



Souhrn usnesení

22. schůze rady města konané dne 16. 9. 2026

0451/2026-R ANNA Český Brod - čerpání fondu investic

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s čerpáním fondu investic ve výši 482.980 Kč na pořízení parního konvektomatu.

0452/2026-R ANNA Český Brod - předložení zprávy o plnění nápravných opatření auditora z auditní zprávy za rok 2025

Rada města

bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, zprávu o plnění nápravných opatření uložených auditorem ve zprávě o prověrce hospodaření a sestavení účetní závěrky za rok 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

0453/2026-R ZŠ Tyršova - nápravná opatření k auditu hospodaření za rok 2025

Rada města

bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, nápravná opatření dle přílohy patřící k usnesení.

0454/2026-R ZŠ Žitomířská - změna č. 2 závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

0455/2026-R ZŠ Žitomířská - žádost o schválení mimořádné závěrky

Rada města



schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, mimořádnou účetní závěrku k 31. 7. 2026.

0456/2026-R MŠ Sokolská - nápravné opatření k auditu hospodaření za rok 2025

Rada města

bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421, nápravné opatření dle přílohy patřící k usnesení.

0457/2026-R MŠ Sokolská - čerpání prostředků z fondu investic

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421, s čerpáním fondu investic ve výši 299.777,50 Kč z důvodu pořízení nových herních prvků na zahradu mateřské školy.

0458/2026-R Souhlas s vyhlášením zadávacího řízení "Úklidové služby veřejných budov MěÚ Český Brod, 2027"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení "Úklidové služby veřejných budov MěÚ Český Brod, 2027".

II. pověřuje

odbor vnitřních věcí nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0459/2026-R Realizace investiční akce "Rekonstrukce zdroje vytápění v areálu hájovny Vrátkov"

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s realizací investiční akce "Rekonstrukce zdroje vytápění v areálu hájovny Vrátkov".



0460/2026-R Vyhodnocení poptávkového řízení na probírkovou těžbu harvestorovou technologií

Rada města

I. určuje

vítězem poptávkového řízení na probírkovou těžbu harvestorovou technologií společnost Deblice-lesy, s.r.o., IČO: 27103803.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Deblice-lesy, s.r.o., IČO: 27103803, dle přílohy patřící k usnesení.

0461/2026-R Podání žádosti o nadační příspěvek z programu Stopy a trasy Nadace ČEZ na projekt "Modernizace naučných stezek v údolí Šembery"

Rada města

souhlasí

s podáním žádosti o nadační příspěvek ve výši 261.000 Kč z programu Stopy a trasy Nadace ČEZ na akci "Modernizace naučných stezek v údolí Šembery".

0462/2026-R Kupní smlouvy č. 226061064/3, č. 226061047/3 a č. 226061062/3 o prodeji dřeva se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 226061064/3, o prodeji vlákniny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., IČO: 60913827, dle přílohy patřící k usnesení.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 9. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

II. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 226061047/3, o prodeji MD kulatiny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., IČO: 60913827, dle přílohy patřící k usnesení.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 8. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 226061062/3, o prodeji SM vlákniny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., IČO: 60913827, dle přílohy patřící k usnesení.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 9. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.



0463/2026-R Kupní smlouva o prodeji dřeva se společností Wotan Forest, a.s.

Rada města

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy o prodeji dřeva č. WF-2026-0427 se společností Wotan Forest, a.s., IČO: 26060701, dle přílohy patřící k usnesení. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 27. 8. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

0464/2026-R Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 3

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu města na rok 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

0465/2026-R Pacht podílu ve výši id. 348/720 vzhledem k celku pozemku p. č. 263/120, v k. ú. Český Brod

Rada města

vyhlašuje záměr

na pacht podílu ve výši id. 348/720 vzhledem k celku pozemku p. č. 263/120, orná půda, o celkové výměře 16.449 m², v obci a k. ú. Český Brod, registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití, na dobu neurčitou, obálkovou metodou za minimální cenu 14.500 Kč/ha/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určená Českým statistickým úřadem. Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemku v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht podílu pozemku 263/120" na podatelnu Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta za Pardubic 56.

0466/2026-R Doporučení poskytnutí návratné finanční výpomoci - MUDr. Kmochová

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města paní MUDr. Simoně Kmochové ve výši 500.000 Kč.



0467/2026-R Žádost o snížení pachtovného

Rada města

zamítá

žádost o snížení pachtovného od společnosti Cítolibská zemědělská farma s.r.o.,
IČO: 08332622.

0468/2026-R Odkup pozemku p. č. st. 1923, v obci a k. ú. Český Brod (sídliště)

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. st. 1923, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 452 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, do vlastnictví města Český Brod z vlastnictví společnosti CHARON, spol. s r.o., IČO 46358023, za cenu 3.457.800 Kč, dle přílohy patřící k usnesení.

0469/2026-R Odkup části pozemku v ulici Za Drahou (T. R., R. R.)

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se části pozemku p. č. 458/2, zahrada, v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu, oddělené geometrickým plánem č. 833-12/2026 a označené jako pozemek p. č. 458/4, o výměře 15 m², z vlastnictví T [REDACTED] R [REDACTED] a R [REDACTED] R [REDACTED], do vlastnictví města Český Brod, za cenu 6.750 Kč, dle přílohy patřící k usnesení.

0470/2026-R Odkup id. podílu pozemků v obci a k. ú. Český Brod (K. S.)

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 vzhledem k celku pozemků p. č. 1008/58, p. č. 1008/70 a p. č. 1008/17, vše v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví paní K [REDACTED] S [REDACTED] do vlastnictví města Český Brod, za cenu 2.650.750 Kč, dle přílohy patřící k usnesení.

0471/2026-R Narovnání vlastnických vztahů v ulici Prokopa Velikého v k. ú. Český Brod (P. Ú.), st. p. č. 2188

Rada města



doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu nově vzniklého pozemku odděleného geometrickým plánem č. 2617-245/2025 od pozemku st. p. č. 603, zastavěná plocha a nádvoří, a označeného jako pozemek st. p. č. 2188, o výměře 50 m², v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví P. [redacted] Ú. [redacted] do vlastnictví města Český Brod za dohodnutou kupní cenu 22.500 Kč, dle přílohy patřící k usnesení.

0472/2026-R Souhlas s realizací úprav na pozemku p. č. 27/1, v k. ú. Tuchoraz

Rada města

souhlasí

s realizací úprav na pozemku p. č. 27/1, v obci a k. ú. Tuchoraz, včetně umístění objektů pro rekreaci nevyžadující stavební povolení - jedna terasa pro glampingovou kouli o průměru 7 m a výšce 3,5 m, k tomu toaleta, sprcha, sauna s terasou o rozměru cca 27 m², přístupové a zásobovací pěšiny.

0473/2026-R Rekonstrukce budovy č.p. 620, Žižkova ulice, Český Brod - Smlouva na zajištění činnosti TDS a KBOZP

Rada města

schvaluje

smlouvu o dílo s panem Ing. Lubošem Křivánkem, IČO: 14754959, dle přílohy patřící k usnesení, na zajištění činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci akce: "Rekonstrukce budovy č.p. 620, ulice Žižkova, Český Brod".

0474/2026-R Záměr na prodloužení platnosti smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem prostor v budově č. p. 501

Rada města

vyhlašuje záměr

na prodloužení platnosti smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem prostor v čp. 501 ve 4.NP, a to místnosti č. 4.20, o výměře 18,63 m², a místnosti č. 4.22, o výměře 8,76 m², celkem 27,39 m², s právem užívat společné prostory, tj. chodby a sociální příslušenství (dle přílohy tohoto záměru) na dobu do 28. 2. 2027, předem určenému zájemci paní PhDr. Petře Bartoňové, Ph.D., IČO: 87484650, dle přílohy patřící k usnesení.

0475/2026-R Vyhodnocení zadávacího řízení "FIFA arena, Liblice, Český Brod"

Rada města



I. bere na vědomí

nabídky obdržené v zadávacím řízení "FIFA arena, Liblice, Český Brod", a to:

- a) nabídku společnosti AVE Kolín s.r.o., IČO 25148117, s nabídkovou cenou 2.489.393,91 Kč bez DPH, 3.012.166,63 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti VAŇKÁT provádění staveb s.r.o., IČO 07444486, s nabídkovou cenou 2.212.221,53 Kč bez DPH a 2.676.788 Kč s DPH,
- c) nabídku společnosti WANDEL CZECH s.r.o., IČO 28977955, s nabídkovou cenou 2.783.031,98 Kč bez DPH, 3.367.468,70 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku společnosti VAŇKÁT provádění staveb s.r.o., IČO 07444486.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností VAŇKÁT provádění staveb s.r.o., IČO 07444486, dle přílohy patřící k usnesení.

0476/2026-R Vyhodnocení zadávacího řízení "Vybavení odborných učeben ZŠ Žitomířská, Český Brod"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené v zadávacím řízení "Vybavení odborných učeben ZŠ Žitomířská, Český Brod", a to:

- a) nabídku společnosti Kenast s.r.o., IČO 27243397, s nabídkovou cenou 1.642.700 Kč bez DPH, 1.987.667 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti KXN CZ, s.r.o., IČO 28784111, s nabídkovou cenou 1.726.700 Kč bez DPH, 2.089.307 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku společnosti Kenast s.r.o., IČO 27243397.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností Kenast s.r.o., IČO 27243397, dle přílohy patřící k usnesení.

0477/2026-R Souhlas s přípravou investiční akce "Adaptace objektu v úrovni 4. NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod"

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit přípravu investiční akce "Adaptace objektu v úrovni 4.NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod".



0478/2026-R Souhlas s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Adaptace objektu v úrovni 4. NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení "Adaptace objektu v úrovni 4. NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod", za podmínky schválení souhlasu s realizací investiční akce zastupitelstvem města.

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0479/2026-R Vyznačení a provozování části plánované cyklotrasy "Říčany - Český Brod - Lysá nad Labem" - Smlouva o provozování cyklotrasy s Lesy České republiky, s.p.

Rada města

schvaluje

smlouvu o provozování cyklotrasy "Říčany - Český Brod - Lysá nad Labem" s organizací Lesy České republiky, s. p., IČO 42196451, dle přílohy patřící k usnesení.

0480/2026-R Žádost o majetkoprávní řešení již postavené sauny na lesním pozemku v k. ú. Doubravčice ve vlastnictví města Český Brod

Rada města

I. projednala

žádost p. V. K. zaslanou k rukám rady města 24. 8. 2026.

II. nesouhlasí

s návrhem na jakékoliv smírné majetkoprávní řešení v případě nelegálně postavené dřevostavby sauny na části lesního pozemku p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice, v majetku města Český Brod.

III. vyzývá

pana V. K. k okamžitému odstranění nelegálně postavené dřevostavby sauny na části lesního pozemku p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice, v majetku města Český Brod.

0481/2026-R Navýšení kapacity vodovodu a kanalizace pro nově vzniklý pozemek p. č. 199/81, v k. ú. Český Brod

Rada města



souhlasí

s navýšením kapacity spotřeby vody a kapacity pro odvádění odpadních vod pro nově vzniklý pozemek p. č. 199/81, v k. ú. Český Brod, na 4 EO, tj. 144 m³/rok.

0482/2026-R ČEZ - dodatek č. 1 ke smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, v ulici Ke Hřbitovu p. č. 176, k. ú. Štolmíř

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, ke smlouvě č. 202400315 o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, v ulici Ke Hřbitovu, na pozemku p. č. 176, k. ú. Štolmíř, dle přílohy patřící k usnesení.

0483/2026-R ČEZ - dodatek č. 1 ke smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro měření rychlosti v ulici Jungmannova p. č. 1078/1, k. ú. Český Brod

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro měření rychlosti v ulici Jungmannova, na pozemku p. č. 1078/1, k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0484/2026-R ČEZ - dodatek č. 1 ke smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v ulici Klučovská p. č. 1011/43, k. ú. Český Brod

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro měření rychlosti v ulici Klučovská, na pozemku p. č. 1011/43, k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0485/2026-R ČEZ - dodatek č. 1 ke smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v ulici Školní p. č. 790/34, k. ú. Liblice

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro měření rychlosti v ulici Školní, na pozemku p. č. 790/34, k. ú. Liblice, dle přílohy patřící k usnesení.



0486/2026-R ČEZ - dodatek č. 1 ke smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě v ulici Prokopa Velikého p. č. 498, č. p. 431, k. ú. Český Brod

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro měření rychlosti v ulici Prokopa Velikého, na pozemku p. č. 498, č. p. 431, k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0487/2026-R Smlouva o bezúplatném převodu majetku (pozemky, kontejnery) od společnosti Resort Antico s.r.o.

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu nemovitostí, komunikací a mobiliáře se společností Resort Antico s.r.o., IČO: 06682316, dle přílohy patřící k usnesení.

0488/2026-R Výstavba dvojdomů v lokalitě Liblice ulice Nová - smlouva o spolupráci, dohoda o poskytnutí finančního příspěvku a zástavní smlouva

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o spolupráci, dohody o poskytnutí finančního příspěvku a zástavní smlouvy, vše mezi městem Český Brod a společností RDL Development s.r.o., IČO: 22510770, dle příloh patřících k usnesení.

0489/2026-R Aktualizace dokumentu Program regenerace městské památkové zóny Český Brod

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s aktualizací č. 8 Programu regenerace městské památkové zóny Český Brod, dle příloh patřících k usnesení.

0490/2026-R Servisní smlouva k systému úsekového měření rychlosti v obci Přistoupim na silnici 1/12

Rada města



schvaluje

servisní smlouvu k systému úsekového měření rychlosti v obci Přistoupim na silnici 1/12 se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., IČO: 24132098, dle přílohy patřící k usnesení.

0491/2026-R Smlouva o zřízení služeb – pronájmu Gordic Cyber Security

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služeb - pronájmu aplikace Gordic Cyber Security se společností GORDIC spol. s r.o., IČO: 47903783, dle přílohy patřící k usnesení.

0492/2026-R Schválení organizačního řádu

Rada města

schvaluje

organizační řád s účinností od 1. 10. 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

0493/2026-R Předpokládaná alokace finančních prostředků pro Participativní rozpočet pro rok 2027

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit alokovanou částku pro Participativní rozpočet pro rok 2027 ve výši 800.000 Kč (600.000 Kč bude alokováno pro Participativní rozpočet Broďáci Brodu a 200.000 Kč bude alokováno pro Brod Vibes).

0494/2026-R Pravidla participativního rozpočtu

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Pravidla participativního rozpočtu s účinností od 1. 10. 2026, dle přílohy patřící k usnesení.

0495/2026-R Zpráva o odstranění nedostatků dle protokolu o kontrole ČŠI - Střední škola managementu a grafiky

Rada města



bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, zprávu ředitelky o odstranění nedostatků dle protokolu o kontrole České školní inspekce.

0496/2026-R Revokace usnesení - Dohoda o finančním příspěvku na infrastrukturu č.p. 94, ul. Školní, Český Brod

Rada města

I. revokuje

usnesení č. 442/2026-R ze dne 2. 9. 2026.

II. souhlasí

s uzavřením dohody o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 739.000 Kč mezi městem Český Brod, IČO: 00235334, na straně jedné, a [REDAKCE] a [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], na straně druhé, dle přílohy patřící k usnesení. Finanční příspěvek bude uhrazen před podpisem dohody o poskytnutí finančního příspěvku.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

