

## Město Český Brod

### Zápis

3. řádné zasedání zastupitelstva města,  
konané dne 30. ledna 2023 v 18:00 hod.  
v místě: Obřadní síň českobrodské radnice

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Filip Ulík, Ing. Milan Majer, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Pavel Kvasnička, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula DiS., Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jan Příklad, Bc. Karolína Blažková, Bc. Jiří Stuchl

Omluveni: Ing. Jakub Nekolný, Tomáš Charvát, Ing. arch. Markéta Havlíčková

Přítomni přizvaní: Mgr. Klára Uldrichová, MPA-pověřená výkonem činností tajemníka, Mgr. Jiří Paulů, vedoucí odborů

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsal: Petronela Matějková

Příloha zápisu: Usnesení zastupitelstva města č. 44/2023 - 67/2023

Volební komise:

Návrhová komise: Mgr. Hana Bohatová, Ing. Martin Janků

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lucie Hovorková, Pavel Kvasnička

Pan starosta Mgr. Klinecký zahájil (18:02 hod.) 3. řádné zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 18 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášeníschopné.

Z dnešního jednání jsou omluveni T. Charvát, Ing. Nekolný a Ing. arch. Havlíčková.

Mgr. Klinecký přivítal všechny přítomné na dnešním zasedání. Upozornil zastupitele na hlasovací lístky, které jim byly rozdány na stůl, tak jako na předchozích jednáních, a požádal je o zaznamenávání svého hlasování, vždy do řádku, který bude před hlasováním nahlášen. Dále upozornil přítomné, že dnešní jednání je vysíláno on-line a přítomné požádal, aby se v souladu se zákonem GDPR vyvarovali jmenování třetích osob, nepřítomných na dnešním jednání.

Mgr. Klinecký následně seznámil přítomné s programem dnešního jednání, na kterém je 24 bodů a informací. Poté se dotázal zastupitelů, zda má někdo připomínky k takto navrženému programu a otevřel diskusi k programu.

Nikdo z přítomných zastupitelů připomínky neměl.

Pan starosta nechal hlasovat o navrženém programu dnešního zasedání.

Schváleno: Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Mgr. Bohatová a Ing. Janků.

Schváleno: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 2 (Mgr. Bohatová, Ing. Janků)

Dále byli ověřovateli dnešního zápisu navrženi: Ing. Hovorková a P. Kvasnička.

Schváleno: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 2 (Ing. Hovorková, P. Kvasnička)

Mgr. Klinecký se poté dotázal, zda byl ověřen zápis z 2. ZM (ověřovatelé Bc. Šmejkal a Ing. Příkryl). Oba ověřovatelé uvedli, že zápis ověřili a podepsali.

Poté se ještě dotázal směrem k ostatním zastupitelům, zda mají připomínky k zápisu z minulého jednání.

Nikdo připomínky neměl.

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla určena: Petronela Matějková.

Mgr. Klinecký přivítal nového pana tajemníka, Mgr. Jiřího Paulů, který se přítomným krátce představil.

Poté přistoupil k projednávání navrženého programu.

### **Program pro - 3. řádné zasedání zastupitelstva města**

1. Schválení střednědobého rozpočtového výhledu 2024-2026
2. Schválení rozpočtu města Český Brod na rok 2023
3. Pravidla participativního rozpočtu města Český Brod
4. Žádost o sponzorský dar Základní škola a Praktická škola Kostelec nad Černými lesy, IČO: 70836264
5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro ZO ČSOP Polabí
6. Dohoda mezi městem Český Brod a DSO o vzájemném započtení pohledávek
7. Rozšíření SW vybavení Městské policie
8. Změna zřizovací listiny ZŠ Žitomířská, Český Brod - rozšíření doplňkové činnosti
9. Schválení jednacích řádů výborů Zastupitelstva města Český Brod
10. Revokace usnesení určení počtu členů kontrolního výboru a volba dalších členů
11. Odkup pozemků a staveb v k.ú. Liblice u Českého Brodu (SOŠ)
12. Pozemky v prostoru bývalého nákladového nádraží
13. Zrušení stopstavu napojování nemovitostí na kanalizační síť města Český Brod - I. etapa
14. Souhlas s investiční akcí "Pořízení shrnovače klestu a vyvážecího vleku pro město Český Brod"
15. Souhlas s realizací a přijetím dotace - veřejná zakázka - zbudování tůní
16. Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace deponie za Jatkami
17. Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace Jiráskových sadů
18. Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace náměstí v Českém Brodě
19. Souhlas s přípravou investiční akce - Výstavba nové MŠ Kollárova
20. Schválení podnětů č. 18-27 k pořízení změny Územního plánu Český Brod
21. Zápis z jednání finančního výboru a schválení plánu činnosti FV na rok 2023
22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci Pod Malechovem s.r.o.
23. Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 3, TJ Slavoj Český Brod, IČO: 00663191
24. Souhlas s přípravnou a realizací projektu - Přestavba prostor Střední školy managementu a grafiky v Liblicích

### **1. Schválení střednědobého rozpočtového výhledu 2024-2026**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na základě dostupných informací a v souladu s platnými právními předpisy je předložen návrh na schválení střednědobého rozpočtového výhledu pro město Český Brod na rok 2024-2026.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – požádám rovnou o úvodní slovo paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – tento bod samozřejmě souvisí s bodem následujícím „Schválení rozpočtu města Český Brod na rok 2023“. Schválení střednědobého rozpočtového výhledu ukládá zákon č. 250/2000 Sb., jde o návrh vývoje příjmů města v následujících letech. Podrobné informace jsou v přílohách (návrh a komentář).

Mgr. Klinecký – nyní prosím o slovo pana předsedu finančního výboru.

Ing. Ulík – finanční výbor střednědobý výhled na pondělním jednání projednal a doporučuje jeho schválení.

Mgr. Klinecký – rada města jej také projednala a doporučuje schválit. Otevírám diskuzi. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 44/2023

#### **Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2024 - 2026 pro město Český Brod ve znění přílohy, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **2. Schválení rozpočtu města Český Brod na rok 2023**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na základě dostupných informací a projednání s řediteli příspěvkových organizací a vedením města je předložen návrh rozpočtu města Český Brod na rok 2023.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký opět předal slovo Ing. Jedličkové, která shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy a dle přiloženého komentáře a příloh popsala příjmovou stránku, provozní i ostatní výdaje s jednotlivými středisky (OHČ, ML, bytové hospod.) i velké investice (DSO, SOŠ Liblice). Ještě upozornila na přílohy se zůstatky na bankovních účtech města.

Mgr. Klinecký – rada města návrh rozpočtu projednala a doporučuje zastupitelstvu rozpočet schválit. Slovo předal ještě předsedovi finančního výboru.

Ing. Ulík – finanční výbor spolu se střednědobým výhledem projednala i navržený rozpočet, který také doporučuje schválit.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze k tomuto bodu.

V. Hájek – chtěl bych především poděkovat paní vedoucí za shrnutí. Mám připomínku k částce 300 tis. vyčleněné na krizové řízení, která je dle mého názoru nedostačující. Řeší se smlouva na servis? Kvartálně vychází na 43 tis.

Ing. Jedličková – město se vešlo do částky 250 tis., nová smlouva bude. Případné navýšení lze aktuálně vyřešit rozpočtovým opatřením.

Mgr. Klinecký – pokud se do diskuze nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 45/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

rozpočet města Český Brod na rok 2023 ve znění přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **3. Pravidla participativního rozpočtu města Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

V letech 2021 až 2022 město ve spolupráci s Agora CE realizovalo první dva ročníky participativního rozpočtu Broďáci Brodu. Participativní rozpočet se řídí pravidly schvalovanými zastupitelstvem města. Nyní jsou k projednání předložena aktualizovaná pravidla pro následující ročníky. Harmonogram participativního rozpočtu pro daný kalendářní rok bude schvalován radou města. Harmonogram pro rok 2023 byl předložen na jednání rady města dne 25. 1. 2023.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme schválit.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Pro realizaci PaR je předpokládáno, že v roce 2023 nepřesáhne částku 600.000 Kč včetně DPH. Tato částka je zařazena v návrhu rozpočtu na rok 2023.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Klíčová oblast rozvoje města: KO9: Řízení rozvoje, správa města a spolupráce.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Není předmětem.

Mgr. Klinecký – jedná se o zapojení obyvatel do rozpočtu města, kdy podávají návrhy projektů, které by ve městě chtěli mít. Proběhly již dva ročníky realizace vítězných projektů, kdy v prvním roce byla alokovaná částka 300 tis. Kč, v následujícím se navýšila na 600 tis. Pro tento rok navrhujeme také 600 tis., došlo pouze k úpravě drobností v pravidlech – úprava minimální hodnoty návrhu na 50 tis. Kč, maximum zůstává 300 tis. Kč na projekt. Pravidla navrhujeme schválit na dobu neurčitou. Rada města bod projednala, schválila harmonogram a pravidla doporučuje ke schválení. Je otevřena diskuze.

Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 46/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

Pravidla participativního rozpočtu města Český Brod.

### **4. Žádost o sponzorský dar Základní škola a Praktická škola Kostelec nad Černými lesy, IČO: 70836264**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Žádost o poskytnutí sponzorského daru pro Základní školu a Praktickou školu Kostelec nad Černými lesy, IČO: 70836264, byla doručena dne 21. 11. 2022. Do uvedené školy dochází žákyně z Liblic (ulice Ve staré vsi). Dle žádosti se na tuto školu nevztahuje povinnost obecních úřadů přispívat na provozní náklady. Na tyto náklady by chtěla škola sponzorský dar.

Rada města na schůzi dne 25. 1. 2023 usnesením č. 32/2023 nedoporučila zastupitelstvu města souhlasit s poskytnutím výše uvedeného sponzorského daru.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

V kompetenci ZM.

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

V rozpočtu města Český Brod není vyčleněna žádná částka na poskytování sponzorských darů na náklady spojené s docházkou žáka v ORP města Český Brod.

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – praktická škola pravidelně žádá o sponzorský dar, z důvodu, že školu navštěvuje dítě z Českého Brodu. Zastupitelstvo žádost vždy zamítla. Rada města bod projednala a doporučuje žádost zamítnout. Otevírám diskuzi.

Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o navrženém usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

## Zastupitelstvo města

### I. nesouhlasí

s poskytnutím sponzorského daru Základní škole a Praktické škole Kostelec nad Černými lesy, IČO: 70836264, za účelem provozu školy.

## 5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro ZO ČSOP Polabí

### 1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro ZO ČSOP Polabí, IČO: 70843473, na rok 2023 byla doručena dne 21. 11. 2022. Jedná se o pobočný spolek Českého svazu ochránců přírody. Spolek provozuje záchranou stanici na Huslíku. Pečují o zraněná a handicapovaná, volně žijící zvířata, snaží se o návrat vyléčených živočichů zpět do volné přírody. Záchraná stanice přijímá živočichy i z Českého Brodu a jeho okolí. Finanční příspěvek použijí na péči, veterinární léčbu a krmivo. Žádají o finanční příspěvek na rok 2023. Výše nebyla uvedena. Spolku byla finanční podpora poskytnuta již v roce 2020, 2021 a v roce 2022, každý rok ve stejné výši, tj. 10.000 Kč.

Odbor životního prostředí a zemědělství s tímto spolkem dlouhodobě spolupracuje a využívá poměrně intenzivně jejich odborných znalostí. Kromě poradenské činnosti využívá služeb při fyzické pomoci handicapovaným živočichům, kdy při jejich nálezů a ohlášení zajíždějí pracovníci záchrané stanice do našeho správního území.

Žádost dorazila v podobě a rozsahu, jak je předložena.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Výše příspěvku 10.000 Kč, stejná jako v předchozích letech.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

V rozpočtu města Český Brod není vyčleněna žádná částka na poskytování finančních příspěvků.

FO doporučuje realizovat z rozpočtu ORJ 55 vedoucího odboru životního prostředí a zemědělství.

### 4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

### 5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – v tomto případě Český Brod pravidelně poskytuje příspěvek ve výši 10 tis. Kč. Rada města také doporučuje schválit předloženou žádost. Otevírám diskuzi.

Ing. Jedličková – tato žádost se dostala na ZM, jelikož v žádosti nebyla uvedena konkrétní částka. V případě, že by uvedli přímo 10 tis. Kč, schválení by bylo v kompetenci rady města.

Mgr. Klinecký – pokud se nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

**Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

poskytnutí finanční podpory ve výši 10.000 Kč na rok 2023 záchranné stanici na Huslíku, ZO ČSOP Polabí, IČO: 70843473, na péči o zraněné živočichy.

**6. Dohoda mezi městem Český Brod a DSO o vzájemném započtení pohledávek**

**1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Byly podepsány dva smluvní vztahy mezi městem Český Brod a DSO, a to rámcová smlouva o investičním příspěvku na přístavbu ZŠ Žitomířská, a dále smlouva o právu stavby ohledně ZŠ, kde každá strana má na jedné straně závazek a na druhé straně pohledávku. Pohledávky a závazky z nich jsou v časovém nesouladu, tak nám bylo doporučeno firmou Atlas Audit podepsat dohodu o vzájemném vyrovnání pohledávek. Potvrzení toho, že máme tak učinit bylo telefonicky dnes 19. 1. 2023.

**2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

**3) Dopady řešení na rozpočet města**

**4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

**5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – jedná se o to, že pohledávky a závazky z již schválené rámcové smlouvy o investičním příspěvku na přístavbu ZŠ Žitomířská a smlouvy o právu stavby jsou v časovém nesouladu. Z tohoto důvodu auditorská firma městu doporučila podepsat dohodu o vzájemném vyrovnání pohledávek. Návrh dohody je v příloze tohoto materiálu. Otevírám diskusi. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o navrženém usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 49/2023

**Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

dohodu o vzájemném započtení pohledávek a závazků mezi Dobrovolným svazkem obcí Český Brod - Doubravčice, nám. Husovo 70, Český Brod, IČO: 09748989, a městem Český Brod. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené dohody.

## **7. Rozšíření SW vybavení Městské policie**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

I v souvislosti s nákupem nového radaru předkládám ke schválení rozšíření SW vybavení Městské policie o produkt MP Manager ([FTTech.org](http://FTTech.org)). Příprava nákupu byla zahájena již v předchozím volebním období.

Funkcionality SW jsou popsány jak na uvedené webové stránce, tak i v příloze č. 1 přiloženého návrhu Licenční smlouvy.

Rada města na svém jednání dne 11. 1. 2023 doporučila zastupitelstvu města souhlasit s touto investiční akcí.

Dále rada města odsouhlasila, že v případě schválení této investiční akce zastupitelstvem města, bude použita výjimka 7.3 směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu, jelikož cílem je koupit tento konkrétní SW, u kterého je zajištěna bezproblémová komunikace se SW nového radaru (bod 7.3 směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu "Rada města může v odůvodněných případech rozhodnout o jiném postupu, než jaký je stanoven touto směrnicí. Odchylna od postupu stanoveného touto směrnicí bude uvedena v usnesení rady města.").

Očekávané náklady za pořízení a provoz nového SW:

665.000 Kč bez DPH za pořízení,

9.917 Kč bez DPH/kalendářní měsíc za údržbu.

Ostatní náklady na rozhraní, HW prostředí apod. budou zabezpečeny z rozpočtu IT. Očekávané náklady jsou součástí návrhu rozpočtu města Český Brod pro rok 2023.

Předkládaná znění smluv byla upravena JUDr. Markovou a následně schválena dodavatelem.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

665.000 Kč za pořízení + 9.917 Kč/měsíc údržba.

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Využití výjimky dle bodu 7.3

Mgr. Klinecký – tento bod předkládá Ing. Pospíšil, proto mu předám slovo.

Ing. Pospíšil – v souvislosti s pořízením nového radaru, je zde předložena možnost rozšíření softwaru o produkt MP manager, která přinese další zefektivnění práce městské policie. Finanční náklady jsou 665tis. Kč za pořízení + 9 917 Kč měsíčně na údržbu.

Mgr. Klinecký - otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o navrženém usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)



## Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

investiční akci "Nákup informačního systému MP manager".

## 8. Změna zřizovací listiny ZŠ Žitomiřská, Český Brod - rozšíření doplňkové činnosti

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Základní škola Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, zažádala o povolení rozšíření doplňkové činnosti. Konkrétně se jedná o dva body dle nařízení vlády č. 280/2008 Sb., živnost volná č. 72 a č. 73:

- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí.

Rozšíření doplňkové činnosti se promítne do změny dodatku zřizovací listiny.

V čl. 2 "Doplňková činnost" budou doplněny body 2.6.7. Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti a 2.6.8. Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních výstav a obdobných akcí.

Rada města projednala bod týkající se změny zřizovací listiny ZŠ Žitomiřská, Český Brod - rozšíření doplňkové činnosti na svém jednání dne 11. 1. 2023. Usnesením č. 21/2023 doporučuje zastupitelstvu města schválení dodatku.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OSVŠ na základě doporučení RM doporučuje dodatek č. 3 zřizovací listiny schválit.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Netýká se tohoto bodu.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Netýká se tohoto bodu.

Mgr. Klinecký – jedná se pouze o rozšíření doplňkové činnosti. Slovo předám panu řediteli školy.

Mgr. Slavík – ve zřizovací listině byl pouze pronájem prostor, nyní chceme rozšíření kvůli lektorské činnosti, také provozování kulturních, vzdělávacích a podobných akcí v rámci školy.

Mgr. Klinecký - otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o navrženém usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

## Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

dodatek č. 3 zřizovací listiny Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506.

### II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

## 9. Schválení jednacích řádů výborů Zastupitelstva města Český Brod

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zastupitelstvu města je předloženo upravené znění jednacích řádů výborů zastupitelstva města. Jedná se pouze o technickou záležitost, kdy z článku 5 byla do samostatného článku 6 vyčleněna ustanovení upravující hlasování per rollam.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučuje schválit jednací řády.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – jedná se o úpravu, aby výbory mohly fungovat i na dálku. Rada města bod projednala, schválila i pro komise a zastupitelstvu města také doporučuje ke schválení. Je otevřena diskuze, nikoho se nevidím hlásit, diskusi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 52/2023

## Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

jednací řády kontrolního a finančního výboru Zastupitelstva města Český Brod, které jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **10. Revokace usnesení určení počtu členů kontrolního výboru a volba dalších členů**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 20. 10. 2022 usnesením č. 8/2022 zřídilo kontrolní výbor a určilo počet jeho členů na tři. Na témže zasedání usnesením č. 13/2022 zvolilo předsedou kontrolního výboru pana Václava Hájka a usnesením č. 15/2022 zvolilo členy kontrolního výboru Petru Rakovou a Evžena Pospíšila.

Nyní je předložen návrh na revokaci usnesení zastupitelstva města č. 8/2022 a určení počtu členů kontrolního výboru na sedm. Je potřeba zvolit další členy kontrolního výboru.

Členy výboru mohou být členové zastupitelstva města i jiné osoby. Členy kontrolního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník městského úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na městském úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Je v kompetenci ZM.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký - na ustavujícím ZM byl zřízen kontrolní výbor s počtem členů 3. Na minulém ZM byl materiál stažen z programu kvůli jednomu z navržených členů a padl návrh na navýšení počtu členů KV na 7. Nyní je tedy předložen doplněný materiál. Otevírám diskuzi.

V. Hájek – myslím, že by mělo zaznít, kdo je navržen.

Mgr. Klinecký – ke stávajícím členům (V. Hájek, E. Pospíšil a P. Raková) jsou navrženi: Petr Šmejkal, David Žofka, Petr Smažil a Boris Podhorský.

Pokud se nikdo další nehlásí, končím diskuzi a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 53/2023

### **Zastupitelstvo města**

I. revokuje

usnesení č. 8/2022 ze dne 20. 10. 2022.

II. určuje

počet členů kontrolního výboru na sedm.

III. volí

členy kontrolního výboru Petra Šmejkala, Davida Žofku, Petra Smažila a Borise Podhorského.

## **11. Odkup pozemků a staveb v k.ú. Liblice u Českého Brodu (SOŠ)**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Vedení města jedná se Středočeským krajem o uzavření kupní smlouvy týkající se odkupu areálu střední školy v Liblicích z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Český Brod.

Upravená smlouva od JUDr. Markové byla odeslána na Středočeský kraj k odsouhlasení. Rada města projednala na jednání dne 11. 1. 2023 a přijala usnesení č. 13/2023, kterým souhlasila s uzavřením kupní smlouvy.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – jedná se o odkup pozemků z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města, město již několik let vede jednání o převodu. Jde o velký areál, důležitý pro město, studie je zpracovaná. V případě získání pozemků do vlastnictví, čeká město další rozvoj tohoto areálu, dále jeho údržba. Řeší se zejména potřeba rozšíření kapacity střední školy o 60 dětí. Přes vysoké náklady, je tento nákup pro město důležitý a potřebný. Prosím o slovo pana předsedu finančního výboru.

Ing. Ulík – finanční výbor bod projednal a doporučuje odkup schválit. Byly v jednáních s krajem nějaké možnosti, které by měly vliv na cenu?

Mgr. Klinecký – upustili jsme od záměru jít do směnné smlouvy. Ze strany kraje je totiž zájem o umístění záchranky, depozitáře atd. ve městě, což by se řešilo také přes kupní smlouvy, tudíž by se finance vykompenzovaly. Záležitost již prošla krajskou radou, tudíž schvalovací proces na kraji je v procesu, smlouva by měla jít na katastr začátkem března.

Je otevřena diskuze, nikoho se nevidím hlásit, diskusi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 54/2023

### **Zastupitelstvo města**

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkoupení pozemku p. č. 1, součástí je stavba č. p. 146, pozemku p. č. 2, součástí je stavba č. p. 145, pozemku p. č. 3, součástí je stavba č. p. 147, pozemku p. č. 4/1, součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemku p. č. 4/2, pozemku p. č. 4/3, pozemku p. č. 5/1, pozemku p. č. 6, pozemku p. č. 7, součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemku p. č. 607/1, pozemku p. č. 608/1, pozemku p. č. 608/2, pozemku p. č. 609, pozemku p. č. 610/1, pozemku p. č. 610/2, pozemku p. č. 611, pozemku p. č. 612, pozemku p. č. 661, pozemku p. č. 668 a pozemku p. č. 738, vše v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Český Brod. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

## **12. Pozemky v prostoru bývalého nákladového nádraží**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zastupitelstvo města Český Brod na jednání dne 1. 12. 2021 přijalo usnesení č. 122/2021, kterým I. souhlasilo s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku KN p.č. st 265 včetně budovy č.p. 478 a pozemku KN p.č. 709/28, v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví Českých drah, a.s. (dále jen ČD) do vlastnictví města Český Brod. Kupní cena 2.680.000 Kč. Na část prostor na pozemku p.č. st. 265 je uzavřena nájemní smlouva za účelem využití jako sklad.

Následně jsme byli ČD informováni, že rampa, která se nachází na pozemcích i z části pod budovou na dotčeném pozemku, je ve vlastnictví Správy železnic, s.o. (dále jen SŽ) a tudíž není předmětem koupě.

Od SŽ jsme se dozvěděli, že rampa, která se nachází na pozemku st. 265, 709/28, 7109/4 a z části pod budovou č. 478, je předmětem majetkového vyrovnání mezi ČD a SŽ a **vzhledem k této skutečnosti nemůže být prodej rampy a postup jejího zcizení projednán do doby ukončení majetkoprávního vypořádání.**

Současně s kupní smlouvou týkající se odkupu pozemků s ČD by měly být uzavřeny Smlouvy o zřízení věcného břemene - viz příloha.

Kupní cena s ČD byla dohodnuta za pozemky, bez pozdější informace, že se zde nachází stavba v majetku jiného subjektu.

Dáváme zastupitelům ke zvážení, zda kupní smlouvu skutečně uzavřít, když není zřejmé, kdy bude možné pozemek s rampou využívat podle potřeb města. Věcné břemeno rampy a přístupu k rampě dle geometrického plánu č. 2247-17/2020 zabírá většinu dotčených pozemků.

Rada města projednala na jednání dne 25. 1. 2023. Usnesení je upraveno dle usnesení rady města č. 38/2023.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – úvodní slovo předám paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – jedná se o odkup pozemků nákladového nádraží za cca 2,7 mil. Kč, ZM již souhlasilo s uzavřením kupní smlouvy, ale České dráhy následně město informovaly, že na pozemku je věcné břemeno, a to rampa s nájezdem ve vlastnictví Správy železnic. Tudíž by současně s kupní smlouvou týkající se odkupu pozemků s ČD, měly být uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene (návrh je v příloze). V materiálu je tedy nový geometrický plán, kde je vidět, že věcné břemeno (rampa s přístupem) zabírá většinu dotčených pozemků.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi.

Ing. Pospíšil – budova je zásadní bezpečnostní problém, ale je to soukromá stavba, a proto město ani městská policie nemůže podnikat žádné kroky. Věcná břemena nejsou zapsána v

katastru nemovitostí, město je připraveno ke koupi, záleží teď na tom, jak se k záležitosti postaví druhá strana.

JUDr. Marková – teď jsou pozemky „čisté“ bez zapsaných věcných břemen. Mezi ČD a ČSZ dochází jen k majetkovému vypořádání. Nevidím důvod, proč by nešlo pozemky odkoupit, než se zmiňované strany mezi sebou vypořádají.

Mgr. Klinecký – usnesení bylo v materiálu upraveno dle jednání rady města. Pokud se nikdo další diskuze nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o usneseních, tak jak jsou předložena v materiálu.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 55/2023

## Zastupitelstvo města

### I. bere na vědomí

informaci o aktuálním stavu jednání mezi městem Český Brod a Českými drahami, a. s., IČO: 70994226, o kupní smlouvě schválené usnesením zastupitelstva města č. 122/2021 ze dne 1. 12. 2021.

### II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

## 13. Zrušení stopstavu napojování nemovitostí na kanalizační síť města Český Brod - I. etapa

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Od června 2019 nebylo možné nově napojovat nemovitosti na kanalizační řad města Český Brod, z důvodu nedostatečné kapacity čistírny odpadních vod a z důvodu nedostatečné kapacity přečerpávací stanice v ulici Sportovní.

V roce 2022 byla provedena intenzifikace ČOV Český Brod a momentálně probíhá její zkušební provoz.

Město Český Brod si dále nechalo zpracovat studii napojení na vodovod a kanalizaci pro obyvatele města Český Brod, která byla podkladem pro schválená Pravidla pro napojování na vodovodní a kanalizační síť města Český Brod po zkapacitnění těchto sítí.

Na základě těchto skutečností a dokumentů bylo předloženo radě města na její 2. jednání a nyní předkládáme pro jednání zastupitelstva města tento bod k projednání s **doporučením RM** pro odsouhlasení zrušení stopstavu na kanalizační síti po zkapacitnění kanalizační sítě, resp. Intenzifikace ČOV Český Brod.

Výjimkou ze zrušení stopstavu jsou nemovitosti, které mají souvislost se stopstavem města Český Brod vzhledem k nutným stavebním úpravám přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK10 v ulici Sportovní. Předpokládaná realizace stavebních úprav PČS a OK10 v ulici Sportovní je do konce roku 2023.

Zrušení stopstavu a možnost napojování na vodovodní síť města bude možné po zkolaudování akce "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod" se stejným procesem doporučení RM a schválení ZM.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Rada města na svém 2. jednání dne 25. 1. 2023 Usnesením č. 45/2023 doporučila ZM odsouhlasit zrušení stopstavu pro kanalizační síť z důvodu nedostatečné kapacity ČOV za podmínek dodržení Pravidel pro napojování nemovitostí po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města Český Brod.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní a kanalizační sítě.

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – úvodní slovo předám paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – v loňském roce byla provedena intenzifikace ČOV a nyní probíhá zkušební provoz, plus si město nechalo zpracovat studii napojení na vodovod a kanalizaci pro obyvatele města. Na základě těchto skutečností je předložen bod ke schválení zrušení stopstavu, ovšem s výjimkou severozápadní části města kvůli nutným stavebním úpravám přečerpávací stanice a odlehčovací komory ve Sportovní ulici.

Mgr. Klinecký - otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o druhé odrážce navrženého usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 56/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

zrušení stopstavu pro kanalizační síť z důvodu nedostatečné kapacity ČOV za podmínek dodržení Pravidel pro napojování nemovitostí po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města Český Brod.

V platnosti zůstává stopstav pro kanalizační síť v severozápadní části města Český Brod vzhledem k nutným stavebním úpravám přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK10 v ulici Sportovní v rozsahu dle přílohy.

## **14. Souhlas s investiční akcí "Pořízení shrnovače klestu a vyvážecího vleku pro město Český Brod"**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Po nákupu lesního kolového traktoru Valtra s navijákem, který proběhl v roce 2021, bylo počítáno s dokoupením vyvážecího vleku s hydraulickou rukou. Pořízení tohoto vleku je důležité jednak z hlediska samostatnosti při dopravě suroviny pro výrobu paliva na hájovnu Vrátkov a jednak pro zdokonalení soustředování dříví na odvozní místa, kdy u cca 50 % lokalit je vhodnější a šetrnější technologie vyvážení, než tažení v polozávěsu navijákem traktoru.

Další užitečný doplněk traktoru jsou shrnovací kleště na klest. Ty mají uplatnění zejména po těžbě, kdy dochází také k narušení zeminy a tím i snazší uchycení přirozené obnovy. Dále je klid klestu efektivnější.

Celková cena vyvážecího vleku s hydraulickou rukou bude zhruba 2.000.000 Kč a kleště okolo 200.000 Kč. Počítáme ale s dotací v rámci 15. kola z PRV. Dotace, pokud uspějeme, bude činit 50 %.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme ZM investiční akci schválit.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Stroj bude financován z rozpočtu městských lesů.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – prosím o slovo pana vedoucího odboru životního prostředí a zemědělství.

Ing. Vodička – městské lesy se snaží zvyšovat efektivitu činností, např. výrobu palivového dřeva. Pořízení vyvážecího vleku je důležité zejména z hlediska samostatnosti při dopravě suroviny pro výrobu paliva na hájovnu, a také proto, že s ním nedochází k poškozování cest při svážení dřeva. Důležité jsou také shrnovací kleště na klest.

Mgr. Klinecký - je otevřena diskuze, nikoho se nevidím hlásit, diskuzi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 57/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. souhlasí

s investiční akcí "Pořízení shrnovače klestu a vyvážecího vleku pro město Český Brod".

## **15. Souhlas s realizací a přijetím dotace - veřejná zakázka - zbudování tůní**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Město získalo možnost čerpání dotačních prostředků v celkové výši 750.000 Kč z programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny s jejich využitím na vybudování krajinnotvorných prvků, tůní, ve třech lokalitách. V souladu se zákonem o obcích a směrnicí města pro zadávání zakázek malého rozsahu je zastupitelstvu předložen tento materiál. Jeho předmětem je vyslovení souhlasu s realizací akce ve smyslu čl. 6.1 směrnice a související vyjádření souhlasu s přijetím dotace dle § 134, písm. e) zákona. Dotace by měla pokrýt veškeré náklady realizace. Rada města materiál projednala a doporučila zastupitelstvu jeho schválení na schůzi dne 11. 1. 2023 (usnesení č. 2/2023).

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Schválit.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**



Nejsou, hrazeno zcela z dotačních prostředků.

#### **4) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

V souladu.

Mgr. Klinecký – město získalo dotaci na tři lokality, viz příloha k materiálu. Prosím o slovo opět Ing. Vodičku.

Ing. Vodička – naší povinností je i udržovat krajinu v dobrém ekologickém stavu a vylepšovat ho, zejména z důvodu, že se mění podnebí, chybí v krajině voda atd. Vzhledem k této skutečnosti, Ing. Kopáček navrhl zbudování tůní, které budou sloužit k zadržování přívalových vod.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi.

Mgr. Slavík – můžu vidět, kde ty tůně budou?

Ing. Vodička – jedná se o k.ú. Doubravčice, k.ú. Kozojedy a k.ú. Tuchoraz, konkrétní místa již vidíte na projekci.

Mgr. Klinecký - nikoho dalšího nevidím se hlásit, diskuzi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 58/2023

#### **Zastupitelstvo města**

I. souhlasí

s přijetím dotace z výzvy č. 1/2022 v rámci programu Národní plán obnovy - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky.

II. souhlasí

s realizací investiční akce "Realizace 3 krajinotvorných prvků – tůní v k. ú. Doubravčice, Kozojedy a Tuchoraz".

### **16. Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace deponie za Jatkami**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

ITI Pražské metropolitní oblasti, do které spadá město Český Brod, vyhlásilo výzvu k předkládání projektových záměrů do programového rámce IROP - Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí.

Město Český Brod již dříve jednalo se zástupci ITI o možnosti podání dvou záměrů: 1) Revitalizace Jiráskových sadů, 2) Revitalizace náměstí v Českém Brodě. Z jednání vedení města, zástupců odboru rozvoje, odboru životního prostředí a architekta města pana Pavlíčka vzešel návrh na revitalizaci prostoru deponie za Jatkami, protože podmínky možné dotace by nedovolily použití finančních prostředků na potřebné úpravy náměstí jako např. šedá infrastruktura, zpevněné povrchy, ale pouze na zeleň, propustné povrchy a potřebný mobiliář. Výše neuznatelných nákladů by značně převýšily možnou dotaci, která jinak činí 85

% z uznatelných nákladů.

V prostoru deponie města se v tuto chvíli nachází stavební materiál z oprav náměstí před mnoha lety - dlažební kostky, žulové obrubníky, suť - vše za ta léta prorostlé trávou. Pod povrchem se mohou nacházet nebezpečné látky z doby, kdy deponie sloužila jako skládka města, např. nebezpečné látky z bývalé Fotochemy. Před realizací projektu - revitalizací daného území - bude třeba zadat analýzu podloží a případně zajistit sanaci území.

Město Český Brod v případě souhlasu s podáním záměru zadá veřejnou zakázku na studii revitalizace daného území a na zpracování projektové dokumentace.

Cílem projektu je pro obyvatele města Český Brod a městských částí vytvořit ve stávajícím nevyužitém prostoru prostor zeleně k zastavení, krátkému pobytu i možným volnočasovým aktivitám v dostupné vzdálenosti od centra města. Součástí projektu bude úprava přístupových cest - cesta mezi zahrádkami z ulice Jateční, stezka Břetislava Jedličky, kolem kapličky sv. Gotharda s propojením do Liblického předměstí přes řeku Šemberu.

Předpokládané náklady na revitalizaci budou známy až po zpracování studie, u poskytovatele dotace je alokovaná částka 150 mil. Kč. Realizace projektu je podle podmínek dotace možná do 30. 6. 2029. Projektový záměr byl v řádném termínu předložen.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Souhlasit s přípravou investiční akce Revitalizace deponie za Jatkami v Českém Brodě.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Náklady nad rámec dotace budou zařazeny do rozpočtu města v roce realizace.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – následující tři body se týkají záměrů na investiční akce, na které se město snaží získat dotace z ITI. Navrhuji spojit diskuzi ke všem třem bodům, hlasovat se bude poté každý bod zvlášť. Slovo předám paní vedoucí z odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – každá z akcí je podrobně popsána v důvodové zprávě, s příloženou fotodokumentací. Město má velkou šanci dotace získat.

Mgr. Klinecký - je otevřena diskuze, nikdo se nehlásí, diskuzi tedy končím a nechám hlasovat postupně o každém bodu zvlášť, tak jak je předloženo v návrzích usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 17 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 1 - Bc. Jiří Stuchl)

Usnesení č. 59/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. bere na vědomí

informaci o předložení projektových záměrů do programu Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí a o projektu města - Revitalizace deponie za jatkami v Českém Brodě.

II. souhlasí

s přípravou investiční akce "Revitalizace deponie za jatkami v Českém Brodě".

## **17. Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace Jiráskových sadů**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

ITI Pražské metropolitní oblasti, do které spadá město Český Brod, vyhlásilo výzvu k předkládání projektových záměrů do programového rámce IROP - Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí.

Město Český Brod již dříve jednalo se zástupci ITI o možnosti podání dvou záměrů: 1) Revitalizace Jiráskových sadů, 2) Revitalizace náměstí v Českém Brodě.

Pan arch. Souček již zpracoval studii na revitalizaci Jiráskových sadů. Tato studie byla představena veřejnosti a byla s drobnými výhradami odsouhlasena RM. Nyní v rámci projektu participace byla vyvolána další veřejná projednání s občany, jejichž výstupy budou sloužit jako podklad pro zpracování dalšího stupně PD - dokumentace skutečného provedení.

Dotace činí 85 % z uznatelných nákladů.

Dle osobních jednání vedení města a ITI je předběžně alokována částka 150.000.000 Kč.

Projektový záměr byl podán v říjnu 2022.

Realizace vlastní revitalizace je do 30. 6. 2029.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR souhlasí s investičním záměrem.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Spoluúcast ve výši 15 % bude hrazena z rozpočtu města.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Na základě spojené diskuze k bodům: „Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace deponie za Jatkami“, „Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace Jiráskových sadů“ a „Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace náměstí v Českém Brodě“ bylo bez dalších dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 60/2023

### **Zastupitelstvo města**

I. bere na vědomí

informaci o předložení projektového záměru do programu Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí a o projektu města - Revitalizace Jiráskových sadů.

II. souhlasí

s přípravou investiční akce "Revitalizace Jiráskových sadů".

## **18. Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace náměstí v Českém Brodě**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

ITI Pražské metropolitní oblasti, do které spadá město Český Brod, vyhlásilo výzvu k předkládání projektových záměrů do programového rámce IROP - Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí.

Město Český Brod již dříve jednalo se zástupci ITI o možnosti podání dvou záměrů: 1) Revitalizace Jiráskových sadů, 2) Revitalizace náměstí v Českém Brodě.

V roce 2007 byla zpracována PD na obnovu náměstí, která ale nyní již neodpovídá potřebám a představám obyvatel města o podobě náměstí. V červnu 2022 zastupitelstvo souhlasilo s vyhlášením architektonické soutěže na rekonstrukci náměstí. V případě získání dotace bude třeba dle vysoutěženého návrhu zpracovat novou PD a požádat o změnu stavby před dokončením.

Dotace činí 85 % z uznatelných nákladů, realizace projektu bude zahrnovat i neuznatelné náklady - šedé vody, zpevněné plochy - v řádu několika milionů Kč.

Dle osobních jednání vedení města a ITI je předběžně alokována částka 250.000.000 Kč.

Projektový záměr byl podán v říjnu 2022.

Realizace vlastní revitalizace je do 30. 6. 2029.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Souhlasit s přípravou investiční akce Revitalizace náměstí v Českém Brodě.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Náklady nad rámec dotace budou zařazeny do rozpočtu města v roce realizace.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Na základě spojené diskuze k bodům: „Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace deponie za Jatkami“, „Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace Jiráskových sadů“ a „Souhlas s přípravou investiční akce - Revitalizace náměstí v Českém Brodě“ bylo bez dalších dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip U, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 61/2023

### **Zastupitelstvo města**

I. bere na vědomí

informaci o předložení projektových záměrů do programu Zelená infrastruktura ve

veřejném prostranství měst a obcí a o projektu města - Revitalizace náměstí v Českém Brodě.

II. souhlasí

s přípravou investiční akce "Revitalizace náměstí v Českém Brodě".

## **19. Souhlas s přípravou investiční akce - Výstavba nové MŠ Kollárova**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Operační program životního prostředí vyhlásil výzvu na podporu přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech. Bylo možné podat žádost o dotaci do této výzvy na novostavbu mateřské školky Kollárova, která nahradí objekt stávající MŠ. Stavba bude svými tepelně technickými parametry a parametry instalovaných technických systémů výrazně převyšovat legislativní požadavky na energetickou náročnost novostaveb.

Předpokládané náklady činí 140 000 000 Kč.

Žádost byla podána v říjnu 2022.

Realizace vlastní revitalizace je do 31. 12. 2029.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Výše dotace je maximálně 80 % z uznatelných nákladů. Bonifikace záleží na naplnění úsporných opatření daných v Pravidlech výzvy- zelené střechy, akumulční nádrže, úprava a rozvod šedých a srážkových vod, tepelná čerpadla...

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – úvodní slovo předám paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – toto téma se probíralo již několikrát, jen nám chybí schválení investiční akce jako takové. Vše už je v procesu, žádost o dotaci do výzvy OPŽP byla podána v říjnu loňského roku. Bylo potřeba doplnit kumulativní opatření, což jsme doplnili. Výše dotace je max. 80 % z uznatelných nákladů, předpokládané náklady jsou 140 mil. Kč. Každou akci předkládáme ke schválení.

Mgr. Klinecký – v OPŽP je vše na dobré cestě ke schválení žádosti. Je otevřena diskuze k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, diskusi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

## Zastupitelstvo města

### I. bere na vědomí

informaci o podané žádosti o dotaci do Operačního programu životní prostředí na projekt Výstavba nové MŠ Kollárova.

### II. souhlasí

s přípravou investiční akce "Výstavba nové MŠ Kollárova".

## 20. Schválení podnětů č. 18-27 k pořízení změny Územního plánu Český Brod

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Schválení podnětů veřejnosti ke změně územního plánu.

Předpokládáme jejich zařazení do změny č. 4 územního plánu města.

Za předpokladu souhlasu Krajského úřadu, bude změna provedena zkráceným způsobem.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Podnět č. 18: Pozemky 430/2 a 430/8 se nacházejí v ploše rekreace RI - navýšení zastavěné plochy (= zhuštění zástavby). Jednalo by se o plošný regulativ, který by platil pro všechny takové plochy, takové území by pak postrádalo soukromí a prostor pro rekreaci.

Podnět č. 19: Pozemky (st. 1929, st. 2394, st. 2395, st. 2396, st. 2397 a 1071/3) průmyslového areálu se nacházejí v ploše SM - navýšení zastavěné plochy (= zhuštění zástavby). Jednalo by se o plošný regulativ, který by platil pro všechny takové plochy. Tento pozemek plynule navazuje na obytnou zástavbu.

Podnět č. 20: Zachování okrajové izolační zeleně města. Pozemek 752 je ve funkční ploše ZK.

Podnět č. 21: Pozemek st. 1182 se nachází v zastavěném území města.

Podnět č. 22: Obytný dům o více BJ v centru města na pozemku 294/1.

Podnět č. 23: Plocha pozemku st. 110 pod stavbou RD.

Podnět č. 24: Plocha pozemku st. 383/1 pod stavbou RD.

Podnět č. 25: Pozemky st. 1182, 1007/8 a st. 1102 se nacházejí v zastavěném území města. Pozemek 1007/7 se nachází v nezastavěném území obce, slouží jako zahrada.

Podnět č. 26: Navrácení pozemku st. 999/1 do původní funkční plochy SM, která se v této lokalitě také nachází.

Podnět č. 27: Revitalizace ploch ZN na pozemcích 598, 599/1, 599/2, 602/1, 673/1 a 740, jejímž cílem bude začlenit vodní plochy do okolní zeleně a zvýšit tak ekologický, estetický a rekreační potenciál území, za účelem zhodnocení krajinařské hodnoty. Jedná se umístění vodních ploch v záplavovém území.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Nerelevantní.

Mgr. Klinecký – jedná se o podněty fyzických a právnických osob ke změně pod pořadovým č. 4, která bude následovat po schválení změny č. 3, která je nyní těsně před dokončením. Zastupitelstvo má změny vyhodnotit a rozhodnout, zda budou do změny č. 4 zařazeny. Nyní požádám pana vedoucího odboru výstavby a územního plánování o slovo.

Ing. Strnad – předloženy jsou podněty od občanů pod čísly 18-27, jednotlivé podněty jsou specifikovány v důvodové zprávě a doprovodné mapky jsou k dispozici v přílohách. Odbor výstavby a územního plánování nedoporučuje ke schválení podněty č. 18, 19 a 20, ostatní doporučuje schválit.

Mgr. Klinecký – u podnětu č. 18 (Zahrady) jsme diskutovali s panem místostarostou. Podatel navrhuje změnu regulativu pro funkční plochu, rekreace individuální, což nebylo dobře formulováno. Jsou dvě možnosti – zda to bude upraveno, nebo by výsledná podoba návrhu mohla být jiná, než podatel navrhuje, resp. formulována vhodnějším způsobem. Jakým způsobem bychom si s tím mohli poradit, pokud by zastupitelé souhlasili? Otevírám diskuzi.

Ing. Strnad – v tomto případě by mohlo jít o možnost prověření podnětu - vlastník pozemku navrhoval buď zvýšení zastavení plochy v ploše rekreace, kde by šlo umisťovat objekty větší, než je momentálně navrženo (tedy do 100 m<sup>2</sup>). Vlastník navrhuje zvýšení tohoto regulativu na 100 až 150 m<sup>2</sup> zastavení jedním objektem, popřípadě změnou plochy. Tudíž se nabízí možnost prověřit plochu rekreace, zda by tam šlo takto větší objekty umisťovat. Nebo případně změnu plochy - plocha rekreace v této části Zahrad by se dala změnit na plochu pro bydlení individuální (v této části již rekreační plocha na plochu pro individuální bydlení již navazuje).

Mgr. Klinecký – lze tuto možnost prověření zakomponovat do usnesení k podnětu č. 18 dnes, nebo je potřeba žádost odmítnout a podat ji znovu v jiné podobě? Vzhledem k tomu, že jsme chtěli dát na krajské zastupitelstvo projednat všechny podněty, jelikož celý proces trvá dlouho, navrhuji dnes schválit a zmíněnou plochu z podnětu č. 18 přizpůsobit dodatečně.

Ing. Pospíšil – musíme si být hlavně jistí, že neschválujeme regulativ zastavěnosti v celé obci.

Mgr. Klinecký – teď se neschvaluje změna, jako taková, ale pouze podněty, které je možné do ní zařadit. Pokud dnes některý z podnětů neschválíme, do nové změny č. 4 se již nedostanou.

Ing. Strnad – změnu č. 4 bude zastupitelstvo schvalovat samostatně.

Ing. Příkryl – schvalujeme pouze zařazení podnětů do případné změny územního plánu č. 4, která se začne zpracovávat v průběhu změny č. 3, trvat bude cca rok.

JUDr. Marková – jelikož zastupitelstvo neschvaluje konkrétní změny, ale jejich zařazení do změny ÚP, mělo by se usnesení upravit do znění: 1. „ZM schvaluje zařazení podnětů xy do změny územního plánu města Český Brod. Podněty jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.“ a 2. „ZM neschvaluje zařazení podnětů xy do změny územního plánu města Český Brod. Podněty jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.“

Obě usnesení bez konkrétního čísla změny.

Mgr. Klinecký – ano, děkuji paní doktorce za formulaci, nevidím se do diskuze hlásit nikoho dalšího, diskuzi tedy končím a nechám hlasovat o upraveném usnesení dle JUDr. Markové.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav

Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 63/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

zařazení podnětů č. 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26 a 27 do změny územního plánu města Český Brod. Podněty jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. neschvaluje

zařazení podnětů č. 19 a 20 do změny územního plánu města Český Brod. Podněty jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **21. Zápis z jednání finančního výboru a schválení plánu činnosti FV na rok 2023**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na zastupitelstvo města je předkládán zápis č. 2 z jednání finančního výboru ze dne 23. 1. 2023.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – prosím o slovo předsedu finančního výboru.

Ing. Ulík – předložen je zápis z jednání FV ze dne 23. 1., tentokrát to není předloženo jako informace, jelikož byl k bodu přidán také plán činnosti výboru a usnesení na schválení tohoto plánu.

Mgr. Klinecký - je otevřena diskuze, nikoho se nevidím hlásit, diskuzi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip U, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 64/2023

## **Zastupitelstvo města**

I. schvaluje

plán činnosti finančního výboru na rok 2023 ve znění přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.



## **22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci Pod Malechovem s.r.o.**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zastupitelstvu města je předkládán dodatek ke smlouvě o spolupráci se společností Pod Malechovem s.r.o., IČO: 06582273, DIČ: CZ06582273, se sídlem Hybešova 167/18, 360 05 Karlovy Vary - Rybáře. Předmětem dodatku je upřesnění předávaného majetku, který je uveden v jednotlivých přílohách.

Usnesení bylo doplněno dle usnesení rady města č. 41/2023 ze dne 25. 1. 2023.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký - předmětem tohoto dodatku je upřesnění předávaného majetku, který je uveden v jednotlivých přílohách, mohlo by díky tomu vzniknout ještě dětské hřiště. Mimo jiné, město vyjednávalo s developerem převod pozemku na budoucí cyklostezku, která by měla vést podél Šembery a měla by propojit stezku B. J. Brodského s městským parkem. Někde v místě, kde začíná areál ProDoma, by měla vyrůst lávka, po které by se měli chodci a cyklisti dostat na druhý břeh a pokračovat po cestě za rodinnými domky v Jungmannově ulici až do městského parku. V původní verzi smlouvy o spolupráci se nepředpokládalo, že by na město byly převedeny další pozemky kolem bytových domů. Zejména velká zelená plocha při Šembeře (viz situaci) v místě lávky, kterou nám developer následně nabízí k převzetí do majetku města, s tím, že by na tomto pozemku mohl vzniknout menší park, dětské hřiště, zeleň, což bylo předmětem jednání, které jsme vedli s developerem. Dle situací v materiálu vidíte, jak by měl celý projekt vypadat. Otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Ing. Majer – na základě požadavků rady města, jsme nechali do předávaných ploch zakomponovat také dětské hřiště s herními prvky, pískoviště a 9ks laviček, ubylo celkem 5 stromů, které můžeme později dosadit. Doplněné podklady máte vytištěné na stole.

Ing. Ulík – mám dotaz, jak to vypadá s tou lávkou?

Mgr. Klinecký – domluvili jsme se, že developer nám převede pozemek pro cyklostezku, současně nám uhradili investiční příspěvek 12 mil. Kč, s tím, že cyklostezku postaví město s pomocí nějaké dotace, pokud bude možnost, a postaví i lávku. Současně město připravuje projektovou dokumentaci na lávku, jsme ve fázi prověřování hydrologických poměrů v místě, resp. toho, co lávka přinese do odtokových poměrů. S tím poté musí město na Povodí Labe, které posoudí, jak lávka ovlivní průtoky a následně dojde plně ke zpracování PD na vlastní lávku. Snažíme se to trochu urychlit, jelikož developer by měl letos již začít stavět. Chceme, aby vše plynule navazovalo.

Ing. Pospíšil – navrhuji vyškrtnout z usnesení větu: „Předpokladem schválení dodatku č. 1 je přepracování příloh č. 4 a č. 6 dodatku.“

Mgr. Klinecký – ano děkuji, toto byla podmínka rady města. Pokud se nikdo další do diskuze nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o upraveném usnesení dle Ing. Pospíšila.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

## Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci se společností Pod Malechovem s.r.o., IČO: 06582273, se sídlem Hybešova 167/18, 360 05 Karlovy Vary - Rybáře. Předmětem dodatku č. 1 je upřesnění rozsahu předávaného majetku, který je uveden v jednotlivých přílohách dodatku. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

## **23. Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 3, TJ Slavoj Český Brod, IČO: 00663191**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

TJ Slavoj Český Brod z.s. podal žádost o změnu účelu čerpání dotace z Programu podpory sportu, kultury a volného času - Program 3 z akce Opravy pánských a dámských sprch v šatnách tenisu a Pokládka nové dlažby v klubovně tenisu na novou akci Opravy havarijního stavu střechy.

Dne 18. 5. 2022 podali žádost o dotaci z Programu 3, ve které žádali prostředky na 4 akce. Ve smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod na rok 2022 č. 202200213 je projekt členěn na akci Opravy pánských a dámských sprch v šatnách tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 96.000 Kč, akci Pokládka nové dlažby v klubovně tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 40.000 Kč, akci Oprava kurtů 8 a 9 a jejich oplocení na tenise obdrželi dotaci ve výši 137.000 Kč a na akci Oprava šaten a sprch atletického areálu na Kutilce obdrželi dotaci ve výši 5.000 Kč.

Zároveň žádají o prodloužení termínu realizace opravy do 31. 12. 2023.

Rozhodnutí o změně účelu čerpání dotace je v kompetenci RM na základě článku 8 Programů podpory sportu, jednání RM proběhlo dne 16. 11. 2022.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Prostředky jsou schváleny v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

KO 10 Rekreace, sport, kultura, aktivity volného času

10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí.

10.3.1 Naplňovat Programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – TJ Slavoj žádá o změnu účelu čerpání dotace, což je v kompetenci RM, jednání RM proběhlo dne 16. 11. 2022. Zároveň žádá o prodloužení termínu realizace opravy do 31. 12. 2023.

Ing. Jedličková – tato záležitost se řešila v pátek, bohužel je to na poslední chvíli. Nevím, zda

by informace mohla upřesnit Ing. Tůmová, která byla spolu s JUDr. Markovou, naším poradcem v této záležitosti.

Ing. Tůmová – na posledním jednání zastupitelstva se projednala změna dodatku-prodloužení realizace, ale chybělo tam, že se doba použitelnosti dotace prodlužuje až do 31. 12. 2023, a tím pádem, stejně tak i vyúčtování, které mají předložit.

Mgr. Klinecký - je otevřena diskuze, nikdo se nehlásí, diskusi tedy končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 66/2023

## **Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod č. 202200213. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

## **24. Souhlas s přípravnou a realizací projektu - Přestavba prostor Střední školy managementu a grafiky v Liblicích**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Střední škola managementu a grafiky v Liblicích má nedostatečnou kapacitu prostor pro výuku studentů. Na základě jednání s ředitelkou školy paní Ing. Darinou Doškářovou, bylo navrženo řešení přestavby prostor části budovy B (internát) pro potřeby výuky. V prostorech budou vybudovány kmenové a odborné učebny s potřebným zázemím.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje souhlasit s přípravou a realizací akce.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Náklady na přípravu a realizaci projektu budou hrazeny z rozpočtu města.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Zajistit odpovídající prostory a jejich kapacitu pro předškolní, školní i zájmové vzdělávání 8.2.1

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Mgr. Klinecký – jde o přestavbu prostor internátu na prostory potřebné k výuce. Je to nutné a dost to spěchá. Chceme dvě kmenové učebny, sociální zařízení a kabinet v prostorách, kde je nyní ubytovna pro uprchlíky z Ukrajiny.

Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pokud se nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 18 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Bc. Karolína Blažková, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 67/2023

## **Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

informaci o potřebě řešení nedostatečné kapacity prostor Střední školy managementu a grafiky v Liblicích.

### II. souhlasí

s přípravou a realizací projektu Přestavba prostor Střední školy managementu a grafiky v Liblicích za účelem zvýšení kapacity.

Mgr. Klinecký – body řádného programu jsme projednali, požádám návrhovou komisi, aby dala dohromady výsledky jednání, a otevírám obecnou rozpravu.

## **Obecná rozprava**

Ing. Kokeš – mám podnět k zamyšlení – mít v rámci technických služeb 2-3 člennou skupinu lidí, která by byla schopná zajistit některé věci sama, město má v plánu opravit 8 km chodníků, vše není možné zaplatit přes veřejné zakázky. Jsem ochoten se v dané záležitosti angažovat, mluvil jsem i s ředitelem TS, chtěli bychom také revitalizovat parky. Bylo by dobré vytvořit skupinu, která se tímto bude zabývat.

Mgr. Klinecký – podporuji tento návrh, TS mají pracovní skupinu, která se věnuje údržbě zeleně ve městě. Zatím je bohužel pouze jeden pracovník, který by měl koordinovat tyto činnosti, ale na opravy, resp. stavbu nových chodníků to je málo. Pojdme to zkusit, i když v dnešní době není jednoduché najít kvalifikované lidi.

Ještě bych chtěl uvést, co jsem říkal již na komisi životního prostředí i na radě města, že jsme byli s panem zastupitelem Rejzkem na jednání u pana ministra dopravy ohledně trasy obchvatu Českého Brodu a Kounic. V uplynulém roce a půl, byl tlak z naší strany směrem ke změně trasy obchvatu, ve smyslu, trasu trochu narovnat oproti původní plánované trase, která se „vracela“ na starou silnici II/272 a v podobě obchvatu Kounice se zase od ní oddalovala. A současně chceme, aby se trasa obchvatu více přimkla k plánované stavbě vysokorychlostní trati (dále jen VRT), která má vést (resp. ta větev na Brno) za Kounicemi směrem na Kouřim. Tímto způsobem by bylo jednak menší fragmentování krajiny, vzniklo by méně liniových staveb, a současně by byla větší šance, obchvat postavit už v rámci vysokorychlostní trati, jakožto obslužnou komunikaci. Pan ministr nám sdělil, že z pohledu státu je možná i taková varianta, že by se v rámci té vysokorychlostní tratě postavila silnice, jakožto obchvat Českého Brodu v celé délce VRT, podél Kounic, Českého Brodu až na silnici I/12. S tím ale, že budoucí VRT kříží silnici I/12, v místě křižovatky na Třebovli, což je k úvaze. Má to samozřejmě svoje výhody, hlavní výhodou je, že obchvat by mohl být hotový nejpozději do 10 let. Určitou nevýhodou je, že takto trasovaný obchvat by nemusel pojmout veškerou tranzitní dopravu přes město, zejména osobní doprava v určitých směrech by dál

jezdila přes město. Nicméně, i přes tyto nevýhody, jsme se v rámci vedení města shodli, že bychom tuto variantu měli podpořit. Druhou možností totiž je, že budeme nadále „vyhlížet“ obchvat Českého Brodu v původní trase. Ze strany Středočeského kraje, nám bylo jasně řečeno, že není úplně reálné, aby taková stavba v objemu vyšších stovek milionů korun, byla kdy realizována. Navržená možnost je zřejmě jediná cesta, jak silnici postavit. Ve větší části by ji hradil stát z financí na stavbu VRT, ve zbylém profilu Středočeský kraj.

Ing. Pospíšil – ta vysokorychlostní trať je zakreslená na stránkách Správy železnic na mapce. Pokud by se toto realizovalo dle aktuálních plánů v období 2028-2032, byla by mnohem reálnější varianta navržená panem starostou, než čekat na obchvat dle současného plánu.

V. Hájek – první připomínku mám, že starší občané města si stěžují na stav schodů na hřbitov, poprosil bych tedy o kontrolu jejich stavu, případně nápravu.

Druhá věc je souhlas s návrhem Ing. Kokeše, šikový dlaždič by se městu hodil. Navíc u Kouřimské brány pořád leží palety s obrubníky, nešly by odstranit, aby je někdo nerozkradl? Mgr. Klinecký – prostor u Kouřimské brány mají na starost TS. Došlo k tomu, že pán, který zde chodník dláždil, onemocněl, nicméně zřejmě nějakou technologickou chybou došlo ke zvlnění chodníku, bude se to opravovat. A co se týká obrubníků, chtěl si ušetřit práci, aby je na jaře opět nevozil zpátky.

Na schody se určitě podíváme a zkusíme vyřešit, co nejrychleji.

Pokud se do obecné rozpravy nikdo další nehlásí, obecnou rozpravu končím a poprosím návrhovou komisi o shrnutí dnešního jednání.

Ing. Janků za návrhovou komisi přečetl shrnutí výsledků usnesení z dnešního jednání.

Mgr. Klinecký poděkoval zastupitelům a všem přítomným za účast a popřál hezký zbytek večera.

Jednání bylo ukončeno v 19:59 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký

starosta města

Ing. Lucie Hovorková, Pavel Kvasnička

ověřovatelé zápisu