



Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 8. 6. 2026

Číslo spisu: S-MUCB 9334/2022

Číslo jednací: MUCB 57281/2026

Přítomni: Jan Příkryl, Jarmila Fischerová, Pavel Fuchs, Markéta Havlíčková, Richard Lupoměský, Martin Sklenář, Petr Smažil, Jaroslav Sýkora, Renáta Tejnská, Světlana Zipserová
Nepřítomni: Patrik Macho
Omluveni: Miroslav Siegert, Petr Šmejkal
Hosté: Ing. Jan Brunclík – stavbyvedoucí (SYNER, s.r.o.), Milan Majer – místostarosta, Tomáš Klinecký – starosta
Zapisovatelka: Lenka Hoffmannová

Program:

1. Zahájení
2. Prohlídka stavebních prací na Základní škole Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín a svazkové školy
3. Informace z vedení města
4. Termíny jednání komise
5. Seznámení komise města s projednanými body rady města vztahujícími se k příslušnému zápisu z jednání komise, případně k jinému materiálu předloženému na jednání rady města z podnětu komise
6. Diskuze
7. Ukončení

1) Zahájení

Předseda komise J. Příkryl přivítal přítomné a v 17:06 zahájil jednání komise před budovou Základní školy Český Brod, Žitomířská 885.

- 2) Členové komise obdrželi reflexní vesty a následovala prohlídka stavebních prací v budově základní školy a nové přístavby, stavbou nás provedl a o stavebních pracech nás informoval Jan Brunclík. O letních prázdninách dojde k uzavření části ulice Žitomířská.

18:10 odchod J. Sýkora

18:20 přesun do restaurace U Hrabětů

3) Informace z vedení města a diskuze

- budova č.p. 202 Krále Jiřího – dětská skupina Vrtulka je otevřena,
- areál bývalého ZZN – proběhla pout', geodetem naznačena komunikace skrz areál, při následném vyparkování aut (1. a 2. víkend o prázdninách) budou namalována parkovací místa, byl vysoutěžen projektant na komunikaci,
- budova č.p. 501 Sportovní ul. – většina stavebních prací a částečná kolaudace v prostorech pro MŠ by měla být hotová do konce června, v červenci je plánované stěhování školky z budovy v ulici Kollárova,

- Sportovní ulice pod viaduktem – rozšíření chodníku pod viaduktem bude provedeno o letních prázdninách, Správa železnic chce městu pronajmout část pozemku pod podjezdem, po dobu trvání prací, předpokládaná doba cca 30 dnů,
- ulice Zborovská, Jana Kouly – během prázdnin by mělo dojít k rekonstrukci částí chodníků (od Lidového domu směrem k Penny marketu, proti Penny Marketu ke kruhové křižovatce, Zborovská od kruhové křižovatky po pravé straně směrem k viaduktu, od ulice V Chobotě po levé straně),
- hřiště v ulici Sportovní – vybírá se projektant,
- demolice rozestavěné polikliniky – probíhá odvoz sutí, třídění materiálu a srovnání terénu,
- budova č.p. 620 – po demolici rozestavěné polikliniky byla odhalena strana této budovy, nájemce nemá zájem o obnovení oken, je plánovaná rekonstrukce budovy, zvenku obnova římsy, fasády, střechy a vnitřních prostor, které jsou nyní prázdné, soutěží se dodavatel stavebních prací,
- most v ulici Sokolská – všechny objednané posudky jsou již odevzdané, proběhne vyhodnocení a rozhodnutí o postupu prací,
- rekonstrukce náměstí – podáno na stavební úřad se žádostí o provedení stavby,
- lokalita Útulna – probíhá úprava prostor u altánu, nové zídky, sezení, bude opravena střecha,
- cyklostezka v ulici Klučovská – radě města byly předloženy smlouvy o zřízení věcných břemen,
- ulice Ruská – proběhla schůzka s projektantem,
- stezka kolem Kutilky – je posekaná cesta i kolem koní, musí se dořešit překonání Šembery, možná umístění laviček,
- stezka u bývalé prodejny PRO-DOMA (propojení ulic Havlíčkova a Prokopa Velikého) – práce pokračují, plánuje se veřejné osvětlení a stavba plotu,
- Jiráskovy sady – řeší se připojení vody na budoucí kiosek (materiál v RM), na stavební úřad byla podána dokumentace pro stavební povolení,
- Liblické předměstí – vedení mělo dnes jednání, do 14 dnů by měli poslat doplněné připomínky do projektu,
- proběhlo jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic – ohledně křižovatek na silnici I/12 podél Českého Brodu,
- obchvat – řeší se napojení stávajících komunikací, mimoúrovňové nebo v úrovni, čeká se na podklady a bude se připravovat projekt, studie bude posouzena z hlediska potřeb EIA,
- Střední škola managementu a grafiky v Liblicích - řeší se kotelna, návrh nového systému vytápění, rekuperace,
- ulice Štolmířská – jsou nové chodníky, práce proběhly velmi rychle, firma pracovala až do večerních hodin (až si občané stěžovali na hluk ve večerních hodinách a sobotních dnech),
- nová MŠ Kollárova – práce budou probíhat cca 1,5 roku od předání staveniště dne 13. 7. 2026.

18:59 příchod T. Klinecký

- ZŠ Tyršova – řeší se úprava a využití suterénu budovy školy, prostor pro školníka,
- cyklostezky ve městě, parkování, nové budovy škol a školek, kolostavy, kluziště v Českém Brodě v zimě 2026, aj.

4) **Termíny jednání komise:** 7. 9. 2026, 5. 10. 2026, 2. 11. 2026, 7. 12. 2026

5) **Seznámení komise s projednanými body rady města vztahujícími se k příslušnému zápisu z jednání komise,** případně k jinému materiálu předloženému na jednání rady města z podnětu komise – zápis z jednání komise dne 11. 5. 2026 projednala rada města 3. 6. 2026 a přijala usnesení č. 0282/2026-R. Zápis z jednání komise byl umístěn na webové stránky města Český Brod. Členové komise budou zápisem projednaného bodu seznámeni e-mailem, jakmile bude k dispozici.

6) **Ukončení**

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 19:30 hod.

Shrnutí – doporučení radě města: x

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: v pondělí 7. 9. 2026, v 17:00 hodin, v obřadní síni budovy č.p. 70 náměstí Husovo v Českém Brodě.

Zapsala: Lenka Hoffmannová
Ověřil: Jan Příkryl