



Souhrn usnesení

22. schůze rady města konané dne 9. 10. 2024

0492/2024-R TS - vyhodnocení veřejné zakázky "Stavební úpravy chodníků a vozovky v ulici Jugoslávská"

Rada města

I. projednala

výsledek veřejné zakázky "Stavební úpravy chodníků a vozovky v ulici Jugoslávská".

II. bere na vědomí

rozhodnutí o výběru dodavatele na výše uvedenou veřejnou zakázku.

0493/2024-R TS - Plán zimní údržby komunikací na období 2024/2025

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, se sídlem Palackého 339, Český Brod, IČO: 00875180, plán zimní údržby komunikací na období 2024/2025, dle přílohy patřící k usnesení.

0494/2024-R Nařízení města, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí

Rada města

vydává

nařízení města Český Brod, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, dle přílohy patřící k usnesení.

0495/2024-R Věcné břemeno - GasNet, s r.o. - Reko MS Český Brod – J. Koziny+1

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění plynovodního zařízení na pozemcích p. č. 194/75, p. č. 194/76, p. č. 194/77, p. č. 194/78, p. č. 914/23 a p. č. 915, vše v k. ú. a obci Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení. Oprávněným je společnost GasNet, s.r.o., IČO: 2729556.



0496/2024-R Věcné břemeno - ČEZ - KO - Český Brod, Liblice k Vysílači p. č. 6

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemku p. č. 371/1 a p. č. 608/1 v k. ú. Liblice u Českého Brodu, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035.

0497/2024-R Věcné břemeno - Povodí Labe státní podnik - Nové vodní zdroje NV1 a NV2

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zrušení věcného břemene a o zřízení nového věcného břemene pro umístění vodovodního přivaděče na pozemcích p. č. 1014/2 v k. ú. a obci Doubravčice a p. č. 251/1, p. č. 488/23 a p. č. 928/45 v k. ú. a obci Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení, mezi městem Český Brod jako oprávněným a Povodím Labe, státní podnik, IČO: 70890005.

0498/2024-R ČEZ: smlouva o realizaci nového odběrného místa pro pozemek p. č. 176, k. ú. Štolmíř, Český Brod, 282 01

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o realizaci odběrného zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro pozemek p. č. 176, k. ú. Štolmíř, obec Český Brod, se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, dle přílohy patřící k usnesení.

0499/2024-R Smlouva o výpůjčce pozemku p. č. 631 v k. ú. Štolmíř

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p. č. 631, ostatní plocha, o výměře 14.642 m², v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, dle přílohy patřící k usnesení, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, a to za účelem obnovy tůň bývalého lomu s vytvořením místa, které bude sloužit veřejnosti, zejména mládeži při osvětových akcích s panem R [REDACTED] T [REDACTED].

0500/2024-R Zadávací dokumentace - Výběr dodavatele PD a zhotovitele stavby - Dětská skupina Liblice



Město Český Brod

Rada města
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky „Liblice – dětské skupiny“.

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0501/2024-R Pronájem části pozemku p.č. 17/3 v k.ú. Štolmíř (E.Š.)

Rada města

zamítá

žádost pana E. Š. o pronájem části pozemku p. č. 17/3 v k. ú. Štolmíř ve vlastnictví města Český Brod.

0502/2024-R Nájem (části) pozemku 708/17 v obci a k.ú. Český Brod (Penny x Lidl)

Rada města

schvaluje

smlouvu o nájmu pozemku, týkající se části pozemku p. č. 708/17, ostatní plocha, o výměře 500 m², v rozsahu dle přiložené situace (část travnaté plochy pozemku mezi supermarkety LIDL a Penny Market), v obci a k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení, za účelem umístění prodeje kaprů a vánočních stromků v období od 25. 11. 2024 do 24. 12. 2024, za cenu 40.500 Kč/úvedené období, s panem Peterem Štáblem, IČO: 04581211, se sídlem Lstibořská 214, 282 01 Český Brod. Nájemcem bude uhrazen i poplatek za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky města Český Brod o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

0503/2024-R Odkup spoluvlastnického podílu id. 1/15 na pozemku p. č. 765/24 v k. ú. Český Brod (D.H.)

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu, týkající se odkupu spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/15 vzhledem k celku na pozemku p. č. 765/24, ostatní plocha, o celkové výměře 281 m², v obci a k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení, od JUDr. Ing. Vandy Pirkové, IČO: 02262169, která vyřizuje řízení o pozůstalosti paní D. H., za cenu 9.367 Kč, do vlastnictví města Český Brod.

0504/2024-R Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k.ú. Štolmíř



Rada města

vyhlašuje záměr

na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pozemky p. č. 637, orná půda, o výměře 25.073 m², p. č. 645, orná půda, o výměře 13.862 m², p. č. 684, orná půda, o výměře 6.775 m², vše v obci Český Brod a k.ú. Štolmíř, na dobu neurčitou, za minimální cenu 9.000 Kč/hektar/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k.ú. Štolmíř" do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátců daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje města u paní Lenky Hoffmannové.

0505/2024-R Vyhodnocení nabídek na pronájem provozovny v č. p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí

doručené nabídky č. j. MUCB 55081/2024 od Terezy Beňové, IČO: 74299123 a č. j. MUCB 60065/2024 od Heleny Piňosové, IČO: 03841693.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s paní Helenou Piňosovou, IČO: 03841693, za nabídkovou cenu nájmu ve výši 132.000 Kč ročně.

0506/2024-R Vyhodnocení záměru na prodej části pozemku p. č. st. 341/1, 199/80 (A) a p. č. st. 353/1 (G) v obci a k. ú. Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí

přijatou nabídku č.j. MUCB 64066/2024 od společnosti Nemocnice Český Brod s.r.o., IČO: 27161838.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou kupní smlouvy, s vybraným uchazečem, týkající se prodeje pozemku (budova G) p. č. st. 353/1, zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 2518-152/2024 vyhotoveného Ing. Milošem Němcem nově o výměře 578 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 297, dle situace, v obci a k. ú. Český Brod, za cenu 53.600.000 Kč, za podmínky zajištění provozování zdravotnických zařízení po dobu minimálně



Město Český Brod

Rada města
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

10 let, z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví společnosti Nemocnice Český Brod s.r.o., IČO: 27161838, za cenu 53.600.000 Kč.

III. vyhlašuje záměr

na prodej pozemku (budova A) p. č. st. 341/1, zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 2518-152/2024 vyhotoveného Ing. Milošem Němcem nově o výměře 1.514 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 282, a dále nově vzniklého pozemku p. č. 199/80, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m², odděleného geometrickým plánem č. 2518-152/2024 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem od pozemku p. č. 199/2, dle situace, vše za minimální cenu 156.400.000 Kč, za podmínky zajištění provozování zdravotnického zařízení po dobu minimálně 10 let.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - prodej pozemku p. č. st. 341/1, p. č. 199/2 (A)" do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 5. 11. 2024 do 10:00 hod. Nabídka bude obsahovat jméno/název zájemce, IČO, adresu, tel. spojení, nabídnutou cenu a stručný popis záměru využití budovy. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

0507/2024-R Jmenování ředitelky příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, Český Brod, IČO: 46390472

Rada města

I. jmenuje

paní Mgr. Michaelu Beleniovou ředitelkou příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, Český Brod, IČO: 46390472, s účinností od 1. 1. 2025.

II. stanovuje

plat a jeho složky paní Mgr. Michaela Beleniové, jmenované ředitelce příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, Český Brod, s účinností od 1. 1. 2025. Platový výměr je součástí osobního spisu uloženého u tajemníka Městského úřadu Český Brod.

0508/2024-R Dohoda o finančním příspěvku - stavební úpravy č.p. 63 Český Brod

Rada města

souhlasí

s uzavřením dohody o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 552.000 Kč mezi městem Český Brod, na straně jedné a panem J. [redacted] H. [redacted] a paní V. [redacted] H. [redacted], oba bytem [redacted], 282 01 Český Brod, na straně druhé, dle přílohy patřící k usnesení. Finanční příspěvek bude uhrazen před podpisem dohody o poskytnutí finančního příspěvku.

0509/2024-R Navýšení kapacity dodávky vody pro č.p. 63 nám. Husovo

Rada města

souhlasí



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

s navýšením kapacity dodávky vody a navýšením kapacity kanalizace pro dům č. p. 63 náměstí Husovo, Český Brod, na 433,62 m³/rok.

0510/2024-R Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 202400120/OR pro EPS v domově Anna, Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí

žádost společnosti SECURITAS ČR s.r.o., IČO 43872026, o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 202400120/OR ze dne 28. 3. 2024.

II. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 202400120/OR se společností SECURITAS ČR s.r.o., IČO 43872026, dle přílohy patřící k usnesení.

0511/2024-R Prodloužení termínu realizace akce z Participativního rozpočtu

Rada města

souhlasí

s posunutím termínu realizace investiční akce "Kuličková dráha" z participativního rozpočtu do 30. 6. 2025.

0512/2024-R Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb Cloudu Jablotron PCO

Rada města

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb Cloudu Jablotron se společností Jablonet s.r.o., IČO: 28592751, dle přílohy patřící k usnesení.

0513/2024-R Stížnost na Základní školu Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín

Rada města

bere na vědomí

vyjádření České školní inspekce o výsledku šetření stížnosti, č. j. ČŠIS-3603/24-S, na právnickou osobu Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín.

0514/2024-R Stížnost na Střední školu managementu a grafiky

Rada města



bere na vědomí

vyjádření České školní inspekce o výsledku šetření stížnosti, č. j. ČŠIS-3416/24-S, na právnickou osobu Střední škola managementu a grafiky, Školní 145, Liblice, 282 01 Český Brod.

0515/2024-R Souhlas s podáním žádosti o dotaci do výzvy MPSV č.31_24_150 - Budování kapacit dětských skupin

Rada města

souhlasí

s realizací projektu "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp.202", který bude předložen do výzvy z Národního plánu obnovy MPSV, č.31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor. Plánované celkové výdaje na akci činí 36.462.260 Kč s DPH. Zdrojem financování celkových výdajů projektu bude rozpočet města Český Brod na rok 2025, hospodářské středisko bytového hospodářství.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města