

# Město Český Brod

## Zastupitelstvo města

### Souhrn (anonymizovaný)

z 5. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo  
v pondělí 12. 6. 2023 od 18:00 hod v obřadní síni českobrodské radnice

#### **87/2023 Schválení závěrečného účtu města Český Brod za rok 2022**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **I. souhlasí**

s celoročním hospodařením města Český Brod podle rozpočtu na rok 2022.

###### **II. schvaluje**

závěrečný účet města za rok 2022, včetně výsledků hospodaření a zprávy o provedení  
přezkoumání hospodaření za rok 2022.

###### **III. schvaluje**

hospodářské výsledky středisek hospodářské činnosti za rok 2022.

#### **88/2023 Schválení účetní závěrky města Český Brod za rok 2022**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **schvaluje**

roční účetní závěrku za rok 2022 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto  
usnesení.

#### **89/2023 Schválení návrhu dodatku ke smlouvě o debetním čerpání ze základního účtu města Český Brod**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **I. souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o povoleném debetním čerpání města Český Brod u  
Komerční banky a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054. Návrh dodatku je  
přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

###### **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě.

**90/2023 Schválení rozpočtového opatření č. 2 k rozpočtu 2023****Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města na rok 2023 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**91/2023 Schválení návrhu dodatku č. 1 smlouvy na dopravní obslužnost****Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 a vyúčtování záloh roku 2022 se Středočeským krajem, IČO: 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČO: 05792291, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě.

**92/2023 Přidělení finančních prostředků z Programu podpory aktivit v sociální oblasti pro rok 2023****Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

poskytnutí dotace z Programu podpory aktivit v sociální oblasti ve výši 630.000 Kč dle následujícího seznamu:

Žadatel:	IČO	Dotace
Domácí hospic Nablízku, z.ú.	04066502	80.000 Kč
LECCOS, z.s.	70855811	405.000 Kč
Prostor plus o.p.s.	26594633	80.000 Kč
Spirála pomoci, o.p.s.	22689443	45.000 Kč
Terapeutické centrum Modré dveře, z.ú.	22768602	20.000 Kč

Rozdělení dotace na jednotlivé projekty je uvedeno ve smlouvách, které jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. schvaluje**

uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města, které jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**III. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem smluv o poskytnutí dotace.

**93/2023 Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2023****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s rozdělením finančních prostředků z rozpočtu města Český Brod na rok 2023 na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod:

- Stanislava Ropková, 282 01 Český Brod, dotace ve výši 67.400 Kč,
- Ladislav Pokorný a Alexandra Doušová, 282 01 Český Brod, dotace ve výši 29.800 Kč,
- Kateřina Kuřová a Tomáš Kuře, 282 01 Český Brod, dotace ve výši 99.100 Kč.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedených smluv.

**94/2023 Souhlas s přijetím a rozdělením státní finanční podpory z rozpočtu MK ČR Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2023****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s přijetím státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 z Ministerstva kultury České republiky ve výši 895.000 Kč.

**II. souhlasí**

s rozdělením výše uvedené státní finanční podpory pro akce obnovy kulturních památek připravovaných pro rok 2023 následovně:

1. Městské hradby, Restaurování koruny zdiva II. etapa.....704.000 Kč,
2. Městské hradby, Zajištění koruny zdiva I. etapa.....191.000 Kč.

**III. souhlasí**

se spolufinancováním poskytnuté dotace z rozpočtu města Český Brod v minimální výši 420.644,85 Kč, a to následovně:

1. Městské hradby, Restaurování koruny zdiva II. etapa.....273.191,80 Kč,
2. Městské hradby, Zajištění koruny zdiva I. etapa.....147.453,05 Kč.

**95/2023 VPS s obcemi ohledně zajištění povinné školní docházky****Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

podle zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s následujícími obcemi: obec Břežany II, IČO: 0235288, obec Černíky, IČO: 00640620, obec Doubravčice, IČO: 00235369, obec Hradešín, IČO: 00665100, obec Chrástřany, IČO: 00235407, obec Klučov, IČO: 00235431, obec Krupá, IČO: 00235512, obec Kšely, IČO: 00665142, obec Masojedy, IČO: 00665151, obec Mrzky, IČO: 00473723, obec Přehovzdí, IČO: 00473758, obec Přistoupim, IČO: 00473766, obec Přišimasy, IČO: 00235652, obec Rostoklaty, IČO: 00235709, obec Tismice, IČO: 00235776, obec Tucharaz, IČO: 00235814, obec Tuklaty, IČO: 00235822, obec Vrátkov, IČO:

00639753. Návrhy smluv jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedených veřejnoprávních smluv.

### **96/2023 Prodej části pozemku v k.ú. Český Brod (ČEZ, Žitomiřská)**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **I. souhlasí**

s prodejem částí pozemku p. č. 996/7 v obci a k. ú. Český Brod oddělených geometrickým plánem č. 2397-27085/2022 vyhotoveným společností G+ s. r. o. a označených jako pozemek p. č. 996/33 o výměře 27 m<sup>2</sup> a jako pozemek p. č. St. 2484 o výměře 18 m<sup>2</sup>, do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, za cenu určenou znaleckým posudkem 60.300 Kč (bez DPH). Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

### **97/2023 Prodej části pozemku v k.ú. Český Brod (M. B.)**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **I. souhlasí**

s prodejem části pozemku pod stavbou, a to části pozemku p. č. 918/1, oddělené geometrickým plánem č. 2363-8/2022, vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označené jako pozemek p. č. St. 2479, o výměře 13 m<sup>2</sup>, z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví M. B. za cenu 3.000 Kč/m<sup>2</sup>. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

### **98/2023 Prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (ČEZ, u vodojemu)**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **I. souhlasí**

s prodejem částí pozemku p. č. 311 označených jako pozemek p. č. 311/2 o výměře 46 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 761 o výměře 7 m<sup>2</sup>, v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, oddělených geometrickým plánem č. 945-61/2022 vyhotoveným společností AZ Elektrostav, a.s., z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, za cenu určenou znaleckým posudkem 45.230 Kč bez DPH. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

**99/2023 Souhlas s budoucím prodejem a odkupem částí pozemků (F. M.)****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s odkupem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m<sup>2</sup>, obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod, za kupní cenu 2.500 Kč/m<sup>2</sup>.

**II. souhlasí**

s budoucím prodejem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m<sup>2</sup>, obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891095, pro potřeby Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO: 75030926, za cenu 2.500 Kč/m<sup>2</sup>.

**III. souhlasí**

s budoucím odkupem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/31, o výměře 2.040 m<sup>2</sup>, obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod, za cenu 2.500 Kč/m<sup>2</sup>, po získání finančních prostředků z prodeje části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m<sup>2</sup>, obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891096, pro potřeby Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO: 75030926.

**IV. souhlasí**

s budoucím odkupem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/33, o výměře 6.916 m<sup>2</sup>, obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod, za cenu 2.500 Kč/m<sup>2</sup>, po získání finančních prostředků z prodeje částí pozemků v lokalitě ulice Nová v k. ú. Liblice u Českého Brodu.

**100/2023 Odkup částí pozemků (F. M.)****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy týkající se části pozemku p.č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 ze dne 5. 5. 2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek č. 413/32, o výměře 1.974 m<sup>2</sup>, a pozemku p. č. 638/1, o výměře 142 m<sup>2</sup>, vše v obci Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod, za cenu 2.500 Kč/m<sup>2</sup>. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

**101/2023 Odkoupení podílů pozemků v k.ú. Český Brod (S.G.)****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 602/16, p. č. 602/1, p.č. 602/7 a p. č. 602/8, vše v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví paní S. G. do vlastnictví města Český Brod za celkovou kupní cenu 361.000 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

**102/2023 Smlouva budoucí kupní na část pozemku v k.ú. Český Brod (royalty enterprise)****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy budoucí kupní týkající se odkupu části pozemku p. č. 1071/2 v obci a k.ú. Český Brod, a to části o výměře 1.000 m<sup>2</sup>, dle situace, z vlastnictví společnosti royalty enterprise s.r.o., IČO: 05894611, do vlastnictví města Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

**103/2023 Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Český Brod, ulice V Chobotě (SŽ)****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu týkající se pozemku p. č. 709/22, ostatní plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, do vlastnictví města Český Brod. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

**104/2023 Pozemky v prostoru bývalého nákladového nádraží****Zastupitelstvo města****bere na vědomí**

informaci o odstoupení Českých drah, a. s., IČO: 70994226, od prodeje nemovitostí p. č. St. 265, včetně budovy č. p. 478, a p. č. 709/28 v k. ú. Český Brod v lokalitě bývalého nákladového nádraží.

**105/2023 Dotace MMR - Rekonstrukce místní komunikace, ul. K Dolánkám, ul. Rokycanova a ul. Nábřežní****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací akce "Rekonstrukce místní komunikace, ul. K Dolánkám, ul. Rokycanova a ul. Nábřežní".

**106/2023 Souhlas s realizací akce v rámci obnovy VH majetku - Výměna vodovodního a kanalizačního řadu, vč. veřejných částí přípojek, komunikace, chodníků a ostatních ploch v ulici Žitomířská****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací akce "Výměna vodovodního a kanalizačního řadu, včetně veřejných částí přípojek, nových povrchů komunikace a chodníků a ostatních ploch v ulici Žitomířská".

**107/2023 Souhlas s realizací investiční akce "Stavební úpravy stávající budovy ZŠ Žitomířská"****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací investiční akce "Stavební úpravy stávající budovy ZŠ Žitomířská, čp. 885".

**108/2023 Souhlas s přípravou a realizací projektu "Přestavba prostor Střední školy managementu a grafiky v Liblicích"****Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s přípravou a realizací projektu "Přestavba prostor Střední školy managementu a grafiky v Liblicích" za účelem zvýšení kapacity.

**II. souhlasí**

s přípravou a realizací projektu "Interiérové vybavení učeben Střední školy managementu a grafiky v Liblicích".

**109/2023 Souhlas s investiční akcí - Stavební úpravy čp. 70****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s přípravou a s realizací investiční akce "Stavební úpravy č. p. 70 zahrnující nové kanceláře v přízemí a rekonstrukci sociálních zařízení v jednotlivých podlažích budovy č. p. 70".

**110/2023 Souhlas s investiční akcí "Intenzifikace ČOV nad 13 300EO"****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s přípravou a realizací akce "Intenzifikace čistírny odpadních vod nad 13 300 EO".

**111/2023 Chodník / cyklostezka do Přistoupimi****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s investičním záměrem vybudování stezky do Přistoupimi.

**112/2023 Souhlas s realizací projektu "Digitalizace procesů města Český Brod"****Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací projektu "Digitalizace procesů města Český Brod".

**113/2023 Technické standardy pro vodohospodářský majetek města Český Brod - aktualizace 2023****Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

Technické standardy pro vodohospodářský majetek města Český Brod - Aktualizace 2023 jako závazného typového podkladu pro projektanty a zhotovitele děl na území města Český Brod a jeho místních částí.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klinecký podpisem výše uvedených technických standardů - aktualizace 2023.



**114/2023 Schválení podnětu č. 28 pro změnu Územního plánu Český Brod****Zastupitelstvo města****nesouhlasí**

se zařazením podnětu č. 28 do změny územního plánu města Český Brod. Podnět je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**115/2023 Vydání Změny č. 3 územního plánu Český Brod****Zastupitelstvo města****vydává**

formou opatření obecné povahy změnu č. 3 územního plánu města Český Brod.

**116/2023 Změna přílohy č. 2 - ostatní majetek ke zřizovací listině Střední škola managementu a grafiky p. o.****Zastupitelstvo města****souhlasí**

se změnou přílohy č. 2 - ostatní majetek ke zřizovací listině příspěvkové organizace města Střední škola managementu a grafiky, Školní 145, 282 01 Český Brod, IČO: 11925311.

**117/2023 Změna přílohy č. 2 - ostatní majetek ke zřizovací listině Školní jídelna p. o.****Zastupitelstvo města****souhlasí**

se změnou přílohy č. 2 - ostatní majetek ke zřizovací listině příspěvkové organizace města Školní jídelna Český Brod, Bezručova 1099, 282 01 Český Brod, IČO: 09276599.

**118/2023 Zvonice u kostela sv. Gotharda, schválení darovací smlouvy****Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

darovací smlouvu mezi městem Český Brod a Římskokatolickou farností Český Brod, IČO: 48664006, o převodu zvonice u kostela svatého Gotharda v Českém Brodě, tj. pozemku p. č. St. 4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: budova bez č. p. a č. ev., objekt občanské vybavenosti, v obci a k. ú. Český Brod, do majetku města Český Brod. Návrh darovací smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené darovací smlouvy.

**119/2023 Stížnost paní E. M. na bývalého starostu města**

**Zastupitelstvo města**

**projednalo**

stížnost paní E. M. na bývalého starostu města Český Brod.

**120/2023 Strategický plán rozvoje města Brod 2023-2032**

**Zastupitelstvo města**

**schvaluje**

strategický plán rozvoje města Český Brod 2023-2032.

Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města