



Podkladový materiál pro jednání zastupitelstva města dne 14.04.2025

TISK č. 9

Bezúplatný převod id. podílu 498/720 pozemků p. č. 527/8, p. č. 873/11, p. č. 914/19 v obci a k. ú. Český Brod (ÚZSVM)

Předkládá: Mgr. Tomáš Klinecký

Zpracoval: Mgr. Hana Dočkalová, Lenka Hoffmannová

Konzultováno: David Wretzel, DiS. Blanka Šárochová, Edita Suchanová, Ing. Evžen Pospíšil, Ing. Lucie Tlamichová, Ing. Milan Majer, Ing. Miloslava Tůmová, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Šárka Jedličková, JUDr. Jana Marková, Jitka Šmídová, Jiří Jeník, Lenka Farkasová, Lenka Hoffmannová, Martin Sahula, DiS., Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Jiří Paulů, Mgr. Tomáš Klinecký, Pavel Kvasnička, Petr Kostkan, Petr Čermák, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Štěpán Korenec

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů ve výši id. 498/720 na pozemcích p. č. 527/8, o výměře 4 m², ostatní plocha, p. č. 873/11, o výměře 48 m², ostatní plocha, a p. č. 914/19, o výměře 461 m², ostatní plocha, vše v k. ú. a obci Český Brod, z důvodu veřejného zájmu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví města Český Brod.

II. schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. ÚZSVM/16779/2025-SKOM, dle přílohy patřící k usnesení.

III. schvaluje

stanovené omezující podmínky uvedené v dané smlouvě v čl. IV., body 1 - 8 výše uvedené smlouvy.

IV. schvaluje

zřízení věcného práva dle čl. V. výše uvedené smlouvy.

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro ZM

Na město Český Brod byla doručena smlouva o bezúplatném převodu id. podílu 498/720 vzhledem k celku pozemků p. č. 527/8 ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře 4 m², p. č. 873/11 ostatní plocha, silnice o celkové výměře 48 m² a p. č. 914/19 ostatní plocha, silnice o výměře 461 m², v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále ÚZSVM) do vlastnictví města Český Brod.



ÚZSVM žádá o přesný text usnesení zastupitelstva města.

Ve smlouvě jsou omezující podmínky v čl. IV. pod body 1-8 a zřízení věcného práva dle dané smlouvy v čl. V.

Smlouva byla JUDr. Markovou odsouhlasena.

Rada města na jednání dne 12. 2. 2025 přijala usnesení č. 0072/2025 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/703/703>, kterým I. doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů ve výši id. 498/720 na pozemcích p. č. 527/8, o výměře 4 m², ostatní plocha, p. č. 873/11, o výměře 48 m², ostatní plocha, a p. č. 914/19, o výměře 461 m², ostatní plocha, vše v k. ú. a obci Český Brod, z důvodu veřejného zájmu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví města Český Brod. II. II. doporučuje zastupitelstvu města schválit smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. ÚZSVM/16779/2025-SKOM, dle přílohy patřící k usnesení. III. doporučuje zastupitelstvu města schválit stanovené omezující podmínky uvedené v dané smlouvě v čl. IV., body 1 - 8 výše uvedené smlouvy. IV. doporučuje zastupitelstvu schválit zřízení věcného práva dle čl. V výše uvedené smlouvy.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Přílohy:

Návrh usnesení

Smlouva_o_bezúpl_převodu_nemovité_věci_Český_Brod

výpis z katastru nemovitosti ____

Zaslání_smlouvy_ke_schválení_zastupitelstvem_města_3332_2025

situace pozemků _3_