

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2024 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: i. pro Město Český Brod

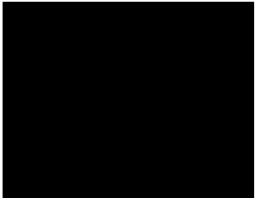
Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2147

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný                                  | Identifikátor   | Podíl |
|---|---|-------|
| <i>Vlastnické právo</i>                                     |   |       |
| Gergelová Simona, Hlivická 423/10, Bohnice, 18100 Praha 8   |  | 1/4   |
| Hála Vratislav Ing., Tuchorazská 1093, 28201 Český Brod     |   | 1/4   |
| Kontowiczová Ludmila Ing., K Dolánkám 594, 28201 Český Brod |   | 1/4   |
| Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod       |   | 1/4   |

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku   | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|------------|----------------|----------------|----------------|
| 602/1   | 2739       | ostatní plocha | zeleň          |                |
| 602/16  | 140        | ostatní plocha | zeleň          |                |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

- o Jiné rozhodnutí, kterým se omezují dispozič.práva vlastníka  
ustanovení veřejného opatrovníka Městskou část Praha 8 pro správu majetku a finančních prostředků, a to do doby pravomocného rozhodnutí ve věci úpravy svéprávnosti k podílu id. 1/4

*Povinnost k*

Gergelová Simona, 

Parcela: 602/1, Parcela: 602/16

*Listina* Usnesení soudu Obvodní soud pro Prahu 8 č. j. 0 Nc-23091/2021 -21 ze dne 21.01.2021. Právní moc ke dni 25.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2022 11:21:57. Zápis proveden dne 09.05.2022; uloženo na prac. Kolín Z-3206/2022-204

- o Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k*

Parcela: 602/16

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**


**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

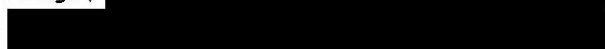
*Listina*

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud Kolín D-596/2003 ze dne 16.03.2004. Právní moc ke dni 16.04.2004.

Z-5998/2004-204

Pro: Kontowiczová Ludmila Ing., 

RČ/IČO: 

Hála Vratislav Ing., 

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2024 09:55:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2147

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví Obvodní soud pro Prahu 8 20D-679/2005 ze dne 07.02.2006. Právní moc ke dni 09.02.2006.

Pro: Gergelová Simona, [REDACTED]

Z-2222/2006-204

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní č. 2022000324/OR ze dne 11.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2022 09:22:46. Zápis proveden dne 08.11.2022.

V-8942/2022-204

Pro: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

RČ/IČO: 00235334

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.09.2024 10:00:54

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2024 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: i. pro Město Český Brod


Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2148

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný                                | Identifikátor   | Podíl  |
|---|---|--------|
| <b>Vlastnické právo</b>                                   |   |        |
| Gergelová Simona, Hlivická 423/10, Bohnice, 18100 Praha 8 |  | 1/200  |
| Hála Vratislav Ing., Tuchorazská 1093, 28201 Český Brod   |   | 66/100 |
| Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod     |   | 1/200  |
| Salák Ondřej, Častavina 778/4, Ruzyně, 16100 Praha 6      |   | 33/100 |

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku   | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|------------|----------------|----------------|----------------|
| 602/7   | 362        | ostatní plocha | zeleň          |                |
| 602/8   | 125        | ostatní plocha | zeleň          |                |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

- o Jiné rozhodnutí, kterým se omezují dispozič.práva vlastníka  
ustanovení veřejného opatrovníka Městskou část Praha 8 pro správu majetku a finančních prostředků, a to do doby pravomocného rozhodnutí ve věci úpravy svéprávnosti k podílu id. 1/200

*Povinnost k*

Gergelová Simona, 

Parcela: 602/7, Parcela: 602/8

*Listina* Usnesení soudu Obvodní soud pro Prahu 8 č. j. 0 Nc-23091/2021 -21 ze dne 21.01.2021. Právní moc ke dni 25.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2022 11:21:57. Zápis proveden dne 09.05.2022; uloženo na prac. Kolín Z-3206/2022-204

- o Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k*

Parcela: 602/7, Parcela: 602/8

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**


**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud Kolín D-596/2003 ze dne 16.03.2004. Právní moc ke dni 16.04.2004.

Z-5998/2004-204

Pro: Hála Vratislav Ing., 

RČ/IČO: 

- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví Obvodní soud pro Prahu 8 20D-679/2005 ze dne 07.02.2006. Právní moc ke dni 09.02.2006.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2024 09:55:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2148

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Gergelová Simona, [REDACTED]

Z-2222/2006-204

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Obvodní soud pro Prahu 6 č.j. 26 D-685/2018 -68 ze dne 07.08.2018. Právní moc ke dni 07.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2018 13:52:19. Zápis proveden dne 29.08.2018.

Pro: Salák Ondřej, [REDACTED]

V-7244/2018-204

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní č. 2022000324/OR ze dne 11.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2022 09:22:46. Zápis proveden dne 08.11.2022.

Pro: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

V-8942/2022-204

RČ/IČO: 00235334

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.09.2024 10:00:54

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.