



## Souhrn usnesení (anonymizovaný)

9. schůze rady města, která se konala ve středu 10. 4. 2024 od 17:30 hod.

### **142/2024 TS - Informace o poptávkovém řízení na stavební úpravy chodníku v ulici Želivského**

#### **Rada města:**

##### **projednala**

výsledky poptávkového řízení na stavební úpravy chodníku v ulici Želivského provedeného příspěvkovou organizací Technické služby Český Brod, IČO: 00875180.

### **143/2024 TS - Informace o výběrovém řízení na opravu komunikace technikou TURBO**

#### **Rada města:**

##### **bere na vědomí**

výsledek výběrového řízení na opravu komunikace technikou TURBO provedeného příspěvkovou organizací Technické služby Český Brod, IČO: 00875180.

### **144/2024 Vyhodnocení poptávkového řízení a uzavření smlouvy o dílo - Studie využití objektu hájovny Vrátkov**

#### **Rada města:**

##### **I. určuje**

vítězem poptávkového řízení "Studie využití objektu hájovny Vrátkov" společnost IKA VIN112, a.s., se sídlem Vinohradská 112/1899, Praha 3, IČO: 28220498, nabídková cena 180 000 Kč bez DPH.

##### **II. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo se společností IKA VIN112, a.s., se sídlem Vinohradská 112/1899, Praha 3, IČO: 28220498. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **145/2024 Masarykova alej (poz. p. č. 508 v k. ú. Štolmíř), podání dotace na péči o stromy, Národní program ŽP.**

#### **Rada města:**

##### **souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci ve výši 250.000,- Kč z Národního programu životní prostředí na péči o stromy rostoucí v Masarykově aleji, pozemek p. č. 508 v k. ú. Štolmíř.



## 146/2024 Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu 2024

### Rada města:

#### doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu města na rok 2024 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## 147/2024 Schválení návrhu dodatku č. 2 smlouvy na dopravní obslužnost

### Rada města:

#### doporučuje

zastupitelstvu schválit dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2024 a vyúčtování záloh roku 2023 se Středočeským krajem, IČO: 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČO: 05792291, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## 148/2024 ZŠ Tyršova - souhlas s podáním žádosti do výzvy 5 MAS Region Pošembeří

### Rada města:

#### souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Tyršova 68, IČO: 46383514, s podáním žádosti o dotaci z MAS Region Pošembeří na modernizaci jazykové učebny pro Základní školu Český Brod, Tyršova 68, IČO: 46383514. Žádost o dotaci je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## 149/2024 ZŠ Tyršova - souhlas s přijetím dotace z MŠMT- Podpora rovných příležitostí

### Rada města:

#### souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Tyršova 68, IČO: 46383514, s přijetím dotace od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky na podporu rovných příležitostí v souladu s cíli Strategie 2023+ na roky 2024 - 2025 pro Základní školu Český Brod, Tyršova 68, IČO: 46383514. Žádost je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## 150/2024 ZŠ Žitomířská -žádost o převod finančních prostředků z RF do fondu investic a jeho čerpání

### Rada města:



## I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s převodem finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 100.000 Kč do investičního fondu.

## II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s čerpáním investičního fondu ve výši 100.000 Kč na nákup herních prvků do areálů školy.

### 151/2024 Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 Vrátkov - J. U.

#### Rada města:

##### souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 201800092/FO s panem J. U., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1, Vrátkov 78, o 1 rok, tj. od 1. 5. 2024 do 30. 4. 2025. Dodatek je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### 152/2024 Prodloužení nájemní smlouvy č. p. 25 byt č. 2 - M. Š.

#### Rada města:

##### souhlasí

s uzavřením dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu ev. č. 90/2013/FO mezi městem Český Brod a panem M. Š., bytem nám. Arnošta z Pardubic 25, 282 01 Český Brod, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 30. 6. 2025 za stávajících podmínek. Znění dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### 153/2024 Vlastnická hranice pozemku v k.ú. Štolmíř (M.Š.)

#### Rada města:

##### doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí, že se část zpevněné komunikace ve vlastnictví města nachází na pozemku p. č. 388 v obci Český Brod a katastrální území Štolmíř a město nebude v budoucnu vyžadovat vydržení této části pozemku. Vlastníkem pozemku p. č. 388 je paní M. Š. Oprava zpevněné komunikace bude v budoucnu provedena dle geodetického zaměření pozemku p. č. 392.

### 154/2024 Žádost o povolení manipulační plochy před čp. 641

#### Rada města:

##### souhlasí



s umístěním zatravnovací dlažby na náklady žadatele do pozemku p. č. 726/201 v Českém Brodě před rodinný dům čp. 641 s tím, že tato plocha slouží výhradně k manipulaci vozidel při zajíždění a vyjíždění z pozemku rodinného domu. Způsob provedení bude předem odsouhlasen městem Český Brod.

## **155/2024 Dopravní připojení pozemku p. č. 51/2 v k. ú. Štolmíř a obci Český Brod na komunikaci**

### **Rada města:**

#### **bere na vědomí**

žádost o rozšíření napojení pozemku p. č. 51/2 k. ú. Štolmíř, obec Český Brod na pozemní komunikaci p. č. 17/3 v k. ú. Štolmíř, obec Český Brod.

## **156/2024 Vodovodní a kanalizační přípojka parc. č. 156/1 k.ú. Liblice u Českého Brodu**

### **Rada města:**

#### **nesouhlasí**

s napojením pozemku p. č. 156/1 v k. ú. Liblice u Českého Brodu, obec Český Brod, na vodovodní a kanalizační řad.

## **157/2024 Změna přílohy č. 1 ke zřizovací listině CVIK p. o. - svěření vybavení č. p. 1 do užívání**

### **Rada města:**

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit se změnou přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 1, 282 01 Český Brod, IČO: 46390472. Znění přílohy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **158/2024 Dodávka plynu a elektřiny pro následující období**

### **Rada města:**

#### **I. souhlasí**

s provedením nákupů elektřiny a zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO: 27865444, pro období jednoho roku od 1. 1. 2025, a to v souladu s § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### **II. pověřuje**



starostu města Mgr. Tomáše Klineckého schválením aukcí, uzavřením veškerých smluv a činění veškerých úkonů potřebných k realizaci předešlých bodů usnesení.

## **159/2024 Výpůjčka části pozemku v ulici Sportovní (SŽ)**

### **Rada města:**

#### **souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce týkající se části pozemku p. č. 709/6, o výměře 1,2 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Český Brod, za účelem umístění parkové lavičky, se Správou železnic, státní organizací, IČO 70994234. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **160/2024 Vyhlášení VZ "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě"**

### **Rada města:**

#### **I. vyhlašuje**

veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě". Výzva k podání nabídky je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **II. jmenuje**

hodnotící komisi veřejné zakázky "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě" ve složení:

Mgr. Tomáš Klinecký, starosta města,  
Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí OR,  
Petr Kostkan, investiční technik OR,  
Ing. Šárka Jedličková, vedoucí FO,  
Lenka Farkasová, projektový manažer OR.

Náhradníci:

Ing. arch. Markéta Havlíčková, místostarostka města,  
Ing. Milan Majer, místostarosta města,  
Ing. Lucie Tlamichová, investiční technik OR,  
Mgr. Jiří Paulů, tajemník MěÚ.

#### **III. pověřuje**

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání veřejné zakázky a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

## **161/2024 VB - ŘSD - Nové vodní zdroje NV1 a NV2**

### **Rada města:**



## **souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění vodovodního přivaděče na pozemcích p. č. 488/18, p. č. 882/14, p. č. 882/32, p. č. 882/33, p. č. 904/76 a p. č. 1073/27 v k. ú. a obci Český Brod. Povinným je Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **162/2024 Navýšení kapacity splaškových odpadních vod a spotřeby vody pro dům č.p. 213 Český Brod**

### **Rada města:**

## **souhlasí**

s navýšením kapacity vody na 980 m<sup>3</sup>/rok pro 1. a 2. NP budovy č. p. 213 v ulici Krále Jiřího, Český Brod.

## **163/2024 Souhlas se záměrem prodeje budov čp. 282, 297 a rozestavěné budovy na pozemku st. p. 1916/1**

### **Rada města:**

## **I. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s vyhlášením záměru na prodej budovy čp. 282 v obci a katastrálním území Český Brod.

## **II. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s vyhlášením záměru na prodej budovy čp. 297 v obci a katastrálním území Český Brod.

## **164/2024 Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 202100405 Pod Malechovem**

### **Rada města:**

## **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci se společností Pod Malechovem s.r.o., IČO: 065 82 273, se sídlem Karlovy Vary - Rybáře, Hybešova 167/18, PSČ 360 05. Předmětem dodatku č. 2 je upřesnění rozsahu předávaného majetku, který je uveden v jednotlivých přílohách dodatku. Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **165/2024 Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh**

### **Rada města:**



## doporučuje

zastupitelstvu města schválit Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh.

### **166/2024 Složení hodnotící komise na dotace na fasády v MPZ v Českém Brodě**

#### **Rada města:**

##### **I. odvolává**

členy hodnotící komise pro Program na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ ve složení: Ing. Jakub Nekolný, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Ing. Jan Prikryl, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Šárka Jedličková, Lenka Farkasová a Žaneta Kadlecová.

##### **II. jmenuje**

členy hodnotící komise pro Program na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ ve složení: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Ing. Jan Prikryl, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Šárka Jedličková, Lenka Farkasová a Žaneta Kadlecová pro aktuální volební období do roku 2026.

### **167/2024 Souhlas s přijetím investiční dotace na přestavbu podkroví čp. 1 na malé kulturní a kreativní centrum**

#### **Rada města:**

##### **I. souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury Český Brod, IČO: 46390472, s přijetím investiční dotace z rozpočtu Ministerstva kultury České republiky ve výši 22.573.301,- Kč.

##### **II. pověřuje**

finanční odbor zapracováním finančního příspěvku pro Centrum vzdělávání, informací a kultury Český Brod na dofinancování projektu vybudování malého kulturního a kreativního centra v podkroví budovy čp. 1.

### **168/2024 Informace o možnosti podání žádosti o dotaci z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím 8. výzvy MAS Pošembeří**

#### **Rada města:**

##### **souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z programu IROP - Doprava prostřednictvím 8. výzvy MAS Pošembeří na rekonstrukci chodníku v ulici Masarykova.



## 169/2024 Souhlas se stavebními úpravami v čp. 12 RC Kostička, Leccos, z.s.

### Rada města:

#### souhlasí

s provedením stavebních úprav v budově čp. 12 na náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě dle popisu v příloze materiálu pod podmínkou realizace úprav na náklady vypůjčitele, LECCOS, z. s., IČO: 70855811, se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 31, 282 01 Český Brod.

## 170/2024 Náměstí - Architektonická soutěž - oznámení o vyloučení uchazečů

### Rada města:

#### I. bere na vědomí

výsledky jednání poroty určené k provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v první fázi soutěže o návrh „Český Brod: Husovo náměstí & Náměstí Arnošta z Pardubic“, uvedené v důvodové zprávě.

#### II. konstatuje

, že přílohy č. 1 – 23 (22 adresných rozhodnutí a oznámení o vyloučení a zpráva o hodnocení návrhů – 1. fáze) nejsou určeny ke zveřejnění.

, že přílohy č. 1 – 22 tohoto usnesení a příloha č. 23 k důvodové zprávě nejsou určeny ke zveřejnění.

#### III. rozhoduje

na základě ustanovení § 147 a § 112 odst. 4 ZZVZ, o snížení počtu účastníků v soutěži o návrh mezi její první a druhou fází na základě porotou provedeného hodnocení podaných soutěžních návrhů v první fázi soutěže, a tedy o vyloučení následujících účastníků:

- TŘI.ČTRNÁCT architekti s.r.o., Cejl 29/76, 60200, Brno, IČO: 08668931
- Ing. arch. Anna Laubová, Vidonín 21, 594 57 Vidonín, IČO: 08982279
- Episode II, Essenburgsingel 102A02, 3022 EG Rotterdam (Nizozemí), IČO: 085434043
- MARTÍNEZ MORERO REBARREN ESTUDIO, S.L., Moll de Barcelona, Complejo WTCB, Edificio Est, 5 S/N, IČO: B67501601
- BY architects, spol. s r.o., Pod Zvonařkou 2317/1, 120 00 Praha 2, IČO: 07740557
- MAAUS s.r.o., Gorkého 51/1, 602 00 Brno, IČO: 09613111
- Jakub Vašek, Mrákotín 30, 539 01 Hlinsko, Česká republika, IČO: 06958664





- Ing. arch. Kubalík Aleš, K Bukové ev. č. 2862/40, 326 00 Plzeň, IČO: 73410543
- Marialuisa Prestini, Piazza Velasca 6, 20122 Milano (MI), Italy, IČO: 21124
- STUDIO BISTRO, z. s., Osadní 33, Praha 7, 170 00, IČO: 19526814
- Ing. arch. Jan Votoček Ústí nad Orlicí-Hylváty, Třebovská 340/56203, IČO: 6715656
- Ormigon s.r.o., Na Dílech 794/8, 141 00 Praha 4 - Michle, IČO: 08134723
- DANU Mérnök és Tervező Kft., Tamara utca 6, 1029 Budapest Maďarsko, IČO: 10783067241
- Ing. arch. Dagmar Janů, Poštovní 1624/10, Karlovy Vary 360 01, IČO: 08640548
- ofschem architekti s.r.o., Beethovenova 25/4, Brno-město, 60200 Brno, IČO: 11855304
- Ing. arch. Přemysl Jurák, Kostelecká 219, 763 14 Zlín, IČO: 74677349
- MS architekti s.r.o., U Nikolajky 1085/15, Praha 5, 150 00, IČO: 62580426
- TING ZHU, 308, 684 Warden Ave. Toronto, ON M1L 4W4 Canada, IČO:
- drawING project, s.r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČO: 04702883
- Architektura srdcem s.r.o., Dolní Bolíkov 54, Cizkrajov 378 81, IČO: 28978102
- Építész Stúdió Kft., 1016 Budapest, Krisztina krt. 71., Maďarsko, IČO: 24329284
- Zdeněk Šmahel, Vaňkova 1336, Chrudim 53701, IČO: 65704771

## **171/2024 Zápis z jednání Komise pro sport a volný čas dne 13. 3. 2024**

### **Rada města:**

#### **bere na vědomí**

zápis z jednání komise pro sport a volný čas ze dne 13. 3. 2024.

## **172/2024 Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor ze dne 22. 3. 2024.**

### **Rada města:**

#### **bere na vědomí**

zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor ze dne 22. 3. 2024.



## **173/2024 Zápis z jednání komise pro místní části ze dne 18. 12. 2023**

### **Rada města:**

#### **bere na vědomí**

zápis z jednání komise pro místní části ze dne 18. 12. 2023.

## **174/2024 Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 16. 1. 2024**

### **Rada města:**

#### **bere na vědomí**

zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 16. 1. 2024.

## **175/2024 Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 20. 2. 2024**

### **Rada města:**

#### **bere na vědomí**

zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 20. 2. 2024.

## **176/2024 Zápis z kulturní komise ze dne 19. 2. 2024**

### **Rada města:**

#### **I. bere na vědomí**

zápis z jednání Kulturní komise ze dne 19. 2. 2024.

#### **II. projednala**

doporučení dle výše uvedeného zápisu ze dne 19. 2. 2024.

## **177/2024 Změna předsedkyně kulturní komise a jmenování nového člena**

### **Rada města:**

#### **I. bere na vědomí**

rezignaci předsedkyně kulturní komise Bc. Karolíny Blažkové.

#### **II. jmenuje**

předsedkyní kulturní komise Karolínu Davidovou s účinností od 1. května 2024.



### III. jmenuje

paní Jitku Davidovou členkou kulturní komise.

#### **178/2024 Výroční zpráva města za rok 2023**

##### **Rada města:**

##### **schvaluje**

výroční zprávu města Český Brod za rok 2023 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **179/2024 Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí - Výzva 2 - 2024**

##### **Rada města:**

##### **souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy v rámci veřejné zakázky "Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí - Výzva 2-2024" se společností Aricoma Systems a.s., IČO: 04308697. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **180/2024 Schválení organizačního řádu**

##### **Rada města:**

##### **schvaluje**

Organizační řád s účinností od 1. 5. 2024, jehož znění je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **181/2024 Zásady podpory při zřízení nové ordinace praktického lékaře pro děti a dorost v Českém Brodě**

##### **Rada města:**

##### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit Zásady podpory při zřízení nové ordinace praktického lékaře pro děti a dorost v Českém Brodě dle znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **182/2024 Vyhodnocení veřejné zakázky "Oprava a zateplení střechy a vybudování nové vzduchotechniky, čp. 70, Český Brod"**

##### **Rada města:**



## **bere na vědomí**

nabídky podané v zadávacím řízení veřejné zakázky "Oprava a zateplení střechy a vybudování nové vzduchotechniky, čp. 70, Český Brod", a to:

- 1) nabídku společnosti MOZIS s.r.o., IČO: 28940083, s nabídkovou cenou 11.169.692,29 Kč bez DPH, 13.515.327,67 Kč s DPH,
- 2) nabídku společnosti NEO BUILDER a.s., IČO: 05553750, s nabídkovou cenou 8.774.116,46 Kč bez DPH, 10.616.680,92 Kč s DPH.

## **II. určuje**

jako vítěznou nabídku společnosti NEO BUILDER a.s., IČO: 05553750.

## **III. souhlasí**

s uzavřením smluv o dílo na výše uvedenou veřejnou zakázku se společností NEO BUILDER a.s., IČO: 05553750. Návrh smluv tvoří nedílnou součást originálu zápisu k tomuto usnesení.

Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města