



Souhrn usnesení

24. schůze rady města konané dne 14. 10. 2026

0519/2026-R ANNA Český Brod - změna odpisového plánu

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, změnu odpisového plánu na rok 2026 dle příloh patřících k usnesení.

0520/2026-R ANNA Český Brod - schválení dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby za rok 2026

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, uzavření dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2026 č. S-0113/SOC/2026/3 se Středočeským krajem, IČO: 70891095, dle přílohy patřící k usnesení.

0521/2026-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Úklidové služby veřejných budov MěÚ Český Brod, 2027 - 2028"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené ve veřejné zakázce "Úklidové služby veřejných budov MěÚ Český Brod", a to:

- a) nabídku společnosti GARMER SYSTEMS s.r.o., IČO: 09192204, nabídková cena 1.263.240 Kč s DPH, náhradní plnění NE, počet bodů 90,00.
- b) nabídku společnosti NOKIKA s.r.o., IČO: 27936376, nabídková cena 1.401.600 Kč s DPH, náhradní plnění ANO, počet bodů 91,12.
- c) nabídku pana Vladimíra Lederera, IČO: 46775161, nabídková cena 1.459.637,52 Kč s DPH, náhradní plnění ANO, počet bodů 87,89.
- d) nabídku společnosti Raamar, s.r.o., IČO: 26024705, nabídková cena 2.000.865 Kč s DPH, náhradní plnění NE, počet bodů 66,82.
- e) nabídku společnosti TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o., IČO: 09769544, nabídková cena 1.905.837,12 Kč s DPH, náhradní plnění ANO, počet bodů 59,65.

II. určuje

jako vítěze výše uvedené veřejné zakázky nabídku společnosti NOKIKA s.r.o., IČO: 27936376.



III. souhlasí

s uzavřením dodavatelské smlouvy na poskytování úklidových služeb se společností NOKIKA s.r.o., IČO: 27936376, dle příloh patřících k usnesení.

0522/2026-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Rekonstrukce zdroje tepla v areálu hájovny Vrátkov"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Rekonstrukce zdroje tepla v areálu hájovny Vrátkov".

II. pověřuje

odbor životního prostředí a zemědělství nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

III. jmenuje

hodnotící komisi výše uvedeného zadávacího řízení ve složení:

řádní členové - Ing. Milan Majer, Ing. Rostislav Vodička, Mgr. Alena Kunclová, Ing. Jan Kopáček, Ing. Šárka Jedličková;

náhradníci - Ilona Tučimová, Alena Jelínková.

0523/2026-R Vyhodnocení nabídky na pronájem v budově č. p. 1311, ordinace č. 3, 1. patro

Rada města

I. bere na vědomí

nabídku od MUDr. Richarda Havránka s.r.o., IČO: 28258070.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu mezi městem Český Brod a MUDr. Richardem Havránkem s.r.o., IČO: 28258070.

0524/2026-R Vyhodnocení nabídky na záměr pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 25, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí

nabídku od společnosti PROMEDICUS domácí péče s.r.o., IČO: 01690124.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Český Brod a společností PROMEDICUS domácí péče s.r.o., IČO: 01690124.



0525/2026-R Žádost nájemce bytu č. 1, náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 25, Český Brod - výměna kuchyňské linky a snížení nájemného

Rada města

I. souhlasí

s výměnou kuchyňské linky v bytě č. 1, náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 25, Český Brod.

II. nesouhlasí

se snížením nájemného dle smlouvy ev. č. 202600286 ze dne 2. 9. 2026.

0526/2026-R Vyhlášení záměru na výpůjčku nebytových prostor v č. p. 25, náměstí Arnošta z Pardubic a vedlejší budovy č. p. 202 areál ZZN - Junák - český skaut

Rada města

vyhlašuje záměr

na výpůjčku nebytových prostor předem určenému zájemci spolku Junák - český skaut, středisko Psohlavci Český Brod, z. s., IČO: 61882186, v přízemí budovy č. p. 25, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod, se vchodem a oknem ze dvora, sestávajících z denní místnosti (38,78 m²), výdejny jídla (5,29 m²), WC pro personál (2,52 m²), WC (10,39 m²), šatny (5,68 m²), úklidové místnosti (0,66 m²) a předsínky (2,73 m²), to vše o celkové výměře 64,11 m², za účelem využití jako klubovna, a dále nebytových prostor ve dvorním křídle budovy č. p. 202 ulice Krále Jiřího, sestávajících ze tří místností - místnost o výměře 5,87 m², místnost o výměře 11,36 m² a místnost o výměře 4,79 m², v přízemí a dále místnosti o výměře 21,50 m² v prvním patře, to vše o celkové výměře 43,52 m², za účelem využití jako skladovací prostory. Výpůjčka je na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

0527/2026-R Nájem části pozemku č. p. 708/17, v obci a k. ú. Český Brod (Penny x Lidl)

Rada města

I. bere na vědomí

přijatou nabídku č.j. MUCB 77396/2026.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu pozemku s panem Peterem Štáblou, IČO: 04581211, týkající se nájmu části pozemku p. č. 708/17, ostatní plocha, o výměře cca 500 m², v obci a k. ú. Český Brod, v rozsahu dle přiložené situace, za účelem umístění prodeje kaprů a vánočních stromků v období od 24. 11. 2026 do 24. 12. 2026, za cenu 67.000 Kč/uvedené období. Vybraný uchazeč bude hradit i poplatek za užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky města Český Brod o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.



0528/2026-R Vyhlášení záměru na pacht podílu ve výši id. 348/720 vzhledem k celku pozemku p. č. 263/120, v k. ú. Český Brod

Rada města

vyhlašuje záměr

na pacht spoluvlastnického podílu ve výši id. 348/720 vzhledem k celku pozemku p. č. 263/120, orná půda, o celkové výměře 16.449 m², v obci a k. ú. Český Brod, registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití, na dobu neurčitou, obálkovou metodou za minimální cenu 13.000 Kč/ha/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určená Českým statistickým úřadem. Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemku v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotevírat - pacht podílu pozemku 263/120" na podatelnu Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta za Pardubic 56.

0529/2026-R Navýšení kapacity vodovodu a kanalizace pro č.p. 94 ul. Školní, Liblice u Českého Brodu

Rada města

souhlasí

s navýšením kapacity spotřeby vody a kapacity pro odvádění odpadních vod pro dům č.p. 94 v ulici Školní, Liblice u Českého Brodu na 5 EO / 224 m³/ rok. (3 EO v bytové jednotce a 2 EO v nebytových prostorech).

0530/2026-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Projektová dokumentace OK 4, Český Brod"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky na služby "Projektová dokumentace OK 4, Český Brod".

II. pověřuje

odbor rozvoje provedením nezbytných úprav zadávací dokumentace.

0531/2026-R Žádost o prodloužení termínu a navýšení ceny díla - ke smlouvě o dílo "Český Brod, ul. Tuchorazská (vodovod, kanalizace, komunikace)" č. 202500330/OR se společností CE-DA servis s.r.o.

Rada města



zamítá

žádost společnosti CE-DA servis s.r.o. IČO: 06184502, o prodloužení termínu realizace díla a navýšení ceny díla z důvodu nedodání podkladů odůvodňující tuto žádost.

0532/2026-R Zrušení zadávacího řízení "Poskytování služeb městského grafika/městské grafičky"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené v zadávacím řízení "Poskytování služeb městského grafika/městské grafičky", a to:

- a) nabídku společnosti Styro s.r.o., IČO 10726586, s nabídkovou cenou 650 Kč bez DPH, 786,50 Kč s DPH/hod.,
- b) nabídku společnosti i-Step communication, s.r.o., IČO 35754281, s nabídkovou cenou 179 Kč bez DPH, 216,59 Kč s DPH/hod.,
- c) nabídku paní Kateřiny Čechové, IČO 06924565, s nabídkovou cenou 600 Kč bez DPH, 726 Kč s DPH/hod.,
- d) nabídku společnosti ATERVIZ s.r.o., IČO 09698001, s nabídkovou cenou 488 Kč bez DPH, 590,48 Kč s DPH/hod.,
- e) nabídku společnosti Růžolíci chrochtík, spol. s r.o., IČO 26457971, s nabídkovou cenou 385 Kč bez DPH, 465,85 Kč s DPH/hod.

II. rozhoduje

o zrušení výše uvedeného zadávacího řízení.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

