



Podkladový materiál pro jednání zastupitelstva města dne 09.12.2024

TISK č. 24

Odkup spoluvlastnického podílu id. 1/15 na pozemku p. č. 765/24 v k. ú. Český Brod (D.H.)

Předkládá: Mgr. Tomáš Klinecký

Zpracoval: Lenka Hoffmannová, Mgr. Hana Dočkalová

Konzultováno: David Wretzel, DiS. Blanka Šaročková, Editka Suchanová, Ing. Evžen Pospíšil, Ing. Lucie Tlamichová, Ing. Milan Majer, Ing. Miloslava Tůmová, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Šárka Jedličková, JUDr. Jana Marková, Jitka Šmídová, Jiří Jeník, Lenka Farkasová, Lenka Hoffmannová, Martin Sahula, DiS., Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Jiří Paulů, Mgr. Tomáš Klinecký, Oto Zieczowski, Pavel Kvasnička, Petr Kostkan, Petr Čermák, PhDr. Vladimír Jakub Mrvák, Ph.D., Štěpán Korenec

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města

schvaluje

kupní smlouvu, dle přílohy patřící k usnesení, týkající se odkupu spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/15 vzhledem k celku na pozemku p. č. 765/24, ostatní plocha, o celkové výměře 281 m², v obci a k. ú. Český Brod, od JUDr. Ing. Vandy Pirkové, IČO: 02262169, která vyřizuje řízení o pozůstalosti paní D. [REDACTED] H. [REDACTED], za cenu 9.367 Kč, do vlastnictví města Český Brod.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro ZM

Na město Český Brod byla doručena nabídka odkoupení podílu id. 1/15 vzhledem k celku pozemku p.č. 765/24 ostatní plocha, o celkové výměře 281 m², v obci a k.ú. Český Brod, od notářky JUDr. Ing. Vandy Pirkové, která vyřizuje řízení o pozůstalosti paní D. [REDACTED] H. [REDACTED]. Tato nabídka byla odeslána i společnosti BRODNEX s.r.o., která je vlastníkem sousedního pozemku z druhé strany (pole). Dle náhledu katastru nemovitostí se jedná o část zpevněné komunikace před Zvonečkem Bylany, v ulici Pod Malým vrchem.

Rada města na jednání dne 5. 6. 2024 přijala usnesení č. 266/2024, kterým I. souhlasila se záměrem odkupu spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/15 na pozemku p. č. 765/24 v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod, II. pověřila odbor rozvoje jednáním s notářkou JUDr. Ing. Vandou Pirkovou, která vyřizuje řízení o pozůstalosti paní D. [REDACTED] H. [REDACTED].

Rada města na jednání dne 9. 10. 2024 přijala usnesení č. 503/2024 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/336/336>, kterým doporučila zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu, týkající se odkupu spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/15 vzhledem k celku na pozemku p. č. 765/24, ostatní plocha, o celkové výměře 281 m², v obci a k. ú. Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení, od JUDr. Ing. Vandy Pirkové, IČO: 02262169, která



Město Český Brod

Zastupitelstvo města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

vyřizuje řízení o pozůstalosti paní D. H., za cenu 9.367 Kč, do vlastnictví města Český Brod.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude hrazena z rozpočtu města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Přílohy:

Návrh usnesení

kupní smlouva_D._H

foto

lokalita_pozemky_mesta

situace_pozemku

souhlas soudu

výpis z katastru nemovitostí

znal.posudek