



## **Úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace města Český Brod**

### **Technické služby Český Brod**

Zastupitelstvo města Český Brod vydává v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanoveními § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto zřizovací listinu.

#### **Čl. I**

##### **Identifikace zřizovatele**

Název	Město Český Brod
Sídlo	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČO	00235334
Statutární orgán	Starosta(ka)
Výkon funkce zřizovatele	Rada města Český Brod

#### **Čl. II**

##### **Identifikace příspěvkové organizace**

Název	Technické služby Český Brod
Zkratka	TS
Sídlo	Palackého 339, 282 01 Český Brod
IČO	00875180
Právní forma	Příspěvková organizace s právní subjektivitou
Datum vzniku	1. 1. 1992
Doba trvání	Organizace se zřizuje na dobu neurčitou
Statutární orgán	Ředitel(ka)



## Čl. III

### Hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace

1. Hlavní účel, pro který se příspěvková organizace zřizuje, jsou činnosti vykonávané ve prospěch rozvoje území a potřeb obyvatel města Český Brod.
2. Předmětem činnosti příspěvkové organizace je:
  - a) péče o veřejnou zeleň – zahrnuje zejména sečení zelených ploch, vysévání travníků, péči o stromy, keře a květinovou výzdobu, likvidaci listí a dřevní hmoty, návoz zeminy,
  - b) údržba místních komunikací:
    - správa a údržba místních komunikací, jejich součástí a příslušenství, vč. stezek pro pěší, cyklistických stezek, schodů, pěšin,
    - oprava místních komunikací s cílem odstraňovat závady ve sjízdnosti, schůdnosti, opotřebení nebo poškození místních komunikací, jejich součástí a příslušenství,
    - správa a údržba dešťové kanalizace ve vlastnictví města,
    - čištění místních komunikací, chodníků, parkovišť a ploch,
    - údržba a obnova svislého a vodorovného dopravního značení místních komunikací,
    - zajištění zimní údržby,
    - stanovení podmínek pro vstupy do místních komunikací, předání, kontrola a převzetí místních komunikací od dodavatelských firem provádějící stavební práce,
    - výkon dalších činností vyplývajících z povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) veřejné osvětlení – zahrnuje zejména opravu a údržbu veřejného a dekorativního osvětlení, instalaci nového veřejného osvětlení,
  - d) odpadové hospodářství:
    - svoz směsného komunálního odpadu, tříděného odpadu a bioodpadu od fyzických osob na území města,
    - provozování sběrného dvora, včetně zajištění oprav (sběr objemného odpadu, bioodpadu, železa, dřeva, nebezpečného odpadu, stavebního odpadu, tříděného odpadu, zpětný odběr elektro odpadu a textilu),
    - odstraňování nepovolených skládek na území města,
    - odvoz odpadkových košů z veřejného prostranství,
    - správa, kontrola, rozmisťování a výměna kontejnerů v kontejnerových místech,
  - e) úklid města,
  - f) správa hřbitovů:



- provoz a údržba hřbitovů v Českém Brodě a Štolmíři, včetně údržby hrobových zařízení a hrobek v souladu s řádem veřejných pohřebišť města Český Brod,
  - péče o významné hroby a hrobky (resp. hrobová zařízení) dle přílohy č. 2,
  - péče o válečné hroby a pietní místa ve smyslu zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech a o změně zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 3,
- g) opravy a údržba nemovitostí v majetku města,
- h) správa a údržba dětských zařízení a sportovišť v majetku města,
- i) provozování sportovišť ve vlastnictví města, příp. jiných sportovišť na základě předchozího souhlasu zřizovatele,
- j) správa, údržba a obnova městského mobiliáře,
- k) provoz a údržba interiéru veřejných toalet,
- l) zajištění veřejné služby a výkonu alternativních trestů,
- m) zajištění materiálu a vedení protipovodňového družstva, asistence při krizových situacích.

### Čl. IV

#### Okruhy doplňkové činnosti

1. Zřizovatel povoluje níže uvedené okruhy doplňkové činnosti, které navazují na hlavní účel příspěvkové organizace:
- a) produkce a prodej vlastních výpěstků květin a sadby,
  - b) doprava a odvoz stavebních sutí a dovoz materiálů,
  - c) služby spojené s provozem obřadní síně na hřbitově v Českém Brodě,
  - d) údržba, ošetřování jiného než veřejného prostranství pro cizí subjekty, včetně pronájmu strojů a vybavení,
  - e) pronájem pro účely umístování reklamních poutačů,
  - f) spolupráce na zajištění voleb,
  - g) zajištění činností pro město a jeho příspěvkové organizace, spolky působící na území města aj.,
  - h) svoz směsného komunálního odpadu, tříděného odpadu a bioodpadu od fyzických osob mimo území města a právnických osob na základě smluvního vztahu,
  - i) svoz směsného komunálního odpadu, tříděného odpadu a bioodpadu od obcí na základě smluvního vztahu,
  - j) pronájem majetku v souladu s ustanoveními zřizovací listiny.



2. Příspěvková organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že nenaruší plnění hlavního účelu organizace a budou dodrženy podmínky jejího provozování stanovené vnitřním předpisem zřizovatele upravujícím zásady řízení příspěvkových organizací města.

## Čl. V

### Statutární orgán příspěvkové organizace

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel(ka) (dále jen „ředitel“). Ředitele jmenuje a odvolává rada města.
2. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou.
3. Za činnost a hospodaření příspěvkové organizace je ředitel odpovědný radě města.

## Čl. VI

### Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předaného příspěvkové organizaci k hospodaření

1. Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek, který je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny.
2. Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření movitý majetek dle inventurních soupisů uložených u příspěvkové organizace. Rozsah movitého majetku se může:
  - a) snižovat o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení,
  - b) zvyšovat o majetek, který byl příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu trvalé nepotřebnosti pro jinou příspěvkovou organizaci zřízenou městem, a to k okamžiku jeho převzetí,
  - c) zvyšovat o majetek, který byl příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v čl. VII této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.
3. Majetek předaný příspěvkové organizaci k hospodaření dle odst. 1 a 2 je dále označen jako „svěřený majetek“. Majetek je příspěvkové organizaci svěřen k hospodaření po dobu jejího trvání.

## Čl. VII

### Vymezení práv a povinností umožňujících naplňovat hlavní účel příspěvkové organizace

#### A. Práva a povinnosti ke svěřenému majetku a majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele. V případech uvedených v části C tohoto článku je k nabytí majetku potřebný předchozí písemný souhlas zřizovatele.



2. Do svého vlastnictví nabývá příspěvková organizace pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to dle ustanovení § 27 odst. 7 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku a majetku ve svém vlastnictví tato práva a povinnosti:
  - a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti podle této zřizovací listiny,
  - b) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci, a to odděleně svěřený majetek a majetek ve vlastnictví příspěvkové organizace, odepisovat jej v souladu se schváleným odpisovým plánem, provádět pravidelnou inventarizaci majetku v souladu s pokyny zřizovatele,
  - c) pojistit majetek v případě, že není pojištěn zřizovatelem,
  - d) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy, za tímto účelem provádět jeho údržbu a opravy; havarijní opravy, nutné k nevyhnutelnému odvrácení škod na majetku či vzniku nebezpečí ohrožující zdraví zaměstnanců a třetích osob, je příspěvková organizace povinna provést okamžitě s tím, že tyto opravy neprodleně (nejpozději do 3 dnů) nahlásí věcně příslušnému odboru zřizovatele, včetně doložení protokolu o havárii či havarijním stavu,
  - e) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize, kontroly a technické prohlídky majetku,
  - f) řídit se při nakládání s trvale nepotřebným majetkem vnitřním předpisem zřizovatele upravujícím zásady řízení příspěvkových organizací města.
4. Příspěvková organizace má právo pronajímat nemovitý a movitý majetek bez souhlasu zřizovatele na dobu určitou do jednoho roku a to tak, aby nebyl narušen chod příspěvkové organizace a hlavní účel, ke kterému byla příspěvková organizace zřízena.
5. Příspěvková organizace je povinna vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání (zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). Při zadávání veřejných zakázek se příspěvková organizace řídí platnými právními předpisy a vnitřním předpisem zřizovatele pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
6. Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává příspěvková organizace dle platných právních předpisů a v souladu s vnitřními předpisy zřizovatele a rozhodnutími orgánů zřizovatele.

### **B. Finanční hospodaření příspěvkové organizace**

Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a vnitřním předpisem zřizovatele upravujícím zásady řízení příspěvkových organizací města.



## C. Souhlas zřizovatele

Předchozí písemný souhlas zřizovatele je nutný v následujících případech:

1. Nabytí a převod nemovitého majetku
2. Pořízení a převod movitého majetku s hodnotou převyšující 50 000 Kč (při pořízení movitého majetku z fondů příspěvkové organizace je nezbytné dodržovat vnitřní předpis zřizovatele upravující zásady řízení příspěvkových organizací města)
3. Nabytí nemovitého a movitého majetku děděním
4. Dlouhodobý pronájem nemovitého a movitého majetku
5. Výpůjčka nemovitého a movitého majetku
6. Zastavení nemovitých a movitých věcí
7. Zatížení nemovitých a movitých věcí věcným břemenem
8. Uzavření smlouvy o půjčce nebo úvěru (s výjimkou půjček zaměstnancům z FKSP)
9. Pořízení věci nákupem na splátky nebo smlouvou o nájmu s právem koupě
10. Poskytování darů a dotací (s výjimkou obvyklých darů zaměstnancům a jiným osobám z FKSP)
11. Přijetí dotace nebo daru (s výjimkou peněžitých darů účelově určených, k jejichž přijetí udělila předchozí souhlas rada města)
12. Bezúplatné postoupení pohledávky, vzdání se práva a prominutí pohledávky (nejedná-li se o vzájemný zápočet pohledávek)
13. Ručení a jiné zajištění závazků třetích osob

## Čl. VIII

### Zajištění kontroly příspěvkové organizace

Zřizovatel provádí kontrolu hospodaření a činnosti příspěvkové organizace. Příspěvková organizace je povinna poskytnout kontrolním orgánům zřizovatele a kontrolujícím součinnost potřebnou k výkonu kontroly.

## Čl. IX

### Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina byla schválena Zastupitelstvem města Český Brod usnesením č. .../2024 ze dne 9. 12. 2024 a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.
2. Všechny předchozí zřizovací listiny, včetně jejich příloh, pozbývají platnosti.
3. Tato zřizovací listina je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace, tři vyhotovení obdrží zřizovatel.



4. Úkoly zřizovatele podle zvláštních zákonů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu města, plní rada města podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

## Seznam příloh

Příloha č. 1 – Přehled majetku

Příloha č. 2 – Seznam hrobových míst

Příloha č. 3 – Seznam válečných hrobů a pietních míst

V Českém Brodě dne 11. 12. 2024

.....  
Mgr. Tomáš Klinecký

starosta města



**Příloha č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace**

**Technické služby Český Brod**

**Přehled majetku, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření**

**1. Rozpis nemovitého majetku**

**a) Budovy a stavby**

Obřadní síň, Hřbitovní bez č. p., na pozemku p. č. 1234, Český Brod	969.778,00 Kč
Budova Technických služeb č. p. 339, Palackého, Český Brod	1.407.672,00 Kč
Stavba skleníku v areálu Technických služeb	87.000,00 Kč
Oplocení areálu Technických služeb	467.710,00 Kč
Mostní váha Sběrný dvůr	478.093,90 Kč
Oplocení Sběrný dvůr	446.595,09 Kč
Opěrná stěna Sběrný dvůr	705.271,20 Kč
Plechové zastřešení sběrného místa Palackého (dvůr TS)	376.890,90 Kč
Stanoviště kontejnerů v ulici Jatecká	244.124,00 Kč
Zpevněná plocha Sběrný dvůr	4.463.458,45 Kč

**b) Pozemky**

Pozemek p. č. st. 401, 1.308 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha, k. ú. Český Brod	131.800,00 Kč
Pozemek p. č. 1008/5, 1.841 m <sup>2</sup> , ostatní plocha, k. ú. Český Brod	5.523,00 Kč
Pozemek p. č. 209/1, 366 m <sup>2</sup> , zahrada, k. ú. Český Brod	39.100,00 Kč
Pozemek p. č. 483/87, 1.156 m <sup>2</sup> , ostatní plocha, k. ú. Český Brod	25.027,00 Kč
Pozemek p. č. 483/86, 59 m <sup>2</sup> , ostatní plocha, k. ú. Český Brod	176,00 Kč
Pozemek p. č. st. 486/21, 37 m <sup>2</sup> , ostatní plocha, k. ú. Český Brod	79,20 Kč

**2. Rozpis movitého majetku** je uveden v inventurních soupisech uložených u příspěvkové organizace.

V Českém Brodě dne 11. 12. 2024

.....  
Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města

Příloha schválena Zastupitelstvem města Český Brod usnesením č. .../2024 ze dne 9. 12. 2024





## Příloha č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace

### Technické služby Český Brod

#### Seznam hrobových míst

A-12-VH	Klímovi	je zde pohřben významný místní průmyslník; náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
A-13-VH	Miškovských	je zde pohřben historik a redaktor Jozef Miškovský, vydavatel Našich hlasů, představitel mnoha českobrodských spolků a institucí
A-67-VH	Balšánkovi	je zde pohřben významný český architekt Antonín Balšánek a jeho rodiče; náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
A-69-VH	Weidenhofferovi	jsou zde pohřbeni dva starostové a tajemník města Český Brod; náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
B-94-VH	Koula Jan	jsou zde pohřbeni dva významní čeští architekti - Jan Koula a Jan Emil Koula, autoři řady dominant Českého Brodu (sokolovna, nádraží)
C-16-VH	Gürke Jan	je zde pohřben významný českobrodský děkan Jan Nep. Gürke († 1895), mj. zakladatel tohoto hřbitova
C-20-VH	Diblíček	je zde pohřben i Emanuel Diblíček, vydavatelé místních pohlednic na přelomu 19. a 20. století; náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
C-22-VH	Pokorný František	je zde pohřben první starosta okresu Český Brod, který se zasloužil o přenesení sídla okresu do Brodu, zároveň předseda správní rady cukrovaru; náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
C-24-VH	Josef Müller	starosta města Český Brod v letech 1894-1899
C-266	Černovských	je zde pohřben významný místní průmyslník J. Černovský
C-29-VH	Kašpárek Alois	je zde pohřben českobrodský děkan Alois Kašpárek, náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
C-84-V	Cinkl Václav	významný místní ak. malíř, autor mnoha kreseb a maleb z celého Českobrodsku
E-37-VH	Kottovi	je zde pohřben významný českobrodský průmyslník František Kott; náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
E-46-VH	Formánek Alois	je zde pohřben významný lokální kameník, autor mnoha náhrobků na Českobrodsku
G-58-VH	Říha Jan	významný českobrodský notář, náhrobek je cenný z kulturně-historického hlediska
Štolmíř-12-H1	P. Balabán	poslední štolmířský farář
Štolmíř-22-H2	Karel Šubrt	významný místní občan – finančně podporoval zdejší školu i hřbitov

Příloha schválena Zastupitelstvem města Český Brod usnesením č. .../2024 ze dne 9. 12. 2024



## Příloha č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace

### Technické služby Český Brod

#### Seznam válečných hrobů a pietních míst

Katastr	Parcela	Lokalita	ID hrobu	Charakter
Štolmíř	96	ul. Českobrodská	CZE2106-54684	Pietní místo - objekt (pomník)
Český Brod	629/1	hřbitov	CZE2106-57457	Válečný hrob s ostatky (Karel Kudrnáč)
Český Brod	629/1	hřbitov	CZE2106-1961	Válečný hrob s ostatky (Rudá armáda)
Český Brod	629/1	hřbitov	CZE2106-1975	Válečný hrob s ostatky (1. světová válka)
Český Brod	631/7	ul. Prokopa Velikého	CZE2106-1931	Pietní místo - objekt (pomník)
Český Brod	996/7	ul. Žitomířská	CZE2106-35087	Pietní místo - objekt (pomník)

Příloha schválena Zastupitelstvem města Český Brod usnesením č. .../2024 ze dne 9. 12. 2024