

Město Český Brod

Zápis (anonymizovaný)

2. řádné zasedání zastupitelstva města,

konané dne 28. listopadu 2022 v 18:00 hod., v místě: Obřadní síň českobrodské radnice

Přítomni: Ing. Jakub Nekolný, Mgr. Tomáš Klinecký, Tomáš Charvát, Ing. Filip Ulík, Ing. Milan Majer, Mgr. Hana Bohatová, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Pavel Kvasnička, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula DiS., Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora. Bc. Petr Šmejkal, Ing. Jan Příklad

Omluveni: Bc. Karolína Blažková, Bc. Jiří Stuchl

Přítomni přizvaní: Mgr. Klára Uldrichová, MPA - pověřená výkonem činností tajemníka, vedoucí odborů

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsal: Petronela Matějková

Příloha zápisu: Usnesení zastupitelstva města č. 18/2022 - 43/2022

Volební komise:

Návrhová komise: Ing. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Hovorková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Příklad, Bc. Petr Šmejkal

Pan starosta Mgr. Klinecký zahájil (18:04 hod.) 2. řádné zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášeníschopné.

Z dnešního jednání jsou omluveni Bc. Karolína Blažková a Bc. Jiří Stuchl.

Mgr. Klinecký přivítal všechny přítomné na dnešním zasedání. Upozornil zastupitele na hlasovací lístky, které jim byly rozdány na stůl, tak jako na předchozích jednáních, a požádal je o zaznamenávání svého hlasování, vždy do řádku, který bude před hlasováním nahlášen. Dále upozornil přítomné, že dnešní jednání je vysíláno on-line a přítomné požádal, aby se v souladu se zákonem GDPR vyvarovali jmenování třetích osob, nepřítomných na dnešním jednání.

Pan starosta dále uvedl, že vzhledem k nepřítomnosti Ing. Jana Příklad na ustavujícím zasedání zastupitelstva, bude skládat slib dnes.

Mgr. Klinecký poté přečetl slib zastupitele a Ing. Příklad slovem „slibuji“ a podáním ruky panu starostovi, slib složil a podepsal.

Mgr. Klinecký následně seznámil přítomné s programem dnešního jednání, na kterém je 29 bodů a informací. Poté se dotázal zastupitelů, zda má někdo připomínky k takto navrženému programu a otevřel diskusi k programu.

Ing. Nekolný navrhl dvě změny v programu, a to stažení bodu „26. Revokace usnesení určení počtu členů kontrolního výboru a volba dalších členů“ vzhledem k tomu, že mezi navrženými kandidáty je bývalý člen StB, vše bylo konzultováno s předsedou kontrolního výboru. Dodal, že by se mělo doporučit dotčenému předložit lustrační výpis, jelikož je tato informace veřejně dostupná na internetu.

Mgr. Klinecký poté otevřel diskusi k návrhu vyřazení zmíněného bodu, do diskuze se nikdo nepřihlásil, proto nechal hlasovat o jeho vyřazení.

Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0
Bod č. 26 byl vyřazen z programu.

Ing. Nekolný vznesl ještě požadavek na předřazení bodu „18. Stanovení maximální ceny vodného a stočného pro rok 2023“, před bod „4. Schválení vydání OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na rok 2023“. Jelikož jde o finanční zatížení obyvatel, měl by být bod projednán společně s přítomnými obyvateli. Jelikož nikdo další požadavky na změny v programu neměl, Mgr. Klinecký nechal hlasovat o takto upraveném programu dnešního jednání.

Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký se poté dotázal, zda byl ověřen zápis z ustavujícího ZM (ověřovatelé T. Charvát a V. Hájek). Oba ověřovatelé uvedli, že zápis ověřili a podepsali. Poté se ještě dotázal směrem k ostatním zastupitelům, zda mají připomínky k zápisu z minulého jednání. Nikdo připomínky neměl.

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: Bc. Šmejkal a Ing. Příkryl.
Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Mgr. Klinecký dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Ing. Nekolný a Ing. Hovorková.
Schváleno: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla určena: Petronela Matějková.

Mgr. Klinecký poté přistoupil k projednávání upraveného programu.

Program pro - 2. řádné zasedání zastupitelstva města

1. Schválení rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu 2022
2. Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2023
3. Předpokládaná alokace finančních prostředků pro Program 1 z Fondu sportu, kultury a volného času na rok 2023
4. Stanovení maximální ceny vodného a stočného pro rok 2023
5. Schválení vydání OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na rok 2023
6. Schválení ceníku pro svoz odpadu pro podnikatele na rok 2023
7. Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 2, TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00663191
8. Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 3, TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00663191
9. Pravidla pro čerpání sociálního fondu
10. Pravidla poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Český Brod
11. Převod svěřeného majetku příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod do majetku Města Český Brod a změna přílohy č. 1 ke ZL
12. Budoucí směna částí pozemků v k. ú. Český Brod (V. N.)
13. Prodej pozemku v k.ú. Loučeň
14. Průmyslová ul. - odkup části pozemku KN p.č. 479/21 v k.ú. Liblice u Českého Brodu
15. Stezka z "Útulny" k hřišti do Štolmíře a zokruhování "Topolky"
16. Žádost paní Staňkové o posunutí termínu realizace podpořeného projektu a vyúčtování poskytnuté dotace z Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2022

17. Pravidla pro napojování nemovitostí po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města Český Brod
18. Dodávka zemního plynu a elektřiny na rok 2023
19. Zřízení práva stavby pro Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice
20. Rámcová smlouva o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy, revokace usnesení zastupitelstva města č. 242/2022 ze dne 21. 9. 2022
21. Odvolání člena sněmu a volba nového člena sněmu Dobrovolného svazku obcí Český Brod - Doubravčice
22. Souhlas s přípravou vyhlášení architektonické soutěže na rekonstrukci náměstí
23. Deklarace zájmu o zisk zvonice u kostela sv. Gotharda do vlastnictví města Český Brod
24. Určený zastupitel pro pořizování ÚP
25. Stanovení odměn předsedům komisí
26. Volba členů finančního výboru
27. Informace - Činnost kontrolního výboru
28. Informace - Zápis z jednání finančního výboru

1. Schválení rozpočtového opatření č. 5 k rozpočtu 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dle dostupných informací a podkladů je předložen návrh na rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu na rok 2022. V rozpočtovém opatření jsou zapracovány dostupné informace ohledně dotací, vývoje příjmů a dále změny v oblasti výdajů. Je přiložen přehled zůstatků bankovních účtů k 31. 10. 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký požádal o úvodní slovo paní vedoucí finančního odboru, Ing. Jedličková shrnula důležité změny v rozpočtu dle příloh k materiálu a důvodové zprávy.

Mgr. Klinecký – požádám o slovo nyní pana předsedu finančního výboru.

Ing. Ulík – finanční výbor rozpočtové opatření č. 5 projednal, usnesení přijal a doporučuje ke schválení.

Mgr. Klinecký – rada města bod také projednala a doporučuje rozpočtové opatření č. 5 schválit. Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 18/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu města na rok 2022 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

2. Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2023

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Je předložen návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2023 do doby schválení rozpočtu na rok 2023. Možné čerpání je navrženo ve výši 1/12 za měsíc, neboť termín předpokládaného projednání a schválení rozpočtu je leden 2023.

1/12 rozpočtu roku 2022 umožní bezproblémový chod úřadu, pokračování financování schválených investic, uzavírání smluv na akce spolufinancované z dotací. Do schváleného rozpočtu bude možné zapracovat skutečnou výši neuhrazených investic z roku 2022.

Poznámka: zákon č. 250/2000 Sb.

Při uplatnění opatření podle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti nesmí měsíční výdaje územního samosprávného celku stanovené v pravidlech rozpočtového provizoria překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok. Vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu předfinancování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje souhlasit s pravidly rozpočtového provizoria.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zabezpečí chod úřadu do doby schválení rozpočtu na rok 2023.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký požádal o úvodní slovo paní vedoucí finančního odboru, Ing. Jedličková shrnula informace dle důvodové zprávy.

Mgr. Klinecký – požádám o slovo opět pana předsedu finančního výboru.

Ing. Ulík – finanční výbor provizorium a doporučuje jej schválit.

Mgr. Klinecký – rada města provizorium také projednal a doporučuje jej schválit. Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Nikdo se do diskuze nehlásí, diskuzi uzavírám a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 19/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

pravidla rozpočtového provizoria na období od 1. 1. 2023 do data schválení rozpočtu na rok 2023 v následujícím znění:

1. provozní výdaje budou hrazeny měsíčně ve výši 1/12 rozpočtu roku 2022,
2. provozní příspěvky zřizovaných příspěvkových organizací budou poskytovány měsíčně ve výši 1/12 rozpočtu roku 2022,
3. investiční výdaje budou hrazeny u schválených akcí dle uzavřených smluv a dle schválených objednávek do výše 1/12 rozpočtu 2022,

4. vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu financování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie.

3. Předpokládaná alokace finančních prostředků pro Program 1 a 2 z Fondu sportu, kultury a volného času na rok 2023

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dle Programů podpory sportu, kultury a volného času a Statutu fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod může zastupitelstvo města usnesením rozhodnout o předpokládané alokované částce do výzvy do Programu 1 již v prosinci předchozího roku. Je předložen návrh usnesení, kterým se určí předpokládaná alokovaná částka pro Program 1 na rok 2023.

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 21. 9. 2022 rozhodlo dle usnesení č. 234/2022, že výzva do Programu 2 a Programu 3 nebude v roce 2023 vyhlášena.

Částka, která bude navržena, bude zpracována do návrhu rozpočtu pro rok 2023.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Je v kompetenci ZM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V roce 2022 byla alokovaná částka pro Program 1 ve výši 1.500.000 Kč.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Klíčová oblast 10. Rekreační, sport, kultura, aktivity volného času, podoblast 10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí, SC 10.3.1 Naplňovat Programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – letos na zasedání ZM v září rozhodlo, že nebude vyhlášena výzva do Programů 2 a 3, vyhlášovat se bude pouze výzva do programu č. 1, což je podpora provozních nákladů, důvodem je zejména současná situace na trhu energií. Nicméně se situace částečně stabilizovala a od ustavujícího zastupitelstva jsme se dobrali k řešení, že P2 se vyhlásí a P1 bude posílen o alokaci z P3. Proto navrhuji vyhlásit Program č. 1 s alokací 2,5 mil. a Program č. 2 s alokací 500 tis. Kč. Návrh na usnesení máte v tištěné podobě na stole, nyní jej přečtu. Otevírám diskuzi k tomuto bodu.

T. Charvát – tato záležitost se řeší rychle – výzva se otevírá 12.12.? Uzavírka je kolem Vánoc, což je poměrně krátký čas, navrhoval bych víc prostoru.

Ing. Jedličková – nejde to, loni se udělala změna, výzva musí „odviset“, jsme tlačeni časem. Nejdřív je potřeba schválení radou města, proto je bod předložen tak, aby byla částka stanovena do nového rozpočtového opatření.

Ing. Nekolný – bylo to předloženo i na jednání sportovní komise, kde se tento postup domluvil. Je to z důvodu, aby již na začátku roku bylo jasné, kolik spolky dostanou a měli čas na vyřízení potřebného. Když se to vyhlášovalo později, nikdy nevěděli, s čím počítat.

Mgr. Klinecký – pokud se do diskuze již nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o návrhu usnesení, který máte na stole.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová,

Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 20/2022

Zastupitelstvo města

I. revokuje

usnesení č. 234/2022 ze dne 21. 9. 2022.

II. rozhoduje

o vyhlášení výzev k Programu č. 1 „Zabezpečení pravidelné činnosti NNO“ a k Programu č. 2 „Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města“ z Fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod pro rok 2023.

III. rozhoduje

o nevyhlášení výzvy k Programu č. 3 „Podpora investičních a neinvestičních akcí NNO“ z Fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod pro rok 2023.

IV. rozhoduje

o rozdělení finančních prostředků z Fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod na rok 2023 pouze pro Program č. 1 „Zabezpečení pravidelné činnosti NNO“ a pro Program č. 2 „Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města“.

V. schvaluje

předpokládanou alokovanou částku pro Program č. 1 z Fondu sportu, kultury a volného času pro rok 2023 ve výši 2,500.000 Kč a předpokládanou alokovanou částku pro Program č. 2 z Fondu sportu, kultury a volného času pro rok 2023 ve výši 500.000 Kč.

4. Stanovení maximální ceny vodného a stočného pro rok 2023

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Předkládáme Vám k jednání předložený návrh kalkulace pro vodné a stočné pro město Český Brod na rok 2023 od provozovatele vodohospodářského majetku, 1.SčV, a.s. Kalkulace byla provedena na základě koncesní smlouvy uzavřené mezi vlastníkem a provozovatelem vodohospodářského majetku na období provozování od 1. 1. 2021 - 31. 12. 2028 a modelem SFŽP.

Na základě uzavřené smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v majetku města Český Brod, dále jen "Koncesní smlouva", konkrétně dle Čl V Pachtovné a jeho platba, odst. 5 Rada města Český Brod stanovila výši pachtovného pro rok 2023 na částku 15,7 mil. Kč Usnesením RM 491/2022 ze dne 16. 11. 2022.

Zástupci provozovatele provedli nezbytné vyplnění finančního nástroje předepsanými informacemi a vydanou metodikou SFŽP na rok 2023 (mimořádného opatření SFŽP pro vodohospodářské projekty OPŽP v souvislosti s energetickou krizí), a to ve spolupráci s

expertním smluvním partnerem společností VRV, a.s. a to tak, aby vše bylo v souladu s požadavky OPŽP pro období cenové fixace. Stanovení cen vodného a stočného pro rok 2023 vyplývá z finančního modelu. V přílohách tohoto materiálu jednání ZM jsou soubor finančního nástroje a soubor kalkulace cen pro vodné a stočné 2023 Český Brod.

Shrnutí:

Vodné

Rok	Pachtovné	Cena bez DPH
2021	5700,0 tis. Kč	47,73 Kč
2022	4977,3 tis. Kč	45,27 Kč
2023	6280,0 tis. Kč	57,21 Kč

Stočné

rok	Pachtovné	Cena bez DPH
2021	8300,0 tis. Kč	50,39 Kč
2022	7730,7 tis. Kč	49,97 Kč
2023	9420,0 tis. Kč	64,24 Kč

Celkem V+S

rok	Pachtovné	Cena bez DPH
2021	14000,0 tis. Kč	98,12 Kč
2022	12708,0 tis. Kč	95,24 Kč
2023	15700,0 tis. Kč	121,45 Kč

Na základě předloženého návrhu kalkulace pro vodné a stočné pro město Český Brod na rok 2023 včetně komentáře je předloženo k projednání.

Cena vodného pro rok 2023 je navržena ve výši 62,94 Kč za 1 m³, což je zvýšení o 13,15 Kč za 1 m³ (proti roku 2022 49,79 za 1 m³). Cena stočného pro rok 2023 je navržena ve výši 70,67 Kč za 1 m³, což je zvýšení o 15,70 Kč za 1 m³ (proti roku 2022 – 54,97 Kč za 1 m³). Celková cena vodného a stočného pro rok 2023 je ve výši 133,61 Kč, což je zvýšení o 28,85 Kč (proti roku 2022 - 104,76 Kč za 1 m³). **Všechny ceny uvedeny v tomto odstavci jsou vč. DPH.**

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit s navrženou maximální cenou na rok 2023.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký požádal o úvodní slovo paní vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Na jednání rady města jsme se zabývali cenou vodného a stočného, shodli jsme se na střední cestě. Otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Ing. Majer – na jednání rady města jsme se drželi prostředku ceny, získané finance jdou zase do oprav, obnovy majetku města.

Ing. Nekolný – nelze zvážit tu nejnižší stanovenou částku? Z pachtovného lze hradit pouze opravy, nikoliv pořizování nového majetku, fond VHM je vyčerpán, nicméně inflace by se měla uklidnit, zvažte, zda nelze přistoupit na nejnižší částku.

Mgr. Klinecký – zvažovali jsme i sociální aspekt, nicméně, je to na spodní hranici rozpětí.

Ing. Majer – v tomto případě by se ušetřily 4 Kč/m³, což není pro rodiny zásadní.

P. Kvasnička – přepočítal jsem to na svou rodinu, je nás 5, spotřeba není tudíž zanedbatelná, ale rozdíl vyšel 900 Kč/rok, což je zvládnutelné, tím pádem je rozdíl mezi spodní a střední hranicí zanedbatelný a zvládnutelný.

Ing. Nekolný – sedí zde lidé se středními příjmy, ale i když RM rozumím, do VHM je potřeba stále investovat, dávám PROTINÁVRH na snížení pachtovného.

T. Charvát – jedna věc je pachtovné, druhá věc jsou fondy. My dáme provozovateli předložený návrh a on udělá kalkulaci...jak můžeme vědět, že je to v pořádku?

Mgr. Dočkalová – provozovatel dělá kalkulaci dle pravidel ministerstva, musí dodržovat postupy, nemůžou dělat kalkulaci dle sebe. Cena, kterou rada schválila, se liší od nejnižší stanovené hranice o 4 Kč.

V. Hájek – v materiálu, který jsme dostali, se v mimořádném opatření státního fondu životního prostředí přímo píše: „SFŽP ČR vyhláší, pro účely sestavení kalkulace ceny pro vodné a stočné (resp. minimálních příjmů z vodného a stočného/pachtovné/nájemné) na rok 2023, aplikaci inflačního indexu spotřebitelských cen ve výši 3,8 %. Proč se tedy nepoužije těch 3,8 %?

Ing. Nekolný – jedná se o doporučení v případě, že se pachtovné navyšuje pouze o inflaci. Město má vysoutěženou koncesi na 8 let a musíme se dostat na částku, která bude samo financovatelná. V tomto našem případě nejde o navyšování o inflaci, ale nastaveným finančním modelem jdeme ke stropu, který chceme dosáhnout.

Ing. Kokeš – voda je celostátní problém a i tato nová cena bude mít dopad na to, že občan bude více šetřit, což je v konečném důsledku dobré.

PhDr. Mrvík – v případě, že by nebyl tak vyčerpaný VH fond, tak bych souhlasil s Ing. Nekolným a snížil cenu, ale na mnoha místech ve městě praská často potrubí, VH síť nedostávala dostatečnou péči, aby k těmto haváriím nedocházelo. I když je doba těžká, město musí mít k dispozici peníze ve fondu na opravy.

P. Kvasnička – zdrazuje se, občanům je dobré říct, kam tyto finance jdou. Město investovalo cca 100 mil. do nových vodních zdrojů, což jsou dobře investované peníze.

Ing. Nekolný – ujistili jste mě, že rada vše zvážila, informace, které jsem měl, nebyly přesné, myslel jsem, že ve VH fondu je víc prostředků. Děkuji za diskuzi, je dobré, že tady zaznělo vše, co občané potřebují slyšet, protinávrh dávat nebudu.

Ing. Pospíšil – diskuze na radě byla opravdu dlouhá, město také ještě čekají další velké investice. Chceme investovat do oprav, ale tak, aby zátěž pro občany, nebyla neúnosná.

Ing. Nekolný – děkuji. Tři velké investiční akce se musely dělat najednou, ty další investice nyní lze napláňovat, dle aktuálních finančních možností.

Mgr. Dočkalová – pachtovného, které se nyní schvaluje, my fyzicky dostaneme o 4,2 mil. + úroky níž, jelikož je předplacené.

Mgr. Klinecký – děkuji, pokud se do diskuze již nikdo nehlásí, nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 15 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Filip Ulík, Proti: 2 - Václav Hájek, Bc. Petr Šmejkal, Zdrželo se: 2 - Tomáš Charvát, Ing. Jan Přikryl)

Usnesení č. 21/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

maximální cenu vodného ve městě Český Brod na rok 2023 ve výši 57,21 Kč bez DPH za 1m³ a maximální cenu stočného ve výši 64,24 Kč bez DPH za 1m³. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši. Kalkulace cen vodného a stočného jsou přílohami originálu zápisu k tomuto usnesení.

5. Schválení vydání OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na rok 2023

1) Informace o materiálu pro ZM

Předkládáme návrh na schválení OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na rok 2023 a stanovení místního poplatku v celkové výši

1 092 Kč na poplatníka a rok.

Dle novely zákona o místních poplatcích je výše poplatku určena paušální částkou, která činí maximálně 1.200 Kč na poplatníka a rok.

V návrhu vyhlášky je výše poplatku 1.092 Kč vyčíslena na základě skutečných nákladů za rok 2021, které jsou přiloženy a činí 1.081 Kč. Částka je upravena, aby byla dělitelná 12 měsíci.

Návrh OZV byl posouzen Ministerstvem vnitra a nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Poplatek za komunální odpad v roce 2022 byl ve výši 972 Kč.

Rada města na svém jednání dne 16. 11. 2022 doporučila místní poplatek na obyvatele ve výši 1.140 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos místního poplatku bude zahrnut v návrhu rozpočtu na rok 2023 a současně v příspěvku na provoz na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci TS.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký požádal o úvodní slovo paní vedoucí finančního odboru, Ing. Jedličková shrnula informace dle důvodové zprávy.

Mgr. Klinecký – jde o snahu držet krok s narůstajícími náklady. Za některé suroviny, město dostávalo peníze, nyní za ně musí platit. Zvažovali jsme samozřejmě i sociální aspekt, zejména pro vícečlenné rodiny, proto jsme zvolili střed 1140 Kč. Diskuze uzavřená není, na komisi životního prostředí probíhají diskuze na téma motivace třídění, možné osvobození některé skupiny občanů, s ohledem na sociální citlivost. Jde nám zejména o to, jak docílit toho, aby poplatek hradili i vlastníci nemovitostí, kde nejsou lidé přihlášení k trvalým pobytům, město na to doplácí. Nicméně v tuto chvíli jde o to, držet krok vůči nákladům, aby město nedoplácelo víc, než je nezbytně nutné. Už teď je se z místního poplatku plus minus pokrývá „skládkovné“ a zbylé náklady jdou čistě z rozpočtu města. Otevírám diskuzi.

Ing. Ulík – finanční výbor záležitost projednal a doporučuje schválit.

Ing. Nekolný – navržený poplatek rozhodně nepokryje náklady TS, počítá se totiž z roku 2021, nyní je jen inflace 17-18 %, tudíž město bude rozdíl dotovat. Proč se stanovuje výše poplatku na základě ukončených let?

Mgr. Klinecký – s rostoucími náklady bohužel nelze udržet krok.

PhDr. Mrvík – všichni vnímáme rozsáhlé debaty i na sociálních sítích, město tím žije. Problém je ve způsobu výpočtu stanovené ceny, kdo platí a neplatí, spousta obyvatel nemá ve městě trvalý pobyt, ale odpad produkuje atd. V budoucnu je neudržitelné počítat výši poplatku z let minulých, máme interní úkol – změnit způsob výpočtu poplatku za odpad.

T. Charvát – mám dotaz na Ing. Kruliše, zda máme informaci, kolik osob je na území Brodu bez trvalého pobytu?

Ing. Kruliš – dění samozřejmě sledujeme, velký problém jsou zejména pronajaté byty na sídlišti, cca 40 % lidí je nepřihlášených, plus lidé na ubytovnách, kteří za popelnice také

neplatí. Snažíme se najít řešení, např. vzrostl zájem o kompostéry atd., ale vše bohužel vyřešit nelze, náklady se snižují pomalu. Bohužel doplácí lidé, kteří trvalý pobyt mají, odhad je cca 2000 lidí bez trvalého pobytu.

Ing. Nekolný – město má dvě možnosti, jak přistoupit k této problematice. Za prvé, zpoplatnit ten systém nakládání s odpady, což se děje v Českém Brodě a ta druhá možnost je odvážení odpadu z nemovitostí, počítat poplatek na váhu, či objem. Systém i vyhláška by se musely změnit. Další informace byla od zpracovatele demografické analýzy, že se už dá velice přesně určit, kolik je obyvatel v daném městě, např. dle používání mobilních telefonů anebo přes odpadní vody. Už i MV připravuje model zrušení počítání poplatků dle trvalých pobytů.

P. Kvasnička – navrhuji ÚKOL pro komisi životního prostředí – připravit ve spolupráci s ředitelem TS, do jednání zastupitelstva, podklady, co lze změnit vzhledem k objemu odpadu.

PhDr. Mrvík – pokud se zpoplatní nemovitost, vyřeší to rodinné domy, ale nevyřeší to problém na sídlišťě.

Ing. Majer – komise životního prostředí se tímto problémem zabývala a má to na programu v prosinci.

Ing. arch. Havlíčková – určitě máme ještě rezervy v třídění bioodpadu, lze dát návrhy do ČBZ, plus motivovat lidi k přihlášení se k trvalému pobytu. Spousta lidí neví, že městu od státu plynou poplatky na občany s trvalým pobytem a tím, že se nepřihlásí, ochuzují město, kde žijí.

Mgr. Klinecký – v případě, že se do diskuze nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o návrhu usnesení, doplněném o částku 1.140 Kč.

s c h v á l e n o (Pro: 15 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Ing. Lucie Hovorková, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Ing. Filip Ulík, Proti: 4 - Václav Hájek, Tomáš Charvát, Ing. Jan Píkrýl, Bc. Petr Šmejkal, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 22/2022

Zastupitelstvo města

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. schvaluje

místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2023 ve výši 1.140 Kč.

6. Schválení ceníku pro svoz odpadu pro podnikatele na rok 2023

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V příloze je předložen na projednání návrh na znění ceníku pro svoz odpadu pro podnikatele pro město Český Brod na rok 2023.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o slovo paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – jedná se opět o každoroční záležitost. V materiálu byla pouze malá administrativní změna, kdy se nesprávné označení „netříděný odpad“, vyměnilo za „směsný odpad“.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Ing. Ulík – finanční výbor tento bod také projednal a doporučuje jej schválit. Podnikatelé nemají povinnost třídít a my máme povinnost jim vyvážet netříděný odpad?

Ing. Kruliš – jde o směsný odpad, podnikatelé musí využívat bio popelnice i kontejnery na tříděný odpad.

Ing. Nekolný – podnikatelé mají povinnost dokládat, jakým způsobem nakládají s odpadem.

Mgr. Klinecký – pokud se do diskuze nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Prikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 23/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

ceník pro svoz odpadu pro podnikatele pro město Český Brod na rok 2023 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

7. Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 2, TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00663191

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

TJ Slavoj Český Brod z.s. podal žádost o změnu účelu čerpání dotace z Programu podpory sportu, kultury a volného času - Program 2 z akce Středočeský pohár v basketbalu dorostenek na novou akci Turnaj dětských přípravků Šmoulinka.

Dne 17. 2. 2022 podali žádost o dotaci z Programu 2, ve které žádali prostředky na 14 akcí. Ve smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod na rok 2022 č. 202200103 je projekt členěn na akce, pod bodem 7 je akce Středočeský pohár v basketbalu dorostenek, na kterou obdrželi dotaci ve výši 21.500 Kč.

Dle žádosti, která byla doručena dne 14. 11. 2022, akce Středočeský pohár v basketbalu dorostenek vychází do soutěže České basketbalové federace a do jejich soutěže se přihlásilo minimum družstev.

Tyto finanční prostředky chtějí použít na akci Turnaj dětských přípravků Šmoulinka, na kterou nebyla podána žádost. Rozpočet projektu je přiložen k žádosti.

Rozhodnutí o změně účelu čerpání dotace ve výši 21.500 Kč z rozpočtu města Český Brod v rámci Programů podpory sportu, kultury a volného času města Český Brod - Program č. 2, žadatele TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00663191, a to z akce Středočeský pohár v basketbalu dorostenek na novou akci Turnaj dětských přípravků Šmoulinka je v kompetenci RM na základě článku 8 Programů podpory sportu, jednání

RM proběhlo dne 16. 11. 2022.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Prostředky jsou schváleny v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

KO 10 Rekreace, sport, kultura, aktivity volného času

10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí.

10.3.1 Naplňovat Programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o slovo paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – tady jde pouze o přesměrování dotace na jinou věc, podrobnosti jsou popsány v důvodové zprávě.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Ing. Nekolný – chci nahlásit střet zájmů, jelikož jsem předsedou oddělení basketbalu.

Mgr. Klinecký – pokud se do diskuze nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Prikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 24/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod s TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO 00663191, č. 202200103. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod č. 202200103.

8. Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 3, TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00663191

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

TJ Slavoj Český Brod z.s , podal žádost o změnu účelu čerpání dotace z Programu podpory

sportu, kultury a volného času - Program 3 z akce Opravy pánských a dámských sprch v šatnách tenisu a Pokládka nové dlažby v klubovně tenisu na novou akci Opravy havarijního stavu střechy.

Dne 18. 5. 2022 podali žádost o dotaci z Programu 3, ve které žádali prostředky na 4 akce. Ve smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod na rok 2022 č. 202200213 je projekt členěn na akci Opravy pánských a dámských sprch v šatnách tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 96.000 Kč, akci Pokládka nové dlažby v klubovně tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 40.000 Kč, akci Oprava kurtů 8 a 9 a jejich oplocení na tenis obdrželi dotaci ve výši 137.000 Kč a na akci Oprava šaten a sprch atletického areálu na Kutilce obdrželi dotaci ve výši 5.000 Kč.

Dle žádosti, která byla doručena dne 8. 11. 2022, nebudou uskutečněny akce Opravy pánských a dámských sprch v šatnách tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 96.000 Kč, akci Pokládka nové dlažby v klubovně tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 40.000 Kč.

V žádosti organizace uvedla pouze důvod, proč chtějí uskutečnit novou akci a to z důvodu razantního zhoršení stavu střechy na provozní budově zázemí tenisových kurtů.

Finanční prostředky ve výši 136.000 Kč chtějí použít na akci Opravy havarijního stavu střechy, na kterou nebyl předložen podrobný rozpočet projektu.

Zároveň žádají o **prodloužení termínu realizace opravy** do 31. 12. 2023.

Dle Programů fondu sportu, kultury a volného času bod 4.3.1. musí být akce zahájena od 1. 1. do 31. 12. kalendářního roku vyhlášených programů.

Dle článku 8 Zvláštní ustanovení - o změně účelu využití dotace nebo o prodloužení termínu pro předložení vyúčtování rozhoduje rada města. Organizace ale žádá o změnu účelu a **prodloužení realizace projektu do 31. 12. 2023, nikoli prodloužení termínu pro podání vyúčtování.**

Rozhodnutí o změně účelu čerpání dotace ve výši 136.000 Kč z rozpočtu města Český Brod v rámci Programů podpory sportu, kultury a volného času města Český Brod - Program č. 3, žadatele TJ Slavoj Český Brod z. s., IČO: 00663191, a to z akce Opravy pánských a dámských sprch v šatnách tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 96.000 Kč, akci Pokládka nové dlažby v klubovně tenisu, na kterou obdrželi dotaci ve výši 40.000 Kč na novou akci Opravy havarijního stavu střechy ve výši 136.000 Kč, je v kompetenci RM na základě článku 8 Programů podpory sportu, jednání RM proběhlo dne 16. 11. 2022.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Prostředky jsou schváleny v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

KO 10 Rekreační, sport, kultura, aktivity volného času

10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí.

10.3.1 Naplňovat Programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o slovo paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – TJ Slavoj požádal o opravu sprch v šatnách tenisu, nyní je požádáno o změnu účelu čerpání dotace a prodloužení realizace na opravu havarijního stavu střechy. Byl dodán i rozpočet, rada města tuto žádost schválila. Nelze ale akci realizovat do konce roku 2022, proto žádají i o prodloužení termínu realizace akce.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 25/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod s TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO 00663191, č. 202200213. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod č. 202200213.

9. Pravidla pro čerpání sociálního fondu

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod zřídilo sociální fond v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Příspěvky ze sociálního fondu jsou používány k péči o zaměstnance města Český Brod v pracovním poměru a o uvolněné členy zastupitelstva města. Čerpání ze sociálního fondu se řídí Pravidly, která schvaluje zastupitelstvo města.

Navržená úprava pravidel zohledňuje obsazení funkce neuvolněného místostarosty, kterému je možné poskytnout příspěvek na oblečení (ošatné). Dále je navrženo rozšíření zdravotně regeneračního příspěvku na uvolněné členy zastupitelstva města. Obě tyto úpravy korespondují s ustanovením § 80 odst. 1 písm. a) a h) zákona o obcích.

Ostatní příspěvky se nemění.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Příspěvek na ošatné ze SF - navýšení 10 000 Kč, příspěvek zdravotně regenerační ze SF - navýšení 2 000 Kč (bude promítnuto do návrhu rozpočtu na rok 2023).

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o slovo Mgr. Uldrichovou.

Mgr. Uldrichová – jedná se pouze o drobnou úpravu v pravidlech, která reflektuje změnu ve výši vypláceného ošatného z důvodu, že nyní má město dva místostarosty.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 26/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

Pravidla pro čerpání sociálního fondu s účinností od 1. 1. 2023, jejichž znění je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

10. Pravidla poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dle § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno stanovit pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce.

Dále dle § 81 zákona o obcích:

(1) Členovi zastupitelstva obce náleží v souvislosti s výkonem jeho funkce cestovní náhrady ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy platnými pro zaměstnance obce a v jejich mezích podle pravidel pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce, stanovených zastupitelstvem obce.

(3) Nestanoví-li v pravidlech pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce zastupitelstvo obce jinak, podmínky, které mohou ovlivnit poskytování a výši cestovních náhrad, zejména dobu a místo nástupu a ukončení cesty, místo plnění úkolů, způsob dopravy a ubytování, určuje členům zastupitelstva obce před zahájením pracovní cesty písemně starosta.

V souladu s výše uvedeným schválilo zastupitelstvo města dne 22. 1. 2020 usnesením č. 18/2020 aktualizovaná Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Český Brod.

Nyní je předložen návrh aktualizovaného znění pravidel zohledňujícího změny ve vedení města (obsazení funkce neuvolněného místostarosty). Způsob předkládání žádosti o vyslání na pracovní cestu zůstává nezměněn.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – jde pouze o aktualizované znění pravidel zohledňujícího změny ve vedení města, způsob předkládání žádosti o vyslání na pracovní cestu zůstává nezměněn. Nicméně tuto možnost téměř nevyužíváme. Otevírám diskuzi. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jan Příkryl, Martin Sahula DiS., Mgr. Jiří Slavík, Bc. Jiří Stuchl, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 27/2022

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

Pravidla poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Český Brod s účinností od 1. 12. 2022, jejichž znění je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

11. Převod svěřeného majetku příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod do majetku Města Český Brod a změna přílohy č. 1 ke ZL

1) Informace o materiálu pro ZM

Příspěvková organizace (PO) Školní jídelna vznikla na konci roku 2021. V roce 2022 tato PO funguje ve dvou provozovnách a to v ulici Bedřicha Smetany (ŠJ, která fungovala dříve pod ZŠ Žitomířská) a v ulici Bezručova, vč. příslušných pozemků dle přílohy č. 1 ke ZL.

PO města mají ve své příloze ke zřizovací listině svěřený majetek, který vedou ve svém účetnictví. V případě nové Školní jídelny byla svěřena PO budova, která byla investicí za více než 100 mil Kč. Nikdo si v té době neuvědomil, že této PO vznikne problém s vedením účetnictví, kde od následujícího roku po nabytí by měli vést evidenci PAP (pomocný analytický přehled). Jedná se o konsolidační přehledy, které mají povinnost vést vybrané účetní jednotky, které mají sumu aktiv ve výši více jak 100 mil. Kč.

Po konzultaci s firmou Atlas Audit se nám podařilo najít řešení pro naši PO a to, že budovu si od ní převezmeme do účetnictví města (již PAP zpracovává) a smlouvou o výpůjčce jí PO vypůjčíme. Pro PO se nezmění její činnost, ale firma, která jim poskytuje účetní služby, jim tyto služby bude moci poskytovat i nadále.

Změna přílohy č. 1 ke ZL bude účinná od 1. 1. 2023.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje ZM souhlasit s převodem majetku a změnou přílohy č. 1 ke ZL.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o slovo paní vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková – materiál sice předkládá OR, ale souvisí s účetnictvím. Školní jídelna je relativně nová PO, vznikla díky zrekonstruování budovy v nemocnici, má novou vývařovnu. Investice byla v řádech 100 mil. (podpořená 60mil. dotací), záležitost souvisí i s výdejnou a provozovnou ve Smetance, která byla připojena k nové PO, která funguje samostatně, není součástí žádné ZŠ. Zřizovací listinou jí město svěřilo majetek do užívání. Vyvstal ale problém. Jakmile je objem aktiv vyšší než těch 100 mil., vzniká jim povinnost účtovat s pomocnými analytickými přehledy. Žádná naše PO, ač jich máme 10, tuto povinnost nemá. Město, jako ÚSC, tuto povinnost má, nicméně se nám objevil problém, sehnat někoho, kdo by jim tu evidenci tímto způsobem vedl. Po dohodě se společností Atlas Audit, bylo doporučeno, aby si město svěřený majetek zřizovací listinou stáhlo do svého účetnictví, aby tato povinnost PO od nového roku nevznikla. Nic se nemění, majetek je pořád města, akorát účetnictví povedeme my, aby se zmírnilo zatížení PO.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi k tomuto bodu.

Ing. Nekolný – chci poděkovat a poprosím o podporu.

Mgr. Klinecký – pokud se do diskuze nikdo další nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 28/2022

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s převodem svěřeného majetku příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod, se sídlem Bezručova 1099, 282 01 Český Brod, IČO: 9276599, do majetku města Český Brod a se změnou přílohy č. 1 ke zřizovací listině.

12. Budoucí směna částí pozemků v k. ú. Český Brod (V. N.)

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V rámci přípravy realizace akce "Český Brod - Žižkova ulice" a prověření skutečných hranic pozemků dotčených stavbou proběhla jednání s panem Ing. V. N., majitelem pozemku KN p. č. st. 185 v obci a k. ú. Český Brod, za účelem vhodného vypořádání s tímto pozemkem. Část pozemku KN p. č. st. 185 zasahuje do veřejných ploch chodníků a komunikací v ulici Na Louži. Pro uvažované budoucí stavební úpravy v ulici Na Louži a dotčených částí pozemku KN p. č. st. 185 bylo na jednáních navrženo, že dojde ke směně části pozemku KN p. č. st. 185 zasahující do ploch chodníků a komunikací za pozemek o stejné výměře v Žižkově ulici, odhadem cca 51 m². Geometrický plán rozdělení pozemku zpracoval pan Ing. M. Němec. Žádost o rozdělení pozemku st. 185 na stavebním úřadě a geometrický plán zařídil pan Ing. V. N.

Pro budoucí směnu těchto pozemků bude nutné, po realizaci stavby "Český Brod - Žižkova ulice", provést majetkové narovnání částí pozemku KN p. č. 914/22 mezi Středočeským krajem a městem Český Brod podle skutečně provedených stavebních objektů a ploch určení.

Rada města usnesením č. 34/2021 ze dne **27. 1. 2021** doporučila Zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením smlouvy budoucí směnné části pozemku st. 185, k. ú. Český Brod, z vlastnictví p. Ing. V. N., do vlastnictví města Český Brod, IČO: 00235334, a

části pozemku parc. č. 914/22, k. ú. Český Brod, z budoucího vlastnictví města Český Brod, IČO: 00235334, do vlastnictví Ing. V. N. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení, dále doporučila zastupitelstvu města pověřit starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Z důvodu přehodnocení řádného právního postupu bude vhodnější ještě před podpisem smlouvy budoucí o směně části pozemků vyhlásit záměr na směnu pozemků.

Rada města usnesením č. 70/2021 ze dne **17. 2. 2021** revokovala usnesení rady města Český Brod č. 34/2021 ze dne 27. 1. 2021 a vyhlásila záměr na budoucí směnu pozemků: část pozemku KN p. č. st. 185 o výměře cca 51 m² (dle situace), v budoucnu oddělena geometrickým plánem, který je ve vlastnictví Ing. V. N., za část pozemku KN p. č. 914/22 o výměře cca 51 m² (dle situace), v budoucnu oddělena geometrickým plánem, který po vypořádání vlastnických vztahů se Středočeským krajem bude v budoucnu ve vlastnictví města Český Brod. Přesná výměra budoucí směny pozemků bude dle skutečně oddělené parc. č. st. 185. Všechny výše uvedené pozemky jsou v obci a k. ú. Český Brod. Rozdíl v hodnotách směňovaných pozemků bude bez finančního vyrovnání. Záměr byl na úřední desce vyvěšen 24. 2. 2021 - 13. 3. 2021. Nebyly přijaty žádné námítky.

Rada města na jednání dne **17. 3. 2021** přijala usnesení č. 108/2021, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy budoucí směnné.

Zastupitelstvo města na jednání dne **21. 4. 2021** přijalo usnesení č. 25/2021, kterým souhlasilo uzavření Smlouvy budoucí směnné.

Před podpisem Smlouvy budoucí směnné bylo Město informováno - pan Ing. V. N. vložil na katastrální úřad geometrický plán a tím došlo k rozdělení pozemků v jeho vlastnictví. Údaje ve Smlouvě budoucí směnné již nejsou aktuální, nejedná se již o část pozemku č. st. 185 o výměře cca 51 m² ale již o oddělený pozemek č. 2142 o výměře 50 m², zapsaný v katastru nemovitostí.

Rada města na jednání dne **18. 8. 2021** přijala usnesení č. 365/2021, revokovala usnesení č. usnesení 70/2021 ze dne 17. 2. 2021 a II. vyhlásila záměr na budoucí směnu pozemků, a to pozemku KN p. č. 2142 o výměře 50 m², který je ve vlastnictví Ing. V. N., za část pozemku KN p.č. 914/22 o výměře 50 m² (dle situace), která bude v budoucnu oddělena geometrickým plánem a po vypořádání vlastnických vztahů se Středočeským krajem bude v budoucnu ve vlastnictví města Český Brod. Všechny výše uvedené pozemky jsou v obci a k.ú. Český Brod. Rozdíl v hodnotách směňovaných pozemků bude bez finančního vyrovnání.

V mezičase proběhlo několik jednání s panem N., kdy chtěl směnu svého pozemku v ulici Na Louži za pozemky ve vlastnictví města Český Brod, v lokalitě za školou, s tím, že by rozdíl ceny doplatil.

Poté, se na nás p. N. obrátil se žádostí navrácení se k původní budoucí směně pozemků, jeho pozemek v ulici Na Louži za část pozemku před budovou na pozemku č. 186. Původní záměr byl vyhlášen na budoucí směnu za část pozemku před budovou na pozemku č. 185. Pan Novák doručil písemnou žádost o tuto změnu.

Rada města na jednání dne **8. 6. 2022** přijala usnesení č. 240/2022, kterým vzala na vědomí informaci od pana Ing. V.N., ohledně změny číslem pozemků, které jsou předmětem směnné smlouvy.

Dne 19. 9. 2022 proběhlo jednání s panem N., který nadále požaduje uzavření Budoucí smlouvy směnné, nebo jasné stanovisko města.

Informujeme, že panu Ing. V. N. bylo zřízeno na katastru nemovitostí VB chůze a jízdy přes pozemek ve vlastnictví města Český Brod p.č. 999/38 (lokalita za školou), aby měl oficiálně povolen přístup na své pozemky přes pozemky města.

Rada města na jednání dne **27. 9. 2022** přijala usnesení č. 406/2022, kterým doporučila zastupitelstvu města zamítnout žádost pana Ing. V. N.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Navrhované řešení bylo již odsouhlaseno, ale jeho uplatnění v praxi bude po rekonstrukci silnice velmi těžko realizovatelné.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez finančního plnění.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – prosím o slovo paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – všechny důležité informace k bodu jsou rozepsané v obsáhlé důvodové zprávě.

Mgr. Klinecký – tato záležitost je opravdu dlouhodobá, pánovi jsme vyšli vstříc. Je otevřena diskuze. Pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 29/2022

Zastupitelstvo města

I. zamítá

žádost pana Ing. V. N.

13. Prodej pozemku v k.ú. Loučeň

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod jako vypravitel pohřbu zemřelého V. S. nabytí mj. pozemek KN p.č. 333/29 orná půda o výměře 2.500 m² v obci a k.ú. Loučeň. Nyní je pozemek zbaven exekučního příkazu k prodeji nemovitosti a zahájení exekuce. Na pozemku je věcné břemeno užívání pro K. Ch. a M. Ch. Pro město je pozemek nepotřebný. Hodnota pozemku ke dni 26. 3. 2020 byla ve výši 20.000 Kč.

Dle znaleckého posudku z 3/2022 je cena zjištěná dle cenového předpisu 33.550 Kč, obvyklá cena (tržní) 65.000 Kč.

Rada města na jednání dne 11. 5. 2022 přijala usnesení č. 174 / 2022, kterým vyhlásila záměr obálkovou metodou za minimální cenu 90.000 Kč, podání nabídek do 15. 8. 2022 do 10:00 hod, byla přijata 1 obálka.

Rada města na jednání dne 31. 8. 2022 otevřela obálku a přijala usnesení č. 338/2022, kterým pověřila odbor rozvoje přípravou kupní smlouvy týkající se prodeje pozemku p. č. 333/29 v obci a k. ú. Loučeň za cenu 107.250 Kč z vlastnictví města Český Brod, do vlastnictví pana L. M.

Následně jsme zjišťovali, zda-li osoby, pro které je zřízené VB na pozemku, ještě žijí, nebo ne. Z matrik dvou úřadů již máme úmrtní listy a na katastrální úřad bude vložena žádost o zrušení VB zároveň s kupní smlouvou.

Návrh smlouvy byl panem L. M. a JUDr. Markovou odsouhlasen.

Rada města bude projednávat na jednání dne 16. 11. 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude příjmem do rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – město jako vypravitel pohřbu zemřelého, nabytí mj. pozemek v obci Loučeň, nyní je pozemek zbaven exekučního příkazu k prodeji nemovitosti, na pozemku je věcné břemeno užívání. Pro město je pozemek nepotřebný. Podrobnosti ohledně prodeje jsou popsány v důvodové zprávě. Otevírám diskuzi.

Ing. Nekolný – jak to vypadá se sociálními pohřby, které samozřejmě něco stojí? Lze požádat o dotaci z Ministerstva pro územní rozvoj.

Mgr. Klinecký – soutěžíme dodavatele na další 2 roky.

Ing. Jedličková – stávající smlouva dobíhá, soutěž běží, cena vychází na 920 Kč/pohřeb.

Mgr. Klinecký – pokud se do diskuze už nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 30/2022

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se prodeje pozemku p. č. 333/29 v obci a k. ú. Loučeň za cenu 107.250 Kč z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví pana L. M. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem kupní smlouvy.

14. Průmyslová ul. - odkup části pozemku KN p.č. 479/21 v k.ú. Liblice u Českého Brodu

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

K odkupu pozemků v Průmyslové ulici byl přidělen úkol.

Město Český Brod plánuje rozšíření ulice Průmyslové, která se nachází v Liblicích a vede k ČOV. Rada města na jednání dne 20. 5. 2020 přijala usnesení č. 216/2020, kterým pověřila odbor rozvoje jednáním s vlastníky pozemků v ulici Průmyslová v k. ú. Liblice u Českého Brodu o odkoupení pozemků nebo částí pozemků do vlastnictví města Český Brod za kupní cenu podle znaleckého posudku.

Rada města na jednání dne 2. 12. 2020 přijala usnesení č. 497/2020, kterým pověřila odbor rozvoje přípravou odkupu částí pozemků 479/18, 479/19, 479/21 za cenu 250 Kč/m².

Části pozemků 479/18 a 479/19 byly již od FP majetková odkoupeny. Pozemek 479/21, který je ve spoluvlastnictví 3 vlastníků, měl na jednom podílu zástavní právo, které je již zrušeno, a můžeme část pozemku odkoupit.

Město Český Brod má zájem o část pozemku č. 479/21 oddělenou geometrickým plánem č.

527-187/2019 ze dne 18. 11. 2019 a označenou jako pozemek č. 479/30 o výměře 633 m².

Smlouva byla JUDr. Markovou odsouhlasena.

Rada města projedná na jednání dne 16. 11. 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami

Mgr. Klinecký shrnul bod dle důvodové zprávy, do diskuze se nikdo nepřihlásil, proto bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 31/2022

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se části pozemku p. č. 479/21, orná půda, o výměře 5.512 m², oddělené geometrickým plánem č. 527-187/2019 ze dne 18. 11. 2019 a označené jako pozemek p. č. 479/30, o výměře 633 m², z vlastnictví společnosti FP majetková a. s., IČO: 24743364, P. H. a O. S., do vlastnictví města Český Brod, za cenu 250 Kč/m². Kupní smlouva je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

15. Stezka z "Útulny" k hřišti do Štolmíře a zokruhování "Topolky"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Aby děti z města mohly bezpečně dojít / dojet na hřiště ve Štolmíři a stezka "Topolka" mohla tvořit uzavřený vycházkový okruh, bylo by vhodné vybudovat pokračování asfaltové cesty z lokality "Útulna" směrem ke hřišti ve Štolmíři a zokruhovat tuto cestu směrem k "Topolce" viz výkresy v příloze. Pro její vybudování je potřeba získat části pozemků viz příloha.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

rozvoj sportovní infrastruktury

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – úvodní slovo předám panu místostarostovi.

Ing. Majer – tuto záležitost jsme řešili ve volebním programu – napojit štolmířského hřiště, aby mohly děti z města bezpečně dojít k hřišti. V přílohách je návrh vytvoření uzavřeného okruhu. Část pozemků, které je k tomu potřeba získat, je ve vlastnictví církve, část je zemědělců ze Štolmíře.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Pavel Kvasnička, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 32/2022

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s investičním záměrem vybudování stezky z "Útulny" ke hřišti do Štolmíře a zokruhováním "Topolky".

16. Žádost paní Staňkové o posunutí termínu realizace podpořeného projektu a vyúčtování poskytnuté dotace z Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města Český Brod rozdělilo v rámci Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod pro rok 2022 dotace mezi žadatele. Paní Staňková, které byla přidělena dotace ve výši 56.700 Kč na výměnu původních špaletových oken za repliky v uliční části 2. NP bytového domu nacházejícího se v Českém Brodě, žádá zastupitele o možnost posunutí termínu realizace výměny oken a o posunutí termínu vyúčtování poskytnuté dotace.

Termín realizace byl smlouvou č. 202200219/OR stanoven na 31. 12. 2022, paní Staňková žádá o posunutí termínu do 30. 6. 2023. Termín vyúčtování dotace byl stanoven do 15. 1. 2023, nově by termín vyúčtování byl stanoven do 30-ti dnů od realizace projektu, tj. max. do 31. 7. 2023.

Důvodem žádosti o posunutí termínu realizace projektu jsou zdravotní problémy zhotovitele projektu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s posunutím termínu realizace projektu a vyúčtování projektu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

/

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Poskytování finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod z rozpočtu města Český Brod není v aktualizovaném strategickém plánu města Český Brod do roku 2022 řešeno.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Mgr. Klinecký – v rámci Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města, byla paní Staňkové přidělena dotace na výměnu původních špaletových oken za repliky v uliční části 2. NP bytového domu. Nyní žádá zastupitele o možnost posunutí termínu realizace výměny oken a o posunutí termínu vyúčtování poskytnuté dotace, z důvodu zdravotních problémů zhotovitele. Otevírám diskuzi.

PhDr. Mrvík – prosím zastupitele o schválení této žádosti. Jde pouze o administrativní posun, aby žadatelka nemusela dotaci vracet, když se realizace i vyúčtování překlopí do příštího roku.

Mgr. Klinecký – souhlasím. Pouze přidáme odrážku s usnesením ve znění: „ZM schvaluje dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod pro rok 2022 mezi městem Český Brod na straně jedné a paní H. S. a panem J. S. na straně druhé. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.“ Druhá odrážka navrženého usnesení o nesouhlasu s posunutím termínu se samozřejmě hlasovat nebude.

Nyní tedy uzavírám diskuzi a nechám hlasovat o takto doplněném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Martin Sahula, Vladimír Jakub Mrvík, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Prikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 33/2022

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s posunutím termínu realizace projektu Výměna původních špaletových oken za repliky v uliční části 2. NP bytového domu na adrese Český Brod a vyúčtování poskytnuté dotace.

II. schvaluje

dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod pro rok 2022 mezi městem Český Brod na straně jedné a paní H. S. a panem J. S. na straně druhé. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod pro rok 2022.

Původní návrh usnesení:

IV. nesouhlasí - nepřijato!!!

s posunutím termínu realizace projektu "Výměna původních špaletových oken za repliky v uliční části 2.NP bytového domu nacházejícího se na adrese Český Brod" a vyúčtování poskytnuté dotace.

17. Pravidla pro napojování nemovitostí po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Od června 2019 nebylo možno nově napojovat nemovitosti na kanalizační řad města Český Brod z důvodu nedostatečné kapacity čistírny odpadních vod a z důvodu nedostatečné kapacity přečerpávací stanice v ulici Sportovní.

Očekáváme z Krajského úřadu rozhodnutí o uvedení zkapacitněné ČOV do zkušebního provozu. Poté bude možné vyhovět novým uchazečům o napojení na kanalizaci. Po kolaudaci akce "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod", předpoklad začátek roku 2023, bude možné napojování nemovitostí i na vodovodní síť. V souvislosti s plánovaným rozvojem města byla zadána Studie kapacit města na kanalizační síti pro napojování nemovitostí na vodovod a kanalizaci města Český Brod.

Na základě Usnesení RM č. 381/2022 ze dne 14. 9. 2022 a ZM č. 247/2022 ze dne 21. 9. 2022 vám předkládáme Pravidla pro napojování nemovitostí po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města Český Brod po jednotlivých etapách s tím, že:

a) Napojování na kanalizační síť města bude možné po obdržení rozhodnutí o zkušebním provozu zintenzifikované ČOV Český Brod.

b) Napojování na vodovodní síť města bude možné po zkolaudování akce "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod.

c) Výjimkou z povolení, které je obsaženo ve Studii kapacit je povolení nemovitostí, které mají souvislost se stopstavem města Český Brod vzhledem k nutným stavebním úpravám přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK10 v ulici Sportovní a dále nemovitostí na které se jsou v lokalitách s nedostatečným tlakem vody. Předpokládaná realizace stavebních úprav PČS a OK10 v ulici Sportovní je do konce roku 2023.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Rada města na svém jednání 16. 11. 2022 schválila Pravidla pro napojování nemovitostí města Český Brod po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města, vč. příloh pravidel.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní síť.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo předám paní vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová – na zastupitelstvu v září se schvalovaly principy napojování nemovitostí na vodovodní a kanalizační síť města, plus rada města dostala úkol – schválit pravidla pro napojování. Rada města pravidla projednala, schválila a nyní jsou předloženy ke schválení zastupitelstvu.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová,

Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 34/2022

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

Pravidla pro napojování nemovitostí po zkapacitnění vodovodní a kanalizační sítě města Český Brod, včetně příloh schválených radou města usnesením č. 466/2022 ze dne 16. 11. 2022. Pravidla i přílohy jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

18. Dodávka zemního plynu a elektřiny na rok 2023

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města usnesením č. 311/2022 ze dne 3. 8. 2022 schválila závěrkové listy na dodávku zemního plynu a elektřiny na rok 2023 pro město Český Brod a příspěvkové organizace. Dodavatelem je ČEZ ESCO, a.s., IČO: 03592880, Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle. Soutěž proběhla na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a. s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO: 27865444 (dále jen PXE). V rámci zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se jednalo o nadlimitní veřejné zakázky.

Dále na jednání rady města dne 27. 10. 2022 byla předložena informace s popisem dané situace a aktuálním stavem. Především se jednalo o předložení informací ke schválenému vládnímu nařízení o stanovení cen elektřiny a plynu v mimořádné tržní situaci ze dne 5. 10. 2022. Od této doby dané nařízení vlády bylo novelizováno ke 2. 11. 2022. Právní výklad k této novele zaslaný burzou PXE je přílohou tohoto bodu.

Na základě požadavku vedení města byla prověřena možnost odstoupení od závěrkových listů s předpokladem vyhlášení nových aukcí na dodávku zem. plynu a elektřiny na rok 2023 za podmínky nákupu komodit za spotové ceny.

Stávající situace:

- město a příspěvkové organizace mají nyní uzavřeny závěrkové listy na dodávku plynu a elektřiny na rok 2023 s dodavatelem ČEZ ESCO, a.s. Aukce byla koncipována jako nákup s postupnou fixací s vysoutěženým násobícím koeficientem
- z důvodu stále vysokých cen na komoditním trhu nad úroveň zastropovaných cen vládou nebyly zatím fixovány žádné kroky
- aktuální cena komodit s roční dodávkou k 9. 11. 2022: elektřina (326,56 EUR/ MWh bez násobícího koeficientu), zemní plyn (125,52 EUR/MWh bez násobícího koeficientu)
- vláda ČR dne 5. 10. 2022 vládním nařízením o stanovení cen elektřiny a plynu v mimořádné tržní situaci stanovila maximální ceny daných komodit na rok 2023: elektřina: 5.000 Kč/MWh (pouze obchodní část bez DPH a bez poplatku za distribuci apod.), zemní plyn: 2.500 Kč/MWh (pouze obchodní část bez DPH a bez poplatku za distribuci apod.).

Varianta č. 1 - Ponechání stávajícího stavu

- ponechání uzavřených závěrkových listů s dodavatelem ČEZ ESCO, a.s., IČO: 03592880
- dle vývoje cen fixovat ceny postupnými kroky nebo fixovat automaticky k poslednímu dnu možné fixace 15. 12. 2022. Ceny do 15. 12. mohou ještě spadnout
- v případě vyšší fixace platí ceny schválené dle vládního nařízení.

Varianta č. 2 - Ukončení závěrkových listů dohodou s dodavatelem ČEZ ESCO, a.s. a vyhlášení nových aukcí za spotové ceny

- zánik smlouvy upravuje v závěrkovém listě čl. VI. Zánik smlouvy / 6.1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou (závěrkové listy jsou přílohou tohoto bodu)
- dané bylo konzultováno s právníkem. Odpověď: *Ukončení smlouvy (ve formě závěrkového*

listu) dohodou smluvních stran je z pohledu soukromoprávních norem možné a přípustné. Pokud jde o vazbu na ZZVZ, podle mého názoru je to rovněž možné a přípustné. Nicméně, je třeba upozornit na případ, kdy bylo předčasné ukončení smlouvy shledáno jako účelové ve snaze obejít úpravu pro změny závazku podle § 222 ZZVZ (zadavatel následně zadal jiný rozsah plnění). V tomto případě, zejména pokud je cílem úspora finančních prostředků, se však domnívám, že je předčasné ukončení smlouvy akceptovatelné a toto riziko minimální, byť ne zcela nulové.

- jelikož se společnost pana advokáta zabývá i problematikou energetiky, tak mi předal následující podněty k uvážení:

-- předpokládá se, že situace na komoditním trhu bude stále nestabilní. Z tohoto důvodu je dobré mít stabilního dodavatele komodit, což nyní máme ČEZ Esco a.s. V nové aukci můžeme vysoutěžit dodavatele zcela jiného a v rámci nestability trhu může dojít k dalším krachům dodavatelů,

-- spotový trh je nyní na relativně nižší úrovni, ale je zde předpoklad, že se jedná o krátkodobou záležitost, vše je závislé na přírodních podmínkách, zimě, rychlosti vyprazdňování zásobníků, válce a především na možnosti státu vůbec udržet financování nastaveného cenového stropu. Do konce roku 2022 má město zajištěné dodávky, tedy spotový trh se nás v tuto chvíli netýká. Týkal by se dodávek až od 1. 1. 2023. Tedy je na zvážení, jestli dojde k úspoře finančních prostředků,

-- cenový strop vlády nyní pokrývá dodávky na celý rok 2023, ale jedná se pouze o nařízení vlády, které může být v průběhu času (i v roce 2023) opětovně vládou měněno na základě vývoje tržní situace a možnostech státu vůbec kompenzovat rozdíly v nákupech energií.

- **Burza PXE** - pokud by došlo k ukončení smluv (závěrkových listů), tak burza PXE městu zadministruje nové aukce za spotové ceny, ale **burza nedokáže zaručit, že dané aukce dokáže z časového hlediska realizovat**. Poslední termín pro konání aukcí burza stanovila na **2. 12. 2022**. Důvodem je přetlak ze strany odběratelů, kteří nemají ještě vysoutěženého dodavatele.

- Spotové ceny komodit - OTE, a.s. (<https://www.ote-cr.cz/cs>)

- Za již proběhlé aukce město uhradilo burze PXE poplatky ve výši 27.951 Kč. Za vypsání nových aukcí by byl účtován obdobný poplatek.

- Přílohou bodu je burzou zaslaný popis k určení spotové ceny a dále obchodní podmínky platné k 1. 10. 2022.

- Dotaz k ukončení smluv byl konzultován s dodavatelem **ČEZ ESCO, a.s.** - dané bylo předloženo k posouzení na vedení společnosti. Zatím nebyla obdržena oficiální odpověď od dodavatele k tomuto postupu, dodavatelem byl navržen postup dle varianty č. 3. Oficiální stanovisko by mělo být dodavatelem předloženo až příští týden.

Varianta č. 3 - Změna stávající smlouvy závěrkových listů s dodavatelem ČEZ ESCO, a.s.

- dle zatím telefonické komunikace byla dodavatelem ČEZ ESCO a.s. navržena varianta změny smluvních podmínek - na nákup komodit za spotové ceny.

- dané bylo konzultováno se zástupci burzy a s právníkem na VZ. Odpověď: "*Není možná dohoda s dodavatelem o změně smlouvy, protože by šlo zcela jistě o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek a ta je zakázaná. Jde o změnu, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně*". Výjimku, podle které se změna za podstatnou nepovažuje (tj. pokud změnou nedojde ke změně hodnoty zakázky o více než 10 % původní hodnoty závazku) nelze pravděpodobně aplikovat, neboť u změny na spotovou cenu nelze ani říci, jaký vliv na cenu bude změna mít."

- Město je veřejným zadavatelem dle zákona o zadávání veřejných zakázek, tak tento postup by byl pravděpodobně porušením tohoto zákona.

DOPLNĚNÍ INFORMACÍ:

vyjádření Ing. Bartoše - auditora firmy Atlas Audit, která městu provádí povinné kontroly

hospodaření

Od: <info@atlasaudit.cz>

Komu: "Šárka Jedličková" <jedlickova@cesbrod.cz>

Datum: 11.11.2022 11:15

Předmět: Re: Dotaz na pana Bartoše

Dobrý den,

zrušení zakázky nadlimitního rozsahu v této době přinese vysoké riziko, že vzhledem k situaci na trhu s energiemi nemusí nová soutěž do konce roku vést k uzavření smlouvy a navíc je otázka zda k lepší ceně.

Pár informací k Vaším úvahám nad rámec Vašeho dotazu.

Máme i velkého klienta, který soutěžil ve stejné době, má vysoutěženo cca na rok a je s cenou OK.

Několik rizik okrajem.

Limitace cen může v konečném důsledku vést k omezení výroby z některých zdrojů a nakonec nedostatku, viz Maďarsko a ceny PHM, anebo inflační deštník Polsko.

Hezký článek, který má váhu je rozhovor s panem Benešem z ČEZu na seznamu. Roční fixace ceny je maximum a přepokládá uklidnění situace na trhu nejdříve v roce 2024. V článku je také jeho dohad cena na trhu v tomto období.

Do této doby je vše otázka risku a nedá se při rozhodování vycházet z minulé zkušenosti a odhadu vývoje cen.

Osobně bych se přikláněl k variantě 1. Cena je daná a nelze přepokládat, že bude v horizontu roku nižší, nebo výrazně nižší.

S pozdravem

Bartoš

Dodavatel - ČEZ Esco, a.s.

- dodavatel zaslat e-mail s odpovědí - i vzhledem k tomu, že jako vítězný dodavatel jsme platili poplatek PXE, tak naše vedení ne nepřiklání k možnosti odstoupení od závěrkových listů

- dodavatel navrhl ještě jednu variantu k řešení, se kterou jejich právní oddělení souhlasí i z pohledu ZZVZ

Varianta č. 4 - Ponechání stávajícího závěrkového listu a jeho zdodatkování o spotové vyrovnání (e-mail od dodavatele je přílohou tohoto bodu)

- s dodavatelem by byl uzavřen dodatek k původnímu závěrkovému listu s doložkou spotového dorovnání, který by původní závěrkový list neměnil, ale rozšiřoval, doplňoval

- pokud by město na burze PXE neprovedlo žádné fixační kroky a systém by provedl automatickou fixaci k 15. 12. 2022, tak v rámci podepsaného spotového dorovnání by dodavatel fixaci neakceptoval a danou komoditu by na burze nenakoupil. Využila by se na celý objem dodávky spotová doložka za níže uvedených podmínek (neplatil by tedy vysoutěžený násobící koeficient a zafixované ceny):

- V případě EE NN na dobu určitou je SPOT přírážka 240 Kč/MWh + 55 Kč/měs. stálý plat
- V případě ZP MO na dobu určitou je SPOT přírážka 260 Kč/MWh + 45 Kč/měs. stálý plat
- V případě EE VN, ZP SO, ZP VO na dobu určitou je přírážka 290 Kč/MWh

- pokud by město realizovalo na burze PXE nějaké kroky a část objemu by fixovalo (nakoupilo), tak na daný nakoupený objem by platily původní vysoutěžené podmínky na burze (násobící koeficient) a na zbylý objem, který by byl burzou automaticky zafixován k 15. 12. by se aplikovala spotová doložka.

- ostatní podmínky závěrkového listu by byly ponechány beze změn

- daná varianta není ještě prokonzultována z pohledu města jako veřejného zadavatele a ZZVZ.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Za OR navrhujeme variantu 1- ponechání stávajícího stavu, jiný postup lze zvážit u zajištění dodávek na další období.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – nejprve bych poprosil o slovo paní vedoucí OR a poté pana místostarostu.

Mgr. Dočkalová – tento materiál byl připraven na základě jednání rady, nicméně jsme obdrželi vyjádření vysoutěženého dodavatele ČEZ ESCO, a.s., že vzhledem k financím, které investovali do účasti na burze, nebude uzavírat s městem žádný dodatek. V tuto chvíli se tento materiál stává trochu bezpředmětným, dohoda by měla být oboustranná.

Mgr. Klinecký – jde o to, zda po této informaci máme záležitost považovat za úplně uzavřenou, nebo je zde ještě prostor k projednání podmínek s dodavatelem. Otevírám diskusi k tomuto bodu.

Mgr. Dočkalová – nevím, zda má smysl, aby vedení vstoupilo v jednání, druhá strana se tváří, že záležitost je uzavřená.

Mgr. Klinecký – jednalo se o záležitost z léta, je vysoutěžený dodavatel, existuje mechanismus, jak by město nakupovalo energie. Do toho vstoupil vývoj cen na trhu a hlavně zastropování cen energií. Popsaná varianta 4 spočívala ve snaze ještě ušetřit tím, že bychom nakupovali za spotové ceny. Nicméně, informace z dnešního dne říká, že dodavatel není ochoten s námi na tento model jít, a teď je otázka, zda existuje ještě nějaký prostor k jednání.

Ing. Majer – podstatné je to, že uzavření dodatku vzešlo od toho dodavatele, rada toto řešení doporučila, a teď nám oznámili, že touto cestou jít nechtějí. Nicméně by sami šli proti svým ekonomickým zájmům. Pokud by se nám povedlo jít na spotové ceny, i kdybychom jim vynaložené poplatky uhradili, máme potenciál ušetřit v řádech nižších jednotek milionů, proto bych se ještě pokusil o jednání, dodatek navrhli oni nám.

Mgr. Klinecký – zeptám se ještě paní doktorky, zda má smysl usnesení, tak, jak je navrženo, hlasovat? S tím, že by se vedení města pokusilo o nějaký tlak na dodavatele anebo to nemá smysl.

JUDr. Marková – máme nějaký smluvní vztah, který pokud nebude ukončen, jak má být v daném čase, nějakou dohodou, tak nemáme šance. Po tom dnešním vyjádření stanovili, že s dodatkem nesouhlasí, myslím tedy, že cesta je zavřená. Jak bychom hlasovali?

Mgr. Klinecký – zatím je navrženo, že schvalujeme způsob zajištění dodávek plynu a elektřiny ve variantě 4.

JUDr. Marková – to není teď možné hlasovat, jelikož oni s dodatkem nesouhlasí, takže žádná varianta 4 není, pouze uzavřená smlouva. Takže to vidím na stažení, nebo by se hlasovalo o informaci. Samozřejmě to nebrání tomu, aby s nimi vedení nějakým způsobem jednalo.

Ing. Nekolný – určitě bych to na vašem místě zkusil. Je potřeba si říct, že máme vysoutěženo, máme na plynu možnost tří fixací, na elektřině dvou. Ceny za poslední týden postupně jdou maličko nahoru, před uzavírkovým obdobím šly ceny nahoru skokově, proto bych doporučoval udělat fixaci co nejdřív, jelikož hrozí ještě vyšší ceny. Záleží také na tom, jak jsme na tom s fixací, která je státem garantovaná.

Ing. Majer – teď je cena na 341 eurech, což je při kurzu 26 Kč/eur nějakých 8866 Kč za „silovku“ bez DPH, to znamená, že jsme výrazně nad stropem, takže nemá cenu nic dělat.

Mgr. Klinecký – přikláněl bych se tedy k tomu, bod nestahovat, ale vzít na vědomí informaci o zajištění dodávek elektřiny a plynu pro rok 2023 pro město Český Brod a příspěvkové organizace. Pokud se již nikdo další do diskuze nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o takto upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 35/2022

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

informaci o způsobu zajištění dodávek zemního plynu a elektřiny na rok 2023 pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace.

19. Zřízení práva stavby pro Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod má vypracovanou projektovou dokumentaci "Novostavba pavilonu ZŠ Žitomířská". Pro realizaci stavby školského zařízení vyžadují podmínky dotace, buďto převod pozemku pod budoucí školou na příjemce dotace – tj. na DOS Český Brod Doubravčice, nebo zřízení práva stavby na 99 let.

Zastupitelstvo města Český Brod na svém jednání dne 15. 6. 2022, pověřilo usnesením č. 215/2022 odbor rozvoje přípravou smlouvy o právu stavby. Právo stavby by se mělo týkat nejen pozemků pod stavbou novostavby pavilonu ZŠ Žitomířská, ale i prostoru cca 10 metrů okolo budovy, neboť úpravy těchto ploch jsou uznatelnými náklady dotace

Zastupitelstvo města na jednání dne 21. 9. 2022 usnesením č. 241/2022 souhlasilo s uzavřením smlouvy o zřízení práva stavby na tyto pozemky:

- . KN p.č. 2155 o výměře 50 m² ostatní plocha,
- . KN p.č. 2156 o výměře 320 m² ostatní plocha,
- . KN p.č. 996/29 o výměře 1.979 m² ostatní plocha,
- . KN p.č. 996/28 o výměře 1.007 m² ostatní plocha,
- . KN p.č. 996/25 o výměře 963 m² zahrada,
- . KN p.č. 996/32 o výměře 46 m² ostatní plocha, vše v obci a k.ú. Český Brod.

Byli jsme informováni, že pozemek p.č. 996/30 ostatní plocha o výměře 145 m² bude nutné do práva stavby zahrnout také.

Na tyto pozemky, nebo jejich části, bylo v katastru nemovitostí vloženo (nebo požádáno o vložení) věcné břemeno služebnost cesty, služebnost stezky, zřídit, vést, provozovat, udržovat inženýrské sítě a v právu vstupovat a vjíždět motorovými vozidly, vše ve prospěch oprávněného pozemku p.č. st. 887 (budova stávající školy) v obci a k.ú. Český Brod.

Rada města na jednání dne 1.11.2022 přijala usnesení č. 438/2022, kterým I. revokovala usnesení č. 267/2022 ze dne 22. 6. 2022 a usnesení č. 416/2022 ze dne 12. 10. 2022 a II. vyhlásila záměr na zřízení práva stavby na pozemcích č. 996/29, 996/32, 2156, 999/28, 996/25, 2155 a 996/30 v obci a k.ú. Český Brod ve výši 1.500.150 Kč.

Záměr je na úřední desce vyvěšen 3. - 21. 11. 2022.

Nyní předkládáme k odsouhlasení Smlouvu o zřízení práva stavby.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit s uzavřením Smlouvy

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

8.2.1 Zajistit odpovídající prostory a jejich kapacitu pro předškolní, školní i zájmové vzdělávání.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Mgr. Klinecký – o slovo požádám paní vedoucí OR.

Mgr. Dočkalová – došlo k chybě ve znaleckém posudku, plus byl přidán do práva stavby pozemek, který bylo nutné tam přidat. Jedná se o smlouvu mezi městem a DSO. Vše je uvedeno i vyčísleno v materiálech (studie, projektová dokumentace atd.), s DSO bude vše vyrovnáno.

Mgr. Klinecký – je otevřena diskuze, pokud se do diskuze nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 36/2022

Zastupitelstvo města

I. revokuje

usnesení č. 241/2022 ze dne 21. 9. 2022.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva stavby na pozemcích p. č. 996/25, p. č. 996/28, p. č. 996/29, p. č. 996/32, p. č. 2155, p. č. 2156 a p. č. 996/30, v obci a k. ú. Český Brod, pro Dobrovolný svazek obcí Český Brod – Doubravčice, IČO: 09748989, za účelem provedení stavby Český Brod, Novostavba pavilonu základní školy Žitomířská. Právo stavby bude zřízeno úplatně na dobu určitou 99 let za cenu určenou odhadem ceny ve výši 1.500.150 Kč. Podmínkou práva stavby je v termínu do konce roku 2027 vybudování stavby "Novostavba pavilonu Základní školy Žitomířská", dle projektové dokumentace zpracované společností GREBNER inženýrská a projektová kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/53, Praha 3, IČO: 25076655, v 06/2021. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

20. Rámcová smlouva o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy, revokace usnesení zastupitelstva města č. 242/2022 ze dne 21. 9. 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Úvod. Dne 21. 9. 2022 zastupitelstvo města projednalo a schválilo rámcovou smlouvu o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy s Dobrovolným svazkem obcí Český Brod Doubravčice (DSO).

Na základě jednání mezi zástupci DSO Český Brod - Doubravčice, města Český Brod, obce Doubravčice a obcí zúčastněných na projektu za účasti právničky JUDr. Jany Markové došlo k úpravě textu rámcové smlouvy.

Z tohoto důvodu předkládáme upravenou rámcovou smlouvu zastupitelstvu k revokaci.

Odůvodnění. Pro posílení spolupráce v oblasti školství, zajištění materiálních podmínek pro realizaci povinné školní docházky, zejména pak při výstavbě a provozu nové základní školy na území města Český Brod a na území obce Doubravčice založily město Český Brod a obec Doubravčice Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice. DSO za účelem realizace projektu usiluje o získání finanční podpory v rámci programu MŠMT č. 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání (dále "Dotace"). Před podáním vlastní žádosti je nutné zajistit spolufinancování projektu od zúčastněných obcí. Se všemi obcemi, které mají zájem se zapojit do financování výstavby, a pak následného využití svazkové školy, uzavírá DSO rámcovou smlouvu až do naplnění celkové nově budované kapacity 810 žáků. Předmětem smlouvy je specifikace podmínek, za nichž se obce zavazují poskytnout DSO finanční spoluúčast na stavbu svazkové školy, pro zajištění plnění povinné školní docházky. Výše finanční spoluúčasti se odvíjí od počtu žáků s místem trvalého pobytu na území spolufinancující obce. Smlouva dále upravuje spolupráci smluvních stran na provozu a efektivním využití kapacity svazkové školy po dobu trvání této smlouvy, jakož i další práva a povinnosti DSO a spolufinancující obce.

Současná kapacita českobrodských škol je **620** míst v ZŠ Tyršova a **690** v ZŠ Žitomířská. Podrobnější údaje jsou obsaženy v příloze "Kapacity ZŠ" z dokumentu Místní akční plán výchovy a vzdělávání ve SO ORP Český Brod (celý dokument ke stažení zde) a je využita do posledního místa (celkem tedy **1290+20**), počet "přespolních" žáků je **více než 500**, Optimální počet žáků v současných budovách českobrodských škol s ohledem na potřebné uvolnění odborných učeben, které jsou využity jako kmenové, získání učeben pro dělení žáků i v hodinách nevyžadujících speciální odborné učebny (např. matematiky a českého jazyka) a případné uvolnění budovy "Chanos" a udržení počtu žáků do 25 se pohybuje cca **do 1000**,

Současné odhadované výdaje na stavbu obou budov školy jsou 1,1 - 1,2 mld. Kč. Uvedené vychází ze současného stavu rozpracovanosti projektu obou částí svazkové školy a bude dále upřesněno po vysoutěžení generálního dodavatele stavby.

Dotace z programu MŠMT činí 85 % způsobilých výdajů, avšak je zastropována max. výdaji na vytvoření 1 nového místa, původně ve výši 800 tis. Kč, na základě rozhodnutí vlády ze dne 9. 11. jde o částku 1,1 mil. Kč na jedno místo ve škole. Mimo to se počítá s dalšími dotačními tituly, především z operačního programu životní prostředí v úrovni cca 200 - 300 mil. Kč.

Svazková škola bude fungovat jako samostatná školská právnická osoba v nově vybudované budově, případná výpůjčka či pronájem dalších stávajících budov českobrodských základních škol pro činnost svazkové školy bude na dalším rozhodnutí zastupitelstva a rady města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Rok	Výdaje
2022	4 860 000
2023	9 720 000
2024	12 150 000
2025	12 150 000
2026	9 720 000
Celkem	48 600 000

Příspěvek za rok 2022 bude zcela započten proti pohledávce města za zřízení práva stavby k pozemkům, na nichž bude vybudována svazková škola ve prospěch DSO a proti výdajům na zpracování projektové dokumentace stavby školy.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

SP města Český Brod do r. 2022 - 8.5.3 Realizovat společné projekty v oblasti vzdělávání. Místní akční plán výchovy a vzdělávání v SO ORP Český Brod (tzv. MAP) - aktualizovaný k 31. 12. 2021.

Strategický cíl: IV. Zajistit dostatečné, vhodné a moderní materiálně technické zázemí škol a školských zařízení.

Specifický cíl IV. 1 Zabezpečit počet tříd a jejich optimální velikost včetně speciálních učeben, školních družin a prostor pro předškolní vzdělávání.

Opatření Výstavba a rekonstrukce ZŠ s cílem navýšení kapacity.

Aktivity IV.1. C4 Vybudování svazkové školy Český Brod - Doubravčice.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Mgr. Klinecký – jde o revokaci usnesení ze září. DSO postupně uzavřelo rámcové smlouvy se všemi obcemi, které se chtějí podílet na financování svazkové školy. Po jednáních s DSO, došlo k drobné úpravě v konstrukci smlouvy. Trochu se ustoupilo v tom, že obce „nakupují“ kapacitu, školský zákon neurčuje přesné podmínky, kolik dětí z jaké obce brát. Vše bylo upraveno ve spolupráci s JUDr. Markovou. V budoucnu vzniknou tzv. školské obvody, kdy žáci z obvodu budou moci navštěvovat školy v Brodě a Doubravčicích. Vše je na dobré cestě, probíhají jednání s obcemi, snad se povede podat do konce roku žádost na Ministerstvo školství. Plus bychom chtěli začátkem roku vyhlásit soutěž na dodavatele. Doložili jsme také tabulku s aktuálním vyúčtováním nákladů na českobrodskou část. Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Jestliže se nikdo nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 37/2022

Zastupitelstvo města

I. revokuje

usnesení zastupitelstva města č. 242/2022 ze dne 21. 9. 2022.

II. souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy mezi Dobrovolným svazkem obcí Český Brod - Doubravčice, se sídlem nám. Husovo 70, Český Brod, IČO: 09748989, na straně jedné, a obcí Břežany II, IČO 00235288, obcí Černíky, IČO 00640620, městem Český Brod, IČO 00235334, obcí Doubravčice, IČO 00235369, obcí Klučov, IČO 00235431, obcí Kšely, IČO 00665142, obcí Mrzky, IČO 00473723, obcí Přehvozdí, IČO 00473758, obcí Rostoklaty, IČO 00235709, obcí Tuchoraz, IČO 00235814, obcí Tuklaty, IČO 00235822, a obcí Vrátkov, IČO 00639753, na straně druhé. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

21. Odvolání člena sněmu a volba nového člena sněmu Dobrovolného svazku obcí Český Brod - Doubravčice

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod spolu s obcí Doubravčice založilo k 1. 12. 2020 Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice, IČO 09748989, z důvodu spolupráce v oblasti školství, zejména při výstavbě základních škol na území města Český Brod a obce Doubravčice. <https://www.cesbrod.cz/dso/>

Rada města na svém jednání dne 16. 11. 2022 doporučila zastupitelstvu odvolat ze stávajících členů sněmu DSO Ing. Olgu Žídkovou, která bude i nadále působit jako zapisovatelka na schůzích DSO.

A dále doporučila zvolit jako novou členku sněmu DSO navrženou místostarostku města Český Brod - Ing. arch. Markétu Havlíčkovou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – ve sněmu DSO náleží 5 míst Brodu a 4 místa Doubravčicím. Vzhledem ke změně ve vedení města, navrhujeme odvolání Ing. Žídkové, která nadále zůstane zapisovatelkou a jako novou členku sněmu navrhujeme paní místostarostku Ing. arch. Havlíčkovou. Otevírám diskuzi.

Ing. Nekolný – doplňme datum odvolání/zvolení.

Mgr. Klinecký – můžeme doplnit zítřejší datum, tedy od 29. 11. 2022. Pokud se do diskuze nikdo další nehlásí, nechám hlasovat o takto doplněném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Prikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 38/2022

Zastupitelstvo města

I. odvolává

Ing. Olgu Žídkovou z funkce členky sněmu Dobrovolného svazku obcí Český Brod - Doubravčice, IČO: 09748989, se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, ke dni 29. 11. 2022.

II. volí

místostarostku města Ing. arch. Markétu Havlíčkovou do funkce členky sněmu Dobrovolného svazku obcí Český Brod - Doubravčice, IČO: 09748989, se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, s účinností od 29. 11. 2022.

22. Souhlas s přípravou vyhlášení architektonické soutěže na rekonstrukci náměstí

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Úvodem. V rámci nového programového období Evropské unie (2021 - 2027) budou z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím ITI (integrované územní investice) podporovány také rekonstrukce veřejných prostranství v obcích a městech. Tato možnost v minulém programovém období vůbec nebyla. Město nedávno do ITI předložilo tři projektové záměry, a to revitalizaci Jiráskových sadů, revitalizaci deponie za jatkami a revitalizaci náměstí v Českém Brodě. Kritéria přijatelnosti projektů se postupně upřesňují, přičemž velký důraz bude kladen na zeleň a nakládání s vodami. Existuje tedy mj. možnost čerpat finanční prostředky na rekonstrukci českobrodských náměstí Arnošta z Pardubic a náměstí Husova, byť zmíněná (tzv. zelená a modrá) kritéria do jisté míry limitují výši podpory s ohledem na existenci ploch komunikací, "šedou infrastrukturu" a památkovou ochranu. Na druhou stranu je zde vysoká pravděpodobnost úspěšnosti zařazených projektových záměrů, pokud je podáme do budoucí dotační výzvy, přičemž všechny naše projektové záměry prošly formálním hodnocením i posouzením souladu se strategií ITI. Nutnou podmínkou však je připravenost projektové dokumentace, ITI zvláště požaduje participaci veřejnosti a formu architektonické studie. Posléze je nutné dovést projektovou dokumentaci do stadia stavebního povolení.

Město Český Brod sice historicky mělo zpracovanou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení na rekonstrukci náměstí Arnošta z Pardubic a náměstí Husova - II. a III. etapa (I. etapou byla rekonstrukce části Husova náměstí), ale tato dokumentace pochází přibližně z roku 2008. Jejimi autory jsou arch. Rous a arch. Koubek. Dokumentace je i s ohledem na dobu vzniku zastaralá, obsahuje některá nesmyslná řešení (kruhový objezd kolem pomníku Prokopa Holého, kašnu v křižovatce ulic u pošty apod.) a realizace celkové rekonstrukce podle této dokumentace není v žádném případě žádoucí, neboť dokumentace fixuje problémy a neduhy centra města namísto toho, aby našla nová moderní řešení veřejného prostoru.

Plocha obou náměstí představuje i s budovami v jeho středu cca 2,7 ha, bez budov v jeho středu přibližně 2 ha plochy. Jeho vzhled se v historii dramaticky neměnil vyjma některých bolestivých demolic během 20. století a povrchových úprav, zejména pak zřízení travnatých a keřových ploch. Jeho podobu pochopitelně ovlivnil i nárůst automobilismu. K celkové rekonstrukci náměstí dosud nedošlo. Od 90. let proběhla částečná rekonstrukce Husova náměstí, okolí kostela sv. Gotharda a chodníků po obvodu obou náměstí. Poté práce ustaly. Na přelomu let 2016 a 2017 město upravilo zeleň, odstranilo nevhodné dřeviny a vysadilo několik lip kolem budovy č. p. 1.

V nedávné době se o rekonstrukci náměstí a konkrétně o formě architektonické soutěže jako způsobu výběru architekta diskutovalo ve stavební komisi. Usnesením č. 216 / 2022 ze dne 15. 6. 2022 pak zastupitelstvo města odsouhlasilo přípravu zadání architektonické soutěže. Protože se však v mezidobí konaly komunální volby, z nichž vzešlo zastupitelstvo nové, považují za vhodné, aby tento postup potvrdilo ještě před zahájením příprav též zastupitelstvo v novém složení.

Soutěž o návrh (architektonická soutěž) je jedním ze zvláštních postupů při se kterým počítá zákon č. 134 / 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v § 143 a násl., a který směřuje "k získání návrhu, kterým je zejména plán nebo projekt v oblasti územního plánování nebo architektonických, stavebních, technických a inspekčních služeb." Podrobná pravidla architektonické soutěže a navazujících procedur (jednací řízení bez uveřejnění) jsou vedle zákona o zadávání veřejných zakázek upravena v soutěžním řádu České komory

architektů: <https://www.cka.cz/cs/souteze/jak-na-soutez/vzory-a-pravidla-soutezi>.

Česká komora architektů poskytuje vyhlášovatelům bezplatnou odbornou spolupráci při přípravě architektonických, urbanistických či jiných soutěží. Dle podrobného návodu na stránkách komory je prvním krokem promyslet si předmět soutěže a zvolit vhodný druh (architektonická, urbanistická, konstrukční / veřejná, vyzvaná, kombinovaná /jednokolová, dvoukolová / ideová, projektová), případně jej konzultovat s Českou komorou architektů. Dále je nutné

zpracovat koncept soutěžních podmínek podle vzorových soutěžních podmínek, dále připravit soutěžní podklady (grafické, textové) včetně stavebního programu v papírové i digitální podobě a projednat jejich obsah a rozsah na ustavující schůzi s porotou, poté sestavit soutěžní porotu včetně jejích pomocných orgánů a seztvat ustavující zasedání poroty k projednání a odsouhlasení soutěžních podmínek, dále .

schválit definitivní znění soutěžních podmínek a zajistit vyhlášení soutěže ve Věstníku veřejných zakázek a na webu vyhlášovatele nejpozději v den vyhlášení soutěže.

Město jako vyhlášovatel rozhoduje samo o druhu soutěže, obsahu soutěžních podmínek, složení poroty, výši odměn a cen v soutěži či honorářích za činnost v odborné porotě a za další konzultace. ČKA hraje při přípravě soutěže pouze roli poradní a konzultační a na závěr vystaví doložku regulérnosti.

Členy poroty jmenuje vyhlášovatel z řad odborníků, zejména architektů a urbanistů, případně jiných odborníků dle předmětu soutěže. Členy poroty mohou být i zástupci vyhlášovatele soutěže, budoucího uživatele a představitelé místní správy. V zájmu nezávislosti rozhodování je nadpoloviční většina členů poroty nezávislá (na vyhlášovateli), ale i tyto členy poroty jmenuje vyhlášovatel. Porota má lichý počet členů, nejméně tři a nejvíce jedenáct (doporučený počet řádných členů poroty je 5 nebo 7).

Příprava soutěže (stanovení záměru, příprava soutěžních podmínek, stavebního programu, podkladů pro soutěžící) trvá obvykle 1–2 měsíce, následuje ustavující schůze poroty (konzultace podmínek, stavebního programu atd.): termín by měl být konzultován již při přípravě konceptu soutěžních podmínek s porotci, nejméně týden před ustavující schůzí musí dostat porotci soutěžní podmínky, aby měli čas na jejich prostudování. Následuje vyhlášení soutěže: 2 týdny po ustavující schůzi poroty, v den vyhlášení soutěže musí být k dispozici soutěžní podmínky i všechny podklady. Poté dojde ke zpracování soutěžních návrhů architektky a odevzdání vyhlášovateli: minimálně ve lhůtě 6 týdnů, ideálně asi 2 měsíce, v případě dvoukolových soutěží musí soutěžní lhůta činit nejméně 8 týdnů na obě kola; termín podání dotazů soutěžících a odpovědi na ně by neměl překročit polovinu soutěžní lhůty. Poté je fáze přezkoušení návrhů - do 2 týdnů po odevzdání návrhů, aby mohl přezkušovatel podat porotě písemnou zprávu o kontrole úplnosti a souladu soutěžních návrhů s podmínkami soutěže. Poté dojde k posouzení (vyhodnocení) návrhů porotou a zpracování protokolu - do 1 měsíce od odevzdání soutěžních návrhů; hodnotící zasedání poroty by mělo proběhnout 2 týdny po odevzdání návrhů, přičemž zasedání samotné může trvat 1 – 3 dny podle počtu návrhů. Poté jsou oznámeny výsledky soutěže - do 7 dnů od konečného rozhodnutí poroty a následně mohou být výsledky vystaveny, případně vydán katalog apod. Na závěr jsou vyplaceny ceny, případně odměny a honoráře - do 50 dnů od rozhodnutí poroty.

Dle zákona o zadávání veřejných zakázek následuje jednací řízení bez uveřejnění, přičemž zákon nestanovuje lhůtu, ve které musí dojít k zadání navazujícího výběrového řízení, nicméně by měl být brán ohled na případné řešení rozporů (např. že účastníci mohou podat do 15 dnů od doručení oznámení o výsledku soutěže zdůvodněné námítky). Některé lhůty může vyhlášovatel soutěže upravit dle svých požadavků a přípravu soutěže tak i výrazně urychlit.

Předpokládané náklady na soutěž činí dle České komory architektů cca 2 – 2,5 % z celkových investičních nákladů na stavbu. V případě obou českobrodských náměstí vycházíme z předběžného odhadu nákladů ve výši 100 mil. Kč. V takovém případě by náklady na soutěž činily cca 2 - 2,5 mil. Kč a zahrnují:

a) přípravu soutěže (zpracování soutěžních podmínek a podkladů, zajištění vyhlášení soutěže,

b) ceny a odměny – obvykle přibližně 1 – 2 % předpokládaných celkových investičních nákladů (výše cen a případně odměn je plně na vůli vyhlášovatele, ale na jejich výši závisí počet přihlášených architektů),

c) jednání poroty – činnost nezávislých členů poroty je honorována (ustavující schůze trvá obvykle 4 hodiny, hodnotící jednání 1 - 3 dny podle počtu odevzdaných návrhů),

d) činnost sekretáře soutěže a přezkušovatele (sekretář – asi 50 - 100 hodin, přezkušovatel – asi 15 až 80 hodin, vše dle počtu návrhů).

e) případně výstava, katalog či jiné propagační materiály.

Ceny schvaluje je vždy vyhlášovatel. Způsob, jakým náklady částečně snížit, je realizovat co nejvíce kroků zcela anebo částečně vlastními silami. Jak bylo uvedeno výše, pořízení návrhu stavby formou architektonické soutěže je v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a vyhlášovatel může vítězi (tedy budoucímu projektantovi stavby) zadat ke zpracování všechny fáze přípravy a realizace stavby, tj. dokumentaci pro územní řízení, pro stavební povolení, projekt pro provádění stavby, tendrovou dokumentaci a autorský dozor. Soutěží o návrh se rozumí postup zadavatele směřující k získání návrhu, projektu či plánu. Na základě takto získaného plánu, projektu nebo návrhu poté zadavatel zadá vybranému účastníkovi (obvykle jednomu z oceněných týmů architektonické soutěže) veřejnou zakázku na služby, pro jejíž zadání použije jednacím řízením bez uveřejnění (dle § 23 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách). Cílem soutěže o návrh je nalezení určitého návrhu (projektu), cílem následného jednacím řízením bez uveřejnění je uzavření konkrétní smlouvy o dílo jednodušším a efektivnějším postupem. Podstatné je, že zadavatel může - pokud si to uvede v podmínkách - jednat se všemi oceněnými uchazeči.

Některé příklady architektonických soutěží ze stránek ČKA 2014 - 2022 (podoba návrhů, výše cen a odměn apod.):

Jiráskovo náměstí (na Zálabi) v Kolíně: <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/jiraskovo-namesti-v-koline>

Nové centrum města Jesenice <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/nove-centrum-jesenice>

Revitalizace náměstí Praha - Uhřetěves <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/revitalizace-namesti-bratri-jandusu-v-uhreteves>

Dostavba historického centra Starý Plzeňec (tam nejde jenom o náměstí) <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/dostavba-historickeho-centra-mesta-staru-plzenec>

Náměstí v Bystřici u Benešova <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/rekonstrukce-jesutova-namesti-a-namesti-ii-odboje-v-bystrici>

Náměstí v Uherském Brodě <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/marianske-namesti-v-uherskem-brode>

Náměstí na Zbraslavi <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/zbraslavske-namesti-praha>

Revitalizace náměstí v Tišnově <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/revitalizace-namesti-miru-v-tisnove>

Náměstí v Jihlavě <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/revitalizace-masarykova-namesti-v-jihlave>

Náměstí v Benešově <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/namesti-mesta-benesov>

Náměstí Fráni Šrámka v Ostravě <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/revitalizace-verejneho-prostoru-msgre-sramka-v-ostrove>

Náměstí v městysu Lomnice <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/revitalizace-namesti-palackeho-v-lomnici>

Husovo (dolní) náměstí v Lysé nad Labem <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/revitalizace-husova-namesti-v-lyse-nad-labem>

Malostranské náměstí v Praze (vyhrál Atelier Hájek, cenu dostal i arch. Pavlíček) <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/malostranske-namesti-v-praze>

Pěší zóna Trutnov <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/pesi-zona-trutnov>

Park u divadla v Kolíně <https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/kolin-komenskeho-park>

Návrh dalšího postupu. Jak bylo uvedeno výše, zahájení jakýchkoli prací na soutěži by mělo být potvrzeno též zastupitelstvem města v novém složení. V případě, že zastupitelstvo

předchozí rozhodnutí potvrdí, začneme pracovat na zpracování zadání soutěže a dalších organizačních záležitostech, zejména sestavením pracovní skupiny složené ze zastupitelů a odborníků a oslovení potenciálního organizátora soutěže. Zadání, které definuje, co město od projektu očekává a jaké požadavky mají soutěžní návrhy splňovat, je klíčovým dokumentem. Výsledek příprav bude předložen na další jednání zastupitelstva tak, aby zastupitelstvo soutěž mohlo posléze vyhlásit.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady na architektonickou soutěž budou hrazeny z rozpočtu města. V případě potvrzení souhlasu zastupitelstva města s přípravou a následným vyhlášením architektonické soutěže bude do rozpočtu města zařazena příslušná položka ve výši nákladů na realizaci soutěže a předložena ke schválení v rámci rozpočtu města na rok 2023.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Klíčová oblast 1: Vzhled města, životní prostředí, zeleň
specifický cíl 1.1.7 Realizovat návrhy na rekonstrukci a nová veřejná prostranství

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není v této chvíli relevantní.

Mgr. Klinecký – souhlas s přípravou architektonické soutěže již proběhl na červnovém jednání zastupitelstva. Jelikož jde o důležitou věc, chceme se jí věnovat, proto předkládáme bod i novému zastupitelstvu, aby také schválilo start této akce. Následovat má sestavení pracovní skupiny, oslovení organizátorů soutěže, poté předložení na jednání rady i zastupitelstva. V tuto chvíli žádáme jen o souhlas, aby na projektu mohlo město začít pracovat. Otevírám diskuzi.

Ing. Nekolný – pokud chceme architektonickou soutěž dle České komory architektů, musíme počítat s vysokými náklady, tak jen upozornění, aby se pak projekt nezasekl v polovině. Jinak samozřejmě projekt podporuji.

Mgr. Klinecký – přesně z tohoto důvodu, chceme řešit záležitost hned od začátku, před jakýmikoliv prvními přípravami.

PhDr. Mrvík – většina subjektů měla tuto rekonstrukci ve svých volebních programech, je to běh na dlouhou trať, proto si teď musíme říct, zda se do toho chceme pustit. Rádi bychom zvládli do 4 let aspoň projektovou dokumentaci a podání žádosti.

Mgr. Klinecký - jestliže se nikdo další do diskuze nehlásí, diskuzi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Prikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 39/2022

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s přípravou vyhlášení architektonické soutěže na projekt Rekonstrukce náměstí v Českém Brodě, dle pravidel České komory architektů.

23. Deklarace zájmu o zisk zvonice u kostela sv. Gotharda do vlastnictví města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod má od minulého volebního období ve výpůjčce zvonici u kostela sv. Gotharda (č. usnesení RM 271/2022). Zvonice je zapsanou kulturní památkou ČR. Město má dlouhodobý zájem zpřístupnit ji pro veřejnost, konat v ní prohlídky pro veřejnost, kulturní a tematické akce, což z bezpečnostních důvodů možné předmět výpůjčky využívat pro veřejnost. Město předpokládá, že by zajistilo restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr na opravu vnějšího kamenného pláště budovy. V případě některých dotačních titulů, a především u dalších investičních akcí je získávání dotací a způsob financování a spolufinancování při tomto způsobu komplikované, u některých dotačních titulů i vyloučené. Proto se poslední dva roky hovoří i o možnosti získat zvonici do majetku Města Český Brod. Pozemek kolem objektu zvonice je v majetku Města.

Předložené usnesení má pouze deklaratorní význam a slouží k potvrzení zájmu a snazšímu vyjednávání s nadřízenými orgány současného vlastníka – ŘK farnosti Český Brod, tedy s představiteli příslušných odborů Pražského arcibiskupství. Případná smlouva – za jakýchkoliv podmínek – by musela být schválena zastupitelstvem města.

Volně stojící renesanční zvonice, která byla postavena v letech 1578–85 místním kamenickým mistrem Pavlem v severovýchodním rohu dnes zrušeného hřbitova u kostela sv. Gotharda. Nahradila starší zvonici, která zanikla při vypálení kostela sv. Gotharda husity v roce 1421. Zvonice je mohutná, 40 metrů vysoká dvoupatrová hranolová věž o stranách 8×8 metrů, vystavěná z pískovcových kvádrů se zpevněnými bosovanými nárožími, jejíž jednotlivá patra jsou rozdělena jednoduchými kordovanými římsami. V přízemí se nachází obydlí zvoníka přístupné ze západu samostatným pravouhlym portálem s profilovaným ostěním. Vstup do jednotlivých pater zvonice umožňuje točité schodiště polygonálního půdorysu na jižní straně věže. Druhé patro se zvony se na všechny světové strany otevírá velkými zvukovými okny s hrotitými záklenky.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zatím nejasné, ideální by byl bezplatný převod.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vazba na Program regenerace MPZ Český Brod.
Strategický plán 7.2.9.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má pan radní, který bod připravoval.

PhDr. Mrvík – jde stejně jako u náměstí, o deklaratorní usnesení. Několikrát již probíhaly debaty o zvonici, která je v majetku římskokatolické farnosti, zelený pozemek kolem, je ve vlastnictví města. Jde o historický majetek města, zvonice je zapsaná jako kulturní památka ČR. Zatím jsme ve fázi, že město má zvonici ve výpůjčce, což není úplně šťastné řešení, jelikož většina investic, jde vlastně do cizího majetku. Co se týká dotací, není velká šance nějaké získat, pokud je město žadatelem, ale ne vlastníkem. Rádi bychom objekt využívali ke kulturním akcím, nebo pro turisty. Usnesením bychom rádi měli v ruce dokument, se kterým by vedení města mohlo jednat s pražským arcibiskupstvím o podmínkách převodu, či postoupení zvonice do majetku města.

Mgr. Klinecký – děkuji a otevírám diskusi k tomuto bodu.

Ing. Nekolný – jakékoliv vlastnictví, nese povinnost se o objekt starat. Jde také o podmínky,

za jakých by byla zvonice převedena do majetku města, dále, kolik by stálo, uvedení zvonice do původního stavu, k čemu jej město přesně bude využívat a v neposlední řadě, kolik budou provozní náklady? Nebude to pro město spíše přítěž? Město má spoustu majetků, v různých stavech, takže bude možné se starat o další objekt? Nelze zachovat stávající vlastnictví a hledat jinou možnost zajištění oprav a péče? Aby to nebyl předčasný krok, aniž bychom věděli, jak s objektem budeme nakládat.

PhDr. Mrvík – nejdeme hlasovat o tom, že chceme zvonici do vlastnictví, ani nevíme, zda by bylo vůbec arcibiskupství ochotno majetek převést. Neumím si ale představit situaci, že by město zaplatilo projektovou dokumentaci, a pak chtělo po farnosti, např. opravu financovat. Zvonice není v havarijním stavu, abychom do ní, v případě převodu, museli hned investovat x milionů. Navíc je trend přebírání památek do majetků měst, aby opět sloužili obcím. Církev objekty neopravuje, jen farnost má 9 kostelů. Takže jde pouze o dokument k jednání s arcibiskupstvím.

Ing. Nekolný – nestačilo by před deklaratorním usnesením, jen pověřit vedení města, jednáním s arcibiskupstvím? Uvidíme, jak jednání proběhnou. Dávám PROTINÁVRH ve znění: „ZM pověřuje vedení města jednáním o podmínkách převodu zvonice u kostela sv. Gotharda a pozemku p. č. St. 4 v obci a k. ú. Český Brod do vlastnictví města Český Brod.“

P. Kvasnička – bylo by dobré zjistit, zda bude zvonice dál patřit církvi nebo městu, také s ohledem na rekonstrukci náměstí.

Mgr. Klinecký – argumenty jsou pro, chtít zvonici do vlastnictví, církev má příliš majetků, o které se musí starat, rekonstruuje především kostely. Město také pravidelně usiluje o získání hradeb do majetku, toto je podobný případ.

PhDr. Mrvík – je potřeba, aby jednání o zvonici proběhla, takže je to jen o tom, jakým způsobem bude znít usnesení. Je potřeba si říct, zda chceme, či nechceme vstoupit v tato jednání. V roce 2019 římskokatolická farnost žádala město o 200 tis. na opravu, ZM žádost zamítlo, že jde o cizí majetek.

Mgr. Klinecký – pokud není další dotaz, či protinávrh, nechám hlasovat o protinávru Ing. Nekolného.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Martin Sahula, Vladimír Jakub Mrvík, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příkryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 40/2022

Zastupitelstvo města

I. pověřuje

vedení města jednáním o podmínkách převodu zvonice u kostela sv. Gotharda a pozemku p. č. St. 4 v obci a k. ú. Český Brod do vlastnictví města Český Brod.

24. Určený zastupitel pro pořizování ÚP

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dříve určený zástupce Ing. Jakub Nekolný již nebude vykonávat funkci určeného zastupitele pro územní plán. Je tudíž nezbytné schválit nově delegovaného zástupce města. Zastupitelstvu města je v souvislosti s tím navržena Ing. arch. Markéta Havlíčková, místostarostka města. Návrh projednala i rada města na svém jednání ze dne 16. 11. 2022. Požadavek zvolit ze zastupitelstva obce jednoho člena, který bude plnit zákonné úkoly, je dán ustanoveními § 43 až 57 zákona č. 183/2006 Sb. Určený zástupce musí být dle § 47,

odst. 1, stavebního zákona členem zastupitelstva. Tento bude ustanoven po dobu pořizování všech změn příslušného územního plánu po celé volební období 2022 - 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – vzhledem ke změnám ve vedení města, dříve určený zástupce Ing. Jakub Nekolný již nebude vykonávat funkci určeného zastupitele pro územní plán. Proto musíme schválit nového zástupce města. Vzhledem ke skutečnosti, že je paní místostarostka architektka, navrhujeme právě jí. Rada města tento návrh schválila. Otevírám diskuzi.

Ing. Nekolný – myslím, že by bylo praktičtější, aby byla její funkce bez časového omezení. Nebude potřeba se k záležitosti vracet, v dalším volebním období, pokud to nebude nutné.

Mgr. Klinecký – přišlo mi to dobré, spojit to s volebním obdobím, ale je to v podstatě jedno.

Ing. arch. Havlíčková – je tam 2026, tak by se poté mohl ustanovit někdo nový.

Ing. Nekolný – ale funkce by skončila volbami a vznikla by mezera. Bylo by lepší, kdyby tam i v meziobdobí byl někdo, kdo může jednat ohledně územního plánu, pokud by bylo potřeba. Spíš bych tedy byl pro úpravu, bez volebního období.

Mgr. Klinecký – souhlasím, pokud se nikdo další nehlásí, nechám hlasovat o návrhu usnesení dle úpravy navržené Ing. Nekolným.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Prikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 41/2022

Zastupitelstvo města

I. odvolává

Ing. Jakuba Nekolného z funkce určeného zastupitele pro pořizování všech případných změn územního plánu města Český Brod.

II. schvaluje

Ing. arch. Markétu Havlíčkovou do funkce určené zastupitelky pro pořizování všech případných změn územního plánu města Český Brod.

25. Stanovení odměn předsedům komisí a úprava odměn předsedům výborů

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvu obce je vyhrazeno stanovit výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce (§ 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích).

Zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a

zvláštních orgánů obce (§ 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích) a zákon o obcích nestanoví žádná další pravidla pro odměňování těchto osob.

Výše odměn je stanovena nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků a pro její určení je rozhodující velikostní kategorie obce.

Pro předsedu komise rady města je tímto nařízením stanovena maximální výše odměny poskytovaná za měsíc částkou 4 343 Kč. Výše odměny za výkon funkce předsedy komise rady města byla v předchozím volebním období stanovena částkou 1.500 Kč.

V případě souběhu výkonu několika funkcí se postupuje dle § 74 odst. 3 zákona o obcích. Neuvolněnému členovi zastupitelstva obce může být poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Do tohoto souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena rady obce, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva obce, předsedy nebo člena komise rady obce anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce. Pokud zastupitelstvo obce nerozhodne o poskytnutí souhrnné odměny, náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce.

Odměna je poskytována měsíčně od data uvedeného v usnesení zastupitelstva.

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 20. 10. 2022 usnesením č. 16/2022 stanovilo odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města (odměna ve výši 4 500 Kč), za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva města (odměna ve výši 2 700 Kč), za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva města (odměna ve výši 1 800 Kč) s tím, že v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města se stanovuje odměna jako souhrn odměn. Do souhrnu se zahrnují pouze odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města, předsedy výboru zastupitelstva města a předsedy komise rady města. K tomuto souhrnu se nepřipočítává odměna za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Je v kompetenci ZM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – odměny by měly odrážet, zda dotyčný vykonává i funkci neuvolněného zastupitele, proto se částky v návrhu liší. Pokud je předseda zároveň členem ZM, odměna je vyšší. Tuto záležitost jsme nechali otevřenou na ustavujícím jednání ZM, byly tam určeny odměny neuvolněným členům ZM a předsedům výborů. Nyní je předložen návrh na doplnění ostatních odměn. Otevírám diskuzi k tomuto bodu.

P. Kvasnička – v textu je deklarováno, že tento mechanismus je zavedený hlavně proto, aby nedošlo k tomu, že se někomu bude odměna krátit, což vyplývá ze zákona. Bohužel se sem vloudila chyba – u třech komisí (stavební, pro místní části a pro školství a kulturu) je právě souběh (zastupitel a předseda komise) a mělo by dojít k součtu částek 1 500 za předsedu komise a 1 800 za zastupitele, takže navrhuji úpravu usnesení s vyšší částkou u zmíněných.

Mgr. Klinecký – v tomto případě by měla být upravena i odměna předsedům výborů, která byla schválena na ustavujícím ZM (2 700), tudíž musíme revokovat usnesení a přijmout usnesení nové. Prosím tedy doplnit dvě nové odrážky do usnesení ve znění:

1. „ZM revokuje usnesení č. 16/2022 ze dne 20. 10. 2022 v části písm. b).“
2. „ZM stanovuje s účinností od 1. 12. 2022 odměnu za výkon funkce předsedy výboru

zastupitelstva města (neuvolněného) ve výši 3 300 Kč.“

Plus ve třetím návrhu usnesení, opravit částky 2 700 na 3 300.

Nikoho dalšího se do diskuze hlásit nevidím, nechám tedy hlasovat o takto doplněném a upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Příklad, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 42/2022

Zastupitelstvo města

I. revokuje

usnesení č. 16/2022 ze dne 20. 10. 2022 v části písm. b).

II. stanovuje

s účinností od 1. 12. 2022 odměnu za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva města (neuvolněného) ve výši 3 300 Kč.

III. stanovuje

odměny za výkon funkce předsedy komise rady města následovně:

- za výkon funkce předsedy komise bezpečnosti odměnu ve výši 1.500 Kč,
- za výkon funkce předsedy komise pro místní části odměnu ve výši 3.300 Kč,
- za výkon funkce předsedy komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor odměnu ve výši 1.500 Kč,
- za výkon funkce předsedy komise pro sport a volný čas odměnu ve výši 1.500 Kč,
- za výkon funkce předsedy komise pro školství a kulturu odměnu ve výši 3.300 Kč,
- za výkon funkce předsedy komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu odměnu ve výši 3.300 Kč,
- za výkon funkce předsedy komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště odměnu ve výši 1.500 Kč.

Odměna bude poskytována měsíčně od 1. 12. 2022. V případě změny předsedy komise bude poskytována ode dne jmenování do funkce.

V případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města se stanovuje odměna jako souhrn odměn. Do souhrnu se zahrnují pouze odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města, předsedy výboru zastupitelstva města a předsedy komise rady města. K tomuto souhrnu se nepřipočítává odměna za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva města.

26. Volba členů finančního výboru

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 20. 10. 2022 usnesením č. 8/2022 zřídilo finanční výbor a určilo počet jeho členů na devět. Na témže zasedání usnesením č. 12/2022 zvolilo předsedou finančního výboru Ing. Filipa Ulíka a usnesením č. 14/2022 zvolilo šest členů finančního výboru Barboru Tyglovou, Lukáše Linharta, Jaromíra Fischera, Jakuba

Rejzka, Petra Nováka, Evu Tožičkovou.

Je tedy potřeba zvolit další dva členy finančního výboru.

Členy výboru mohou být členové zastupitelstva města i jiné osoby. Členy finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník městského úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na městském úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Je v kompetenci ZM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – navrhuje zvolit členy finančního výběru J. Kulhánkovou a M. Vondrysovou. Je otevřena diskuze, jestliže se nikdo nehlásí, diskusi končím a nechám hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 19 - Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Martin Sahula, Mgr. Hana Bohatová, Václav Hájek, Ing. Lucie Hovorková, Tomáš Charvát, Ing. Martin Janků, Ing. Jaroslav Kokeš, Ing. Jakub Nekolný, Ing. Jan Přikryl, Mgr. Jiří Slavík, MUDr. Ing. Jan Sýkora, Bc. Petr Šmejkal, Ing. Filip Ulík, Proti: 0, Zdrželo se: 0)

Usnesení č. 43/2022

Zastupitelstvo města

I. volí

členy finančního výboru paní Janu Kulhánkovou a paní Michaelu Vondrysovou.

27. Činnost kontrolního výboru

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 07. 11. 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – slovo má předseda kontrolního výboru.

V. Hájek – kontrolní výbor se sešel v počtu 3 členů, zápis z jednání je předložen v materiálu. Výhledově by členů mělo být 7, sejdeme se znovu po Novém roce. Navrhujeme 2-3 člennou skupinu na kontrolu PO (krom TS a CVIKu).

JUDr. Marková – na to je potřeba pověření ZM.

V. Hájek – ano, samozřejmě ZM požádáme o pověření.

Mgr. Klinecký – nevidím se nikoho hlásit, informace byla tedy projednána.

INFORMACE BYLA ZM PROJEDNÁNA.

28. Zápis z jednání finančního výboru

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na zastupitelstvo města je předkládán zápis č. 22 z jednání finančního výboru ze dne 21. 11. 2022.

Zápis bude předložen po jednání FV.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký – nyní má slovo pan předseda finančního výboru.

Ing. Ulík – zápis z posledního jednání FV je předložen, tudíž je ZM s výsledkem jednání seznámeno včas.

Mgr. Klinecký – otevírám diskuzi k této informaci.

Ing. Pospíšil – děkuji FV za na jednání je předložen již aktuální zápis.

Mgr. Klinecký – nikdo další se nehlásí, diskuzi tedy končím.

INFORMACE BYLA ZM PROJEDNÁNA.

Mgr. Klinecký – body řádného programu jsme projednali, požádám návrhovou komisi, aby dala dohromady výsledky jednání, a otevírám obecnou rozpravu.

Obecná rozprava

Ing. Kokeš – je začátek volebního období, ale měli bychom myslet na to, jak ještě lépe hospodařit, co jde udělat navíc a řešit potřebné. Budeme potřebovat profesionálního zahradníka a další pracovníky pro město, vše nyní „odnášejí“ technické služby. Mohli bychom udělat 2-3 člennou skupinu, která by byla schopná zajistit některé věci sama, např. nákupy materiálů, opravy chodníků, udělali bychom toho víc. Jsem ochoten se v dané záležitosti angažovat.

Mgr. Klinecký – děkuji za podnět. Je pravda, že TS jsou hromosvodem všeho a také vše končí u nich, jsou limitováni personálně i finančně. Iniciativa občanů je samozřejmě super, funguje tak například i výsadba stromů. Pokud je prostor to více využít, pojďme to udělat.

V Hájek – kdyby mělo město například vlastního dlaždiče, náklady by určitě klesly na polovinu. Dále se obracím za mé 2 lidi z výboru, kteří by potřebovali možná tiskárnu, apod.

Ing. arch. Havlíčková – je zde možnost uspořádání semináře pro zastupitele na doplnění znalostí ohledně rozpočtu města. Paní vedoucí FO navrhovala termíny 4. a 18. 1. 2023, dejte nám prosím vědět, kdo by se účastnil.

Ing. Nekolný – takové semináře dělám pro Svaz měst a obcí, tak pokud by byl zájem, ozvěte se.

Mgr. Klinecký – děkuji, nabídku můžeme v budoucnu využít. Zmíněný seminář by nyní měl být přímo na rozpočet města.

Pokud se do obecné rozpravy nikdo další nehlásí, obecnou rozpravu končím a poprosím návrhovou komisi o shrnutí dnešního jednání.

Ing. Nekolný za návrhovou komisi přečetl shrnutí výsledků usnesení z dnešního jednání.

Mgr. Klinecký poděkoval zastupitelům a všem přítomným za účast a popřál krásný advent a klidné vánoční svátky.

Jednání bylo ukončeno v 20:54 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

Ing. Jan Přikryl, Bc. Petr Šmejkal
ověřovatelé zápisu