



Souhrn usnesení

15. schůze rady města konané dne 10.07.2024

0335/2024-R Podnájemní smlouva Štolmíř pro volby do Zastupitelstva Středočeského kraje

Rada města

souhlasí

s uzavřením podnájemní smlouvy s M'am'aloča, o.p.s., se sídlem Havelská 3, Štolmíř, 282 01 Český Brod, IČO: 26662159, za účelem zajištění volební místnosti pro volební okrsek č. 6 ve Štolmíři pro volby do Zastupitelstva Středočeského kraje v roce 2024, dle přílohy patřící k usnesení.

0336/2024-R Žádost SDH Český Brod

Rada města

souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Český Brod, IČO: 61884979, ve výši 49.800 Kč na opravu historického vozu Praga An.

0337/2024-R TS - žádost o změnu závazných ukazatelů

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, se sídlem Palackého 339, Český Brod, IČO: 00875180, se změnou závazných ukazatelů, dle přílohy patřící k usnesení.

0338/2024-R SŠMG - žádost o převod finančních prostředků z RF do fondu investic a jeho čerpání

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, Školní 145, Český Brod, IČO: 11925311, s převodem finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 471.994 Kč do investičního fondu.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, Školní 145, Český Brod, IČO: 11925311, s čerpáním investičního fondu ve výši 471.994 Kč na realizaci výměny oken u tělocvičny.

0339/2024-R MŠ Kollárova - žádost o změnu závazných ukazatelů

Rada města



souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, Český Brod, IČO: 70997497, se změnou závazných ukazatelů dle přílohy patřící k usnesení.

0340/2024-R MŠ Kollárova - změna odpisového plánu

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, Český Brod, IČO: 70997497, se změnou odpisového plánu na rok 2024 ve znění dle přílohy patřící k usnesení.

0341/2024-R Ceník programů Ekocentra Vrátkov na školní rok 2024/25

Rada města

schvaluje

ceník programů Ekocentra Vrátkov na školní rok 2024/2025 dle přílohy patřící k usnesení.

0342/2024-R Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu na projekt "Učíme se venku - vybavení venkovní učebny Ekocentra Vrátkov"

Rada města

schvaluje

přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje, IČO: 70891095, a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy patřící k usnesení.

0343/2024-R Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu na projekt "Hravá naučná stezka do Ekocentra Vrátkov"

Rada města

schvaluje

přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje, IČO: 70891095, a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy patřící k usnesení.

0344/2024-R Vyhlášení veřejné zakázky na PD Přestavba hájovny Vrátkov

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu "PD – Přestavba hájovny Vrátkov".

II. schvaluje

zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku dle příloh patřících k usnesení.

III. jmenuje

členy hodnotící komise této veřejné zakázky ve složení:



členové: Ing. Rostislav Vodička, Štěpán Korenec, Ing. Jan Kopáček,
náhradníci: Oto Zieczowski, Mgr. Alena Kunclová.

IV. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0345/2024-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Podkrovní vestavba budovy čp. 1 v Českém Brodě – část interiérové vybavení"

Rada města

bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, rozhodnutí o výběru dodavatele ve veřejné zakázce "Podkrovní vestavba budovy čp. 1 v Českém Brodě – část interiérové vybavení", a to společnosti Stavointerier MM s.r.o., IČO: 27484246.

0346/2024-R Vyhlášení veřejné zakázky "Český Brod: Husovo náměstí & náměstí Arnošta z Pardubic - projektová dokumentace, inženýring a autorský dozor"

Rada města

I. souhlasí

vyhlášením veřejné zakázky na výběr dodavatele projektové dokumentace "Český Brod: Husovo náměstí & Náměstí Arnošta z Pardubic - projektová dokumentace, inženýring a autorský dozor" na služby v jednacím řízení bez uveřejnění.

II. schvaluje

zadávací dokumentaci včetně souvisejících příloh na výše uvedenou veřejnou zakázku, dle příloh patřících k usnesení.

III. jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

ČLENOVÉ ŘÁDNÍ:

Tomáš Klinecký, starosta,
Markéta Havlíčková, místostarostka města,
Milan Majer, místostarosta města.

ČLENOVÉ NÁHRADNÍ:

Vladimír Jakub Mrvík, člen rady města - náhradník,
Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje města - náhradnice,
Jiří Pavlíček, architekt města - náhradník.

0347/2024-R Pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 1311, Žižkova ulice, Český Brod, pavilon E - stomatologie

Rada města

I. souhlasí



s nabídkou společnosti VadisDent s.r.o., se sídlem Pod Jiřím 228, 251 66 Mirošovice, IČO: 21207020, na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 1311, stomatologie, za cenu 3.030 Kč/m² ročně.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu výše uvedených prostor.

0348/2024-R Pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 1311 - pavilon F - ordinace pediatra

Rada města

I. souhlasí

s nabídkou společnosti MEDIMA s.r.o., se sídlem Libušská 60, 142 00 Praha 4 - Libuš, IČO: 60468840, na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č.p. 1311, pavilon F, ordinace 3 pediatrická ambulance, za cenu 86.880,24 Kč ročně.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou smlouvy o pronájmu výše uvedených prostor.

0349/2024-R Souhlas s uzavřením smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 12

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 12, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod, mezi městem Český Brod a paní Ing. Simonou Tomkovou, se sídlem Prouzova 794/2, 190 00, Praha 9 - Vysočany, IČO: 14359529, dle přílohy patřící k usnesení.

0350/2024-R Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS

Rada města

schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Český Brod a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o., IČO: 0066001, dle přílohy patřící k usnesení.

0351/2024-R Spisovna Český Brod - Prodloužení termínu odevzdání projektové dokumentace

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202300329 se společností Invente s.r.o., IČO: 25171232, na zpracování projektové dokumentace na spisovnu, dle přílohy patřící k usnesení.

0352/2024-R Smlouva o poskytnutí podpory od SFŽP - výsadba v Jiráskových sadech



Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, IČO: 00020729, dle přílohy patřící k usnesení.

0353/2024-R Projektová dokumentace - Stavební úpravy č.p. 620

Rada města

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 3. Vnitřního předpisu o zadávání zakázek malého rozsahu.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s p. Leošem Piroutkem, se sídlem Palachova 168, 290 01 Poděbrady, IČO: 71488944, dle přílohy patřící k usnesení.

0354/2024-R Obnova (výměna) vodovodních uzávěrů pro vodovodní přípojky v ulici Jugoslávská, Český Brod

Rada města

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 2. vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. schvaluje

smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) vodovodních uzávěrů pro vodovodní přípojky pro čp. 700, čp. 669, čp. 668, čp. 666, čp. 664, čp. 663, čp. 704, čp. 673, čp. 672, čp. 670, čp. 705 v ulici Jugoslávská, Český Brod" dle příloh patřících k usnesení.

0355/2024-R Obnova (výměna) vodovodních sekčních šoupat v křižovatce ulic Za Drahou a Klučovská, Český Brod - Liblice

Rada města

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 2. vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. schvaluje

smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) vodovodních uzávěrů v křižovatce ulic Za Drahou a Klučovská, Český Brod_Liblice" dle příloh patřících k usnesení.

0356/2024-R Souhlas s napojením nemovitosti v ulici V Chobotě 1499, Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí



žádost pana J [redacted] a paní H [redacted] Ž [redacted], [redacted], 289 11 Pečky, majitelů nemovitosti V Chobotě čp. 1499, 282 01 Český Brod, o napojení nemovitosti na vodovodní a kanalizační řad v ulici V Chobotě.

II. souhlasí

s napojením nemovitosti v ulici V Chobotě čp. 1499, Český Brod, jejímiž majiteli jsou pan J [redacted] Ž [redacted] a paní H [redacted] Ž [redacted], [redacted], 289 11 Pečky, na vodovodní a kanalizační síť města z důvodů navýšení kapacity pro pitnou vodu a likvidaci odpadních vod. Vlastní odběr pitné vody a odvod odpadních vod bude možný až po realizaci akce Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK 10 v ulici Sportovní, Český Brod.

III. souhlasí

s uvolněním kapacity pitné vody a likvidace odpadních vod z kapacit města Český Brod pro zajištění pitné vody a likvidace odpadních vod pro nemovitost V Chobotě čp. 1499, 282 01 Český Brod. Upravené hodnoty ve smlouvě pro stávající objekt budou hodnoty kapacit pro 12EO, spotřeba 241,92 m³/rok. Pro nový objekt pak uvolněné kapacity z kapacit města Český Brod 7EO, spotřeba 211,58 m³/rok.

0357/2024-R Vyhlášení záměru - pacht pozemku v k.ú. Kostelec nad Černými lesy

Rada města

vyhlašuje

záměr na pacht pozemku registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pozemek p.č. 3079/20, orná půda, o výměře 14.792 m², v obci a k.ú.

Kostelec nad Černými lesy, na dobu neurčitou, za minimální cenu 14.000 Kč/hektar/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemku v k.ú Kostelec nad Č. l." do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 30. 7. 2024 do 10:00 hod.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pachtovné pozemku v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje města u L. Hoffmannové.

0358/2024-R Vyhlášení záměru - pacht pozemků v k.ú. Štolmíř

Rada města

vyhlašuje

záměr na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pozemky p.č. 637, orná půda, o výměře 25.073 m², p.č. 645, orná půda, o výměře 13.862 m², p.č. 684, orná půda, o výměře 6.775 m², v obci Český Brod a k.ú. Štolmíř, na dobu neurčitou, za minimální cenu 14.000 Kč/hektar/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k.ú. Štolmíř" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 30. 7. 2024 do 10:00 hod.



Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátců daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje města u L. Hoffmannové.

0359/2024-R Vyhlášení záměru - nájem (části) pozemku 708/17 v obci a k.ú. Český Brod (Penny x Lidl)

Rada města

vyhlašuje záměr

na nájem části pozemku p. č. 708/17, ostatní plocha, o výměře 500 m² v rozsahu dle přiložené situace, za účelem umístění prodeje kaprů nebo vánočních stromků, v období od 25. 11. 2024 do 24. 12. 2024. Jedná se o část travnaté plochy pozemku mezi supermarketem LIDL a Penny Market. Minimální nabídková cena činí 10.000 Kč/úvedené období. Vybraný uchazeč bude hradit i poplatek za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky města Český Brod o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (např. při počtu dnů 8 a více je poplatek 20 Kč/m²/týden).

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - nájem části pozemku v k.ú. Český Brod" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 20. 8. 2024 do 10:00 hod.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu v Kč/období. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje města u L. Hoffmannové.

0360/2024-R Žádost o snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v č. p. 25 - M'am'aloca o.p.s.

Rada města

I. bere na vědomí

žádost o snížení nájemného za užívání nebytových prostor v přízemí budovy č. p. 25 od společnosti M'am'aloca o.p.s. se sídlem Havelská 3, 282 01 Český Brod, IČO: 26662159.

II. vyhlašuje záměr

na změnu ceny nájmu nebytových prostor v přízemí budovy č. p. 25, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod, se vchodem a oknem ze dvora, o celkové výměře 64,11 m². Nájemcem je na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 201900317 ze dne 29. 11. 2019 společnost M'am'aloca o. p. s., se sídlem Havelská 3, 282 01 Český Brod, IČO: 26662159. Cena nájmu za užívání prostor sloužících k podnikání se mění na 120.000 Kč ročně. Případné námitky proti tomuto záměru zašlete na adresu města Český Brod, náměstí Husovo 70, nebo předejte do podatelny náměstí Arnošta z Pardubic 56, Český Brod.

0361/2024-R PROMEDICUS domácí péče s.r.o. - výpověď ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 13/214/FO ze dne 2. 1. 2014



Město Český Brod

Rada města
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí

výpověď ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 13/2024/FO ze dne 2. 1. 2014 společnosti PROMEDICUS domácí péče s.r.o. se Na Dračkách 476/46, Veleslavin, 162 00 Praha 6, IČO: 01690124, ke dni 30. 9. 2024.

II. vyhlašuje záměr

na pronájem prostor sloužících k podnikání v rozsahu 3 místnosti o celkové výměře 36,41 m² v budově č. p. 1311, pavilon E, která je součástí pozemku st. p. 1623. Jedná se o prostory v prvním patře budovy, a to místnost č. 2.04, o výměře 14,56 m², místnost č. 2.05, o výměře 14,92 m², místnost č. 2.06, o výměře 6,93 m² a podíl chodby, včetně užívání společných prostor. Pronájem je obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 3.030 Kč/m²/ročně, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Prostory budou pronajaty pro účely stomatologické ambulance.

0362/2024-R Vyhrazené parkovací místo na náměstí Arnošta z Pardubic poblíž pošty v Českém Brodě

Rada města

souhlasí

se zřízením tří vyhrazených parkovacích míst pro osobní vozidla České pošty, s.p. poblíž budovy č.p. 45 na náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě na dobu maximálně 5 let.

0363/2024-R Tržní řád

Rada města

vydává

nařízení města Tržní řád ve znění dle přílohy patřící k usnesení.

0364/2024-R Zápis z komise pro místní části ze dne 29. 4. 2024

Rada města

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise pro místní části ze dne 29. 4. 2024.

II. projednala

doporučení komise pro místní části ze dne 29. 4. 2024.

0365/2024-R Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 10.6. 2024

Rada města

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 10. 6. 2024.

II. projednala

doporučení dle výše uvedeného zápisu ze dne 10. 6. 2024.



0366/2024-R Zápis z jednání komise bezpečnosti 11.6.2024

Rada města

bere na vědomí

zápis z jednání komise bezpečnosti ze dne 11. 6. 2024.

0367/2024-R Smlouva s koordinátorem participativního rozpočtu

Rada města

schvaluje

smlouvu o poskytování služeb koordinátora participativního rozpočtu s paní Pavlínou Mrkvičkovou, IČO: 62886371, dle přílohy patřící k usnesení.

0368/2024-R Jmenování komise pro výběrové řízení na ředitelku/ředitele Centra vzdělávání, informací a kultury Český Brod, p.o.

Rada města

I. jmenuje

komisi pro výběrové řízení na ředitelku/ředitele Centra vzdělávání, informací a kultury Český Brod, příspěvková organizace ve složení:

Tomáš Klinecký, Markéta Havlíčková, Milan Majer, Martin Dytrt, Miroslav Franc, Eva Vedralová, Karolína Davidová, Šárka Jedličková, Jiří Paulů.

II. jmenuje

tajemnicí výběrové komise paní Pavlínou Královou.

0369/2024-R Školní jídelna - souhlas s převodem osobního automobilu

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod, Bezručova 1099, Český Brod, IČO: 09276599, převzetí osobního vozidla 5SF 0757 do majetku města Český Brod.

0370/2024-R Schválení umístění radarových skříní

Rada města

I. souhlasí

s umístěním 2 skříní na osazení stacionárního radaru Ramer do ulic Jungmannova a Školní.

II. ukládá

odboru rozvoje zajistit instalaci Ramer10 P na schválená místa.

III. schvaluje

uzavření kupní smlouvy se společností RAMET s.r.o., IČO: 44018746, na pořízení 2 skříní na osazení stacionárního radaru Ramer včetně příslušenství, dle přílohy patřící k usnesení.



Město Český Brod

Rada města
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

0371/2024-R Smlouva o realizaci přeložky elektronických sítí CETIN - Prodloužení MK Kounická, Český Brod

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci překládky sítí elektronických komunikací a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Český Brod a vlastníkem sítě společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČO: 04084063, dle příloh patřících k usnesení.

0372/2024-R Smlouva o dílo na modernizaci městského kamerového a dohledového systému

Rada města

schvaluje

smlouvu o dílo na modernizaci Městského kamerového a dohledového systému - PC, rekordér, pevné disky se společností MSC-NET s. r. o., IČO: 27434109, se sídlem Palackého 143, 282 01 Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města