady TS). Výnosy z kluziště činily 246 tis. Kč.

Klinecký – pro příští sezónu je potřeba vylepšit některé podněty, jako lepší údržba, lepší výběr vstupného.

Kruliš – nyní je vybrán jiný dodavatel.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)



Usnesení č. 0235/2026-R

Rada města

I. bere na vědomí

nabídku obdrženu ve veřejné zakázce "Pronájem mobilního kluziště v Českém Brodě, 2026", a to nabídku společnosti VETTURA SE, IČO: 29414865, s nabídkovou cenou 813.695 Kč.

II. projednala

výsledek výše uvedené veřejné zakázky dle rozhodnutí o výběru ze dne 13. 5. 2026, na jehož základě došlo k určení vítěze, společnosti VETTURA SE, IČO: 29414865, s nabídkovou cenou 813.695 Kč.

Diskuze mezi body:

Havličková – pochvala za sekání, lepší vzhled města.

Kruliš – shrnutí k pracím v ulici Polomská. Poděkování radě města.

Poděkování za účast na jednání panu řediteli p. o. TS. Odchod Kruliš.

5. ANNA Český Brod - změna závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026

1) Informace o materiálu pro RM

Příspěvková organizace žádá radu města o souhlas se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Klinecký omluvil z jednání rady města ředitelku p. o. a požádal o úvodní slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0236/2026-R

Rada města



souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

6. Souhlas s podáním žádosti o dotaci v rámci vyhlášení výzvy č. 17 v Operačním programu Životní prostředí – zjednodušené metody vykazování (Projektové schéma AOPK ČR) - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech

1) Informace o materiálu pro RM

Odbor životního prostředí navrhuje využít aktuálně vyhlášenou 17. výzvu v Operačním programu Životní prostředí (OPŽP). Jedná se o tzv. Zjednodušené metody vykazování (ZMV) v rámci Projektového schématu AOPK ČR.

Tato výzva přináší městu zásadní administrativní i finanční výhody:

Míra podpory: Pro opatření typu „Vegetační prvky“ (výsadba a arboristické ošetření mimolesní zeleně) je garantována výše dotace 80 % z celkových způsobilých nákladů. Spolufinancování z rozpočtu města činí pouhých 20 %.

Zjednodušená administrativa: Dotace je poskytována na základě pevně stanovených sazeb (tzv. Náklady obvyklých opatření MŽP). Město nemusí poskytovateli dokládat finanční doklady k fakturám ani administraci veřejných zakázek. Financování se proplácí na základě reálného splnění výstupů zkontrolovaných na místě.

Časový rámec: Příjem žádostí probíhá v pevném termínu od 2. 6. do 30. 10. 2026. Vzhledem k omezené alokaci výzvy (275 mil. Kč pro celou ČR) je nutné žádost podat včas, a to nejpozději do 3.6.2026.

Arboristické ošetření stávajících stromů: Provedení odborných řezů (výchovné, bezpečnostní, zdravotní a redukční) licencovanými arboristy za účelem zajištění provozní bezpečnosti a stability dřevin.

Výsadba nových vegetačních prvků: Výsadba druhově vhodných, stanovištně odolných stromů a keřů, včetně zajištění nezbytné tříleté následné péče (zálivka, kotvení, odplevelení), která je rovněž dotačně uznatelná.

Zdůvodnění potřeby a přínosů pro město:

Žádost o dotaci reaguje na aktuální výsledky opakovaného pasportu a pravidelné kontroly stávajících stromů. Finanční prostředky budou využity výhradně na arboristické ošetření v naléhavosti 1 a 2. Tyto akutní zásahy jsou nezbytné pro okamžité zajištění provozní bezpečnosti v okolí dřevin.

Město jako vlastník veřejných prostranství odpovídá za škody na zdraví a majetku způsobené pádem stromů nebo jejich částí. Bezpečnostní a zdravotní řezy jsou klíčovým preventivním opatřením k eliminaci těchto rizik.

Výsadba nových vegetačních prvků přímo v sídle prokazatelně snižuje efekt městského tepelného ostrova, zadržuje vlhkost a snižuje prašnost.

Využitím fixního ceníku Nákladů obvyklých opatření (NOO MŽP) získá město garanci férových cen za realizované práce. Díky 80 % dotaci realizuje město investice v pětinásobné hodnotě oproti prostředkům, které reálně uvolní ze svého rozpočtu.

Předpokládaná finanční bilance projektu:

Celkové předpokládané náklady projektu: 600.000 Kč

Požadovaná výše dotace (OPŽP) 80 %: 480,000 Kč



Vlastní spolufinancování města 20 %: 120.000 Kč

Dopady v případě neschválení podání žádosti

Finanční ztráta: Nutné arboristické zásahy ve výši 510 tis. Kč a výsadby ve výši 90 tis. Kč bude město nuceno v budoucnu financovat ve 100 % výši z vlastních zdrojů, což zatíží městský rozpočet.

Zhoršení stavu zeleně: Odložení péče o stávající stromy povede k nevratnému zhoršení jejich zdravotního stavu, ohrožení obyvatel a vynutí si v budoucnu finančně nákladné zásahy.

Promarnění příležitosti: Podmínky 17. výzvy OPŽP s 80 % dotací a zjednodušeným proplácením představují aktuálně nejvýhodnější dostupný dotační nástroj pro městskou zeleň.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0237/2026-R

Rada města

souhlasí

s podáním žádosti o dotaci do 17. výzvy Operačního programu Životní prostředí (Projektové schéma AOPK ČR – Zjednodušené metody vykazování) na projekt "Péče o dřeviny a výsadba vegetačních prvků ve městě Český Brod".

7. Vyhodnocení poptávkového řízení "Dětské hřiště na pozemku p. č. 195/12, v ul. Žitomířská"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je vyhodnocení poptávkového řízení "Dětské hřiště na pozemku p. č. 195/12, v ul. Žitomířská". Z oslovených subjektů získalo město 3 nabídky, a to:

a) nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, sestava Permoník, s nabídkovou cenou 437.706 Kč bez DPH, 529.624 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, sestava Žabí král, s nabídkovou cenou 501.710 Kč bez DPH, 607.069 Kč s DPH,

c) nabídku společnosti MIRAKULUM s.r.o., IČO 25266454, sestava Opičí hrad s dvouhoupáčkou a mateřinka s tunelem a střechou, s nabídkovou cenou 457.912 Kč bez DPH, 554.074 Kč s DPH.



S ohledem na nabídkovou cenu a konzultaci s pedagogy a žáky ZŠ doporučujeme radě města určit jako vítěznou nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, sestava Permoník.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka 529.624 Kč s DPH bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo Havlíčkové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Bylo osloveno více dodavatelů, nyní je radě města předloženo vyhodnocení zaslaných nabídek.

Následně byla otevřena diskuze.

Sahula – hřiště bude přístupné i veřejnosti?

Havlíčková – ano, bude se muset stanovit režim provozním řádem.

Mrvík – přístupnost 24/7 nebo se bude prostor zavírat večer? Hlavním důvodem je bezpečnost a předejít vandalství, v místě nemáme žádné kamery.

Havlíčková – ostatní dětská hřiště jsou také volně přístupná a mají svůj režim.

Marková – ve smlouvě není uveden předmět smlouvy – nutno doplnit, že součástí smlouvy je cenová nabídka a nabídku ke smlouvě přiložit.

Odchod Mrvík – přítomno 5 radních

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0238/2026-R

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené v rámci poptávkového řízení "Dětské hřiště na pozemku p. č. 195/12, v ul. Žitomiřská", a to:

a) nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, sestava Permoník, s nabídkovou cenou 437.706 Kč bez DPH, 529.624 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, sestava Žabí král, s nabídkovou cenou 501.710 Kč bez DPH, 607.069 Kč DPH,

c) nabídku společnosti MIRAKULUM s.r.o., IČO 25266454, sestava Opičí hrad s dvouhoupáčkou a mateřinka s tunelem a střechou, s nabídkovou cenou 457.912 Kč bez DPH, 554.074 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, sestava Permoník, s nabídkovou cenou 437.706 Kč bez DPH, 529.624 Kč s DPH.



III. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností Hřiště hrou s.r.o., IČO 03673073, dle přílohy patřící k usnesení.

8. Vyhodnocení poptávkového řízení na realizaci projektu "Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání"

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uspělo v grantovém řízení Nadace ČEZ „Úprava turistických tratí a běžeckých stop“ s projektem „Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání“. Cílem projektu je posílení rekreační funkce Městských lesů prostřednictvím vybudování nové lávky pro pěší přes tok Šembery (náhrada za stávající lávku v havarijním stavu u Skautské louky) a instalace zastřešených odpočinkových míst a laviček z masivu.

Správní rada Nadace ČEZ rozhodla o tak, že byl městu přiznán nadační příspěvek ve výši 300.000 Kč.

Na základě předchozích usnesení orgánů města a v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bylo provedeno poptávkové řízení (viz příloha) na zhotovitele akce.

K předložení nabídky byly e-mailem osloveny tři společnosti:

Dřekoba, s.r.o.

Vladimír Turek

Roman Daněk (Akátový svět)

Ve stanovené lhůtě byly doručeny dvě nabídky s touto nabídkovou cenou:

1. Dřekoba, s.r.o.: 342.100 Kč bez DPH

2. Vladimír Turek: 419.900 Kč bez DPH

Roman Daněk nabídku nepředložil.

Nabídka vítězného uchazeče odpovídá požadavkům zadavatele i předpokládanému harmonogramu (instalace v průběhu léta 2026).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme RM souhlasit s výsledkem poptávkového řízení a s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, společností Dřekoba, s.r.o., za nabídkovou cenu 342.100 Kč bez DPH. Vítězná nabídka představuje ekonomicky nejvýhodnější řešení a splňuje veškeré technické parametry.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Spolufinancování z hospodářského střediska ML Český Brod.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Jedná se o kategorii II. - poptávka dle Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0239/2026-R

Rada města

I. určuje

vítězem poptávkového řízení "Zastavení u Šembery: Místa pro relaxaci i setkávání" společnost Dřekoba s.r.o., IČO:25133349.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Dřekoba s.r.o., IČO:25133349, dle přílohy patřící k usnesení.

9. Schválení návrhu dodatku č. 4 smlouvy na dopravní obslužnost

1) Informace o materiálu pro RM

V příloze je předložen návrh dodatku smlouvy na zajišťování dopravní obslužnosti s integrovanou dopravou Středočeského kraje pro rok 2026 a vyúčtování záloh roku 2025. V příloze je předložen návrh dodatku smlouvy. V roce 2025 jsme na dopravní obslužnost na zálohách zaplatili 2.803.911 Kč. Vyúčtování těchto záloh v roce 2026 je ve výši -12.151 Kč. Zálohy na rok 2026 byly stanoveny na 697.940 Kč /čtvrtletí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

V rozpočtu je s částkou na dopravní obslužnost již počítáno.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o každoroční záležitost, která bude předložena i na zasedání zastupitelstva.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0240/2026-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 4 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026 a vyúčtování záloh roku 2025 se Středočeským krajem, IČO: 70891095, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČO: 05792291, dle přílohy patřící k usnesení.



10. Žádost o individuální dotaci z Programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2 - Blechová Petra

1) Informace o materiálu pro RM

V souladu s Programy podpory sportu, kultury a volného času, program č. 2 - Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města - je předložena individuální žádost o přidělení dotace v mimořádném termínu za účelem podpory aktivit fyzických osob reprezentujících příslušnost k městu Český Brod.

Žadatel: Blechová Petra

Účel: účast na Světovém poháru v gymnastickém aerobiku 2026, Čína

Termín: 24. - 30. 6. 2026

Požadovaná dotace: 20.000 Kč.

V roce 2025 byla poskytnuta dotace na účast na Mistrovství světa v gymnastickém aerobiku 2025, Portugalsko, ve výši 10.000 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Jedná se o kompetenci RM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Finanční prostředky, které byly alokovány do Programu 2 již byly rozděleny. Ve fondu sportu jsou finanční prostředky z minulých let.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Klinecký – navrhl 15.000 Kč.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0241/2026-R

Rada města

I. schvaluje

poskytnutí dotace z Programu č. 2 - Podpora kulturních a sportovních aktivit a akcí, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města ve výši 15.000 Kč žadatelce Petře Blechové, nar. 17. 1. 1977.

II. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města dle přílohy patřící k usnesení.



11. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín - č. p. 501 od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026

1) Informace o materiálu pro RM

V souvislosti s výstavbou nové budovy mateřské školy a dočasným přesunem do náhradních prostor předkládáme radě města k souhlasu smlouvu o výpůjčce na nebytové prostory v budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod. Jedná se o prostory v přízemí a v prvním patře budovy.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením smlouvy o výpůjčce prostor v budově č. p. 501.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký navrhl spojit diskuzi i k bodu č. 12 a předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodovým zprávám.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0242/2026-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod, mezi městem Český Brod a Mateřskou školou Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497, dle přílohy patřící k usnesení.

12. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín - č. p. 183, Lstibořská, Český Brod - Liblice od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026

1) Informace o materiálu pro RM

V souvislosti s výstavbou nové budovy mateřské školy a dočasným přesunem do náhradních prostor předkládáme radě města k souhlasu smlouvu o výpůjčce na nebytové prostory v budově č. p. 183, Lstibořská ulice, Český Brod. Jedná se o celou budovu č. p. 183, vč. části pozemku.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením smlouvy o výpůjčce prostor v budově č. p. 183.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Spojená diskuze u bodu č. 11.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0243/2026-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 183, Lstibořská ulice - Liblice, Český Brod, mezi městem Český Brod a Materskou školou Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497, dle přílohy patřící k usnesení.

13. Vyhodnocení záměru na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod - psychologická ambulance

1) Informace o materiálu pro RM

Rada města svým usnesením č. 168/2026 vyhlásila záměr na uzavření smlouvy budoucí na nájmu nebytového prostoru v budově č. p. 501, která je součástí pozemku p. č. st. 1417, Sportovní ulice, Český Brod. Jedná se o prostory ve 4.NP budovy, a to o místnost č. 4.20 o výměře 18,63 m² a místnost č. 4.22 o výměře 8,76 m², celkem 27,39 m², s právem spoluužívat společné prostory, za cenu 3.000 Kč/m²/ročně.

Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 23. 4. 2026 a sejmu dne 12. 5. 2026.

Dne 24. 4. 2026 byla na podatelnu města doručena žádost s č. j. MUCB 33645/2026 s nabídkou PhDr. Petry Bartoňové, Ph.D.

Do smlouvy budoucí je třeba doplnit, do kdy má být uzavřena smlouva o nájmu, tuto informaci OR nemá.

2) Návrh odboru na řešení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Uzavřením smlouvy budoucí nemá vliv na rozpočet ani hospodářská střediska města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – ve smlouvě není uvedeno datum, od kdy bude ordinace fungovat.

Dočkalová – stavební práce ještě probíhají, žadatelka ještě nemá vyřízenou licenci.

Marková – do smlouvy bude doplněno „za podmínky získání registrace“ a také termín začátku fungování ordinace.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0244/2026-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy budoucí o nájmu nebytového prostoru v budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod, pro psychologickou ambulanci mezi městem Český Brod a PhDr. Petrou Bartoňovou, Ph.D., IČO: 87484650, dle přílohy patřící k usnesení.

14. Dohoda o ukončení smlouvy č. 202400013/OR týkající se spolupráce při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje

1) Informace o materiálu pro RM

Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje, evidenční číslo smlouvy (IDSK) OS/0075/05792291/2024, evidenční číslo smlouvy (město) 202400013/OR ze dne 28. 2. 2024, ve znění dodatku č. 1, č. 202400272/OR ze dne 10. 9. 2024, a to ke dni 30. 4. 2026 viz dohoda o ukončení smlouvy, která je součástí usnesení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučení ukončit smluvní vztah dohodou.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu na rozpočet města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0245/2026-R

Rada města

souhlasí

s dohodou o ukončení smlouvy č. 202400013/OR ke dni 30. 4. 2026, s příspěvkovou organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, IČO 05792291, týkající se spolupráce při modernizaci ZIS, dle přílohy patřící k usnesení.



15. Dodatek č. 1 se společností Solution Construction s.r.o., IČO: 17708095, ke smlouvě o dílo č. 202600025/OR ze dne 3. 2. 2026 pod názvem: "Stavební úpravy 1.NP a 2.NP, č.p. 501, Český Brod - Mateřská škola"

1) Informace o materiálu pro RM

Dodatek č. 1 upravuje předmět díla smlouvy Změnovým listem č. 1, Změnovým listě č. 2 a Změnovým listem č. 3, které tvoří přílohu tohoto dodatku. Jedná se o záměnu zdiva za sádkartonové konstrukce, navýšení plochy kazetových podhledů, změny betonových podlah za podlahy ze sádkartonových desek, dodávky a montáže revizních dvířek, dodávky a montáže protipožárních ucpávek trubního vedení, navýšení odvozu vybouraných hmot (suti), demontáž stávajících parapetních desek a dodávka a montáž nových vnitřních parapetů.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučení na uzavření dodatku č. 1.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Cenový dopad (ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3) na rozpočet města je celkem ve výši 891.355,96 Kč s DPH.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – výše nákladů je ovlivněna tím, že se musejí dělat některé práce navíc. I z důvodu rychlejší výstavby.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0246/2026-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202600025/OR ze dne 3. 2. 2026, se společností Solution Construction s.r.o., IČO 17708095, dle příloh patřících k usnesení.

16. Souhlas s vyhlášením zadávacího řízení "Nemocnice Český Brod, pavilon A – výměna oken"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je souhlas s vyhlášením zadávacího řízení "Nemocnice Český Brod, pavilon A – výměna oken". Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2.200.000 Kč bez DPH. Hrazeno bude z bytového fondu s tím, že objekt slouží k



ekonomické činnosti a DPH tudíž nebude vybraným zhotovitelem účtována. Návrh související smlouvy o dílo byl konzultován a schválen právníčkou města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit

3) Dopady řešení na rozpočet města

[REDACTED]

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Je předložena předběžná zadávací dokumentace. Jedná se o 96 oken, včetně sítí proti hmyzu.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – dle zadání bude mít dodavatel na výrobu 6 týdnů a následnou výměnu oken 2 měsíce.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0247/2026-R

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení veřejné zakázky "Nemocnice Český Brod, pavilon A – výměna oken".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

17. Souhlas s uzavřením dodatku ke smlouvě o odpovědnosti města a jeho příspěvkových organizací č. 2730902762 UNIQA pojišťovna, a. s.

1) Informace o materiálu pro RM

Pro zápis dětské skupiny při MŠ Kollárova je nutná úprava ve smlouvě o odpovědnosti. Stávající pojistná smlouva plně kryje provoz DS, ale bohužel zápis do rejstříku vyžaduje úpravu pojistné smlouvy.

Roční pojistné za odpovědnost města a je p. o. je v současné době 184.300 Kč, nová smlouva navýší roční pojistné na částku 195.700 Kč, tj. roční navýšení o 11.400 Kč.

Zvláštní ujednání:

Pojištění odpovědnosti se sjednává i pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení újmu způsobenou v souvislosti s činností „poskytování služby péče o dítě v dětské skupině“



Pojištění se vztahuje také na pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou při poskytování služby péče o dítě v každé dětské skupině ve smyslu zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, kterou Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín. poskytuje, přičemž označení dětských skupin je následující (i): Dětská skupina Vrtulka – Včelky, Dětská skupina Vrtulka – Veverky, Dětská skupina Vrtulka – Vrabčátka.

Výluka z pojištění uvedená v článku 8 odstavci 1 písm. f) UCZ/Odp/20 (výluka na povinná pojištění) se ve vztahu k poskytování služby péče o dítě v dětské skupině neuplatní.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením pojistné smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Dodatek je potřeba pro zápis dětské skupiny.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0248/2026-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o pojištění odpovědnosti č. 2730902762, uzavřené mezi městem Český Brod a společností UNIQA pojišťovna, a. s. IČO: 49240480, dle přílohy patřící k usnesení.

18. Vyhodnocení zadávacího řízení "Hřiště, Sportovní, Český Brod - opakované vyhlášení"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je vyhodnocení zadávacího řízení "Hřiště, Sportovní, Český Brod, opakované vyhlášení". Ve stanovené lhůtě obdrželo město 2 nabídky, a to:

a) nabídku společnosti Profil Plus s.r.o., IČO 43225110, s nabídkovou cenou 2.870.000 Kč bez DPH, 3.472.700 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO 25560191, s nabídkovou cenou 5.685.000 Kč bez DPH, 6.878.850 Kč s DPH.

S ohledem na stanovené hodnotící kritérium nejnížší nabídkové ceny a po splnění ostatních požadavků zadávací dokumentace je tak radě města doporučeno určit jako vítěznou nabídku společnosti Profil Plus s.r.o.



2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Veřejná zakázka byla opakovaně vyhlášena, radě je nyní předloženo její vyhodnocení.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0249/2026-R

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky podané v zadávacím řízení "Hřiště, Sportovní, Český Brod, opakované vyhlášení", a to:

a) nabídku společnosti Profil Plus s.r.o., IČO 43225110, s nabídkovou cenou 2.870.000 Kč bez DPH, 3.472.700 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO 25560191, s nabídkovou cenou 5.685.000 Kč bez DPH, 6.878.850 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku společnosti Profil Plus s.r.o., IČO 43225110, s nabídkovou cenou 2.870.000 Kč bez DPH, 3.472.700 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Profil Plus s.r.o., IČO 43225110, dle přílohy patřící k usnesení.

19. Porovnání všech položek výpočtu ceny za rok 2025, pro vodné a stočné pro město Český Brod a dále stočné pro obce Klučov a Tismice

1) Informace o materiálu pro RM

Provozovatel vodovodu a kanalizace ve vlastnictví města Český Brod, společnost I.SčV, a.s., IČO: 47549793, zaslal porovnání všech položek výpočtu ceny za rok 2025, pro vodné a stočné pro město Český Brod a dále stočné pro obce Klučov a Tismice. Porovnání položek a průvodní dopis jsou přílohami patřící k usnesení.

Informace jsou na stránkách města Český Brod zveřejněny do 7. 6. 2026.



2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje porovnání položek kalkulace za rok 2025 pro vodné a stočné pro město Český Brod a pro stočné pro obce Klučov a Tismice vzít na vědomí.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o zaslaný přehled od provozovatele vodohospodářského majetku.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0250/2026-R

Rada města

bere na vědomí

porovnání všech položek kalkulace za rok 2025 pro vodné a stočné pro město Český Brod a pro stočné pro obce Klučov a Tismice, které byly zaslány společností I.SčV, a.s., IČO: 47549793, dle příloh patřících k usnesení.

20. Žádost o náhradu škody na vozidle - parkoviště P+R Klučovská

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 23. 2. 2026 podala paní O. T. žádost o náhradu škody, která jí byla způsobena na vozidle při vyjíždění z parkoviště P+R Klučovská. Podle kamerového záznamu, který je k dispozici k nahlédnutí na odboru rozvoje, je zřejmé, že majitelka vozidla nezaplatila parkovné, závora byla nahoře, vyjížděla i přesto, že svítilo červené zákazové světlo a při pohybu závory směrem dolů opakovaně najížděla a vyjížděla, čímž mohlo dojít k poškození vozidla (odřetí).

Škoda byla nahlášena pojišťovně města, která škodní událost uzavřela dne 22. 4. 2026 jako nelikvidní. Tato informace byla majitelce vozidla sdělena, nato ona zaslala dne 11. 5. 2026 výzvu k náhradě škody na vozidle a podnět k reklamaci. Výše škody je, dle vyjádření poškozené 15.000 Kč. Výši škody majitelka vozu nedoložila žádným dokladem.

2) Návrh odboru na řešení

Předkládáme radě města k posouzení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.



Marková – rada města nemá pravomoc tuto věc rozhodovat. Pojišťovna je náš smluvní partner. Materiál by měl být stažen z programu.

Klinecký – podal protinávrh na stažení materiálu z jednání rady města.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávru Klineckého na stažení materiálu z jednání rady města.

Staženo (5/0/0), materiál byl stažen.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován z důvodu stažení materiálu z jednání rady města:

Rada města

souhlasí / nesouhlasí

s náhradou škody paní O. T. za poškození vozidla na parkovišti P+R Klučovská, Český Brod, ve výši 15.000 Kč.

21. Smlouva o dílo na poskytování servisních služeb Varovného informačního systému a Lokálního výstražného systému

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložena servisní smlouva na výstražné systémy - rozhlas a protipovodňový systém čidel.

Pořízení a původní servisní smlouva byly součástí dotace, které uplynula udržitelnost, proto je servisní smlouva nová. Z projektu odchází obec Doubravčice.

Původní smlouva byla společná pro 5 obcí (jako ORP jsme garant krizového řízení ORP), ostatním obcím se standardně přefakturovávala poměrná část, aktuálně předkládaná servisní smlouva je společná pro 4 obce a také se bude přefakturovávat (viz příloha).

Radě města je smlouva předložena v režimu výjimky ze směrnice o VZMR - jedná se o krizovou infrastrukturu a pokračování spolupráce, kde dodavatel servisuje dodané zařízení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme souhlasit

3) Dopady řešení na rozpočet města

132 tis. Kč ročně (po odečtení přefakturace), z rozpočtu kapitoly krizové řízení.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Použití výjimky

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Původní smlouva již byla ukončena. Jedná se o novou servisní smlouvu, které se nebude účastnit obec Doubravčice.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – ÚKOL – prověření vlastnictví hlásičů.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0251/2026-R

Rada města

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7.3 vnitřního předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na poskytování servisních služeb varovného informačního systému a lokálního výstražného systému se společností Colsys s.r.o., IČO: 14799634, dle příloh patřících k usnesení.

22. Zápis dalších míst poskytování školských služeb do rejstříku škol a školských zařízení - MŠ Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín

1) Informace o materiálu pro RM

Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497 bude žádat s účinností k 1. 7. 2026 na MŠMT prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje o provedení změny v rejstříku škol a školských zařízení. Jedná se o zápis dalších míst poskytování školských služeb na pracovištích v ul. Sportovní 501 a Lstibořská 183, Český Brod. Zde bude poskytováno předškolní vzdělávání a činnost školních jídelen - výdejen.

Usnesením ZM č. 378/2025-Z, ze dne 23. 6. 2025 došlo k úpravě zřizovací listiny MŠ Český Brod – Liblice, kdy byla budova mateřské školy na adrese Lstibořská 183 odebrána z její činnosti. Tato budova je majetkem města Český Brod. Při plánované rekonstrukci MŠ Český Brod, Kollárova bude tato budova sloužit jako náhradní prostory pro děti této mateřské školy. Současně s tím došlo od 1. 9. 2026 ke snížení kapacity MŠ Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín ze 112 dětí na 84 dětí.

Souhlas zřizovatele se zápisem dalších míst poskytování školských služeb je nezbytný pro kladné vyřízení žádosti o provedení změny v rejstříku škol a školských zařízení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OSVŠ doporučuje souhlasit s předloženým bodem.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)



Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497, se zápisem dalších pracovišť a výdejen školní jídelny na adresách Sportovní 501, Český Brod a Lstibořská 183, Český Brod - Liblice, do rejstříku škol a školských zařízení k datu 1. 7. 2026.

23. Dopis učitelů ZŠ Tyršova

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 13. 5. 2026 jsme poštou obdrželi dopis učitelů ZŠ Český Brod, Tyršova 68, který je reakcí na doručený dopis ze dne 30. 4. 2026. Tento dopis měl obsahovat jmenný seznam zaměstnanců školy. Odesílatelé mají za to, že u osob, jejichž jména jsou na seznamu bez připojeného podpisu, mohlo dojít k neoprávněnému nakládání s osobními údaji. Domnívají se, že v daném případě mohlo dojít k porušení pravidel ochrany osobních údajů (GDPR). Dopis přikládáme v příloze.

Zřizovatel obdržel dopis od učitelů ZŠ Český Brod, Tyršova 68, z data 29. 4. 2026, který vyjadřoval podporu ředitelce Mgr. Majerové (viz příloha). S tímto dopisem byla rada města seznámena na svém jednání dne 6. 5. 2026. Tento dopis neobsahuje žádné jméno či jmenný seznam bez podpisu.

Učitelé, kteří dopis odeslali, žádají zřizovatele o přijetí bezodkladných a odpovídajících kroků k řešení této situace.

Dopis byl adresován i školské radě. Dne 19. 5. 2026 bude na jednání školské rady projednán.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Radě města předkládáme pro informaci.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Materiál je radě města předložen pro informaci. Dopis není podepsán.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – dopis je na vědomí, není komu odpovědět. Jedná se o anonym.

Majer – na dopis nejde reagovat.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Informace byla projednána.

24. Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 21. 4. 2026

1) Informace o materiálu pro RM

Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště



- 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)
- 3) Dopady řešení na rozpočet města
- 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Zápis je předložen radě města bez doporučení.

Příchod Mrvík – přítomno 6 radních

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – zahrada za zdí v čp. 25.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0253/2026-R

Rada města

bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 21. 4. 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

25. Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 27. 4. 2026.

Důvodová zpráva:

- 1) Informace o materiálu pro RM

K projednání je předložen zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 27. 4. 2026. Po schválení zápisu na základě doporučení komise vytvoří odbor rozvoje návrh usnesení do rady města a zastupitelstva města s přijetím a rozvržením dotace.

- 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)
- 3) Dopady řešení na rozpočet města
- 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo Mrvíkovi, který shrnul informace k zápisu. Na jednání komise došlo k návrhu rozdělení výše dotací. Výše se může ještě změnit v souvislosti s tím, jak vysokou se nám podaří získat dotaci na obnovu fasády v čp. 1.

Následně byla otevřena diskuze.

Dočkalová – při čistění sousoší svaté rodiny a následné rekonstrukci náměstí, aby nedošlo ke znehodnocení.



Mrvík – zadání ÚKOLU pro TS více monitorovat potenciální znečištění chodníků při obnovách fasád. Zadat ÚKOL odboru rozvoje ještě v tomto volebním období předložit do ZM ke schválení aktualizaci Programu regenerace MPZ Český Brod a následně umístit na web města.

Havlíčková – přidána druhá odrážka návrhu na znění usnesení – Rada města projednala doporučení dle zápisu z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor ze dne 27. 4. 2026.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0254/2026-R

Rada města

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor ze dne 27. 4. 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

II. projednala

doporučení dle zápisu z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor ze dne 27. 4. 2026.

26. Zápis z jednání Komise pro sport a volný čas ze dne 4. 5. 2026

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen zápis z komise pro sport a volný čas.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo Sahulovi, který shrnul informace k zápisu. Zápis je radě města předložen bez doporučení. Komise nebyla usnášeníschopná, tudíž proběhla pouze diskuze.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0255/2026-R

Rada města



bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro sport a volný čas ze dne 4. 5. 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

27. Revokace usnesení č. 169/2026-R ze dne 15. 4. 2026 - Záměr na změnu rozsahu nájmu budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod - Česká republika - Úřad práce České republiky

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě jednání vedení města s vedením ÚP předkládáme revokaci usnesení č. 169/2026 ze dne 15. 4. 2026 záměr na změnu rozsahu pronájmu prostor sloužících k podnikání předem určenému zájemci Česká republika - Úřad práce České republiky, IČO: 72496991, a to v budově č. p. 501, která je součástí pozemku p. č. 1417. Nový rozsah pronájmu prostor určených k podnikání je o celkové výměře 305,98 m² za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně tj. 690.430,96 Kč/ročně. Předmětem změny bylo vyjmutí jedné místnosti v přízemí budovy.

Dle jednání do záměru bude zahrnuta navíc místnost ve 2. patře budově - úklidová komora za výtahovou šachtou o výměře 11 m².

Změna od 1. 7. 2026 je snížení rozsahu pronájmu prostor sloužících k podnikání předem určenému zájemci Česká republika - Úřad práce České republiky, IČO: 72496991, a to v budově č. p. 501, která je součástí pozemku p. č. 1417. Nový rozsah pronájmu prostor určených k podnikání je o celkové výměře 305,98 m² za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně tj. 690.430,96 Kč/ročně.

Změna rozsahu nájmu od 1. 9. 2026 je zvýšení rozsahu nájmu prostor sloužících k podnikání předem určenému zájemci Česká republika - Úřad práce České republiky, IČO: 72496991, a to v budově č. p. 501, která je součástí pozemku p. č. 1417. Nový rozsah pronájmu prostor určených k podnikání je o celkové výměře 316,98 m² za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně tj. 715.251,96 Kč/ročně.

2) Návrh odboru na řešení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného je příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Revokujeme původní záměr a vyhlášíme nový záměr.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0256/2026-R

Rada města



I. revokuje

své usnesení č. 169/2026-R ze dne 15. 4. 2026.

II. vyhlašuje záměr

na pronájem na změnu rozsahu pronájmu prostor určených k podnikání předem určenému zájemci Česká republika - Úřad práce České republiky, IČO: 72496991. Rozsah pronajatých prostor v budově č. p. 501, k. ú. Český Brod, která je součástí pozemku st. p. č. 1417, se od 1. 7. 2026 mění z původního rozsahu zahrnujícího prostor v 1.NP a ve 3.NP, o celkové výměře 316,98 m², za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně, tj. 715.251,96 Kč/ročně, na nový rozsah zahrnující prostory ve 3.NP, 22 místností vpravo od schodiště o celkové výměře 305,98 m², za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně tj. 690.430,96 Kč/ročně, a dále se od 1. 9. 2026 mění z nájmu prostor ve 3.NP o celkové výměře 305,98 m² za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně tj. 690.430,96 Kč/ročně, na nový rozsah nájmu zahrnující prostory ve 3.NP, 22 místností a nově 1 místnost za výtahovou šachtou také ve 3.NP prostory, o celkové výměře 316,98 m² za cenu 2.256,46 Kč/m²/ročně tj. 715.251,96 Kč/ročně.

Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava

Klinecký otevřel obecnou rozpravu, ve které bylo probráno:

- Mrvík
 - situace v Ruské ulici
- Marková
 - zamítnutá žaloba na stavební úřad
- Paulů
 - připomínka pro radní - příprava podkladů pro podání majetkového přiznání – termín je do 30. 6. 2026

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Pan starosta poděkoval všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončil jej.

Konec jednání: 18:55 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města



Martin Sahula, DiS.
ověřovatel zápisu