

Váš dopis zn.: **elektronické podání**
Ze dne: **14.08.2024**
Naše zna ka: **1SCVZAD21834**
Vy izuje: **Jitka Jiráková**
technický úsek
Telefon: **606 671 110**
E-mail: **jjirakova@1scv.cz**
Datum: **20.08.2024**

Adresa žadatele:
Resort Antico s.r.o.
Hybešova 167/18
36005 Karlovy Vary

Vyjád ení spole nosti 1. S V, a.s.

Naše zna ka p edchozího vyjád ení:	1SCVZAD21833		
Ú el vyjád ení:	K projektové dokumentaci pro povolení staveb se stávajícím i novým p ipojením na vodohospodá ská za ízení		
D vod žádosti:	Ostatní		
Lokaliza ní údaje:	Okres:	Kolín	
	Obec:	eský Brod	
	Katastrální území, parcelní íslo:	eský Brod, 741/15 pozemková	
Kontaktní osoba:	Pavel Koudelka		
Kontakt. údaje: tel., e-mail	731547812, pavel.koudelka@gp-development.cz		
Stavebník – Jméno a p íjmení/Název obchodní firmy/Spoluvlastníci nemovitostí:	Totožný s žadatelem.		
Stavebník – Adresa:	Totožná s žadatelem.		
Název akce:	Rasort Antico		
Projek ní spole nost / Projektant:	Projekt IV s.r.o., Ing Jaroslav Knotek		
Datum vyhotovení PD:	30.04.2024		
Typ ízení dle stavebního zákona:	Jiné – uve te v up esn ní		
Up esn ní typu ízení:	Zm na stavby p ed dokon ením		
Vlastník dot ené IS:	M sto eský Brod		
Platnost vyjád ení:	jeden rok ode dne vyhotovení*		

* Vyjád ení pozbývá platnost po vypršení jeho lh ty. V p ípad pot eby si vyžádejte vyjád ení nové.

1.S V, a.s. byla k vyjádření předložena výše uvedená projektová dokumentace, která byla námi na situaci orazítkována.

Každá změna v projektu oproti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána s provozovatelem. Ke změně bude vydané nové písemné vyjádření.

Společnost 1. S V, a.s. vydává vyjádření ke stavbě, jako provozovatel kanalizačních sítí vlastníka Městského Brod na kterého se investor napojuje. V případě, že investor předpokládá, že majetek předá Městskému Brod, je nutné dodržet podmínky našich vyjádření.

Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko vlastníka. Souhlas k připojení proto vydal také vlastník kanalizačního řádu do kterých se nový kanalizační řád napojuje, Městský Brod (číslo jednací MUCB 52667/2024 datum 12.8.2024)

K předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou stavbu **nemáme po stránce technického provedení připomínky.**

Podmínky pro provádění stavby:

1. **Požadujeme, ihned po vybudování oddílné kanalizace v ulici Za Pilou, odpojit odtok z retenční nádrže dešťových vod ze splaškové kanalizace a připojit ho na nově vybudovanou dešťovou kanalizaci.**

2. **Musí být splněna podmínka z vyjádření Městského Brod: Fyzickému napojení na jednotnou kanalizaci město musí předcházet vybudování, dokončení a zkolaudování přečerpávací stanice a odlehčovací komory č. 10 v ulici Sportovní v Městském Brod. Maximální povolený odtok dešťové vody z povodí z nově budované retenční nádrže jsou 3 l/s.ha.**

3. V zájmovém území se nachází stávající vodovodní a kanalizační síť, které je nutné před zahájením stavby vytyčit provozovatelem.

4. Stavba proběhne za účasti provozovatele 1. S V, a.s., pokud je předpoklad předání nového kanalizačního řádu do majetku město Městský Brod.

5. Na novém kanalizačním řádu bude zřízeno přečerpávací místo, nebo tento kanalizační řád bude předán přede dnem kolaudace do majetku město Městský Brod.

6. Pokud nebude kanalizační řád předán přede dnem kolaudace do majetku město Městský Brod, bude na nové kanalizaci vybudována revizní šachta DN 1000 v nejbližším možném místě za napojením na stávající kanalizační stoku. Revizní šachta bude vybavena ultrazvukovým měřením hladiny a dálkovým přenosem naměřených hodnot na dispečink provozovatele, za účelem trvalé prevence před vnikem balastních a dešťových vod do kanalizace. S 1.S V, a.s. je nutné projednat osazení a typ dálkového přenosu na dispečink (hradí investor stavby). Před kolaudací požadujeme vyzvat pracovníka 1.S V, a.s. ke kontrole přečerpávacího místa, a s 1.S V, a.s. uzavřít Smlouvu vodu převzatou, jejíž předmětem bude, mimo jiné, dohoda vlastníka. Po splnění těchto podmínek 1.S V, a.s. může vydat souhlasné stanovisko ke kolaudaci stavby.

7. Zahájení vypouštění odpadních vod bude moci být zajištěno až po dořešení právních vztahů mezi jednotlivými vlastníky.

8. Upozorujeme, že dle § 55a, odstavce (4) Zákona o vodách, musí spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám kanalizačních stok v etn kanalizačních objektů, které jsou součástí kanalizací pro veřejnou potřebu předložit žadatel povolení k jejich provozování.

9. Dodržte ochranná pásma vodovodních a kanalizačních sítí podle zákona č. 274/2001 Sb. Ochranná pásma nesmí být zastavěná, osázena trvalými porosty a nesmí se v nich zřizovat skládky a provádět terénní úpravy, musí být provozovateli přístupná pro případné opravy a plynulé provozování. Doporučujeme dodržet

požadovaný manipulační prostor pro mechanizaci provozovatele, který činí 1 m na každou stranu od ochranného pásma vodovodu a kanalizace.

10. Dodržte nejmenší dovolené vodorovné a svislé vzdálenosti pro souběh a křížení trubního vedení s ostatním vedením dle SN 73 6005.

11. Dodržte schválené Technické standardy pro vodohospodářský majetek města Český Brod.

12. Maximální množství vypouštěných odpadních vod bude 10.640 m³/rok (dle požadavku v projektové dokumentaci). (304 osob x 35 m³/rok – potřeba vody pro požadovaných 400 osob dle Vyhl. 428/2001 Sb. Příloha č. 12).

13. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivu na životní prostředí.

14. Budou splněny vydané podmínky - Příloha č. 1 – Další doplňující podmínky k provádění stavby

Toto vyjádření je vázáno na splnění výše uvedených podmínek.

Příloha:

Příloha č. 1 - Další doplňující podmínky k provádění stavby

Situace z PD orázkovaná 1.SčV, a.s.

S pozdravem


1.SčV, a.s.
Ke Kable 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549793, DIČ: CZ 47549793

Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M., DBA
technický ředitel

Následnou žádost o poskytnutí vyjádření k prodloužení platnosti vyjádření k této žádosti vytvoříte [zde](#).