Město Český Brod
Rada města
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Souhrn usnesení

25. schůze rady města konané dne 4. 11. 2026

0533/2026-R ZŠ Tyršova - čerpání fondu investic

Rada města

souhlasí
ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, s čerpáním finančních prostředků fondu investic ve výši 119.790 Kč na dodávku a montáž interaktivního displeje s křídly na zvedacím stojanu zn. ekoTAB.

0534/2026-R ZŠ Tyršova - Výroční zpráva o činnosti školy za školní rok 2025/2026

Rada města

bere na vědomí
ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2025/2026, dle přílohy patřící k usnesení.

0535/2026-R ANNA Český Brod - změna závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026

Rada města

souhlasí
ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

0536/2026-R ANNA Český Brod - převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání

Rada města

I. souhlasí
ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s převodem finančních prostředků ve výši 250 000 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s čerpáním fondu investic ve výši 243 370 Kč na pořízení mobilního sprchového systému RUBY.

0537/2026-R ANNA Český Brod - schválení dodatku č. 4 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby za rok 2026

Rada města

schvaluje
ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, uzavření dodatku č. 4 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2026 č. S-0113/SOC/2026/4 se Středočeským krajem, IČO: 70891095, dle přílohy patřící k usnesení.

0538/2026-R Souhlas s přijetím nabídky na rozšíření počtu pracovišť CDBP a uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění

Rada města

souhlasí
s přijetím nabídky na rozšíření počtu pracovišť projektu CDBP pro Městský úřad Český Brod od Státní tiskárny cenin, s. p., IČO 00001279, ze dne 20. 10. 2026, a s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra ČR, se Státní tiskárnou cenin, s. p., IČO: 00001279, dle příloh patřících k usnesení.

0539/2026-R Vyhrazené parkovací stání

Rada města

souhlasí
se zřízením dočasného vyhrazeného parkovacího stání osobního motorového vozidla v ulici Žitomířská, před č. p. 111 pro držitele ZTP na 2 roky.

0540/2026-R Vyhrazené parkovací stání

Rada města

souhlasí
se zřízením dočasného vyhrazeného parkovacího stání osobního motorového vozidla v ulici Palackého - místní komunikace, před č. p. 455 pro držitele ZTP na 5 let.

0541/2026-R Dohoda o narovnání - smlouva o dílo č. T-25/055 se společností MIRAKULUM, s.r.o., IČO: 25266454

Rada města

souhlasí
s uzavřením dohody o narovnání ke smlouvě č. T-25/055 se společností MIRAKULUM, s.r.o., IČO: 25266454, dle příloh patřících k usnesení.

0542/2026-R Kupní smlouvy č. 226061064/4, č. 226061280/4 o prodeji dřeva se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s.

Rada města

I. souhlasí
s uzavřením kupní smlouvy č. 226061064/4, o prodeji vlákniny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., IČO: 60913827, dle přílohy patřící k usnesení.
Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 10. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

II. souhlasí
s uzavřením kupní smlouvy č. 2260610280/4, o prodeji MD kulatiny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., IČO: 60913827, dle přílohy patřící k usnesení.
Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 10. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

0543/2026-R Kupní smlouva nákladní traktorový sklápěcí návěs MOLČÍK

Rada města

souhlasí
s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem J[redacted] P[redacted], bytem [redacted], dle příloh patřících k usnesení.

0544/2026-R Vyhodnocení záměru na prodej zemědělského traktoru ZETOR

Rada města

souhlasí
s uzavřením kupní smlouvy na prodej zemědělského kolového traktoru ZETOR mezi městem Český Brod a společností TIA - CZ s.r.o., IČO: 26223970, za nabídkovou cenu 257.000 Kč včetně DPH, dle přílohy patřící k usnesení.

0545/2026-R Vyhodnocení záměru na prodej přívěsného hydraulického vozíku za traktor TK-14

Rada města

souhlasí
s uzavřením kupní smlouvy na prodej přívěsného hydraulického vozíku za traktor TK-14 mezi městem Český Brod a společností JD Sport Cars s.r.o., IČO: 24800147, za nabídkovou cenu 9.100 Kč včetně DPH, dle přílohy patřící k usnesení.

0546/2026-R Žádost společnosti MEDIRECO NEMOCNICE s.r.o. o souhlas s rozvodem anténních kabelů k TV do pacientských pokojů a instalaci elektrických zásuvek

Rada města

I. souhlasí
s instalací nových rozvodů anténních kabelů k TV na LDN 4, budova A, na adrese Žižkova č. p. 282, Český Brod, ve výši 137.875 Kč bez DPH, na náklady žadatele společnosti MERIDECO NEMOCNICE s.r.o. IČO: 25257005.

II. souhlasí
s instalací nového zásuvkového obvodu k televizním přijímačům ve 13 pokojích na oddělení LDN 4, budova A, Žižkova č.p. 282, Český Brod, ve výši 193.518 Kč bez DPH, na náklady města Český Brod.

0547/2026-R Souhlas s neprováděním oprav, údržby ani revizí dieselagregátu v nemocnici Český Brod

Rada města

schvaluje
že od 1. 1. 2027 ze strany města nebude docházet k zajišťování financování a provádění oprav, servisních prohlídek ani zákonných revizí stávajícího dieselagregátu umístěného v budově č. p. 1099 v Bezručově ulici v Českém Brodě.

0548/2026-R Prodej pozemku v ulici Zborovská

Rada města

vyhlašuje záměr
na prodej nově vzniklého pozemku p. č. 765/97, o výměře 5.446 m^2, odděleného geometrickým plánem ze dne 21. 6. 2024 č. 2517-151/2024, vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, z pozemku p. č. 765/40, o původní výměře 5.534 m^2, v k. ú. Český Brod, ve vlastnictví města Český Brod. Minimální nabídková cena činí 6.000 Kč/m^2.

Nabídky předejte na podatelnu Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 31. 1. 2027 do 10:00 hod. Ve své nabídce žadatelé sdělí způsob uhrazení kupní ceny. Nabídky musí respektovat dokument "Regulace Kounická" zpracovaný v 09/2026 městským architektem Ing. arch., M. arch. Jiřím Pavlíčkem, Ph.D., zveřejněným na webu města Český Brod.

0549/2026-R Prodej částí pozemku v k. ú. Štolmíř (R. R.)

Rada města

doporučuje
zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkají se částí pozemku p. č. 225/1, ostatní plocha, ostatní komunikace (před revizí katastru nemovitostí a dle geometrického plánu označených jako části pozemku p. č. 225/2) oddělených geometrickým plánem č. 966-63/2026 a označených jako nově vzniklý pozemek p. č. 225/17, o výměře 10 m^2, a nově vzniklý pozemek p. č. 225/18, o výměře 1 m^2, vše v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, předem určenému zájemci panu R[redacted] R[redacted], za celkovou kupní cenu 6.000 Kč, dle přílohy patřící k usnesení.

0550/2026-R Smlouva o výpůjčce zařízení k měření rychlosti Přistoupim

Rada města

souhlasí
s uzavřením smlouvy o výpůjčce zařízení k měření rychlosti mezi městem Český Brod a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, za účasti obce Přistoupim, IČO: 00473766, dle příloh patřících k usnesení.

0551/2026-R Narovnání vlastnických vztahů v ulici Prokopa Velikého v k. ú. Český Brod (J. R.), st. p. č. 2179

Rada města

doporučuje
zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu nově vzniklého pozemku odděleného geometrickým plánem č. 2617-245/2025 ze dne 26. 2. 2026 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem od pozemku st. p. č. 475, zastavěná plocha a nádvoří, a označeného jako pozemek st. p. č. 2179, o výměře 23 m^2, v obci a k. ú Český Brod, z vlastnictví J[redacted] R[redacted] do vlastnictví města Český Brod za dohodnutou kupní cenu 10.350 Kč, dle příloh patřících k usnesení.

0552/2026-R Nájem části pozemku č. p. 708/17, v obci a k. ú. Český Brod (Penny x Lidl)

Rada města

souhlasí
s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku s panem Peterem Štáblou, IČO: 04581211, týkající se nájmu části pozemku p. č. 708/17, ostatní plocha, o výměře cca 500 m^2, v obci a k. ú. Český Brod, v rozsahu dle přiložené situace, za účelem umístění prodeje kaprů a vánočních stromků v období od 24. 11. 2026 do 24. 12. 2026, za cenu 67.000 Kč/uvedené období. Vybraný uchazeč bude hradit i poplatek za užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky města Český Brod o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

0553/2026-R Záměr na pronájem nebytových prostor v č. p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod - Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola, Býchory

Rada města

I. souhlasí
s nabídkou společnosti Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola, Býchory, IČO: 48665771, na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 25, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod.

II. vyhlašuje záměr
na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy čp. 25, nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě. Jedná se o nebytové prostory o celkové výměře 61,1 m^2 sestávající z 1 místnosti (43,9 m^2), 1 skladu (8 m^2), chodby a sociálního zařízení v levé části, s předním vstupním a bočním vchodem, na dobu určitou od 1. 12. 2026 do 31. 3. 2027, předem určenému zájemci Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola, Býchory, IČO: 48665771, za cenu 5.520 Kč měsíčně.

0554/2026-R Výpověď nájemní smlouvy se společností Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, na pozemek p. č. 709/6, k. ú. Český Brod

Rada města

souhlasí
s podáním výpovědi pronajímatele nájemní smlouvy č. 6458007726 a smlouvy nájemce č. 202600228/OR ze dne 3. 7. 2026, se společností Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, týkající se pozemku p. č. 709/6, k. ú. Český Brod.

0555/2026-R Stavební úpravy ZŠ Žitomířská, čp. 885 v Českém Brodě - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo - SYNER, s.r.o.

Rada města

schvaluje
uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 202500169, se společností SYNER, s.r.o., IČO 48292516, dle příloh patřících k usnesení.

0556/2026-R Obnova části kanalizační stoky u č. p. 1122, Trstenická ulice, Český Brod - SoD 1.SčV, a.s.

Rada města

I. rozhoduje
o použití výjimky dle čl. 7.2. vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. schvaluje
uzavření smlouvy o dílo na akci "Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici Trstenická u čp. 1122, Český Brod“, se společností 1.SčV, a.s., IČO 47549793, dle příloh patřících k usnesení.

0557/2026-R Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici K Dolánkám u čp. 922, Český Brod - 1. SčV, a.s. SoD

Rada města

I. rozhoduje
o použití výjimky dle čl. 7.2. vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. schvaluje
uzavření smlouvy o dílo na akci "Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici K Dolánkám u čp. 922, Český Brod“, se společností 1. SčV, a.s., IČO 47549793, dle příloh patřících k usnesení.

0558/2026-R Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Český Brod, ul. Tuchorazská (vodovod, kanalizace, komunikace)“ č. 202500330/OR se společností CE-DA servis s.r.o.

Rada města

souhlasí
s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 202600330/OR se společností CE-DA servis s.r.o., IČO: 06184502, dle přílohy patřící k usnesení.

0559/2026-R Výběr zhotovitele veřejné zakázky "Adaptace objektu v úrovni 4. NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod"

Rada města

I. bere na vědomí
nabídky uchazečů o veřejnou zakázku "Adaptace objektu v úrovni 4. NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod":
MPFspec s.r.o., IČO: 19504811, nabídková cena včetně DPH: 2 110 574,52 Kč,

Bensta stavební spol. s r.o., IČO: 07462255, nabídková cena včetně DPH: 2 267 553,25 Kč,
Solution Construction s.r.o., IČO: 17708095, nabídková cena včetně DPH: 2 298 990,19 Kč,
KFJ building s.r.o., IČO: 14075024, nabídková cena včetně DPH: 2 359 685,82 Kč,
Kantora s.r.o., IČO: 21972320, nabídková cena včetně DPH: 2 378 680,57 Kč,
F1 falicity CZ s.r.o., IČO: 04462319, nabídková cena včetně DPH: 2 388 728,10 Kč,
Novalex stavební spol. s r.o., IČO: 09906304, nabídková cena včetně DPH: 2 633 185,12 Kč,
Jílek stavby s.r.o., IČO: 04046331, nabídková cena včetně DPH: 2 656 175,86 Kč,
Hozijiv s.r.o., IČO: 06111092, nabídková cena včetně DPH: 2 712 022,07 Kč,
Mozis s.r.o., IČO: 28940083, nabídková cena včetně DPH: 2 881 385,29 Kč,
WANDEL CZECH s.r.o., IČO: 28977955, nabídková cena včetně DPH: 3 134 976,90 Kč,
Numistav s.r.o., IČO: 08311978, nabídková cena včetně DPH: 3 218 470,82 Kč.

II. rozhoduje
o vyřazení nabídek uchazečů:
MPFspec s.r.o., IČO: 19504811, z důvodu nedoložení požadované profesní kvalifikace,
Bensta stavební spol. s r.o., IČO: 07462255, z důvodu nepředložení nabídky v souladu s dodatečnými informacemi zakázky.

III. určuje
vítězem veřejné zakázky "Adaptace objektu v úrovni 4. NP na zdravotnický provoz, Sportovní 501, Český Brod" společnost: Solution Construction s.r.o., IČO: 17708095, nabídková cena: 2 298 990,19 Kč včetně DPH.

IV. souhlasí
s uzavřením smlouvy o dílo se společností Solution Construction s.r.o., IČO: 17708095 dle přílohy patřící k usnesení.

0560/2026-R Vyhodnocení poptávkového řízení "Energetický audit města Český Brod"

Rada města

I. bere na vědomí
nabídky obdržené v rámci poptávkového řízení "Energetický audit města Český Brod" a to:
a) nabídku společnosti DPU ENERGY s.r.o., IČO 01732897 s nabídkovou cenou 498.000 Kč bez DPH, 602.580 Kč vč. DPH,
b) nabídku společnosti LOYD GROUP s.r.o., IČO 24821471 s nabídkovou cenou 449.000 Kč bez DPH, 543.290 Kč vč. DPH,
c) nabídku společnosti PORSENNA ENERGY s.r.o., IČO 05457670 s nabídkovou cenou 379.000 Kč bez DPH, 458.590 Kč vč. DPH.

II. určuje
jako vítěznou nabídku společnosti PORSENNA ENERGY s.r.o., IČO 05457670, s nabídkovou cenou 379.000 Kč bez DPH, 458.590 Kč vč. DPH.

III. souhlasí
s uzavřením smlouvy o dílo se společností PORSENNA ENERGY s.r.o., IČO 05457670, dle přílohy patřící k usnesení.

0561/2026-R Smlouva o poskytnutí dotace s Tělocvičnou jednotou Sokol Český Brod z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026

Rada města

souhlasí
s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace pro Tělocvičnou jednotu Sokol Český Brod, IČO: 00662402, z rozpočtu města a z Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón MK ČR na rok 2026, dle přílohy patřící k usnesení.

0562/2026-R Čtvrtletní zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 2. čtvrtletí 2026

Rada města

bere na vědomí
čtvrtletní zprávu provozovatele, společnosti 1. SčV, a. s., o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 2. čtvrtletí 2026, dle příloh patřících k usnesení.

0563/2026-R Aktualizace Plánu financování obnovy vodohospodářského majetku ve vlastnictví města Český Brod pro roky 2027 - 2035

Rada města

doporučuje
zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s aktualizací plánu financování obnovy (PFO) vodohospodářského majetku ve vlastnictví města Český Brod pro roky 2027 - 2035 dle nového metodického pokynu MZe 14000/2020-15132-1 a metodického pokynu MZe 9353/2020-15132, dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a vyhlášky č. 428/2001 Sb., dle příloh patřících k usnesení.

0564/2026-R Souhlas s přijetím dotace z rozpočtu SZIF na projekt Školní hřiště při ZŠ Tyršova v ulici Žitomířská, Český Brod

Rada města

souhlasí
s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu, IČO: 48133981, na instalaci herního prvku na pozemku ZŠ Tyršova, dle přílohy patřící k usnesení.

0565/2026-R Souhlas s výkonem jiné výdělečné činnosti

Rada města

souhlasí
s výkonem jiné výdělečné činnosti Ing. Mgr. Jana Pohůnka.

0566/2026-R Souhlas s výkonem jiné výdělečné činnosti

Rada města

souhlasí
s výkonem jiné výdělečné činnosti Ing. Terezy Burešové.

0567/2026-R Odvolání ředitelky MŠ Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín

Rada města

odvolává
paní Lucii Brožovou z funkce ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO 48664421, v souladu s § 166 odst. 4 písm. d) školského zákona, s účinností ke dni 31. 12. 2026.

0568/2026-R Odvolání ředitelky MŠ Český Brod - Liblice

Rada města

odvolává
Bc. Kristýnu Svobodovou z funkce ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod - Liblice, IČO 70997489, v souladu s § 166 odst. 4 písm. d) školského zákona, s účinností ke dni 31. 12. 2026.

0569/2026-R Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 5. 10. 2026

Rada města

bere na vědomí
zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 5. 10. 2026, dle přílohy patřící k usnesení.

0570/2026-R Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště

Rada města

bere na vědomí
zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 6. 10. 2026.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města